|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | 1. pielikums | |
|  | |  |  |  | |
|  | |  |  |  | |
|  | |  |  |  | |
|  | |  | | | |  | |  |  | 2.pielikums |
|  | |  | | | |  | |  |  | Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas |
|  | |  | | | |  | |  |  | 14.01.2016. lēmumam Nr.1/2 |
| Komersanta nosaukums: SIA ''Mūsu saimnieks'' | | | | | |  | |  |  |  |
| Vienotais reģistrācijas numurs: 43603018936 | | | | | |  | |  |  |  |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| **Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projekta aprēķins** | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| Nr.p.k. | | Posteņi | | | | ūdens ražošana | | ūdens piegāde | notekūdeņu savākšana | notekūdeņu attīrīšana |
| 1 | | 2 | | | | 3 | | 4 | 5 | 6 |
| 1. | | ***Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums*** | | | | ***1 210*** | | ***1 604*** | ***920*** | ***5 695*** |
| 1.1 | | ***Pamatlīdzekļu nolietojums*** | | | | ***1 204*** | | ***1 598*** | ***914*** | ***5 689*** |
| 1.1.1. | | ēkas, būves | | | | ***1 106*** | | ***1 500*** | ***816*** | ***2 130*** |
| 1.1.2. | | iekārtas, mehānismi | | | | ***0*** | |  |  | ***3 461*** |
| 1.1.3. | | pārējie | | | | ***98*** | | ***98*** | ***98*** | ***98*** |
| 1.2. | | ***Nemateriālo ieguldījumu vērtībs norakstījums*** | | | | ***6*** | | ***6*** | ***6*** | ***6*** |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
|  | | ***Ekspluatācijas izmaksas, EUR (2.+3.+4.)*** | | | | ***28 740*** | | ***25 606*** | ***24 261*** | ***47 097*** |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| 2. | | ***Personāla izmaksas*** | | | | ***10 422*** | | ***12 192*** | ***18 908*** | ***20 689*** |
| 2.1. | | Darba samaksa | | | | 8 433 | | 9 865 | 15 299 | 16 740 |
| 2.2. | | Sociālās izmaksas | | | | 1 989 | | 2 327 | 3 609 | 3 949 |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| 3 | | ***Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas*** | | | | ***0*** | | ***1 788*** | ***0*** | ***4 783*** |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| 4 | | ***Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas*** | | | | ***18 319*** | | ***11 626*** | ***5 352*** | ***21 625*** |
| 4.1. | | Iepirktā ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanat | | | | ***0*** | |  |  |  |
| 4.2 | | Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā | | | | | | | | ***0*** |
| 4.3 | | Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur | | | | 907 | | 907 | 907 | 907 |
| 4.4 | | Materiālu izmaksas | | | | 1 085 | | 5 001 | 523 | 3 996 |
| 4.5 | | Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas | | | | 11 882 | | 44 | 894 | 10 585 |
| 4.6 | | Apsardzes izmaksas | | | | 30 | | 30 | 30 | 30 |
| 4.7 | | Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas | | | | 1 162 | | 1 162 | 1 162 | 3 067 |
| 4.8. | | Nekustamā īpašuma nomas izmaksas | | | | 2 497 | | 7 | 7 | 499 |
| 4.9. | | Apdrošināšanas izmaksas | | | | 275 | | 275 | 275 | 275 |
| 4.10. | | Sakaru pakalpojuma izmaksas | | | | 139 | | 139 | 139 | 139 |
| 4.11. | | Kancelejas preču iegādes izmaksas | | | | 60 | | 60 | 60 | 60 |
| 4.12. | | Personāla apmācību izmaksas | | | |  | |  |  |  |
| 4.13. | | Juridisko pakalpojumu izmaksas | | | |  | |  |  |  |
| 4.14. | | Vides stāvokļa kontroles izmaksas | | | |  | | 1 418 |  | 797 |
| 4.15. | | Dienesta komandējumu izmaksas | | | |  | |  |  |  |
| 4.15.1 | | Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un vertifikācijas izmaksas | | | | | | 1 407 |  |  |
| 4.15.2 | | Dūņu utilizācijas izmaksas | | | |  | |  |  |  |
| 4.16. | | Pārējās izmaksas | | | | 282 | | 1 176 | 1 355 | 1 270 |
| 4.17. | | Nodevu maksājumi | | | |  | |  |  |  |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| 5 | | ***Ūdens zudumu izmaksas*** | | | |  | | ***4 280*** |  |  |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| 6 | | ***Nodokļu maksājumi*** | | | | **870** | | **898** | **108** | **179** |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| 7 | | ***Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa*** | | | | | |  |  |  |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| ***8*** | | ***Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13. un 78.pantu*** | | | |  | |  |  |  |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
|  | | **Izmaksas kopā EUR (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.-8.)** | | | | **30 821** | | **32 388** | **25 288** | **52 971** |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| 9 | | **Apgrozījuma rentabilitāte** | | | | ***2 157*** | | ***2 267*** | ***1 770*** | ***3 708*** |
| 9.1 | | **Neparedzētās izmaksas saskaņā ar metodikas 17.1punktu** | | | | | | |  |  |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
|  | | **Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti), EUR** | | | | **32 978** | | **34 655** | **27 058** | **56 679** |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
| 10 | | **Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotā ūdens apjoms, m3** | | | | ***65 700*** | |  |  |  |
| 11 | | **Lietotājiem piegādātā ūdens apjoms, m3** | | | |  | | ***56 575*** |  |  |
| 12 | | **No lietotājiem savākto notekūdeņu apjoms, m3** | | | | | |  | ***39 500*** | ***40 366*** |
|  | |  | | | |  | |  |  |  |
|  | |  | | | | **Ūdens ražošanas tarifs** | | **Ūdens piegādes tarifs** | **Notekūdeņu savākšanas tarifs** | **Notekūdeņu attīrīšanas tarifs** |
|  | | **EUR/m3 bez PVN** | | | | **0.50** | | **0.61** | **0.69** | **1.40** |
|  | |  | | | | **Ūdensapgādes pakalpojumu tarifs** | | | **Kanalizācijas pakalpojumu tarifs** | |
|  | | **EUR/m3 bez PVN** | | | | **1.11** | | | **2.09** | |
|  | |  | | | | **Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifs** | | | |  |
|  | | **EUR/m3 bez PVN** | | | | 3.20 | | | | |