



BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tāl. 63922238, fakss 63924522, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2016.gada 29.decembrī

prot.Nr.28, 8.p.

Par pašvaldības līdzdalību pašvaldības SIA „Īslīces ūdens”

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Likums) 7.panta pirmo daļu publiskai personai, tai skaitā pašvaldībai, ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem. Likuma 7.panta otrā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstiūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā uz atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem,
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Atbilstoši Likuma 4.panta pirmās daļas nosacījumiem publiska persona drīkst iegūt līdzdalību kapitālsabiedrībā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā minētajos gadījumos.

Bauskas novada pašvaldībai pieder 100 % kapitāla daļas kapitālsabiedrībā SIA „Īslīces ūdens”, reģistrācijas numurs 50003306141 (turpmāk – Kapitālsabiedrība) un Bauskas novada domei ir jāpieņem lēmums, kurā tai jāizvērtē pašvaldības līdzdalības Kapitālsabiedrībā atbilstība Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas minētajiem gadījumiem, kā arī jānosaka vispārējo stratēģisko mērķi.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajai daļai, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās. Līdz ar to pašvaldība, pamatojoties uz iepriekšminētajām tiesību normām, ir tiesīga darboties privāto tiesību jomā, iegūstot dalību pašvaldības kapitālsabiedrībā.

Atbilstoši likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktajam, pašvaldību autonomajās funkcijās ietilpst: organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

SIA „Īslīces ūdens” ir Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrība, kas nodrošina pašvaldības autonomās funkcijas izpildi – organizē Bauskas novada Īslīces pagasta un Bauskas

pilsētas Mūsas upes kreisā krasta teritorijas iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus - ūdensapgādi un kanalizāciju, kā arī nodrošina notekūdeņu savākšanu un novadīšanu.

Kapitālsabiedrība dibināta 1996.gadā ar mērķi uzlabot ūdensapgādi, nodrošināt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus, siltumapgādi, daudzdzīvokļu māju apsaimniekošana, ceļu un ielu uzturēšana Īslīces pagasta Bērzkalnu, Rītausmu, Bērzu un Pastališķu ciemos.

2015.gadā kapitālsabiedrība pārtrauca Bauskas novada Īslīces pagasta Bērzkalnu ciema teritorijā nodrošināt centralizētās siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali.

2015.gadā lielākā daļa daudzdzīvokļu māju ir izvēlējušies citu apsaimniekotāju, 2016.gadā kapitālsabiedrības apsaimniekošanā ir deviņas daudzdzīvokļu mājas Īslīces pagastā.

2015.gada 26.jūnijā tika pieņemts Bauskas novada domes lēmums „Par SIA „Īslīces ūdens” reorganizāciju, kas ar 2015.gada 30.jūlija Bauskas novada domes lēmumu tika atcelts, ņemot vērā, ka SIA „Īslīces ūdens” uzlikts par pienākumu atmaksāt projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Bauskas novada Īslīces pagasta Bērzu ciemā” īstenošanas gaitā par neatbilstoši veiktiem CFLA atzītos izdevumus 382 497,82 EUR.

Bauskas novada dome 2010.gada 17.maijā noslēgusi līgumu ar SIA „Īslīces ūdens” par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu (turpmāk – Līgums). Līgumā kapitālsabiedrībai, kā sabiedrisko pakalpojumu sniedzējai, ir piešķirtas īpašas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus visā Bauskas novada Īslīces pagasta teritorijā un Bauskas pilsētas Mūsas upes kreisā krasta teritorijā.

Līgums ir noslēgts uz laiku līdz 2016.gada 31.decembrim.

Kapitālsabiedrība nodrošina arī lietussūdens kanalizācijas sistēmas uzturēšanu, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu, kas prasa pašvaldības un Kapitālsabiedrības būtiskus finansiālus ieguldījumus infrastruktūras sakārtošanai un uzturēšanai. Kapitālsabiedrība ir veikusi būtiskus ieguldījumus ūdensapgādes un kanalizācijas infrastruktūrā, uzņemoties ilgtermiņa saistības.

Kapitālsabiedrības īpašumā ir ūdensapgādes un kanalizācijas infrastruktūra: 9 artēziskie urbumi, 6 dzeramā ūdens sagatavošanas stacijas, 2 otrā pacēluma sūkņu stacijas, 2 dzeramā ūdens rezervuāri, 5 bioloģiskās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, 11 kanalizācijas sūkņu stacijas, 16,512 km ūdensvada tīklu, 16,531 km kanalizācijas tīklu.

Bauskas novada dome 2016.gada 1.decembrī pieņēmusi lēmumu „Par līdzekļu piešķiršanu projektam „Būvdarbi „Projekta ID Nr.3.DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/015 papildinājumi kanalizācijas tīklu paplašināšanai Īslīces pagasta Bērzkalnu un Rītausmu ciemos”, lai nodrošinātu projekta realizāciju. Projekta rezultātā tiks paplašināti kanalizācijas tīkli Bauskas novada Īslīces pagasta Bērzkalnu un Rītausmas ciemos.

Ūdenssaimniecības nozares svarīguma nosacījumi ir iekļauti Bauskas novada attīstības programmā 2012. – 2018.gadam, kurā Kapitālsabiedrībai noteikti šādi uzdevumi:

- 1) vidējā termiņa prioritātes VP2 „Kvalitatīva un droša vide” rīcības virziena RV 2.2 „Vides kvalitāte” uzdevuma ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanā un novadīšanā: U2.2.1 „Komunālās saimniecības attīstība” izpildei:
 - 1.1) ūdens un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība, rezultatīvais rādītājs – sakārtota ūdens un kanalizācijas saimniecība pilsētā un ciemos;
 - 1.2) ūdens un kanalizācijas sistēmas uzskaites un kontroles kārtība, rezultatīvais rādītājs – pilnveidota elektrības, ūdens un kanalizācijas notekūdens uzskaites sistēma.
- 2) vidējā termiņa prioritātes VP5 „Efektīva pārvalde” rīcības virziena 5.1 „Pašvaldības un tās iestāžu, uzņēmumu darbības efektivitātes un kvalitātes paaugstināšana” uzdevuma U5.1.1 „Paaugstināt pārvaldes efektivitāti aktivitātē” uzdevuma izpildei: vadības kvalitātes sistēmas ieviešana, rezultatīvais rādītājs – vadības kvalitātes sistēmas izstrāde un pakāpeniska īstenošana, darbinieku apmācība.

Attiecībā uz Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajiem priekšnosacījumiem komercdarbības veikšanai jāņem vērā, ka Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumus ūdenssaimniecības nozarē. Ūdenssaimniecības nozare un tajā sniegtie pakalpojumi, ko nodrošina

Kapitālsabiedrība saskaņā ar iepriekšminētajiem Bauskas novada pašvaldības plānošanas dokumentiem pašvaldībai ir stratēģiski svarīga joma pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai. Kapitālsabiedrība, veicot pašvaldības funkciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu jomā, nodrošina nepieciešamo vides kvalitātes standartu, kas atbilst sabiedrības interesēm ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu novadīšanas jomā.

Saskaņā ar likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 4.panta pirmo daļu sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs ir tāds komersants, kurš regulējamās nozarēs (tajā skaitā ūdenssaimniecība) sniedz sabiedriskos pakalpojumus noteiktā teritorijā un kura darbība tiek regulēta saskaņā ar šo likumu. Kapitālsabiedrībai ir izsniegta licence Nr.U10036 sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai:

- 1) ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā;
- 2) ūdens piegāde no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam;
- 3) notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
- 4) notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdens objektos.

Kapitālsabiedrība uztur ūdenssaimniecības tīklus un kanalizācijas notekūdeņu objektus, nodrošina nepārtraukta sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, regulējamā nozarē noteikto pakalpojumu drošības prasību ievērošanu un darbinieku kvalifikācijas atbilstību, kā arī likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” un regulējamās nozares speciālajiem normatīvajiem aktiem, tehniskajiem noteikumiem un standartiem atbilstoša pakalpojuma kvalitāti.

Kapitālsabiedrība veic nekustamo īpašumu apsaimniekošanu. Kapitālsabiedrības apsaimniekošanā ir 9 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bauskas novada Īslīces pagastā.

Kapitālsabiedrība ir pilnvarota pārvaldīt pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošās dzīvojamās telpas Bauskas novada Īslīces pagastā. Kapitālsabiedrības pārvaldībā ir 115 pašvaldības īpašumā vai valdījumā esoši dzīvokļa īpašumi.

Izvērtējot pašvaldības līdzdalību Kapitālsabiedrībā, konstatēts, ka Kapitālsabiedrība savu darbību veic pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai stratēģiski svarīgā, valsts regulējamā nozarē, atbilstoši pašvaldības plānošanas dokumentos noteiktajiem mērķiem, prioritātēm un uzdevumiem. Kā arī nodrošina namu pārvaldību un apsaimniekošanu, pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo dzīvojamo telpu pārvaldīšanu, pašvaldības dzīvojamā fonda atjaunošanu un uzturēšanu. Kapitālsabiedrībai ir uzdoti no pašvaldību autonomajām funkcijām izrietoši pārvaldes uzdevumi, lai efektīvi sasniegtu pašvaldībai noteiktos stratēģiskos mērķus: „Bauskas novada iedzīvotāji var strādāt” un „Iedzīvotāji grib dzīvot Bauskas novadā”.

Izvērtējot iespējamās juridiskās darbības formas visu iepriekš minēto mērķu un uzdevumu sasniegšanai un pašvaldības funkciju nodrošināšanai, secināms, ka komercdarbība (pašvaldības kapitālsabiedrība) ir efektīvākais veids, līdz ar to ir saglabājama pašvaldības līdzdalība Kapitālsabiedrībā.

Bauskas novada domē ir iesniegta Kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģija 2016.-2018.gadam, kurā noteikti sasniedzamie mērķi un šo mērķu sasniegšanai veicamie uzdevumi atbilstoši pašvaldības attīstības un plānošanas dokumentiem

Stratēģija izstrādāta, ievērojot pašvaldības plānošanas dokumentos noteiktos uzdevumus Kapitālsabiedrībai un Likuma 57.panta nosacījumus.

Kapitālsabiedrība stratēģijā noteikusi galvenos stratēģiskos mērķus:

- 1) tehnoloģiski efektīvas ūdenssaimniecības sistēmas nodrošināšana;
- 2) ūdenssaimniecības pakalpojumu pieejamības īpatsvara palielināšana;
- 3) efektīva uzņēmuma resursu izmantošana.

Ievērojot iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87.panta pirmo un trešo daļu, 88.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un ceturto daļu, 7.pantu, Bauskas novada domes 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.6 „Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumi” 7.punktu, Bauskas novada dome nolemj:

1. Atzīt Bauskas novada pašvaldības līdzdalību pašvaldības SIA „Īslīces ūdens” par atbilstošu Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 2.punktam.
2. Saglabāt Bauskas novada pašvaldības līdzdalību pašvaldības SIA „Īslīces ūdens”.
3. Noteikt, ka SIA „Īslīces ūdens” vispārējais stratēģiskais mērķis ir:
 - 3.1. ūdenssaimniecības jomā:
 - 3.1.1. nodrošināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu (t.sk. lietusūdens kanalizācijas) darbības nepārtrauktību Bauskas novada Īslīces pagastā un Bauskas pilsētas Mūsas upes kreisā krasta teritorijā, sniedzot iedzīvotājiem kvalitatīvus, savlaicīgus un drošus pakalpojumus;
 - 3.1.2. organizēt sniedzamo pakalpojumu tehnoloģisko attīstību un paplašināšanu atbilstoši pašvaldības plānošanas dokumentiem, sabalansējot infrastruktūras attīstības nepieciešamību ar nākotnē plānotajiem patēriņa apjomiem un pieejamajiem resursiem;
 - 3.1.3. organizēt jaunu klientu piesaisti un nodrošināt augstu apkalpošanas kultūru;
 - 3.2. namu pārvaldīšanas jomā:
 - 3.2.1. pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda kvalitatīva apsaimniekošanas un obligāto pārvaldīšanas darbu veikšana, īres maksas administrēšana;
 - 3.2.2. daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana, nodrošinot augstu apkalpošanas kultūru.
4. Apstiprināt SIA „Īslīces ūdens” vidējā termiņa darbības stratēģiju 2016.- 2018.gadam.
5. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram ne retāk kā reizi piecos gados nodrošināt pašvaldības līdzdalības pārvērtēšanu pašvaldības kapitālsabiedrībā SIA „Īslīces ūdens”.
6. Lēmuma izpildes kontroli uzdot domes priekšsēdētājam.

Pielikumā: SIA „Īslīces ūdens” vidējā termiņa darbības stratēģija 2016.–2018.gadam uz 14 lp.

Domes priekšsēdētājs

R.Ābelnieks