



Latvijas Republika

BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, fakss 63924522, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Bauskā

2011.gada 28.aprīlī

Nr.6

SĒDI SASAUKTA 2011.gada 28.aprīlī plkst.14

SĒDE ATKLĀTA 2011.gada 28.aprīlī plkst.14

SĒDI VADA Bauskas novada Domes priekšsēdētāja vietnieks **Jānis FELDMANIS**

SĒDĒ PIEDALĀS 14 Bauskas novada Domes deputāti:

Raitis ĀBELNIEKS

Juris CIELAVS

Rudīte ČAKĀNE (ierodas plkst.16)

Alvis FELDMANIS

Jānis FELDMANIS

Ārija GAILE

Vera GRIGORJEVA

Uldis KOLUŽS

Juris LANDORFS

Tija MILGRĀVE

Egils MILLERS

Vera PURMALE

Jānis RUMBA

Uģis ZELTIŅŠ

SĒDĒ NEPIEDALĀS:

Inese DOMBROVSKA- ikgadējā atvaļinājumā

Gintauts TARVIDS- komandējumā

Valdis VEIPS- sakarā ar bērēm

SĒDĒ PIEDALĀS:

1. Vilnis AUZĀNS- laikraksta „Bauskas Dzīve” žurnālists
2. Jānis BARANŠ- Īslīces pagasta pārvaldes vadītājs
3. Aleksandrs BIČKOVŠ- Gailīšu pagasta pārvaldes vadītājs
4. Līga BUKA- Bauskas Bērnu un jauniešu centra lietvede
5. Lilija BULA- Ozolaines pamatskolas direktore
6. Raisa DJUBAREVA- uzaicinātā persona
7. Zintra EIDIKTA- SIA „Revidentu serviss” zvērināta revidenta asistente
8. Māra FILIPOVIČA- Bauskas Bērnu un jauniešu centra vokālās studijas vadītāja
9. Biruta GRANTIŅA- Bauskas Bērnu un jaunatnes sporta skolas direktore

10. Malda IGNATJEVA- Bauskas 1.vidusskolas direktora vietniece
11. Viesturs JANŠEVSKIS- Ceraukstes pagasta pārvaldes vadītājs
12. Eleonora JANSONE- Centralizētās grāmatvedības nodaļas vadītāja
13. Jānis KALINKA- Saimnieciskās nodaļas vadītājs
14. Sandra KAZĀKA- Dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja
15. Laimdota KOLBERGA- Vecsaules pagasta pārvaldes vadītāja
16. Zintis KONOVS- Īslīces pagasta pārvaldes zemes lietu speciālists
17. Krista KRĀĢE- prakticante
18. Iveta KUBLIŅA- Sociālā dienesta vadītāja
19. Maruta LAZDIŅA- Bauskas 1.vidusskolas direktora vietniece
20. Aldona LEONOVA- uzaicinātā persona
21. Baiba MARČENKOVA- Brunavas pagasta pārvaldes vadītāja
22. Modris MĀKULĒNS- Juridiskās nodaļas vadītājs
23. Daina NIKOLĀJEVA- Attīstības un plānošanas nodaļas speciāliste
24. Aldis OZOLS- Bauskas iedzīvotājs
25. Veronika PUĶE- Bauskas Bērnu un jauniešu centra speciāliste
26. Jūlija REŠETŅIKOVA- prakticante
27. Dace SAUSĀ- Vecsaules pagasta pārvaldes zemes lietu speciāliste
28. Anda SMILTIŅA-PLŪDONE- Bauskas novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja
29. Aija SPRINĶE- Izglītības pārvaldes vadītāja
30. Ilona SPURĶE- Ekonomikas un finanšu nodaļas vadītāja
31. Līvija ŠARĶE- Dāviņu pagasta pārvaldes vadītāja
32. Dace ŠĶILIŅA- Codes pagasta pārvaldes vadītāja
33. Baiba ŠULCE- Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzeja direktore
34. Baiba TORMANE- Bauskas Centrālās bibliotēkas direktore
35. Inese TURKUPOLE-ZILPURE- Tūrisma informācijas centra vadītāja
36. Ilva VANSOVIČA- Bauskas Tautas nama direktore
37. Anita VELMUNSKA- Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece
38. Gunita VĪGUPA- Attīstības un plānošanas nodaļas speciāliste
39. Raimonds ŽABOVŠ- Bauskas 1.vidusskolas direktors

SĒDI PROTOKOLĒ sekretāre-lietvede Mārīte DĀBOLA.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomes skiču projektu.
2. Par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada Izglītības pārvalde” vadītāja iecelšanu amatā.
3. Par Bauskas novada pašvaldības konsolidētā 2010.gada pārskata apstiprināšanu.
4. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Centrālā bibliotēka” nolikumā.
5. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas Tautas nams” nolikumā
6. Par Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzeja nolikuma apstiprināšanu.
7. Par Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzeja maksas pakalpojumu apstiprināšanu.
8. Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Ozolaines pamatskola” attīstības plāna 2011.-2013.gadam saskaņošanu.
9. Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas pilsētas pamatskola” attīstības plāna 2011.-2015.gadam saskaņošanu.
10. Par Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes “Bauskas sākumskola” nolikuma apstiprināšanu.

11. Par Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes “Bauskas Valsts ģimnāzija” nolikuma apstiprināšanu.
12. Par Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes “Bauskas Valsts ģimnāzija” izglītojamo uzņemšanas kārtības saskaņošanu.
13. Par Bauskas novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu apstiprināšanu.
14. Par nometņu darbības saskaņošanu.
15. Par aizņēmumu autobusa iegādei.
16. Par papildus finansējuma piešķiršanu Bauskas Bērnu un jauniešu centram.
17. Par līdzekļu piešķiršanu.
18. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2009.gada 22.oktobra lēmumā “Par Bauskas novada attīstības programmas izstrādes uzsākšanu”.
19. Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārobežu sadarbības programmas projektam „Ilgtspējīga lietusūdens kanalizācijas apsaimniekošana Lielupes baseina vides kvalitātes uzlabošanai”.
20. Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārobežu sadarbības programmas projektam „Kopīgi vides pasākumi dabas resursu aizsardzībai Radvilišķos un Bauskā”.
21. Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārobežu sadarbības programmas projektam „Starpkultūru sadarbības attīstība Radvilišķos un Bauskā, iesaistot jauniešus”.
22. Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārobežu sadarbības programmas projektam „Efektīvas siltuma izmantošanas sistēmas attīstība”.
23. Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārobežu sadarbības programmas projektam „Drošības sistēmas ieviešana Latvijas-Lietuvas pierobežas reģionā”.
24. Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārobežu sadarbības programmas projektam „Sadarbības un kultūras iniciatīvu veicināšana starp Klaipēdu un Bauskas pašvaldību”.
25. Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārobežu sadarbības programmas projektam „Uzņēmējdarbības atbalsta bibliotēku pārobežu sadarbības tīkla izveidošana”.
26. Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārobežu sadarbības programmas projektam „Satiksmes uzlabošana Latvijas-Lietuvas pierobežā”.
27. Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārobežu sadarbības programmas projektam „Pārobežu sadarbības pilnveidošana un kreativitātes attīstība pirmsskolas izglītībā”.
28. Par adreses piešķiršanu mobilo telefonu bāzes stacijai Dāviņu pagastā.
29. Par nekustamā īpašuma “Mārtiņi” Dāviņu pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajām zemes vienībām.
30. Par nekustamā īpašuma “Miltiņi” Dāviņu pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajām zemes vienībām.
31. Par dzīvojamās telpas Rīgas ielā 11- 1A, Bauskā īres līguma grozīšanu.
32. Par dzīvojamās telpas Rīgas ielā 64B- 18, Bauskā īres līguma atjaunošanu.
33. Par dzīvojamās telpas “Ceplis 5”-4 Mežotnes pagastā īres līguma noslēgšanu.
34. Par dzīvojamās mājas Baznīcas ielā 12, Bauskā pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas pārvaldniekam.
35. Par nedzīvojamo telpu nomu Uzvaras ielā 6, Bauskā.
36. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu īpašumiem Elejas ielā 5, Elejas ielā 7 un Elejas ielā 9, Bauskā.
37. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Mēmeles ielā 13, Bauskā, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
38. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Janeiku mazdārziņi” Ceraukstes pagastā.
39. Par zemes vienības “Ozolzīles” ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0173 Ceraukstes pagastā piekritību.

40. Par adreses piešķiršanu sakaru konteineram ar kadastra apzīmējumu 4068 003 0247 013 Īslīces pagastā.
41. Par adreses piešķiršanu mehāniskajai darbnīcai ar kadastra apzīmējumu 4068 006 0109 001 un ar to funkcionāli saistītām ēkām un zemei Īslīces pagastā.
42. Par nekustamā īpašuma “Mazribeles” Īslīces pagastā zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
43. Par nekustamā īpašuma „Ziedāres” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajai zemes vienībai.
44. Par adreses piešķiršanu I.Smilškalnes nekustamajam īpašumam Codes pagastā.
45. Par nekustamā īpašuma „Putniņi” Codes pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.
46. Par nekustamā īpašuma „Krūmu Strazdiņi” Codes pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.
47. Par nosaukuma maiņu un adreses piešķiršanu Ojāra N. nekustamajam īpašumam Codes pagastā.
48. Par nekustamā īpašuma “Bangas” Codes pagastā zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
49. Par grozījumiem Codes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmumā “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”.
50. Par nedzīvojamo telpu nomu daudzfunkcionālajā centrā „Lilijas” Vecsaules pagastā.
51. Par nekustamā īpašuma ”Dainas” Vecsaules pagastā atsavināšanu.
52. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jaunkrīvi” Vecsaules pagastā, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
53. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lijas” Vecsaules pagastā, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
54. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0196 Vecsaules pagastā piekritību.
55. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Pārupji” Vecsaules pagastā.
56. Par nosaukuma un adreses maiņu dzīvojamajai mājai „Silakakti” Vecsaules pagastā.
57. Par īpašuma „Jāņi” Mežotnes pagastā sadales apstiprināšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajai zemes vienībai.
58. Par nekustamā īpašuma „Ceplis māja 10” Mežotnes pagastā sadali.
59. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0074 Mežotnes pagastā piekritību.
60. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 Mežotnes pagastā piekritību.
61. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0574 Mežotnes pagastā piekritību.
62. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0056 Mežotnes pagastā piekritību.
63. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 Mežotnes pagastā piekritību.
64. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0146 Mežotnes pagastā piekritību.
65. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 Mežotnes pagastā piekritību.
66. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 007 0161 Mežotnes pagastā piekritību.

67. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0060 Mežotnes pagastā piekritību.
68. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0115, 4072 006 0116 un 4072 006 0117 Mežotnes pagastā reģistrēšanu zemesgrāmatā.
69. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Lidijai P. uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 4060 008 0071 Gailīšu pagastā.
70. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Tatjanai A. uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 4060 007 0414 Gailīšu pagastā.
71. Par zemes iznomāšanu Ligitai K. garāžas celtniecībai Brunavas pagastā.
72. Par ciema statusa izvērtēšanu Brunavas pagastā.
73. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Brunavas Romas katoļu draudzei uz kapu zemēm Brunavas pagastā, par zemes piekritību, nosaukuma maiņu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu.
74. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Budbergas Svētā Pāvila Evanģēliski luteriskajai draudzei uz kapu zemēm Brunavas pagastā, par zemes piekritību pašvaldībai un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
75. Par zemes vienības „Liepkalni” ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0029 Brunavas pagastā piekritību.
76. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0024 Brunavas pagastā piekritību un nosaukuma piešķiršanu.
77. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 021 0020 Brunavas pagastā piekritību, platības precizēšanu un nosaukuma piešķiršanu.
78. Par zemes vienības „Sīlīši” ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173 Brunavas pagastā piekritību.
79. Par zemes vienības „Sīlīši” 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173 Brunavas pagastā iznomāšanu.
80. Par zemes vienības 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0177 Brunavas pagastā iznomāšanu.
81. Par adreses „Virbaļi 1” piešķiršanu dzīvojamajai mājai Brunavas pagastā.
82. Par adreses „Jaungulbji” un „Jaungulbji 1” piešķiršanu Brunavas pagastā.
83. Par adreses „Plienī” Brunavas pagastā maiņu.
84. Par adreses „Dižie 1” piešķiršanu dzīvojamai mājai Brunavas pagastā.
85. Par adreses „Atvases 1” piešķiršanu dzīvojamai mājai Brunavas pagastā.
86. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Aizkalni” Brunavas pagastā.
87. Par politiski represētās personas statusa piešķiršanu Raisai D.
88. Par politiski represētās personas statusa piešķiršanu Aldonai L.
89. Par politiski represētās personas statusa piešķiršanu Brigitai Norai E.

Domes priekšsēdētāja vietnieks J.Feldmanis lūdz papildināt izsludināto sēdes darba kārtību ar 5 jautājumiem, kā arī darba kārtības 87., 88.un 89.jautājumus par politiski represēto personu statusu piešķiršanu skatīt kā 1., 2.un 3.jautājumu slēgtā sēdē.

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Papildināt izsludināto darba kārtību ar 90., 91., 92., 93. un 94.jautājumu.
2. Darba kārtības 87., 88.un 89.jautājumu skatīt kā 1., 2.un 3.jautājumu.

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA:

90. Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Partnerības iespējas starp Pakroju un Bausku bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanā”.
91. Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu.
92. Par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada bāriņtiesa” bāriņtiesas locekļu atbrīvošanu no amata.
93. Par bāriņtiesas locekļu skaitu un grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada Bāriņtiesa” nolikumā.
94. Par T.Milgrāves atbrīvošanu no amata.

Notiek slēgtā sēde.

1.-3.jautājums, saskaņā ar izdarītajām izmaiņām darba kārtībā, tiek skatīts slēgtā sēdē.

Turpinās atklātā domes sēde.

4.§

Par Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomes skiču projektu.

(M.MĀKULĒNS, J.FELDMANIS, J.LANDORFS, U.KOLUŽS)

ZIŅO: J.FELDMANIS.

J.Feldmanis informē, ka Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projekts tika nosūtīts izskatīšanai Latvijas Arhitektu savienībai, kā arī valsts aģentūrai „Rundāles pils muzejs”. Skiču projekti izvērtēti un saņemti atzinumi (nolasa tos). Tā kā pašvaldība ir zemes Rīgas ielā 35B, Bauskā īpašniece, tad pašvaldībai ir tiesības zināt to, kā Ebreju draudžu un kopienu padome ir paredzējusi izmantot zemesgabalu un būvi pēc nomas līguma termiņa beigām. Uz šo domes sēdi visu apstākļu noskaidrošanai piedalīties tika aicināti Kopienas pārstāvji, bet neviens pārstāvis nav ieradies.

U.Kolužs ierosina papildināt lēmuma projektu ar punktu, kurā uzdot domes priekšsēdētājam izveidot darba grupu sarunu turpināšanai ar Kopienas pārstāvjiem. Priekšlikums tiek atbalstīts.

2011.gada 24.februārī Bauskas novada dome pieņēma lēmumu „Par Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomes sūdzības izskatīšanu”. Minētais lēmums pieteicējam – biedrībai „Latvijas ebreju draudžu un kopienu padome”- ir paziņots, līdz ar to Bauskas novada dome šajā lēmumā lietas faktisko apstākļu uzskaitījumu un izklāstu neietver. Plašs lietas apstākļu izklāsts ir ietverts arī Bauskas novada domes 2010.gada 22.jūlija lēmumā „Par būvniecības ieceri piemiņas monumenta izbūvei”. Arī šis lēmums biedrībai „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” ir paziņots.

Ar 2010.gada 24.februāra lēmumu Bauskas novada dome:

- 1) atzina par spēkā neesošu Bauskas novada Būvvaldes 2010.gada 12.oktobrī izdoto administratīvo aktu Nr.14-1.2/22 „Par būvniecības ieceres skiču projektu piemiņas monumenta izbūvei” ar tā izdošanas brīdi;
- 2) pagarināja Bauskas pilsētas Būvvaldes 2008.gada 25.aprīlī izsniegtā plānošanas un arhitektūras uzdevuma N.04-08 derīguma termiņu līdz 2012.gada 25.aprīlim;
- 3) pārņēma Bauskas novada domes kompetencē Bauskas novada Būvvaldes pilnvaras būvprojektēšanas pirmās stadijas - Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projekta izskatīšanu un saskaņošanu - lēmumu pieņemšanu šajā jautājumā;

- 4) lai kompetenti novērtētu skiču projekta atbilstību normatīvajos aktos, plānošanas un arhitektūras uzdevumā un tehniskajos noteikumos noteiktajām prasībām, kā arī pieņemtu lēmumu jautājumā par skiču projekta saskaņošanu vai nesaskaņošanu, noteica, ka ir veicama skiču projekta ekspertīze;
- 5) pilnvaroja Bauskas novada domes priekšsēdētāju V.VEIPU vērsties Latvijas Arhitektu savienībā un pie Rundāles pils muzeja direktora I.Lancmaņa kunga ar lūgumiem izveidot skiču projekta ekspertu komisijas un sniegt atzinumus šajā lietā;
- 6) noteica, ka domes priekšsēdētājs V.VEIPS nodrošina nepieciešamās informācijas un dokumentu nodošanu ekspertu komisiju rīcībā;
- 7) noteica termiņu ekspertu komisiju atzinumu sniegšanai – 2011.gada 31.marts.

Atbilstoši iepriekšminētajam lēmumam skiču projekts tika nosūtīts gan Latvijas Arhitektu savienībai, gan arī valsts aģentūrai „Rundāles pils muzejs”.

Bauskas novada dome 2011.gada 9.martā ir saņēmusi Latvijas Arhitektu savienības (turpmāk – Savienība) 2011.gada 4.marta Atzinumu par Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projektu (dokumenta numurs 26/1-3). Savienība sniegtajā atzinumā norādījusi, ka tās komisija ir izskatījusi Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projekta materiālus, izskatīšanā piedaloties Savienības padomes prezidija locekļiem A.K., A.S., V.V., profesionālās komisijas vadītājam J.P., padomes loceklim J.D. un valdes priekšsēdētājam E.T.

Izskatot materiālus, speciālisti konstatējuši:

Bauskas pilsētas dome ir iznomājusi Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomei zemesgabala Rīgas ielā 35B, Bauskā daļu pieminekļa novietošanai holokausta iznīcinātajai ebreju kopienai uz laiku līdz 2020.gadam. Speciālisti norāda, ka nav skaidrs, kā ir paredzēts izmantot zemesgabalu pēc nomas līguma termiņa beigām – vai nojaukt memoriālu, vai pagarināt nomas līgumu vai privatizēt zemesgabalu.

Bauskas pilsētas būvvalde ir izdevusi Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomei Plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.04-08 Bauskas Ebreju vēstures memoriāla projektēšanai. Projektējamais zemesgabals atrodas Bauskas vēsturiskajā centrā, kas ir valsts nozīmes kultūras piemineklis, tā plānotā atļautā izmantošana – jaukta dzīvojamu un darījumu iestāžu teritorija. Plānošanas un arhitektūras uzdevuma prasības sastādītas orientējoties uz projektējamā objekta iekļaušanos apkārtnes ainavas kontekstā, tās papildināšanu ar vietas apbūvei raksturīgiem kompozicionāliem paņēmieniem.

Projektēšanas birojs SIA „Malas” ir izstrādājusi pirmsprojekta materiālus memoriāla ieceres raksturošanai un saskaņošanai ar Bauskas novada domi.

Pirmsprojekta priekšlikumā paredzēts ar vides dizaina un būvniecības paņēmieniem, kapitālās konstrukcijās veidots vides objekts, sastāvošs no vairākiem arkveida elementiem un vairākām piemiņas plāksnēm, kas izvietoti brīvpstāvošā veidā, izkļiedēti zemesgabala centrālajā daļā, kā arī skvēriem raksturīgi zemes iesegumi un apstādījumi.

Priekšlikuma iecere ir viegli uztverama, veidota profesionāli un atbilstoši objekta saturiskajai būtībai. Objekta vizuālais tēls ir ekspresīvs un potenciāli dominējošs. Priekšlikums kontrastē ar apkārt esošās apbūves raksturu vizuālā tēla ziņā, atšķiras apbūves rakstura un izmantoto būvpaņēmieniem ziņā.

Priekšlikums neatbilst Plānošanas un arhitektūras uzdevuma prasībām attiecībā uz objekta izvietojumu uz būvzemes un vecpilsētai raksturīgu kompozīcijas paņēmieniem izmantošanu.

Vadoties no minētajiem konstatējumiem, Savienības speciālisti formulējuši un snieguši šādus atzinumus:

[1] Uzsākot kapitālu būvniecību pilsētai piederošā iznomātā zemesgabalā, būtu jāprecizē laika termiņš uz kādu tiek plānota būvniecība, lai prognozētu tālākās saimnieciskās darbības ar zemesgabalu. Apbūves priekšlikumā paredzētie ieguldījumi ļauj izteikt pieņēmumu, ka netiek plānota objekta nojaukšana pēc nomas līguma termiņa beigām (pēc aptuveni 8 – 9 gadiem).

[2] Priekšlikumā dotais objekts pēc sava funkcionālā un vizuālā rakstura liekas atbilstošs iecerētajam jēdzieniskajam saturam. Tomēr attiecībā uz pilsētas vēsturiskā centra apbūves

struktūru un plānoto teritorijas izmantošanu, objekts vairāk atbilst izvietojumam pilsētas parku un skvēru teritorijās nevis jauktā dzīvojamā un darījumu iestāžu teritorijā.

2011.gada 14.martā Bauskas novada domē saņemta valsts aģentūras „Rundāles pils muzejs” Zinātniskās padomes (turpmāk – Zinātniskā padome) 2011.gada 14.marta vēstule, kurai pievienots 2011.gada 14.martā sastādīts atzinums „Par Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projekta izvērtēšanu” (dokumenta numurs 127/1-15). Atzinumu VA „Rundāles pils muzejs” Zinātniskās padomes vārdā parakstījis Padomes priekšsēdētājs dr.h.c. Imants LANCMANIS.

Zinātniskā padome, iepazīstoties ar Bauskas novada domes iesniegto Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projektu, sniedz šādus apsvērumus, atzinumus un secinājumus:

Zinātniskā padome uzsver ieceres nozīmīgumu, pamatojot to, ka ebreju kopiena 19.gadsimta gaitā bijusi noteicošā Bauskas pilsētas dzīvē, īpaši tās saimnieciskajā dzīvē. Bauskas ebreju kopienas traģiskā bojāeja 1941.gadā savukārt diktējot nepieciešamību radīt piemiņas zīmi ar dramatisku raksturu. Izvēlēta vieta atbilst šim nosacījumam, jo līdz 1941.gadam tur bijusi Bauskas Lielā sinagoga. Nacistu nodedzinātā sinagogas ēka bija celta 19.gadsimta vidū. Tās vēlinā klasicisma stila fasāde ar četriem toskāņu ordeņa pilastriem, kurā pirmā stāva pusloka logi ienesa neorenesanses strāvu, ar savu vienkāršo, bet labi proporcionēto arhitektūru veiksmīgi iekļāvās laukuma kopējā apbūvē. Kopā ar rātsnamu tie bija divi galvenie laukuma akcenti.

Toties kopš sinagogas nodedzināšanas šī vieta visu pēckara laiku stāvējusi kā pilsētbūvniecisks robs, ar neveiksmīgo skvēra risinājumu vienmēr atgādinot, ka tur kaut kas trūkst. Memoriāla veidošanas pasākumu savukārt jāskata kopā ar visu senā Bauskas galvenā laukuma tālāko attīstību, kas sakarā ar 17.gadsimta rātsnama atjaunošanas projektu iegūst jo lielāku nozīmi. Tas prasa laukuma stūrim atrast izteiksmīgu māksliniecisku un pilsētbūvniecisku risinājumu.

Zinātniskā padome konstatē pretrunu starp šajā vietā reiz stāvējušo sinagogas ēku, kas bija senā rātslaukuma perimetrālās apbūves sastāvdaļa, un jaunā memoriāla raksturu, kas ir brīvēstāvoša simboliski skulpturāla kompozīcija. Bojā gājusī celtne ir idejiski un emocionāli visietilpīgākais tēls no visiem iespējamajiem memoriāla risinājumiem un to būtu jāliek ieceres pamatā. Piedāvātais projekts toties pieder ļoti plašai pieminekļu grupai, kas savu uzdevumu risina ar abstrakciju palīdzību. Šāda veida pieminekļi atrodami visā pasaulē, taču tie parasti novietoti atvērtākā vidē, parasti kādā laukumā ar plašu apskates leņķi, kas nodrošina iespēju memoriālu aptvert kopskatā, pie kam emocionālais iespaids pieaug, skatītājam pakāpeniski tuvojoties objektam.

Plānotais memoriāls neatbilst priekšnoteikumam par uztveres skaidrību un pakāpenisku iespaida pieaugumu. Pati par sevi salauztās Dāvida zvaigznes simbolika ir motivēta un saprotama, taču tās novietne laukuma stūrī un ielas malā, ļaujot memoriālu ieraudzīt tikai tieši tā tuvumā, dažos ierobežotos skatu punktos, laupa ieceres uztveri. Lauzītās arkas ir samērā zemas, tās vizuāli vāji uztveramas. Tam traucē arī ļoti ierobežotie iespējamie apskates leņķi, bet sevišķi neveiksmīgi memoriāls projicētos no Mēmeles upes labā krasta. Trīsstūra elementi no attāluma zaudē savu asociatīvo slodzi, tie vairāk atgādina nejauši sakrautas būvkonstrukcijas.

Paredzētais materiāls, baltais cements ar marmora šķembām, tikai neilgi spētu saglabāt savu gaišo toni, tas ātri kļūtu netīrs, kā rezultātā labi iecerētie Dāvida zvaigznes elementi nespētu saglabāt savu dramatisko garīgo slodzi, tie pārvērstos par prozaisku, netīru darinājumu un radītu tieši pretēju efektu, nekā tas bijis paredzēts. Pie tam ielas pusē memoriālu nožogojošais dzīvžogs nosegtu kompozīcijas pamatni, neveiksmīgs arī memoriāla fons – tas projicētos uz fabrikas žoga.

Viens no būtiskākajiem iebildumiem pret šāda dziļi nopietna rakstura pieminekļa pašreizējo koncepciju saistās ar tā novietojumu ielas malā bez jebkāda norobežojuma, jo par tādu nevar uzskatīt zemo dzīvžogu, kas jebkurā diennakts laikā ļauj piekļūt dzīvniekiem un neapzinīgām personām. Ziemas laikā pieminekļa apakšdaļa atrastos sniegā, bet lietus laikā būtu klāta ar dubļiem. Nepieņemama ir uzrakstu stēlu zemā novietne, kas no vienas puses rada nevēlamu kapu noskaņu, no otras puses vēl vairāk kā memoriāla lielie konstruktīvie elementi pakļauta klimata maiņām un netīrībai, ielas kustības nejaušībām, dzīvnieku piekļūšanai.

Kopumā vērtējot ieceri, Zinātniskā padome izsaka vēlmi, lai memoriāls iegūtu plašāku un izteismīgāku veidolu. Pie tam uzskata par nepieciešamu radīt noslēgtu telpu, kurā atrastos ne tikai plānotās stēlas ar informāciju par bojā gājušajiem, bet arī plašāka ekspozīcija par kādreiz lielo Bauskas ebreju kopienu, par tās ievērojamiem pārstāvjiem (Ā.K.). Tikai tā var memoriālam garantēt nepieciešamo cieņu, izslēgt klimatisko apstākļu iedarbību, dzīvnieku, putnu vai neapzinīgu cilvēku iespējamus bojājumus.

Zinātniskā padome izsaka nožēlu, ka pašreizējā memoriāla iecere pilnīgi ignorē kādreizējo sinagogas jēdzienu un tēlu. Pats labākais variants būtu sinagogas ēkas atjaunošana tās kādreizējā izskatā. Zinātniskā padome norāda, ka šobrīd šādas idejas realizācija nav reāla, ņemot vērā to, ka Bauskā vairs nepastāv ebreju kopiena, kas to varētu izmantot.

Tomēr Zinātniskā padome uzskata, ka ir iespējams kompromisa variants. Ņemot vērā lielo viedokļu dažādību, būtu galēji nevēlams, ka ebreju kopienas labi domātā iecere varētu kļūt par iemeslu starpnacionālai nesapratnei un pretnostatījumam, Bauskas iedzīvotāju nepatīkami pret memoriāla ideju kā tādu, tāpēc būtu vēlams atrast kādu vienojošu risinājumu.

Zinātniskā padome atgādina, ka savulaik bijusi ideja šajā vietā celt pilsētas bibliotēku. Uzsver, ka šādā gadījumā teorētiski būtu iespējams apvienot Bauskas ebreju memoriāla un pilsētas bibliotēkas intereses tādā veidā, ka tiktu celta bibliotēkas ēka, kuras priekšējā fasādē iekļautu bojā gājušās sinagogas fasādes precīzu atveidojumu. Ēkas stūrī varētu radīt simbolisku diagonālu nošķēlumu, no kura durvis vestu nelielā telpā, kurā varētu izvietot piemiņas plāksnes. Savukārt celtnes iekšpusē būtu izvietojama ekspozīcija par Bauskas ebreju kopienu laikā no 1797.gada līdz 1941.gadam.

Šāds solis ne tikai piešķirtu memoriāla iecerei daudz monumentālāku izpausmi, pats galvenais, tas to iekļautu mūsdienu pilsētas iedzīvotāju garīgajā apziņā, sekmētu baušļenieku plašāku izpratni gan par pagātņi, gan arī veicinātu saprašanos starp tautībām.

Bauskas novada dome respektē autoritatīvo, kompetento speciālistu konstatējumus, atzinumus un secinājumus šajā lietā, tiem pilnīgi pievienojoties. Tāpat arī Bauskas novada dome uzskata, ka Bauskas ebreju vēstures memoriāls tādā veidā, kā tas piedāvāts biedrības „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” saskaņošanai iesniegtajā skiču projektā konkrētajā vietā – uz zemesgabala daļas Rīgas ielā 35B, Bauskā, nevar tikt atbalstīts un īstenots. Apsverams ir jautājums par citādu risinājumu pieminekļa novietošanai minētajā zemesgabalā, vai arī gadījumā, ja biedrība „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” neatkāpjas no ieceres realizācijas tieši tādā veidā, kā tas paredzēts skiču projektā, apsvērt iespējas realizēt ieceri citā vietā.

Turklāt Bauskas novada dome nonāk arī pie šādiem secinājumiem.

Konkrētā zemesgabala īpašnice ir Bauskas novada pašvaldība. Arī pašvaldība var būt zemes īpašnieks, kas iznomā tai piederošu zemi citai personai un kā zemes īpašnieks var ļaut vai neļaut iznomāto zemi apbūvēt. Zemes īpašnieka lēmums par to, vai iznomāto zemi atļaut apbūvēt, ir gribas izteikums privāto tiesību jomā. Šāds pašvaldības lēmums administratīvā procesa ietvaros ir jānoskaidro kā fakts – ir vai nav dota zemes īpašnieka piekrišana būvniecībai. Ja tādas piekrišanas nav, atkrīt jebkāda tālāka iecerētās būvniecības tiesiskuma vērtēšana publisko tiesību jomā.

Lai izlemtu jautājumu atļaut vai neatļaut apbūvēt zemesgabalu, izbūvējot uz tā memoriālu, kā tas iecerēts iesniegtajā skiču projektā, ņemot vērā to, ka iepriekš noslēgtā nomas līguma termiņš izbeigsies 2020.gada 1.janvārī, Bauskas novada pašvaldībai kā zemes īpašniecei ir tiesības zināt un pieprasīt un saņemt izsmēlošu informāciju par to, kā biedrība „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” ir paredzējusi izmantot zemesgabalu un uz tā paredzamo būvi pēc nomas līguma termiņa beigām.

Bez zemes īpašnieka atļaujas (saskaņojuma) būvniecība nav pieļaujama. Atļaujas (saskaņojuma) neesamība ir pietiekams pamats atteikumam, ņemot vērā Būvniecības likuma 3.panta pirmo daļu un 11.panta pirmo daļu.

Bauskas pilsētas pašvaldība, noslēdzot 2007.gada 1.jūlija zemes nomas līgumu, zemes nomas līgumā nav noteikusi tieši konkrētās būves (memoriāla) būvniecību. Nomas līgumā ietvertais zemesgabala izmantošanas mērķa formulējums ir vispārīgs „pieminekļa novietošanai

holokausta iznīcinātajai ebreju kopienai". Tas nozīmē, ka pašvaldība savu piekrišanu var izteikt atsevišķā saskaņojumā, ar to pieļaujot vai nepieļaujot tieši konkrētas būves būvniecību.

2007.gada 1.jūlija zemes nomas līguma 4.2.1.punkts nosaka, ka nomnieks ir tiesīgs veikt pieminekļa būvniecību ievērojot spēkā esošos būvnormatīvus un tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Bauskas pilsētas būvvaldes izdots plānošanas un arhitektūras uzdevums Bauskas ebreju vēstures memoriāla būvniecībai nav uzskatāms par saskaņojumu. Proti, pirms minētā dokumenta izsniegšanas pašvaldība nav bijusi precīzi informēta par sagaidāmo būves projektu – ka piemineklis sevī ietvers fundamentālu būvi (būve uz betona pamatiem).

Būvniecību reglamentējošie normatīvie akti noteic, ka būvvaldes (konkrētajā gadījumā – Bauskas novada dome) uzdevums ir nodrošināt, lai būvniecība ir tiesiska. Ja būvniecības ieceres precizēšanas gaitā būvvaldei (konkrētā gadījumā – Bauskas novada domei) rodas bažas vai pārliecība, ka būve neatbilst sākotnēji dotajam saskaņojumam, tai ir ne tikai tiesības, bet arī pienākums pārliecināties, vai zemes īpašnieka saskaņojums ir pareizi izprasts, vai arī netiek apzināti virzīta būvniecības iecere, kam zemes īpašnieks nekad nav piekritis. Būvniecības ierosinātāja iebildumi par to, ka vēlāks zemes īpašnieka gribas izteikums, iespējams, ir pretrunā agrāk dotam, savukārt ir privāto tiesību jautājums un var būt pamats, piemēram, prasījumam par līguma izpildi vai zaudējumu atlīdzinājumu.

Uz Bauskas novada dome apvienoto komiteju sēdi 2011.gada 21.aprīlī tika uzaicināti biedrības „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” pārstāvji. Diemžēl tās pārstāvji uz šo sēdi neieradās. Minētajā sēdē piedalījās un izteicās SIA „Malas” pārstāvji, kuri gan nespēja sniegt atbildes Bauskas novada pašvaldību kā zemes īpašnieci interesējošos jautājumos.

Ievērojot pastāvošās neskaidrības zemesgabala Rīgas ielā 35B, Bauskā daļas iecerētajā apbūvē, biedrības „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” pārstāvji tika uzaicināti piedalīties Bauskas novada dome 2011.gada 28.aprīļa sēdē, lai pašvaldība kā zemes īpašnice noskaidrotu to interesējošos jautājumus par zemesgabala turpmāko izmantošanu pēc zemes nomas līguma termiņa izbeigšanās, taču Biedrības pārstāvji neieradās..

Nemot vērā visus iepriekš minētos apstākļus un pamatojoties uz Būvniecības likuma 3.panta pirmo daļu, 7.panta pirmās daļas 2.punktu, 16.panta otro daļu, Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 84.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka Bauskas novada pašvaldība, kā zemesgabala Rīgas iela 35B, Bauskā, īpašnice biedrības „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” iesniegto SIA „Malas” izstrādāto Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projektu (uz dokumenta – pirmsprojekta stadija) nesaskaņo.
2. Ievērojot to, ka nav zemesgabala īpašnieka (Bauskas novada pašvaldības) saskaņojuma, Bauskas novada dome kā Bauskas novada Būvvaldes pilnvaru pārņēmēja būvprojektēšanas pirmās stadijas - Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projekta izskatīšanas un saskaņošanas jautājumā, biedrības „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” iesniegto SIA „Malas” izstrādāto Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projektu (uz dokumenta – pirmsprojekta stadija) nesaskaņo.
3. Uzdod Bauskas novada dome priekšsēdētājam V.Veipam izveidot darba grupu un turpināt ar biedrības „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” pārstāvjiem sarunas Bauskas ebreju vēstures memoriāla būvniecības jautājumā, lai rastu pušu interesēm atbilstošu risinājumu.

5.§

Par Bauskas novada Izglītības pārvaldes vadītāja iecelšanu amatā.

(J.FELDMANIS, J.RUMBA, A.SPRINĶE, J.CIELAVS)

ZIŅO: J.FELDMANIS.

Tika izsludināts konkurss uz izveidotās iestādes „Bauskas novada Izglītības pārvalde” vadītāja amata vietu. Pieteicās divi pretendenti. Izglītības pārvaldes vadītāja amatu pretendentu izvērtēšanas komisija izvērtēja abas kandidatūras un iesaka domei saskaņot šajā amatā Aiju Sprinķi, kura vadītājas pienākumus veica arī līdz šim.

Ievērojot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada Izglītības pārvalde” vadītāja amatu pretendentu izvērtēšanas komisijas 2011.gada 20.aprīļa lēmumu, Izglītības un zinātnes ministrijas 2011.gada 28.aprīļa saskaņojumu Aijas S. iecelšanai iestādes „Bauskas novada Izglītības pārvalde” vadītājas amatā,

pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta 26.punktu, 18.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 7 balsīm „par” (R.Ābelnieks, A.Feldmanis, V.Grigorjeva, J.Landorfs, T.Milgrāve, V.Purmale, J.Rumba), „pret” 4 (J.Cielavs, J.Feldmanis, Ā.Gaile, U.Kolužs), „atturas” 2 (E.Millers, U.Zeltiņš), **NOLEMJ:**

Iecelt **Aiju S.** Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada Izglītības pārvalde” vadītājas amatā, nosakot mēnešalgu Ls 900 apmērā.

6.§

Par Bauskas novada pašvaldības konsolidētā 2010.gada pārskata apstiprināšanu.

(E.JANSONE, Z.EIDINTA)

ZIŅO: E.JANSONE.

2010.gada pārskats sagatavots atbilstoši likumiem un Ministru kabineta noteikumiem. Pārskats sagatavots par laika periodu no 2010.gada 1.janvāra līdz 31.decembrim. Pārskatā ietverti 41 pašvaldības iestādes pārskati. Konsolidētā budžeta ieņēmumi 2010.gadā bija Ls 15 345 716, izdevumi- Ls 14 136 534. Lielāko daļu no pašvaldības budžeta ieņēmumiem veido nodokļu ieņēmumi. Negatīvi budžeta ieņēmumus ietekmē bezdarbs, zemais atalgojuma līmenis, energoresursu sadārdzināšanās. Gada pārskatu ir auditējusi SIA „Revidentu serviss”, saņemts pozitīvs atzinums.

Revidente Z.E.: Revīzija veikta saskaņā ar revīzijas standartiem. Starprevīzijas veiktas pašvaldības iestādēs. Par gada pārskatu būtisku iebildumu nav. Tās dažas nepilnības, kas tika konstatētas, ir ietvertas revīzijas ziņojumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības konsolidēto 2010.gada pārskatu.

7.§ Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Centrālā bibliotēka” nolikumā.

(B.TORMANE)

ZIŅO: B.TORMANE.

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 24.februāra lēmumu „Par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanu” sagatavoti grozījumi Centrālās bibliotēkas nolikumā. Lēmuma projekts tika skatīts un akceptēts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Ņemot vērā Bauskas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdē pieņemto lēmumu „Par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanu”,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ**:

Izdarīt Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Centrālā bibliotēka” nolikumā (apstiprināts ar Bauskas novada domes 23.12.2009. lēmumu) šādus grozījumus:

1. Izteikt 1.punkta 2.teikumu šādā redakcijā:

„Bauskas CB veic Bauskas novada centrālās bibliotēkas funkcijas saskaņā ar Bauskas novada Domes 24.02.2011. lēmumu „Par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanu” un reģiona galvenās bibliotēkas funkcijas Bauskas novada, Iecavas novada, Rundāles novada, Vecumnieku novada pašvaldību bibliotēkām saskaņā ar Bauskas rajona padomes 2001.gada 15.novembra lēmumu „Par rajona Centrālo bibliotēku (prot. Nr.12, 2.p.), Bauskas pilsētas Domes 2001.gada 22.novembra lēmumu „Par Bauskas rajona pašvaldības iestādes „Rajona Centrālā bibliotēka” pārņemšanu” un Latvijas Bibliotēku padomes apstiprināto akreditācijas atzinumu (2007. gada 18. janvāra sēdes lēmums).”

2. Izteikt 15.punktu šādā redakcijā:

„15. Bauskas CB kā Bauskas novada centrālā un reģiona galvenā bibliotēka sadarbībā ar pašvaldībām veic šādus uzdevumus:”

3. Papildināt nolikumu ar 32.13.apakšpunktu šādā redakcijā:

„32.13. Bibliotēkas vienotajā struktūrā kā patstāvīgas struktūrvienības ietilpst šādas novada bibliotēkas:

32.13.1. Brunavas pagasta 1.bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 1440, adrese: „Ērgļi”, Ērgļi, Brunavas pag., Bauskas nov.;

32.13.2. Brunavas pagasta 2.bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 1414, adrese: Grenctāles kultūras nams, Grenctāle, Brunavas pag., Bauskas nov.;

32.13.3. Ceraukstes pagasta 1.bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1415, adrese: Tautas nams, Ceraukste, Ceraukstes pag., Bauskas nov.;

32.13.4. Ceraukstes pagasta 2.bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1416, adrese: „Mūsa”, Ceraukstes pag., Bauskas nov.;

32.13.5. Codes pagasta bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1417, adrese: „Virsaiši”, Code, Codes pag., Bauskas nov.;

- 32.13.6. Codes pagasta Jauncodes bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1418, adrese: Draudzības iela 3-32, Jauncode, Codes pag., Bauskas nov.;
- 32.13.7. Dāviņu pagasta bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1419, adrese: Miera iela 1A, Dāviņi, Dāviņu pag., Bauskas nov.;
- 32.13.8. Gailīšu pagasta 1.bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1420, adrese: Bauskas iela 2, Uzvara, Gailīšu pag., Bauskas nov.;
- 32.13.9. Gailīšu pagasta 2.bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1421, adrese: Pāce-5, Pāce, Gailīšu pag., Bauskas nov.;
- 32.13.10. Īslīces pagasta 1.bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1424, adrese: „Rītausmas”, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov.;
- 32.13.11. Īslīces pagasta 2.bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1425, adrese: „Birztales” -1, Ādžūni, Īslīces pag., Bauskas nov.;
- 32.13.12. Mežotnes pagasta bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1427, adrese: „Doktorāts”, Mežotne, Mežotnes pag., Bauskas nov.;
- 32.13.13. Mežotnes pagasta Jumpravas bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1426, adrese: Jumpravas 3, Jumprava, Mežotnes pag., Bauskas nov.;
- 32.13.14. Mežotnes pagasta Strēlnieku bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1445, adrese: Parka iela 1, Strēlnieki, Mežotnes pag., Bauskas nov.;
- 32.13.15. Vecsaules pagasta bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 0000, adrese: „Skola”, Vecsaule, Vecsaules pag., Bauskas nov.;
- 32.13.16. Vecsaules pagasta Jaunsaules bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1432, adrese: „Uzvaras”, Jaunsaule, Vecsaules pag., Bauskas nov.;
- 32.13.17. Vecsaules pagasta Ozolaines bibliotēka, reģistrācijas Nr.BLB 1433, adrese: „Skola”, Ozolaine, Vecsaules pag., Bauskas nov.;

4. Papildināt nolikumu ar 32.14.apakšpunktu šādā redakcijā:
„32.14. Bibliotēkas struktūrvienības darbu vada un nodrošina to vadītāji (bibliotēku vadītāji), kurus pieņem un atbrīvo no darba Bibliotēkas direktors.”

5. Papildināt nolikumu ar 32.15.apakšpunktu šādā redakcijā:

„32.15. Bibliotēkas struktūrvienības darbojas saskaņā ar reglamentu, ko apstiprina struktūrvienības vadītājs, saskaņojot ar Bibliotēkas direktoru.”

6. Papildināt nolikumu ar 33.¹ punktu šādā redakcijā:
„33.¹Bibliotēkas patstāvīgajām struktūrvienībām ir savi nodalītie finanšu līdzekļi, kurus veido pašvaldības budžeta līdzekļi.”

7. Svītrot 32.11.punktā vārdus „Bauskas pilsētas pārvaldei”.

8.§

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Tautas nams” nolikumā.

(I.VANSOVIČA)

ZIŅO: I.VANSOVIČA.

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 24.februāra lēmumu „Par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanu” sagatavoti grozījumi Tautas nama nolikumā. Lūdz mainīt nosaukumu „Bauskas Tautas nams” uz „Bauskas Kultūras centrs”. Lēmuma

projekts tika skatīts un akceptēts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē. Nolikumam pievienota struktūrshēma.

Ņemot vērā Bauskas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdē pieņemto lēmumu „Par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanu”, kā arī Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Tautas nams” direktores Ilvas VANSOVIČAS iesniegtos priekšlikumus par nepieciešamajiem grozījumiem iestādes nolikumā,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Izdarīt Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Tautas nams” nolikumā šādus grozījumus:

1. Mainīt Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Tautas nams” nosaukumu „Bauskas Tautas nams” uz nosaukumu „Bauskas Kultūras centrs”.
2. Aizstāt visā nolikuma tekstā vārdus „Bauskas Tautas nams” un „Tautas nams” (attiecīgajā locījumā) ar vārdiem „Bauskas Kultūras centrs” un „Kultūras centrs” (attiecīgajā locījumā).
3. Aizstāt nolikuma 21.punktā vārdu „Domes” ar vārdu „pašvaldības”.
4. Svītrot nolikuma 22.15.apakšpunktā vārdus „Bauskas pilsētas pārvaldei”.
5. Izteikt nolikuma 24.punktu šādā redakcijā:
„24. Bauskas Kultūras centra grāmatvedības uzskaiti veic Bauskas novada administrācijas Centralizētās grāmatvedības nodaļa.”
6. Papildināt nolikumu ar 25.¹punktu šādā redakcijā:
“25.¹ Bauskas Kultūras centra kultūras darba vadītāji ir atbildīgi par organizatorisko un tehnisko darbību, materiāli atbildīgi par savā apsaimniekošanā nodoto inventāru un telpām.”

9.§

Par Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzeja nolikuma apstiprināšanu.

(B.ŠULCE)

ZIŅO: B.ŠULCE.

Sagatavots muzeja nolikuma projekts jaunā redakcijā. Muzejam ir divas struktūrvienības-muzeja filiāle Viļa Plūdoņa memoriālais muzejs „Lejenieki” un Bauskas Tūrisma informācijas centrs”. Līdz ar izmainām struktūrā paplašinājušies veicamie uzdevumi. Nolikuma projekts tika izskatīts un akceptēts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Izskatot iesniegto Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzeja direktores B.Šulces izstrādāto nolikuma projektu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus un Muzeju likuma 10.panta 4.daļu, kas nosaka, ka muzeju tiesības un pienākumus nosaka attiecīgā muzeja nolikumā, statūtos, reglamentā vai līgumā,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzejs” nolikumu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzeja nolikumu Nr.16, kas apstiprināts ar Bauskas novada Domes 2009.gada 23.decembra sēdes lēmumu (prot.Nr.11,12.§).

Nolikums pievienots protokolam pielikumā uz 4 lp.

10.§

Par Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzeja maksas pakalpojumu apstiprināšanu.

(B.ŠULCE, M.MĀKULĒNS, J.RUMBA)

ZIŅO: B.ŠULCE.

Muzeja direktore B.Šulce lūdz apstiprināt muzeja maksas pakalpojumu sarakstu, kas skatīts un atbalstīts gan Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas, gan Finanšu komitejas sēdēs. Mainīta ieejas maksa Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzejā, kā arī noteikta maksa „Lejenieku” muzejā.

Izskatot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzejs” direktores Baibas ŠULCES iesniegtos priekšlikumus attiecībā uz iestādes maksas pakalpojumu sarakstu un izcenojumiem, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas 2011.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu, Finanšu komitejas 2011.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļas 14.punkta g) apakšpunktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzejs” maksas pakalpojumu sarakstu un maksas par šiem pakalpojumiem saskaņā ar šā lēmuma pielikumu.
2. Ar šā lēmuma stāšanās spēkā atzīt par spēku zaudējušu Bauskas novada Domes 2010.gada 25.marta lēmumu „Par Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzeja maksas pakalpojumu apstiprināšanu”.

Maksas pakalpojumu saraksts pievienots protokolam pielikumā uz 3 lp.

11.§

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Ozolaines pamatskola” attīstības plāna 2011.-2013.gadam saskaņošanu.

(L.BULA)

ZIŅO: L.BULA.

Skolas direktore L.Bula informē, ka sagatavots Ozolaines pamatskolas attīstības plāns 3 gadiem, kurā dots skolas vispārīgs raksturojums, pārskats pa izglītības programmām, pedagogu kvalifikāciju, raksturoti skolas mērķi, uzdevumi, noteiktas skolas attīstības prioritātes un to īstenošanas plāns. Attīstības plāns tika izskatīts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē.
Jautājumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 30.07.2009. Bauskas novada domes saistošo noteikumu Nr.1 „Bauskas novada pašvaldības nolikums” 29.6.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Saskaņot Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Ozolaines pamatskola” attīstības plānu 2011.-2013.gadam saskaņā ar pielikumu.

12.§

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas pilsētas pamatskola” attīstības plāna 2011.-2015.gadam saskaņošanu.

(J.RUMBA)

ZIŅO: J.RUMBA.

Bauskas pilsētas pamatskolas attīstības plāns sagatavots laika periodam no 2011.līdz 2015.gadam.Tajā analizēts izglītojamo skaits, pedagoģiskā personāla kvalitatīvais sastāvs, noteikti skolas darbības pamatmērķi, uzdevumi, prioritātes un to īstenošanas plāns. Skolas attīstības plāns skatīts un akceptēts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē.

Jautājumu, iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 30.07.2009. Bauskas novada domes saistošo noteikumu Nr.1 „Bauskas novada pašvaldības nolikums” 29.6.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Saskaņot Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas pilsētas pamatskola” attīstības plānu 2011.-2015.gadam saskaņā ar pielikumu.

13.§

Par Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas sākumskola” nolikuma apstiprināšanu.

(R.ŽABOVŠ, J.LANDORFS, J.RUMBA)

ZIŅO: R.ŽABOVŠ.

Sagatavots Bauskas sākumskolas nolikuma projekts, kas tika izskatīts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē. Nolikumā noteikts skolas darbības mērķis, uzdevumi, realizējamās izglītības programmas, izglītības procesa organizācija, izglītojamo un skolas

vadības, pedagogu pienākumi, tiesības, kā arī finansēšanas kārtība. Lūdz apstiprināt nolikuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.panta otro daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas sākumskola” nolikumu saskaņā ar pielikumu.

Nolikums pievienots protokolam pielikumā uz 4 lp.

14.§

Par Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas Valsts ģimnāzija” nolikuma apstiprināšanu.

(R.ŽABOVŠ)

ZIŅO: R.ŽABOVŠ.

Skolas direktors R.Žabovš lūdz apstiprināt Bauskas Valsts ģimnāzijas nolikuma projektu. Tas izskatīts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē. Ņemot vērā komitejas sēdē izteiktos priekšlikumus, nolikums precizēts. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu.

Iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.panta otro daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas Valsts ģimnāzija” nolikumu saskaņā ar pielikumu.

Nolikums pievienots protokolam uz 5 lp.

15.§

Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestādes „Bauskas Valsts ģimnāzija” izglītojamo uzņemšanas kārtības saskaņošanu.

(R.ŽABOVŠ)

ZIŅO: R.ŽABOVŠ.

R.Žabovš lūdz saskaņot izstrādāto izglītojamo uzņemšanas kārtību Bauskas Valsts ģimnāzijā. Uzņemšana notiks vispārējās pamatizglītības otrā posma programmā 7.-9.klasēs un vispārējās vidējās izglītības programmās. Pamats uzņemšanai- liecība ar sekmju izrakstu.

Noteikta arī kārtība, kā izglītojamie tiek uzņemti ģimnāzijā ārpus konkursa. Pievienoti konkursa kritēriji izglītojamo uzņemšanai vidējās izglītības programmās un kritēriji ārpus konkursa izglītojamo uzņemšanai vidējās izglītības programmās.

Lēmuma projekts tika skatīts divu komiteju sēdēs- Izglītības, kultūras un sporta lietu un Finanšu komitejas sēdē.

Deputātiem iebildumu vai jautājumu nav.

Pamatojoties uz Vispārējās izglītības likuma 31.panta otro daļu un 41.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 1.novembra noteikumu Nr.822 „Par obligātajām prasībām izglītojamo uzņemšanai un pārceļšanai nākamajā klasē vispārējās izglītības iestādēs (izņemot internātskolas un speciālās izglītības iestādes)” 31.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Saskaņot Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas Valsts ģimnāzija” izglītojamo uzņemšanas kārtību saskaņā ar pielikumu.

Noteikumi pievienoti protokolam pielikumā uz 4 lp.

16.§

Par Bauskas novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu apstiprināšanu.

(I.KUBLIŅA)

ZIŅO: I.KUBLIŅA.

Sagatavots lēmuma projekts par Sociālā dienesta maksas pakalpojumiem- ārstniecisko vingrošanu pie ergoterapeita. Lēmuma projekts tika izskatīts Sociālo un veselības lietu komitejas un Finanšu komitejas sēdē un akceptēts.

Iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 8.pantu, kas nosaka sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas vispārīgos principus,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības iestādē „Bauskas novada Sociālais dienests” sniegtos maksas pakalpojumus saskaņā ar cenrādi pielikumā.
2. Noteikt, ka par sniegtajiem maksas pakalpojumiem iegūtos līdzekļus Sociālais dienests var izmantot atbilstoši apstiprinātajām budžeta tāmēm par saimnieciskās darbības nodrošināšanu saistīto izdevumu samaksai.
3. Informāciju par apstiprinātajiem maksas pakalpojumiem publicēt Bauskas novada domes laikrakstā „Bauskas Novada Vēstis”.

Maksas pakalpojumu cenrādis pievienots protokolam pielikumā uz 1 lapas.

17.§ Par nometņu darbības saskaņošanu.

(I.KUBLIŅA)

ZIŅO: I.KUBLIŅA.

Projekta „Sociālās atstumtības riskam pakļauto bērnu un jauniešu mācību atbalsta sistēmas izveide Bauskas novadā” ietvaros Bauskas novadā tiks rīkotas 4 vasaras nometnes bērniem. Nometnes tiks finansētas no projekta līdzekļiem un organizētas Bauskas pilsētas pamatskolā un Jaunsaules pamatskolā. Katra nometne paredzēta 20 bērniem. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Iebildumu nav.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.981 „Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 16. un 17. punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Saskaņot šādu bērnu nometņu darbību, kas notiek projekta „Sociālās atstumtības riskam pakļauto bērnu un jauniešu mācību atbalsta sistēmas izveide Bauskas novadā” (Nr.2009/0270/1DP/1.2.2.4.2./09/APIA/VIAA/003) ietvaros:
 - 1.1. dienas nometne no 13.06.2011. līdz 22.06.2011. Bauskas pilsētas pamatskolā, Rīgas ielā 32, Bauskā, Bauskas nov.
Nometnes nosaukums: „**Vasaras mugursoma**”.
Dalībnieku skaits un vecums: 20 bērni vecumā no 7 līdz 9 gadiem un 5 pedagogi.
 - 1.2. diennakts nometne no 01.07.2011. līdz 07.07.2011. Jaunsaules pamatskolā, Vecsaules pag., Bauskas nov.
Nometnes nosaukums: „**Dzīvo zaļi un veselīgi**”.
Dalībnieku skaits un vecums: 20 bērni vecumā no 10 līdz 11 gadiem un 5 pedagogi.
 - 1.3. diennakts nometne no 08.07.2011. līdz 14.07.2011. Jaunsaules pamatskolā, Vecsaules pag., Bauskas nov.
Nometnes nosaukums: „**Saulainie piedzīvojumi**”.
Dalībnieku skaits un vecums: 20 bērni vecumā no 12 līdz 13 gadiem un 5 pedagogi.
 - 1.4. diennakts nometne no 15.07.2011. līdz 21.07.2011. Jaunsaules pamatskolā, Vecsaules pag., Bauskas nov.
Nometnes nosaukums: „**Mana pasaule...**”
Dalībnieku skaits un vecums: 20 bērni vecumā no 14 līdz 15 gadiem un 5 pedagogi.
2. Par nometnes organizētāju noteikt Bauskas novada Sociālo dienestu (Rūpniecības ielā 7, Bauskā, Bauskas nov., kontaktpersona – projekta vadītāja Ina K., tālr. 63921805).
3. Par nometņu vadītāju noteikt projekta vadītājas asistenti Dinu R.(apliecības Nr.BA000052, izdota 30.10.2009. Izglītības un zinātnes ministrijas Valsts izglītības satura centrā, kontakttālrunis 29595827).
4. Noteikt, ka nometnes dalībnieku atbilstība projekta mērķgrupai saskaņojama ar Sociālā dienesta sociālo darbinieku atbilstoši skolēna dzīvesvietai.

18.§ Par aizņēmumu autobusa iegādei.

(B.GRANTIŅA)

ZIŅO: B.GRANTIŅA.

Lai nodrošinātu sekmīgu Bērnu un jaunatnes sporta skolas mācību un treniņu darbu, ir nepieciešams iegādāties jaunu autobusu. Autobusa iegādei nepieciešami 28 tūkstoši latu. Sagatavots lēmuma projekts par aizņēmuma ņemšanu autobusa iegādei, atmaksājot to 5 gadu laikā.

Jautājumu vai iebildumu nav.

Lai nodrošinātu Bauskas novada profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādes „Bauskas novada Bērnu un jaunatnes sporta skola” astoņu sporta veidu programmu apguvi, kvalitatīvu mācību treniņu darbu un drošu bērnu pārvadāšanu uz sporta sacensībām,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts budžetu 2011.gadam” 17.panta piekto daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut 2011.gadā ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar tās noteikto aizņēmuma procentu likmi vai citā kredītiestādē ar pašvaldībai izdevīgāko procentu likmi pašvaldības autonomās funkcijas veikšanai nepieciešamā transporta iegādei Ls 28 000,00 (divdesmit astoņi tūkstoši latu 00 santīmi) vai ekvivalentu summu eiro valūtā.
2. Aizņēmuma atmaksas termiņš – 5 gadi, paredzot, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksa uzsākama 2012.gadā.
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Bauskas novada pašvaldības budžetu.

19.§ Par papildus finansējuma piešķiršanu Bauskas Bērnu un jauniešu centram.

(V.PUĶE, J.PATMALNIECE, J.FELDMANIS)

ZIŅO: J.PATMALNIECE.

Pirms jautājuma izskatīšanas V.P. nolasa Bērnu un jauniešu centra direktores B.Svarenieces vēstuli par negadījumu darbā, kura rezultātā ieguvusi traumas un nevar piedalīties domes sēdē.

Turpina J.Patmalniece un J.Feldmanis.

J.Patmalniece lūdz deputātus atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par papildus finansējuma piešķiršanu, kas nepieciešams logu nomaiņai Amatniecības un mākslas centra telpās ēkas 1.stāvā, kā arī telpas remontam. Nepieciešamā naudas summa nebija paredzēta plānotajā projekta budžetā.

2011.gada 12.aprīlī saņemta Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” vēstule Nr.1-10/11 „Par finansējuma pieprasījumu” četru logu nomaiņai topošā Amatniecības un mākslas centra „Bauskas skapis” divās telpās par kopējo summu Ls 992,00 (deviņi simti deviņdesmit divi latu, 00 santīmi). 2011.gada 18.aprīlī saņemts Bauskas novada

administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas vecākās speciālistes un projekta Nr.LLI-023 „Vidus-Baltijas amatniecība” koordinatores Janas P. iesniegums par papildus finansējuma piešķiršanu amatniecības un mākslas centra „Bauskas skapis” vienas telpas remontam par kopējo summu Ls 597,00 (pieci simti deviņdesmit septiņi lati, 00 santīmi), kas netika paredzēts projekta ietvaros.

Ņemot vērā Bauskas Bērnu un jauniešu centra vēstuli Nr.1-10/11 „Par finansējuma pieprasījumu” un Bauskas novada administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas vecākās speciālistes un projekta Nr.LLI-023 „Vidus-Baltijas amatniecība” koordinatores Janas Patmalnieces iesniegumu par papildus finansējuma piešķiršanu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt Bauskas novada interešu izglītības iestādei „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” finansējumu no rezerves fonda atbilstoši tirgus izpētes rezultātiem un nepārsniedzot Ls 992,00 (deviņi simti deviņdesmit divi lati, 00 santīmi).
2. Piešķirt Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” finansējumu Ls 597,00 (pieci simti deviņdesmit septiņi lati, 00 santīmi) apmērā no rezerves fonda projekta Nr.LLI-023 „Vidus-Baltijas amatniecība” īstenošanai papildus remontdarbu veikšanai Amatniecības un mākslas centrā „Bauskas skapis”.
3. Uzdot Ekonomikas un finanšu nodaļai piešķirumu no rezerves fonda iekļaut kārtējos budžeta grozījumos.

20.§ Par līdzekļu piešķiršanu.

(M.FILIPOVIČA)

ZIŅO: M.FILIPOVIČA.

Lēmuma projekts par līdzekļu piešķiršanu vokālās studijas „Miljons” mūzikas albuma izdošanai tika izskatīts 3 komiteju sēdēs, atbalstīts. Nepieciešamā summa ir 490 latu, ko paredzēts piešķirt no rezerves fonda.

Jautājumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 16.punktu un ņemot vērā iestādes „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” vokālās studijas „Miljons” 05.04.2011. iesniegumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, ar 1 balsi „atturas” (Ā.Gaile), **NOLEMJ:**

1. Piešķirt iestādei „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” Ls 490,00 no rezerves fonda vokālās studijas „Miljons” mūzikas albuma izdošanai.
2. Ekonomikas un finanšu nodaļai piešķirumu no rezerves fonda iekļaut kārtējos budžeta grozījumos.

21.§

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2009.gada 22.oktobra lēmumā „Par Bauskas novada attīstības programmas izstrādes uzsākšanu”.

(D.NIKOLĀJEVA)

ZIŅO: D.NIKOLĀJEVA.

2009.gadā Bauskas novada dome pieņēma lēmumu par novada attīstības programmas izstrādes uzsākšanu un par programmas izstrādes vadītāju noteica Ilzi Tijoni. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem sagatavoti grozījumi pieņemtajā lēmumā, nosakot par programmas izstrādes vadītāju domes priekšsēdētāju V.Veipu. Lūdz apstiprināt sagatavoto darba uzdevumu attīstības programmas izstrādei un laika grafiku, kas izskatīts Finanšu komitejas sēdē.

Saskaņā ar Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 2010.gada 23.septembra „Metodiskajiem ieteikumiem attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī”, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.522 „Par darbības programmas "Cilvēkresursi un nodarbinātība" papildinājuma 1.5.3.2.aktivitāti "Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana" un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Reģionālās attīstības likuma 13.panta nosacījumiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Izdarīt Bauskas novada domes 2009.gada 22.oktobra sēdes lēmumā „Par Bauskas novada attīstības programmas izstrādes uzsākšanu” (prot.Nr.8, 9.§) šādus grozījumus:

1. Izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:
„2. Par „Bauskas novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam” izstrādes vadītāju apstiprināt Bauskas novada Domes priekšsēdētāju Valdi Veipu.”
2. Izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā:
„3. Apstiprināt Darba uzdevumu un laika grafiku „Bauskas novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam” izstrādei saskaņā ar pielikumu.”
3. Izteikt lēmuma 4.punktu šādā redakcijā:
„4. Finansējums novada attīstības programmas izstrādei tiek piešķirts saskaņā ar 2010.gada 21.decembrī starp Bauskas novada domi un Valsts reģionālās attīstības aģentūru parakstīto vienošanos Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/044/015 par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu.”

Darba uzdevums pievienots protokolam pielikumā uz 3 lp.

22.§

Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Ilgspējīga lietusūdens kanalizācijas apsaimniekošana Lielupes baseina vides kvalitātes uzlabošanai”.

(D.NIKOLAJEVA)

ZIŅO: D.NIKOLĀJEVA

Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmā izsludināts 4.uzsaukums projektu konkursam. Projekta atbalsta gadījumā tā ietvaros paredzēts izbūvēt lietusūdens kolektoru

Pionieru ielā ar izlaidi Mūsas upē, kas samazinātu lietūsūdens radīto applūšanas risku pilsētā. Šis kolektors paredzēts kā galvenais. Projekts kopējās izmaksas ir Ls 167 136,95, pašvaldības līdzfinansējums- 15%.

Lai samazinātu lietus un kūstošo sniegu radīto applūšanas risku Bauskas pilsētā, kā arī celtu pašvaldības komunālo dienestu darbinieku kapacitāti vides pārvaldības jomā, radītu iespējas sasniegt ES Direktīvā 91/271/EEK „Par komunālo notekūdeņu attīrīšanu“ noteiktās prasības, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas–Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Ilgtspējīga lietūsūdesn kanalizācijas apsaimniekošana Lielupes baseina vides kvalitātes uzlabošanai” („Sustainable Rainwater Sewerage Management for Improved Environmental Quality of the Lielupe River Basin”) Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursā.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas EUR 237 814,46 (Ls 167 136,95), ERAF līdzfinansējums ir 85% no attiecināmajām izmaksām jeb EUR 183 668 (Ls 129 082,60), pašvaldības līdzfinansējums 15% no attiecināmajām izmaksām, jeb EUR 54 146,46 (Ls 38 054,35).
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt Bauskas novada domes priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada domes 2012. un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

23.§

Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Kopīgi vides pasākumi dabas resursu aizsardzībai Radvilišķos un Bauskā”.

(D.NIKOLĀJEVA)

ZIŅO: D.NIKOLĀJEVA

Šā projekta atbalsta gadījumā paredzētās aktivitātes- tiltiņa izbūve uz Ķirbaksalu, tehniskā projekta izstrāde visai Pilskalna teritorijai, 10 eko tualetu uzstādīšana, „zaļā” teātra izveidošana Korfa dārzā Bauskā, parka izveidošana Zaļajā ielā 27, Bauskā, kā arī atpūtas vietas izveide bērniem. Šā projekta kopējās izmaksas ir Ls 218 281,40.

Iebildumu nav.

Lai nodrošinātu ilgtspējīgāku dabas resursu saglabāšanu, izveidojot un uzlabojot atpūtas un kultūras vietu infrastruktūru Radvilišķos un Bauskā, izstrādājot tehnisko projektu Bauskas Pilskalna parka estrādes rekonstrukcijai un parka apzaļumošanai, uzstādot eko tualetes un izceļamas konstrukcijas gājēju tiltiņu, izveidojot zaļo teātri Korfa dārzā un jaunu parku Bauskā, Zaļajā ielā 27, kā arī paaugstinot sabiedrības vides apziņu, organizējot vides aizsardzības kampaņas, teātra izrādes un koncertus, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.un 5.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

5. Sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Kopīgi vides pasākumi dabas resursu aizsardzībai Radvilišķos un Bauskā” („Joint environmental actions for protection of natural resources in Radviliškis and Bauska”) Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursā.
6. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas EUR 310 588,23 (Ls 218 281,40), tai skaitā ERAF līdzfinansējumu 85% no attiecināmajām izmaksām jeb EUR 264 000,00 (Ls 185 539,20), pašvaldības līdzfinansējumu 15% apmērā no attiecināmajām izmaksām jeb EUR 46 588,23 (Ls 32 742,21).
7. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt Bauskas novada domes priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada domes 2012. un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

24.§

Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Starpkultūru sadarbības attīstība Radvilišķos un Bauskā, iesaistot jauniešus”.

(D.NIKOLĀJEVA)

ZIŅO:D.NIKOLĀJEVA.

Šā starpkultūru sadarbības projekta ietvaros paredzēts rekonstruēt Bauskas Tautas nama zāli- tās aprīkošanu ar ekrānu, 350 jaunu krēslu iegādi, 3 putekļu sūcēju iegādi zāles uzkopšanai. Tautas nama zāli paredzēts izmantot pārrobežu konferenču, pasākumu rīkošanai.

Lai veicinātu un stiprinātu Bauskas novada un Radvilišķu rajona sadarbību kultūras jomā iesaistot abu pašvaldību jauniešu kolektīvus, rekonstruējot Bauskas Tautas nama lielo zāli un uzlabojot tās infrastruktūru vietējo un pārrobežu konferenču, semināru un pasākumu rīkošanai, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

9. Sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Starpkultūru sadarbības attīstība Radvilišķos un Bauskā iesaistot jauniešus” („Development of intercultural cooperation in Radviliškis and Bauska involving youth”) Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursā.
10. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas EUR 94 117,65 (Ls 66 145,88), tai skaitā ERAF līdzfinansējumu EUR 80 000,00 (Ls 56 224,00), jeb 85% apmērā no attiecināmajām izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu EUR 14 117,65 (Ls 9921,88), jeb 15% apmērā no attiecināmajām izmaksām.
11. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt Bauskas novada domes projekta daļas priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada domes 2012. un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
12. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

25.§

Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Efektīvas siltuma izmantošanas sistēmas attīstība”.

(D.NIKOLĀJEVA)

ZIŅO: D.NIKOLĀJEVA.

Realizējot šo pārrobežu projektu, daudzdzīvokļu mājās pilsētās tiktu uzstādīti digitālie siltuma skaitītāji datu nolasīšanai, tas veicinātu efektīvāku siltuma resursu apsaimniekošanu. Vadošais partneris šajā projektā ir Utenas pašvaldība Lietuvā. Projekta kopējās izmaksas ir Ls 139 610,44. Lēmuma projekts skatīts un atbalstīts divu komiteju sēdēs.

Lai uzlabotu centralizētā siltumapgādē saražotā siltuma efektīvu uzskaiti un patēriņu, apgūtu Utenas rajona pašvaldības pieredzi pakalpojumu sniegšanā, paaugstinātu sabiedrības vides apziņu, paaugstinātu zināšanas un prasmes siltuma resursu apsaimniekošanā, veiktu digitālo siltuma skaitītāju uzstādīšanu Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrībā „Bauskas siltums”, kā arī sekmētu ilgtspējīgu attīstību Bauskas novadā, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt projekta iesniegumu „Efektīvas siltuma izmantošanas sistēmas attīstība”. („Development of System for efficient use of Heat/U-B Energy”) Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursā.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas EUR 198 647,76 (Ls 139 610,44), tai skaitā ERAF līdzfinansējumu EUR 168 850,60 (Ls 118 668,87), jeb 85% no projekta kopējām izmaksām, pašvaldības līdzfinansējumu EUR 29 797,06 (Ls 20 941,49), jeb 15% no projekta kopējām izmaksām.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt Bauskas novada Domes projekta daļas priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada Domes 2012.gada un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

26.§

Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Drošības sistēmas ieviešana Latvijas- Lietuvas pierobežas reģionā”.

(D.NIKOLĀJEVA)

ZIŅO: D.NIKOLĀJEVA.

Šā kopīgā projekta ar Lietuvu galvenās aktivitātes ir- ugunsdzēsības signalizācijas ierīkošana tām skolām, kurām tehniskie projekti jau izstrādāti, sirēnas uzstādīšana domes ēkā, ģeneratora iegāde un uzstādīšana. Projekta kopējās izmaksas- Ls 155 259,06.

Lai radītu labāku dzīves vidi Latvijas un Lietuvas pierobežas reģionā, izpildot drošības prasības iedzīvotājiem un reģiona apmeklētājiem, uzlabotu drošības sistēmas projektu ieviešanu

teritorijā un apmācītu iedzīvotājus, kas strādā drošības jomā, uzlabotu ugunsdrošību Bauskas novada izglītības iestādēs, informētu iedzīvotājus par rīcībām, kas tiek rekomendētas ārkārtas gadījumos, sekmētu ilgtspējīgu attīstību Bauskas novadā, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 12.un 18.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Drošības sistēmas ieviešana Latvijas – Lietuvas pierobežas reģionā” („Creating security system in Latvia – Lithuania cross boarder region”) iesniegšanu Eiropas Savienības Latvijas–Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursā.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas EUR 294 000 (Ls 206 624,39), t.sk. ERAF līdzfinansējumu EUR 220 915,00 (Ls 155 259,06), jeb 85% no projekta kopējām izmaksām, pašvaldības līdzfinansējumu EUR 44 100 (Ls 30 993,66), jeb 15% no projekta kopējām izmaksām.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt Bauskas novada Domes projekta daļas priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada Domes 2012.gada un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

27.§

Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Sadarbības un kultūras iniciatīvu veicināšana starp Klaipēdu un Bauskas pašvaldību”.

(D.NIOKOLĀJEVA)

ZIŅO: D.NIKOLĀJEVA.

Lai veicinātu sadarbību kultūras jomā, organizētu kopīgus pasākumus, iegādātos tautas tērpus, sagatavots lēmuma projekts par dalību pārrobežu sadarbības programmas projektā starp Klaipēdu un Bauskas novada pašvaldību. Šā projekta kopējās izmaksas ir Ls 70 192,55.

Jautājumu nav.

Lai veicinātu un stiprinātu sadarbību kultūras jomā kaimiņvalstu starpā, organizējot pieredzes apmaiņu un kopīgus kultūras un izglītojošus pasākumus, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Sadarbības un kultūras iniciatīvu veicināšana starp Klaipēdu un Bauskas pašvaldību” („Promotion of cooperation and cultural initiatives between Klaipeda and Bauska municipality”) Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursam.

2. Apstiprināt Bauskas novada domes projekta kopējās izmaksas EUR 117 500 (Ls 82 579,47), tai skaitā ERAF līdzfinansējumu EUR 99 875,00 (Ls 70 192,55), jeb 85% apmērā no attiecināmajām izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu EUR 17 625,00 (Ls 12 386,92), jeb 15% apmērā no attiecināmajām izmaksām.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada domes 2012. un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

28.§

Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Uzņēmējdarbības atbalsta bibliotēku pārrobežu sadarbības tīkla izveidošana”.

(D.NIKOLĀJEVA)

ZIŅO: D.NIKOLĀJEVA.

Šā projekta galvenās aktivitātes paredzētas šādas: tehniskā projekta izstrāde jaunajai bibliotēkai, interneta tīkla modernizēšana, pilnveidošana. Bibliotēkā būs pieejama literatūra, datu bāze uzņēmējiem, kā arī jauns aprīkojums bibliotēkai. Arī šis lēmuma projekts skatīts Vides un attīstības un Finanšu komitejas sēdes un atbalstīts.

Lai sekmētu saimniecisko darbību un veicinātu bezdarba samazināšanu, izveidotu jaunus uzņēmējdarbības sadarbības tīklus un uzņēmējdarbības atbalsta struktūras publiskajās bibliotēkās, kā arī modernizētu teritoriālo interneta tīklu, pilnveidotu pašvaldības interneta mājas lapu un izstrādātu e-pakalpojumus, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Uzņēmējdarbības atbalsta bibliotēku pārrobežu sadarbības tīkla izveidošana” („Establishment of business support library cross-border network”) Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursā.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas EUR 343 367,23 (Ls 241 319,86), ERAF līdzfinansējums ir 85% no attiecināmajām izmaksām jeb EUR 291 862,14 (Ls 205 124,88), pašvaldības līdzfinansējums 15% no attiecināmajām izmaksām jeb EUR 51 505,09 (Ls 36 197,98).
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada domes 2012. un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

29.§

Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Satiksmes uzlabošana Latvijas- Lietuvas pierobežā”.

(D.NIKOLĀJEVA)

ZIŅO: D.NIKOLĀJEVA.

Lai veicinātu Bauskas un Pakrojas sadarbību transporta jomā, šā projekta ietvaros paredzēts izveidot jaunu autobusa līniju, kā arī sakārtot ielas pēc ūdenssaimniecības attīstības projekta realizēšanas, veikt ielu, ceļu inventarizāciju. Projekta kopējās izmaksas- Ls 100 957,79.

Lai veicinātu Bauskas novada un Pakrojas rajona sadarbību transporta jomā, veicinātu pierobežas reģiona iekšējās un ārējās pieejamības uzlabošanu, izveidojot jaunu pierobežas autobusa līniju Pakroja-Bauska-Rundāle, izstrādātu Bauskas novada ceļu attīstības stratēģiju un īstenotu tehnikās dokumentācijas izstrādi, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Satiksmes uzlabošana Latvijas – Lietuvas pierobežā” („Improving transport communication system in Latvia-Lithuania cross border region“) Eiropas Savienības Latvijas–Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursā.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas EUR 169 000 (Ls 118 773,88), tai skaitā ERAF līdzfinansējumu EUR 143 650 (Ls 100 957,79), jeb 85% no projekta kopējām izmaksām, pašvaldības līdzfinansējumu EUR 25 350 (Ls 17 816,08), jeb 15% no projekta kopējām izmaksām.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada Domes 2012.gada un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

30.§

Par atbalstu Latvijas- Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Pārrobežu sadarbības pilnveidošana kreativitātes attīstībai pirmsskolas izglītībā”.

(D.NIKOLĀJEVA)

ZIŅO: D.NIKOLĀJEVA.

Šis projekta pieteikums gatavots pēc pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaulīte” iniciatīvas. Projekta ietvaros tiktu sakārtota bērnudārza materiālā bāze, labiekārtoti bērnu rotaļu laukumi, rīkotas izglītojošas ekskursijas bērniem, veicināta pedagogu kvalifikācijas paaugstināšana. Lēmuma projekts izskatīts un atbalstīts divu komiteju sēdēs.

Jautājumu nav.

Lai veicinātu Bauskas novada un Pakrojas rajona sadarbību izglītības jomā, iesaistītu pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogus, audzēkņus un vecākus, organizētu pedagoģiskās kvalifikācijas celšanas un kultūras pasākumus, kā arī uzlabotu pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaulīte” aprīkojumu, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.un 21.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt projekta iesniegumu „Pārrobežu sadarbības sistēmas pilnveidošana un pieredzes apmaiņa kreativitātes attīstībai pirmsskolas izglītībā” („Improvement of cross border cooperation system and exchange of experience for creativity development in preschool education”). Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursā.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas EUR 26 171,00 (Ls 18 393,08), tai skaitā ERAF līdzfinansējumu EUR 22 245,35 (Ls 15 634,12), jeb 85% no attiecināmajām izmaksām, pašvaldības līdzfinansējumu EUR 3925,65 (Ls 2758,96), jeb 15% no attiecināmajām izmaksām.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt Bauskas novada Domes projekta daļas priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada Domes 2012. un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Plkst.16 izsludināts sēdes pārtraukums 10 minūtes.

Plkst.16.10 sēde turpinās.

Plkst.16.10 ierodas deputāte R.Čakāne.

31.§

Par adreses piešķiršanu mobilo telefonu bāzes stacijai Dāviņu pagastā.

(L.ŠARĶE)

ZIŅO: L.ŠARĶE.

SIA „Tele Towel” lūgusi iešķirt adresi mobilo telefonu bāzes stacijai Dāviņu pagastā. Saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem sagatavots lēmuma projekts un izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 5.aprīlī saņemts SIA „TeleTowel”, reģistrācijas Nr.40103257495, juridiskā adrese: Uriekstes ielā 2A-24, Rīgā, pilnvarotās personas Uģa Grūbes iesniegums, ar lūgumu piešķirt adresi un nosaukumu mobilo telefonu bāzes stacijai, kas atrodas uz citai personai piederošas zemes vienības.

Izskatot Uģa Grūbes iesniegumu, Bauskas novada dome **konstatēja:**

Mobilo telefonu bāzes stacija atrodas uz zemes vienības „Stīnužu ferma” ar kadastra apzīmējumu 4056 004 0036 Dāviņu pagastā, Bauskas novadā. Nekustamais īpašums „Stīnužu ferma” pieder Vjačeslavam Ž. un reģistrēts Bauskas Zemesgrāmatu nodaļā.

2008.gada 4.septembrī starp zemes īpašnieku Vjačeslavu Ž. un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “BITE Latvija”, vienotais reģistrācijas Nr.40003742426, juridiskā adrese: Dantes iela 17A, Rīgā, noslēgts nomas līgumā Nr.BAU13 par 0,5 ha liela zemesgabala nodošanu lietošanā par samaksu. 2010.gada 29. septembrī noslēgts nomas līgumā Nr.BAU13 pārjaunojuma līgums.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Mobilo telefonu bāzes stacijai, kas uzbūvēta uz zemes vienības „Stīnužu ferma” ar kadastra apzīmējumu 4056 004 0036, piešķirt nosaukumu „Bites tornis”.
2. Mobilo telefonu bāzes stacijai, kas uzbūvēta uz zemes vienības „Stīnužu ferma” ar kadastra apzīmējumu 4056 004 0036, saskaņā ar grafisko pielikumu piešķirt adresi: „Bites tornis”, Dāviņu pag., Bauskas nov., LV- 3929.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

32.§

Par nekustamā īpašuma „Mārtiņi” Dāviņu pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajām zemes vienībām.

(L.ŠARĶE)

ZIŅO: L.ŠARĶE.

DĀVIŅU PAGASTA PĀRVALDĒ SAŅEMTS INITAS D. IESNIEGUMS. TAJĀ LŪGTS ATĻAUT ATDALĪT NO VIŅAI PIEDEROŠĀ ĪPAŠUMA „MĀRTIŅI” DIVAS ZEMES VIENĪBAS. ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDĀŠANA NAV NEPIECIEŠAMA, JO ZEMES VIENĪBAS NETIKS SĪKĀK SADALĪTAS. ATDALĪTĀJĀM ZEMES VIENĪBĀM PIEŠKIRT NOSAUKUMS „LIELMĀRTIŅI” UN NOTEIKTS LIETOŠANAS MĒRĶIS- LAUKSAIMNIECĪBĀ IZMANTOJAMĀ ZEME.

JAUTĀJUMU VAI IEBILDUMU NAV.

Bauskas novada Dāviņu pagasta pārvaldē 2011.gada 14.aprīlī saņemts Initas D. iesniegums, kurā tiek lūgts no viņai piederošā zemes īpašuma „Mārtiņi”, Dāviņu pagastā atdalīt divas zemes vienības 17,11 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 4056 005 0077 un 4056 005 0323, piešķirt atdalītajām zemes vienībām nosaukumu „Lielmārtiņi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Izskatot Initas D. iesniegumu lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma „Mārtiņi”, Dāviņu pag., Bauskas nov. sadalīšanu, Bauskas novada dome **konstatēja**:

Nekustamais īpašums „Mārtiņi”, Dāviņu pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4056 005 0204, kas sastāv no trim zemes vienībām 23,41 ha kopplatībā, pieder Initai D. saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Dāviņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.145.

Pēc iesnieguma redzams, ka īpašniece vēlas atdalīt kā atsevišķu īpašumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4056 005 0077 un 4056 005 0323.

Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo zemes īpašniece lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma atsevišķas zemes vienības, sīkāk nesadalot.

Saskaņā ar Dāviņu pagasta padomes 2007.gada 31.oktobrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Dāviņu pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas noteikumi, apbūves noteikumi un grafiskā daļa” minimālā jaunizveidojamā zemes vienības platība konkrētajā Dāviņu pagasta teritorijas daļā ir 2,5 ha un teritorijas izmantošanas veids ir lauksaimniecība.

Lai nostiprinātu atdalītās zemes vienības zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, tām piešķirams nosaukums. Īpašniece lūdz atdalītajām zemes vienībām piešķirt nosaukumu „Lielmārtiņi”. Minētais nosaukums nav piešķirts nevienam nekustamam īpašumam Dāviņu pagasta teritorijā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

noteikšanas un maiņas kārtība”, Dāviņu pagasta padomes 2007.gada 31.oktobrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Dāviņu pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas noteikumi, apbūves noteikumi un grafiskā daļa”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Mārtiņi”, kadastra Nr. 4056 005 0204, ar kopējo platību 23,41 ha, divas zemes vienības: zemes vienību 13,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 005 0077 un zemes vienību 3,41 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 005 0323 bez zemes ierīcības projekta izstrādāšanas saskaņā ar 1.un 2.pielikumu.
2. Atdalītajām zemes vienībām piešķirt nosaukumu „Lielmārtiņi”.
3. Atdalītajām zemes vienībām „Lielmārtiņi” - 13,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 005 0077 un zemes vienībai 3,41 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 005 0323 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

33.§

Par nekustamā īpašuma „Miltiņi” Dāviņu pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajām zemes vienībām.

(L.ŠARĶE)

ZIŅO: L.ŠARĶE.

Ēvalds E. vēlas atdalīt no viņam piederošā īpašuma „Miltiņi” Dāviņu pagastā divas zemes vienības, piešķirt tām nosaukumu, kā arī noteikt lietošanas mērķi. Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrāde nav nepieciešama. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Jautājumu ziņotājai nav.

Bauskas novada Dāviņu pagasta pārvaldē 2011.gada 7.aprīlī ir saņemts Ēvalda E. iesniegums, kurā tiek lūgts atdalīt no viņam piederošā zemes īpašuma „Miltiņi” divas zemes vienības 1,13 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 4056 002 0177 un 4056 002 0176, piešķirt atdalītajām zemes vienībām nosaukumu „Kokles” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Izskatot Ēvalda E. iesniegumu lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma „Miltiņi” Dāviņu pagastā Bauskas novadā sadalīšanu, Bauskas novada dome **konstatēja:**

Nekustamais īpašums „Miltiņi”, Dāviņu pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4056 002 0068, kas sastāv no deviņām zemes vienībām 83,67 ha kopplatībā, pieder Ēvaldam E. saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Dāviņu pagasta zemesgrāmatas nodaļjumu Nr.1000 0046 4270.

Pēc iesnieguma redzams, ka īpašnieks vēlas atdalīt kā atsevišķu īpašumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4056 002 0177 un 4056 002 0176.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4056 002 0177 un 4056 002 0176 ir apbūvētas.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0176 atrodas dzīvojama māja. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0177 atrodas dzīvojama māja un lauku saimniecību nedzīvojamo ēku apbūve (ražošanas objekts - slaucamo govju ferma un būves, kas savstarpēji saistītas). Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” zemes vienībām un ēkām un tām nepieciešams precizēt adreses.

Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo zemes īpašnieks lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma veselās zemes vienības, sīkāk nesadalot.

Saskaņā ar 2007.gada 31.oktobrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.16 “Dāviņu pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas noteikumi, apbūves noteikumi un grafiskā daļa” minimālā jaunizveidojamā zemes vienības platība konkrētajā Dāviņu pagasta teritorijas daļā ir 0,3 ha un teritorijas izmantošanas veids ir apbūve.

Lai nostiprinātu atdalītās zemes vienības Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībām piešķirams nosaukums. Īpašnieks lūdz atdalītajām zemes vienībām piešķirt nosaukumu „Kokles”. Minētais nosaukums nav piešķirts nevienam nekustamam īpašumam Dāviņu pagasta teritorijā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8., 9., 29.5.punktiem, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Dāviņu pagasta padomes 2007.gada 31.oktobrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Dāviņu pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas noteikumi, apbūves noteikumi un grafiskā daļa”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Miltiņi”, Dāviņu pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4056 002 0068, ar kopējo platību 83,67 ha, divas zemes vienības: zemes vienību 0,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0176 un zemes vienību 0,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0177 bez zemes ierīcības projekta izstrādāšanas saskaņā ar 1.un 2.pielikumu.
2. Atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4056 002 0176 un 4056 002 0177 piešķirt nosaukumu „Kokles”.
3. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0176 un ēkai uz tās ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0176 001 mainīt adresi no „Miltiņi”.
4. Atdalītajai zemes vienībai 0,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0176 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.
5. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4052 002 0177 un ēkām uz tās ar kadastra apzīmējumiem 4056 002 0177 001, 4056 002 0177 002, 4056 002 0177 003, 4056 002 0177 004, 4056 002 0177 005, 4056 002 0177 006 piešķirt adresi: **„Koklītes”, Dāviņu pag., Bauskas nov., LV-3913.**
6. Atdalītajai zemes vienībai 0,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0177 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

6.1. individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0,25 ha,

6.2. lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods 1003, platība 0,73 ha.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

34.§

Par dzīvojamās telpas Rīgas ielā x, Bauskā īres līguma grozīšanu.

(S.KAZĀKA)

ZIŅO: S.KAZĀKA.

Dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas sēdē tika izskatīts Skaidrītes D. iesniegums ar lūgumu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar viņu sakarā ar vīra nāvi. Komisijas lēmums-noslēgt īres līgumu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus. Ģimenē ir pilngadīgs dēls, viņš piekritis, ka īres līgums tiek noslēgts uz mātes vārda.

Dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas sēdē 2011.gada 8.martā tika izskatīts Skaidrītes D., dzīvojošas Rīgas ielā x Bauskā, iesniegums, kurā viņa lūdz dzīvojamās telpas Rīgas ielā 11-1A Bauskā, Bauskas nov. īres līgumu noslēgt ar viņu, jo vīrs, kas bija dzīvokļa īrnieks, 14.01.2011. miris. Iesniegums saņemts 2011.gada 3.februārī.

S.D. 03.02.2011. iesniegumam pievienojusi šādus dokumentus:

Bauskas pilsētas pārvaldes 03.02.2011.izziņu Nr.7-5/83 „Par Rīgas ielā x Bauskā, Bauskas nov. deklarētajām personām”;

Gunāra D. 14.01.2011. miršanas apliecības kopiju;

SIA „Bauskas namsaimnieks” 02.02.2011.izziņu Nr.1-9/23 „Par īres samaksu Rīgas ielā x, Bauskā”;

dzīvojamās telpas Rīgas ielā x, Bauskā, 08.08.2005.noslēgtā īres līguma ar Gunāru D. kopiju.

Izskatot S.D. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Bauskas novada dome konstatēja:

S.D. -mirušā īrnieka sieva- dzīvojamajā telpā Rīgas ielā x, Bauskā, deklarēta no 1999.gada 25.janvāra, dēls –Jānis D., dzimis 03.12.1979., no 19.01.1999.

Dzīvojamās telpas Rīgas ielā x, Bauskā, īrnieks Gunārs D. miris 14.01.2011.;

G.D. 31.01.2011. nav parāda par dzīvokļa īri, koplietošanas elektrību un atkritumu izvešanu.

Izvērtējot Bauskas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu, ka **īrnieka nāves** vai rīcībnespējas gadījumā, kā arī dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrit pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noslēgt dzīvojamās telpas Rīgas ielā 11-1A, Bauskā, Bauskas nov. īres līgumu ar Skaidrīti D., nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

2. SIA „Bauskas namsaimnieks” viena mēneša laikā noslēgt dzīvojamās telpas Rīgas ielā x, Bauskā, Bauskas nov. īres līgumu ar Skaidrīti D.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

35.§

Par dzīvokļa Rīgas ielā x, Bauskā īres līguma atjaunošanu.

(S.KAZĀKA)

ZIŅO: S.KAZĀKA.

Ludmila K., dzīvo Rīgas ielas x, Bauskā, lūgusi atjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu. Komunālo maksājumu parādu viņai nav. Komisijā tika izskatīts L.K. iesniegums un nolemts īres līgumu atjaunot uz 3 gadiem.

Iebildumu nav.

2010.gada 8.janvārī ar Ludmilu K. tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa Rīgas ielā x, Bauskā, Bauskas nov. īri uz laiku līdz 2010.gada 23.decembrim ar tiesībām īrniekam pēc īres līguma termiņa izbeigšanās prasīt (rakstiski) īres līguma atjaunošanu.

2011.gada 9.martā no L.K. saņemts iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvokļa Rīgas ielā x, Bauskā, Bauskas nov. īres līguma termiņu.

Iesniegumam L.K. pievienojusi:

SIA „Bauskas namsaimnieks” 2011.gada 9.marta izziņu Nr.1-9/62, kas apliecina to, ka dzīvokļa Rīgas ielā x, Bauskā, Bauskas novadā īrnieci L.K. 2011.gada 9.martā nav īres un komunālo maksājumu parādu;

Dzīvojamās telpas Rīgas ielā x, Bauskā, Bauskas nov. īres līguma kopiju;

Bauskas pilsētas pārvaldes 15.03.2011. izziņu Nr.7-5/190 ”Par Rīgas ielā x”

Izskatot L.K. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Bauskas novada dome konstatēja:

L.K. irē dzīvokli Rīgas ielā x, Bauskā, Bauskas nov. Līguma termiņš beidzies 24.12.2010. Dzīvojamās telpas īres līguma 7.2.1.punktā ietvertas īrnieka tiesības prasīt (rakstiski) īres līguma atjaunošanu; 09.03.2011. īrnieci nav īres un komunālo maksājumu parāda.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu, kas nosaka, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumu, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atjaunot dzīvokļa Rīgas ielā x, Bauskā, Bauskas nov., īres līguma termiņu ar Ludmilu K., līdz 2014.gada 30. aprīlim.

2. SIA „Bauskas namsaimnieks” dzīvokļa Rīgas ielā x, Bauskā, Bauskas nov. īres līguma ar Ludmilu K. atjaunošanu noformēt ar rakstisku papildus vienošanos pie spēkā esošā īres līguma.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

36.§

Par dzīvojamās telpas „Ceplis 5” x Mežotnes pagastā īres līguma noslēgšanu.

(S.KAZĀKA)

ZIŅO: S.KAZĀKA.

Dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas sēdē tika izskatīts Ligitas B. iesniegums. Sakarā ar vīra nāvi L.B. lūgusi noslēgt dzīvojamās telpas Ceplis x, Mežotnes pagastā īres līgumu uz viņas vārda. Komisija nolēma noslēgt īres līgumu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Iebildumu nav.

Mežotnes pagasta pārvaldē 2011.gada 28. februārī saņemts Ligita B., deklarētā dzīvesvieta: „Ceplis 5” –x, Ceplis, Mežotnes pag. Bauskas nov., iesniegums, kurā lūgts noslēgt dzīvojamās telpas „Ceplis x” , Ceplis, Mežotnes pagastā , Bauskas novadā, īres līgumu. L.B. iesniegumu pamato ar to, ka iepriekš minētais dzīvoklis tika izīrēts viņas vīram Imantam B. Ar I.B. 16.09.1999.noslēgts dzīvojamās telpas „Ceplis 5”–x, Ceplis. īres līgums. 2007.gada 24.februārī I.B. miris, ko apliecina Bauskas novada Dzimtsarakstu nodaļas 2011.gada 1.februāra izraksts Nr. 3.17- 6 no miršanas reģistra.

Ligita B. ir mājsaimniecības „Ceplis 5” - ., Ceplis, Mežotnes pag. locekle.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta septītā daļa nosaka, ka ne vēlāk kā triju dienu laikā pēc tam, kad ģimenes loceklis vai cita personas iemitināta šajā pantā noteiktajā kārtībā īrnieka īrētājā dzīvojamā telpā, attiecīgās personas vārds, uzvārds un personas kods ierakstāms dzīvojamās telpas īres līgumā, kas nav izdarīts.

Minētajā adresē L.B. 2002.gada 2.maijā ir deklarējusi savu un savu nepilngadīgo bērnu: meitas Lauras E., dzimušas 23.11.1992., meitas Sintijas B. (E.), dzimušas 23.01.1985., un mazdēla Eltona E., dzimuša 18.08.2001., dzīvesvietu. Minētās personas dzīvojamā telpā „Ceplis 5”–x Ceplis, Bauskas nov. joprojām dzīvo, maksā īres un komunālos maksājumus.

Izvērtējot Bauskas novada domes rīcībā esošo informāciju un dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka īrnieka nāves vai rīcībnespējas gadījumā, kā arī dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. NOSLĒGT dzīvojamās telpas „Ceplis 5” x Ceplis, Bauskas nov. īres līgumu ar Ligitu B. nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.
2. Mežotnes pagasta pārvaldei viena mēneša laikā noslēgt dzīvojamās telpas „Ceplis 5” x, Ceplis, Bauskas nov. īres līgumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

37.§

Par dzīvojamās mājas Baznīcas ielā x, Bauskā pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas pārvaldniekam.

(S.KAZĀKA)

ZIŅO: S.KAZĀKA.

Novada domē saņemts Kaspara L. iesniegums par mājas Baznīcas ielā x, Bauskā nodošanu apsaimniekošanā dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai. Iesniegumam pievienots dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols un pilnvarojuma līgums. Jautājums tika izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē un nolemts nodot mājas pārvaldīšanas tiesības K.L.

Jautājumu, iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 24.martā saņemts Kaspara L., dzīvesvietas adrese: Baznīcas iela x, Bauska, Bauskas nov., iesniegums (reģistrēts ar Nr.87) par dzīvojamās mājas Baznīcas ielā x, Bauskā nodošanu apsaimniekošanā dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Kārtība, kādā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ir noteikta likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.pantā. Šā likuma 51.panta piektā daļa nosaka, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ievēroti šādi nosacījumi:

- ir noslēgts dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;
- iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums;
- visi savstarpējo līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;
- savstarpēju līgumu noslēguši dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk kā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta sestā daļa noteic, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanās tiesības ar dzīvokļu savstarpēju līgumu pilnvarotai personai nodod pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas un pieņemšanas aktu.

Visi nepieciešamie dokumenti Bauskas novada domē ir iesniegti, tajā skaitā dzīvojamās mājas Baznīcas iela x, Bauska, Bauskas nov. dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols un dzīvokļu īpašnieku un pilnvarotās personas parakstīts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums.

Ievērojot iepriekš minētos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta. piekto un sesto daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot dzīvojamās mājas Baznīcas ielā x, Bauska, Bauskas nov. un tai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala 1114m² platībā (kadastra Nr. 4001 003 0090) pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai Kasparam L.

2. Pilnvarot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Bauskas namsaimnieks” valdes locekli Jolantu K. sagatavot nekustamā īpašuma Baznīcas ielā x, Bauska, Bauskas nov. nodošanas pieņemšanas aktu un organizēt minētā īpašuma nodošanu.

3.Uzdot Bauskas novada administrācijas Saimnieciskās nodaļas vadītājam kontrolēt šā lēmuma izpildi.

38.§

Par nedzīvojamo telpu nomu Uzvaras ielā x, Bauskā.

(J.KALINKA)

ZIŅO: J.KALINKA.

Sagatavots lēmuma projekts par telpu Uzvaras ielā x, Bauskā nomas līguma pagarināšanu ar SIA „Latimpulss” uz 1 gadu. Iznomājamo telpu platība- 27,6 kvadrātmetri. Lūdz atbalstīt. Jautājumu vai iebildumu par ziņoto nav.

2011.gada 21.martā Bauskas novada domē saņemts AS „Latimpulss – biroja tehnika”, juridiskā adrese: Kaņiera iela 10A, Rīga, LV-1063, iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt nedzīvojamo telpu Uzvaras ielā x, Bauskā nomas līgumu.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Iesniegumā minētās nedzīvojamās telpas Uzvaras ielā x, Bauskā 27,6m² platībā AS „Latimpulss – biroja tehnika” bija iznomātas uz vienu gadu – līdz 2011.gada 30. aprīlim.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 ”Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt nedzīvojamās telpas Uzvaras ielā x, Bauskā 27,6 m² platībā nomas līgumu ar akciju sabiedrību „Latimpulss – biroja tehnika” uz laiku līdz 2012.gada 30. aprīlim.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Saimnieciskajai nodaļai sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētās nedzīvojamās telpas nomas līgumu.

39.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu īpašumiem Elejas ielā x, Elejas ielā x un Elejas ielā x, Bauskā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Ņina E. iesniegumā Bauskas novada domei lūgusi mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi neapbūvētajai zemei Elejas ielā x, x un x. Uz zemesgabaliem infrastruktūrapiebraucamais ceļš, elektrības pieslēgums- nav izbūvēta. Zemesgabali atbilst neapgūtas apbūves zemes statusam. Lēmuma projekts izskatīts un akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu par ziņoto nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 29.martā saņemts un reģistrēts ar Nr.92 Ņinas E. iesniegums ar lūgumu viņai piederošo nekustamo īpašumu zemes vienībām mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz neapgūtas zemes lietošanas mērķi.

Izskatot Ņinas E. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums Elejas ielā 5, Bauskā, kadastra Nr.4001 007 0008, sastāv no vienas zemes vienības 0,8466 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4001 007 0101.

Nekustamais īpašums Elejas ielā 7, Bauskā, kadastra Nr.4001 007 0011, sastāv no vienas zemes vienības 0,7587 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4001 007 0131.

Nekustamais īpašums Elejas ielā 9, Bauskā, kadastra Nr.4001 007 0025, sastāv no vienas zemes vienības 0,8583 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4001 007 0132.

Visām zemes vienībām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

Nekustamie īpašumi veidojušies, sadalot Ņinai E. piederošo nekustamo īpašumu Stacijas ielā x, Bauskā. Īpašumi reģistrēti Bauskas Zemesgrāmatu nodaļā.

Ņina E. lūdz noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta apbūves zeme, jo minētajiem zemesgabaliem nav izbūvēta infrastruktūra – nav izbūvēts piebraucamais ceļš un nav iespējams elektrības pieslēgums bez papildus elektrolīnijas izbūves.

Saskaņā ar grozījumiem Ministru kabineta 20.06.2006.noteikumos Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kas stājušies spēkā 24.02.2011., apbūves zemes, kurām dabā nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš, kā arī nav iespējams elektrības pieslēgums bez papildus elektrolīnijas izbūves, atbilst neapgūtas apbūves zemes statusam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹ 1., 18., 23.1.punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nekustamā īpašuma Elejas ielā x, Bauskā, kadastra Nr.4001 007 0008, zemes vienībai 0,8466 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4001 007 0101 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0600.

2. Nekustamā īpašuma Elejas ielā x, Bauskā, kadastra Nr.4001 007 0011, zemes vienībai 0,7587 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4001 007 0131 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0600.

3. Nekustamā īpašuma Elejas ielā x, Bauskā, kadastra Nr.4001 007 0025, zemes vienībai 0,8583 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4001 007 0132 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0600.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

40.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Mēmeles ielā x, Bauskā, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

SIA „Metrum” lūgusi apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Mēmeles ielā x, Bauskā sadalei. Atdalītajai zemes vienībai tiek piešķirta adrese un noteikts lietošanas mērķis. Jautājums izskatīts un akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 8.aprīlī saņemts (reģistrēts ar Nr.787) SIA „METRUM” 2011.gada 8.aprīļa iesniegums Nr.81/a/39-2011 ar lūgumu Bauskas novada domei apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Mēmeles ielā x, Bauskā, Bauskas novadā, kadastra numurs 4001 006 0009, piešķirt adresi un noteikt zemes lietošanas mērķi atdalītajam zemesgabalam.

Bauskas novada domē 2011.gada 8.aprīlī saņemts (reģistrēts ar Nr.3-14.29/131) nekustamā īpašuma Mēmeles iela x, Bauskā, īpašnieces Zandas K. iesniegums ar lūgumu atdalītajam zemesgabalam piešķirt adresi un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma Mēmeles iela x, Bauskā, īpašnieces Zandas K. 2011.gada 10.marta iesniegumu un Bauskas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdes lēmumu (prot. Nr.2, 26.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Mēmeles ielā x, Bauskā”.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Bauskas pilsētas domes saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Bauskas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumi”, apstiprinātiem Bauskas pilsētas domes 2007.gada 18.janvāra sēdē (prot. Nr.1, 8.§) pārāpstiprinātiem ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra sēdes lēmumu (prot. Nr.7, 13.§) „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu”.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 7.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamajam īpašumam Mēmeles ielā x, Bauskā, Bauskas novadā, kadastra Nr. 4001 006 0009, SIA „METRUM” izstrādāto zemes ierīcības projektu, kurā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4001 006 0009 atdalīta zemes vienība ar platību 0,4670 ha.
2. Atdalītajai zemes vienībai 0,4670 ha platībā piešķirt saskaņā ar grafisko pielikumu adresi: **Mēmeles iela 13A, Bauska, Bauskas nov.,.**
3. Atdalītajai zemes vienībai 0,4670 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve, kods 0908.
4. Paličkošajai zemes vienībai 2,1270 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

41.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Janeiku mazdārziņi” Ceraukstes pagastā.

(V.JANŠEVSKIS)

ZIŅO: V.JANŠEVSKIS.

SIA „Lielzeltiņi” vēlas paplašināt autostāvlaukumu, tāpēc lūdz no nekustamā īpašuma „Janeiku mazdārziņi” atdalīt zemesgabalu 0,08 ha platībā. Zemes sadalei izstrādājams zemes ierīcības projekts saskaņā ar Ceraukstes pagasta teritorijas plānojumu.

Bauskas novada domē 2011.gada 5.aprīlī saņemts SIA „Lielzeltiņi”, reģ.Nr.40003205232, juridiskā adrese: Janeikas, Ceraukstes pag., Bauskas nov., LV-3901, kuras vārdā rīkojas valdes priekšsēdētājs I.Zolotarjovs, 31.03.2011. iesniegums Nr.64, reģistrēts ar Nr. 727, ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma „Janeiku mazdārziņi”, Ceraukstes pag., Bauskas nov. zemesgabalu aptuveni 0,08 ha platībā autostāvvietu ierīkošanai.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome **konstatēja** :

Nekustamais īpašums „Janeiku mazdārziņi” Ceraukstes pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4050 001 0562, pieder Ceraukstes pagasta pašvaldībai saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Ceraukstes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.1000 0043 7939.

Nekustamais īpašums „Janeiku mazdārziņi” 3,26 ha kopplatībā, kadastra numurs 4050 001 0562, sastāv no vienas zemes vienības 3,26 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 001 0562.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 001 0562 sadalīšanai jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par zemes ierīcības izstrādes nepieciešamību un sagatavo nosacījumus par projekta izstrādi. To pašu noteikumu 8.punkts nosaka, ka projekta izstrādi nodrošina zemes ierīcībā sertificēta persona atbilstoši teritorijas plānošanas, būvniecības, vides aizsardzības un zemes ierīcības normatīvo aktu prasībām.

Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. Saskaņā ar 2008.gada 18.martā pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Ceraukstes pagasta pašvaldības teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta 3.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8.un 10.3.punktu, Aizsargjoslu likumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. No Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Janeiku mazdārziņi”, Ceraukstes pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4050 001 0562, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 001 0562 un platību 3,26 ha atdalīt zemes vienību aptuveni 0,08 ha platībā saskaņā ar 2.pielikumu.

2. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 001 0562 sadalīšanai nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

3. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai saskaņā ar 1. pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Nosacījumi pievienoti protokolam pielikumā uz 1 lapas.

42.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0173 „Ozolzīles” Ceraukstes pagastā piekritību.

(V.JANŠEVSKIS)

ZIŅO: V.JANŠEVSKIS.

1996.gadā Onai S. tika piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme piemājas saimniecības izveidošanai. O.S. mirusi 1997.gadā. Ar 2007.gada 19.jūnija pagasta padomes lēmumu O.S. izbeigtas zemes lietošanas tiesības. Zemes vienība ir apbūvēta. O.S. dēls ir pieņēmis mantojumu un 2011.gada 1.februārī noslēdzis zemes nomas līgumu. Ar šo lēmumu tiek noteikts, ka zeme piekrīt pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

Ar Bauskas rajona Ceraukstes pagasta padomes 1996.gada 31.oktobra lēmumu (prot.Nr.24, 8.p) Onai S. piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 0,60 ha platībā piemājas saimniecības „Ozolzīles” izveidošanai.

Ar Bauskas rajona Ceraukstes pagasta padomes 2007.gada 19.jūnija lēmumu (prot. Nr. 6, 30.p.) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” Onai S. izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi 0,60 ha platībā, kadastra apzīmējums 4050 009 0173, Ceraukstes pagasta „Ozolzīlēs” ar 2006.gada 1.septembri.

Ona S. mirusi 1997.gada 9.janvārī.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajai daļai persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas 25.panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Saskaņā ar 25.panta ceturto daļu par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

Saskaņā ar 17.11.2010. zvērinātas notāres Zentas R. izdoto mantojuma apliecību Nr.2703 uz 1997.gada 9.janvārī mirušās Onas S. atstāto mantojumu mantojuma tiesībās apstiprināts viņas dēls - Veduts S.

Mantnieks pieņēmis šādu mantas sastāvu: tiesības uz nomas līguma noslēgšanu par Ceraukstes pagasta pārvaldes tiesiskajā valdījumā esošu zemesgabalu 0,60 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4050 009 0173) Ceraukstes pagasta „Ozolzīlēs”.

Zemes vienība ir apbūvēta.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0173 saskaņā ar 17.11.2010. zvērinātas notāres Zentas R. izdoto mantojuma apliecību Nr.2705 atrodas Vedutam S. piederošās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 4050 009 0173 001 un 4050 009 0173 003.

2011.gada 1.februārī Veduts S. ir noslēdzis nomas līgumu ar Bauskas novada pašvaldības iestādi Ceraukstes pagasta pārvalde par zemes vienības 0,60 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0173 Ceraukstes pagasta „Ozolzīlēs” nomu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta vienpadsmitās daļas 3.punktu, 25.panta pirmās daļas 3.punktu, 25.panta otro daļu, 25. panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, 15.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība „Ozolzīlēs” 0,60 ha platībā, kadastra apzīmējums 4050 009 0173, piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0173 noteikti šādi apgrūtinājumi:
 - 2.1. aizsargjoslas teritorija gar autoceļu (kods 12030303);
 - 2.2. servitūta ceļa teritorija (kods 150301);
 - 2.3. aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem (1204).
3. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

43.§

Par adreses piešķiršanu sakaru konteineram ar kadastra apzīmējumu 4068 003 0247 013 Īslīces pagastā.

(Z.KONOVŠ)

ZIŅO: Z.KONOVŠ.

Sagatavots lēmuma projekts par adreses piešķiršanu SIA „Lattelekom” piederošajam sakaru konteineram, kas atrodas Bērzkalnos, Īslīces pagastā. Jautājums tika izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē. Lūdz to apstiprināt.

Bauskas novada dome 2010.gada 27.oktobrī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2010.gada 25.oktobra vēstuli Nr.10-03-Z/128 „Par adrešu noteikšanu (precizēšanu) Īslīces pagastā” un tai pievienoto sarakstu „Adresācijas objekti ar vienādām adresēm Īslīces pagastā – 4 lapas”, reģistrētu Bauskas novada domē ar Nr.2060.

Bauskas novada Īslīces pagasta pārvalde 2011.gada 28.martā ir saņēmusi SIA „Lattelekom” nekustamo īpašumu daļas direktora p. i. Māra Slaidiņa 2011.gada 24.marta vēstuli Nr.005719 „Par adreses maiņu”, reģistrētu Bauskas novada Īslīces pagasta pārvaldē ar Nr.224.

Iepazīstoties ar domes rīcībā esošajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Sakaru konteiners, kadastra apzīmējums 4068 003 0247 013, atrodas uz nekustamā īpašuma „Bērzkalni 1B”, Bērzkalnos, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr. 4068 003 0425, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4068 003 0425 (īpašums reģistrēts Bauskas zemesgrāmatu nodaļā Īslīces pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000429326), īpašnieks- Bērzkalni, Latvijas- Zviedrijas firma SIA.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVK IS) sakaru konteineram, kadastra apzīmējums 4068 003 0247 013, ir reģistrēta adrese „Bērzkalni 1A”, Bērzkalni, Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3901 (adrešu klasifikatora kods 102946277). Šāda adrese jau reģistrēta citam nekustamam īpašumam Īslīces pagasta administratīvajā teritorijā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 6.1.punktam administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 6.2., un 38.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Sakaru konteineram, kadastra apzīmējums 4068 003 0247 013, kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Bērzkalni 1B”, Bērzkalni, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4068 003 0425, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4068 003 0425, piešķirt adresi: „**Bērzkalni 1D**”, **Bērzkalni, Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3901** saskaņā ar grafisko pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

44.§

Par adreses piešķiršanu mehāniskajai darbnīcai ar kadastra apzīmējumu 4068 006 0109 001 un ar to funkcionāli saistītām ēkām un zemei Īslīces pagastā.

(Z.KONOVŠ)

ZIŅO: Z.KONOVŠ.

Īslīces pagasta pārvaldē saņemts Aivara S. iesniegums, kurā lūgts viņam piederošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no mehāniskās darbnīcas, degvielas uzpildes stacijas, sūkņu mājas un angāra, piešķirt adresi. Saskaņā ar Adresācijas sistēmas noteikumiem sagatavots lēmuma projekts, izskatīts un akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Deputāti balso par sagatavoto lēmuma projektu.

Bauskas novada Īslīces pagasta pārvaldē 2011.gada 23.martā ir saņemts Aivara S. 2011.gada 23.marta iesniegums, reģistrēts ar Nr. 29-S, kurā izteikts lūgums viņam piederošajām ēkām: mehāniskajai darbnīcai, degvielas uzpildes stacijai, sūkņu mājai un angāram piešķirt adresi.

Iepazīstoties ar domes rīcībā esošajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Mehāniskā darbnīca, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 001, degvielas uzpildes stacija, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 004, sūkņu māja, kadastra apzīmējums 4068 006 0109, 005 un angārs, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 003, saskaņā ar Bauskā 08.11.2000. zvērināta notāra Zentas Reliņas apliecināto Vienošanos par mantas nošķiršanu (reģistrēts ar Nr. 7586) nodotas Aivaram S. īpašumā par pajām. Minētās ēkas atrodas uz nekustamā īpašuma „Kalves”, Bērzos, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra numurs 4068 006 0108, zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 4068 006 0109. Nekustamā īpašuma „Kalves” zemes tiesiskie valdītāji ir Ārija P., Silvija S., Linda S., Aivars S., Normunds S., Gatis Z., Guntars Z. un Jānis Z.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVK IS) mehāniskajai darbnīcai, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 001, degvielas uzpildes stacijai, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 004, sūkņu mājai, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 005 un angāram, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 003, ir reģistrēta adrese „Kalves”, (adrešu klasifikatora kods 102964672), kas piešķirta citām ēkām Īslīces pagasta administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 6.2., un 38.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Mehāniskajai darbnīcai, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 001, un ar to funkcionāli saistītām ēkām - degvielas uzpildes stacijai, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 004, sūkņu mājai, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 005, un angāram, kadastra apzīmējums 4068 006 0109 003, kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Kalves”, Bēzoz, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr. 4068 006 0108, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4068 006 0109, piešķirt adresi: **Ernesta Kapkalna iela 1C, Bērzi, Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3914** saskaņā ar grafisko pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

45.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Mazribeles” Īslīces pagastā un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.

(Z.KONOVS)

ZIŅO: Z.KONOVS.

Valsts SIA „Latvijas Valsts mērnieks” izstrādājusi un lūdz apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Mazribeles” sadalei. Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar domes sēdē apstiprinātajiem nosacījumiem.

Jautājumu, iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 6.aprīlī saņemts (reģistrēts ar Nr.743) VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” 2011.gada 6.aprīļa iesniegums Nr.20-03.3/13 ar lūgumu Bauskas novada domei apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Mazribeles”, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra numurs 4068 011 0022.

Iepazīstoties ar iesniegto zemes ierīcības projekta lietu, Bauskas novada dome konstatēja:

VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” ir saņēmusi nekustamā īpašuma „Mazribeles” īpašnieces Ināras B. iesniegumu izstrādāt zemes ierīcības projektu minētajam īpašumam.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Bauskas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumu (prot. Nr.12, 13.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu”. Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Īslīces pagasta padomes 2003.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2 (protokols Nr. 11, 1.punkts) „Īslīces pagasta teritorijas plānojums (2003.-2015.) apbūves noteikumi”.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamajam īpašumam „Mazribeles”, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra numurs 4068 011 0022, VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu, kurā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4068 011 0022 atdalīta zemes vienība aptuveni 42,5 ha platībā.
2. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

46.§

Par nekustamā īpašuma „Ziedāres” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajai zemes vienībai.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

Nekustamais īpašums „Ziedāres” Codes pagastā sastāv no 3 zemes vienībām. Tā īpašnieks G.T. vēlas atdalīt no īpašuma vienu zemes vienību un pievienot to īpašumam „Vaboles”. Tā ir lauksaimnieciski izmantojamā zeme. Īpašums sīkāk netiks sadalīts, tāpēc zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu nav nepieciešams izstrādāt. Lēmuma projekts tika izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 29.martā saņemts Gintauta T. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-14.29/96, kurā tiek lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Ziedāres”, Codes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.40520040197, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40520040539 un atdalīto zemes vienību pievienot nekustamajam īpašumam „Vaboles”, Codes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.40520040474.

Saskaņā ar 16.03.2011. Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Zentas R. aktu un apliecinājumu reģistrā reģistrēto Pirkuma līgumu (reģ.Nr.683) Gintauts T. ir nopircis nekustamā īpašuma „Ziedāres”, kadastra Nr.40520040197, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40520040539.

Nekustamais īpašums „Ziedāres”, sastāv no trīs zemes vienībām ar kopējo platību 5,68 ha:

- zemes vienības 0,31 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040197,
- zemes vienības 2,97 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040593,
- zemes vienības 2,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040477.

Pēc iesnieguma redzams, ka plānots otro zemes vienību 2,97 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40520040593 atdalīt, sīkāk nesadalot, atbilstoši esošajam zemes robežu plānam un pievienot to nekustamajam īpašumam „Vaboles”, tādēļ zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama.

Saskaņā ar 16.03.2011. Pirkuma līgumu Gintauts T. ir nopircis nekustamo īpašumu „Vaboles”, kadastra Nr.40520040474.

Tā kā atdalītā zemes vienība tiks pievienota nekustamajam īpašumam „Vaboles”, Codes

pagastā, Bauskas novadā, zemes vienībai nav piešķirams nosaukums.

Atdalītā zemes vienība ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas nav adresācijas objekts, līdz ar to adrese nav piešķirama.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Ziedāres”, kadastra Nr.40520040197, vienu zemes vienību 2,97 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 40520040539 saskaņā ar pievienoto plānu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.

2. Atļaut atdalāmo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40520040539 pievienot nekustamajam īpašumam „Vaboles”, Codes pagastā, Bauskas novadā ar kadastra Nr. 40520040474.

3. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

47.§

Par adreses piešķiršanu Ineses S. nekustamajam īpašumam Codes pagastā.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

Sagatavots lēmuma projekts par adreses piešķiršanu I.S. nekustamajam īpašumam- zemei un jaunbūvei- Codes pagastā, lūdz to pieņemt. Lēmuma projekts izskatīts un atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada pašvaldības iestādē „Codes pagasta pārvalde” 2011.gada 11.martā saņemts un reģistrēts ar Nr.3-4/62 Ineses S.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamā īpašuma „Rīti”, kadastra Nr. 4052 009 0157, sastāvā ir zemesgabals 0,65 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40520090157, uz kura atrodas jaunbūves.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 28. un 38.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Nekustamā īpašuma „Rīti”, Codes pagastā, Bauskas novadā zemei ar kadastra apzīmējumu 40520090157 un uz tās esošajām jaunbūvēm piešķirt adresi: **„Rīti”, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

48.§

Par nekustamā īpašuma „Putniņi” Codes pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

T.M. vēlas no nekustamā īpašuma „Putniņi” atdalīt zemes vienību. Tās atdalīšanai zemes ierīcības projektu nav nepieciešams izstrādāt, jo sadale notiks atbilstoši zemes robežu plānam. Atdalītajai zemes vienībai tiek piešķirts nosaukums un noteikts lietošanas mērķis-lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Jautājumu nav.

Bauskas novada pašvaldības iestādē „Codes pagasta pārvalde” 2011.gada 30.martā saņemts nekustamā īpašuma „Putniņi” īpašnieces Tatjanas M., iesniegums, reģistrēts Codes pagasta pārvaldē ar Nr.3-4/69, kurā tiek lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Putniņi”, kadastra Nr.40520020038, atdalīt otro zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40520020039.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu apliecību nekustamā īpašuma „Putniņi”, īpašniece ir Tatjana M., un īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 4,3 ha:

- zemes vienības 0,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520020038,
- zemes vienības 3,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520020039.

Pēc iesnieguma redzams, ka plānots otro zemes vienību 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40520020039 atdalīt kā atsevišķu īpašumu.

Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma atsevišķas zemes vienības, sīkāk nesadalot, atbilstoši esošajam zemes robežu plānam.

Lai nostiprinātu atdalīto zemes vienību Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībai piešķirams nosaukums.

Atdalītā zemes vienība ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas nav adresācijas objekts, līdz ar to adrese nav piešķirama.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Putniņi”, kadastra Nr. 40520020038, vienu zemes vienību 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40520020039 saskaņā ar pievienoto plānu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40520090039 piešķirt nosaukumu „Putniņi 2”.

3. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

49.§

Par nekustamā īpašuma „Krūmu Strazdiņi” Codes pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

SIA „Duklavs” no tai piederošā nekustamā īpašuma „Krūmu Strazdiņi” vēlas atdalīt vienu zemes vienību, sīkāk nesadalot. Atdalīšana notiks atbilstoši zemes robežu plānam. Atdalītā zemes vienība- lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Lēmuma projekts tika atbalstīts Vides attīstības komitejas sēdē.

Iebildumu nav.

Bauskas novada pašvaldības iestādē „Codes pagasta pārvalde” 2011.gada 7.aprīlī saņemts SIA „Duklavs”, reģistrācijas Nr.43603008228, adrese: Lielā iela 24, Code, Codes pag., Bauskas nov., LV-3910, iesniegums, reģistrēts Codes pagasta pārvaldē ar Nr.3-4/79, kurā tiek lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Krūmu Strazdiņi”, Codes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.40520020010, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40520020010.

Saskaņā ar 06.04.2011. Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Zentas R. aktu un apliecinājumu reģistrā reģistrēto Pirkuma līgumu (reģ.Nr.928) sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Duklavs” ir nopirkusi nekustamā īpašuma „Krūmu Strazdiņi”, kadastra Nr. 40520020010, vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40520020010.

Pēc iesnieguma redzams, ka plānots zemes vienību 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40520020010 atdalīt kā atsevišķu īpašumu.

Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma atsevišķas zemes vienības, sīkāk nesadalot, atbilstoši esošajam zemes robežu plānam.

Lai nostiprinātu atdalīto zemes vienību Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībai piešķirams nosaukums.

Atdalāmā zemes vienība ir meža zeme, kas nav adresācijas objekts, līdz ar to adrese nav piešķirama.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Krūmu Strazdiņi”, kadastra Nr.40520020010, Codes

pag., Bauskas nov., vienu zemes vienību 2,0 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 40520020010, saskaņā ar pievienoto plānu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.

2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40520020010 piešķirt nosaukumu „Meža Strazdi”.

3. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

50.§

Par nosaukuma maiņu un adreses piešķiršanu Ojāra N. nekustamajam īpašumam Codes pagastā.

(D.ŠKILIŅA)

ZINO: D.ŠKILIŅA.

Nemot vērā O.N. iesniegumu un saskaņā ar Adresācijas sistēmas noteikumiem sagatavots lēmuma projekts par nosaukuma maiņu un adreses piešķiršanu O.N. nekustamajam īpašumam Codes pagastā.

Jautājumu ziņotājai nav.

Bauskas novada pašvaldības iestādē „Codes pagasta pārvalde” 2011.gada 30.martā saņemts un reģistrēts ar Nr.3-4/71 Ojāra N. iesniegums ar lūgumu piešķirt nosaukumu un adresi nekustamajam īpašumam „Ziediņi 1”.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamā īpašuma „Ziediņi 1”, kadastra Nr. 4052 004 0037, sastāvā ir zemes vienība 1,53 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40520040037. Saskaņā ar 17.03.2011. noslēgto Pirkuma līgumu O.N. ir nopircis ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Ziediņi 1”. Saskaņā ar 30.03.2011. noslēgto Pirkuma līgumu O.N. ir nopircis vēl ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Ziediņi 1”. O.N. vēlas īpašumam mainīt nosaukumu no „Ziediņi 1” uz „Pilsmuižkungi”. O.N. lūdz zemes vienībai piešķirt adresi.

Saskaņā ar O.N. sniegto informāciju uz zemesgabala tiks izveidota saimniecība, kas nodarbosies ar lauku tūrismu. Saskaņā ar Codes pagasta teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem”, kura sastāvā ir ar Codes pagasta padomes 2008.gada 29.decembrī saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” minētais zemesgabals izmantojams kā jaukta tipa apbūves teritorija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10., 28. un 38.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamajam īpašumam „Ziediņi 1”, kadastra Nr.40520040037, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40520040037, nosaukumu no „Ziediņi 1” uz „Pilsmuižkungi”.
2. Apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40520040037 piešķirt

adresi: „Pilsmuižkungi”, Code, Codes pag., Bauskas nov., LV-3910 saskaņā ar pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

51.§

Par nekustamā īpašuma „Bangas” Codes pagastā zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

Valsts SIA „Latvijas Valsts mērnieks” izstrādājusi zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Bangas” Codes pagastā sadalei. Atdalītajām zemes vienībām tiek piešķirti nosaukumi un noteikti lietošanas mērķi. Lēmuma projekts akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 6.aprīlī saņemts VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” Bauskas biroja, adrese: Uzvaras iela 1, Bauska, LV-3901, iesniegums, reģistrēts ar Nr.745, kurā tiek lūgts apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Bangas”.

Izvērtējot izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Bangas”, Codes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4052 009 0106, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0107 sadalīšanai, tika konstatēts:

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Bauskas novada domes 2010.gada 26.augusta lēmumu „Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu zemesgabala „Bangas” Codes pagastā sadalīšanai” (prot.Nr.11, 50.§) un tam pievienotajiem nosacījumiem.

Saskaņā ar Codes pagasta padomes 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” plānotais (atļautais) teritorijas izmantošanas veids konkrētajā Codes pagasta teritorijas daļā ir LAUKSAIMNIECĪBA. Zemes īpašnieks Laimonis D. lūdzis atdalīt trīs zemesgabalus, nosakot lietošanas mērķi- lauksaimniecības zeme (kods 0101).

Lai nostiprinātu atdalītos zemesgabalus Zemesgrāmatā kā atsevišķus nekustamos īpašumus, zemesgabaliem piešķirams nosaukums. Īpašnieks savā iesniegumā lūdzis piešķirt atdalītajiem zemesgabaliem nosaukumus „Bangas 2”, „Bangas 3” un „Bangas 4”. Minētie nosaukumi nav piešķirti nevienam nekustamam īpašumam Codes pagasta teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Codes pagasta padomes 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punktu un 12.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašumam „Bangas”, Codes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4052 009 0106, zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0107 saskaņā ar VSIA „Latvijas Valsts mērnīeks” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0107 atdalītajiem zemesgabaliem piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi– zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0107 atdalītajiem zemesgabaliem piešķirt nosaukumus „Bangas 2”, „Bangas 3” un „Bangas 4” saskaņā ar grafisko pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

52.§

Par grozījumiem Codes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”.

(M.MĀKULĒNS)

ZIŅO: M.MĀKULĒNS.

2009.gadā Codes pagasta padome pieņēma tai situācijai pareizu lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu I.L. 2010.gadā I.L. iesniegusi prasības pieteikumu tiesā par zemes tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi. Tā kā stājies spēkā tiesas lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu, tad sagatavots lēmuma projekts par Codes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmuma atcelšanu.

Jautājumu, iebildumu nav.

2009.gada 29.janvārī Codes pagasta padome pieņēma lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (prot. Nr.1, 3.p.). Saskaņā ar šo lēmumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma (turpmāk – Pabeigšanas likums) 25.panta pirmo daļu un likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.pantu, tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi personām, kuras nebija izpildījušas Pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punkta noteikumus. Ar šo lēmumu zemes lietošanas tiesības tika izbeigtas arī Ilzei L. attiecībā uz zemi „Marsi” (kadastra numurs 4052 006 0081). Minēto lēmumu I.L. pārsūdzēja Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā.

Turklāt 2010.gada 8.februārī I.L. Zemgales apgabaltiesas Aizkraukles tiesu namā iesniedza prasības pieteikumu pret Bauskas novada domi un Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālo nodaļu par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi „Marsi” 15,5 ha platībā (kadastra numurs 4052 006 0081), kā arī par juridiskā fakta konstatēšanu radniecības jautājumā. Tiesvedība ierosinātajā administratīvajā lietā ar Administratīvās rajona tiesas lēmumu tika apturēta, līdz spēkā stāsies Zemgales apgabaltiesas spriedums civillietā par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi „Marsi”.

Ar Zemgales apgabaltiesas 2010.gada 12.oktobra spriedumu I.L. prasība tika apmierināta pilnīgi: konstatēts juridisks fakts, ka 1907.gada 26.jūnijā Bauskā dzimušais Voldemārs J. ir 1887.gada 15.jūlijā Lietuvā dzimušā Viļa J. dēls, kā arī I.L. atjaunotas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi „Marsi” 15,5 ha platībā ar kadastra numuru 4052 006 0081, kas atrodas Codes pagastā, Bauskas novadā. Spriedums ir stājies likumīgā spēkā.

Administratīvā lieta Administratīvajā rajona tiesā nav izskatīta, tās izskatīšana ir atlikta, lai puses ārpustiesas kārtībā atrisinātu juridiskas dabas jautājumus saistībā ar minēto Zemgales apgabaltiesas spriedumu.

Izvērtējot lietas apstākļus, kā arī Codes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” tiesiskumu kā kopumā, tā arī daļā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu I.L., Bauskas novada dome konstatēja, ka lēmums ir tiesisks.

Administratīvā procesa likuma 85.panta pirmā daļa noteic, ka adresātam nelabvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt jebkurā brīdī, izņemot gadījumu, kad saskaņā ar tiesību normām šāda paša satura administratīvais akts tūlīt būtu jāizdod no jauna.

Nemot vērā to, ka spēkā stāties ir Zemgales apgabaltiesas spriedums par īpašuma tiesību atjaunošanu I.LADUSĀNEI uz mantojamo zemi „Marsi” 15,5 ha platībā (kadastra numurs 4052 006 0081), pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85.panta pirmo daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Atcelt Codes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (prot. Nr.1, 3.p.) daļā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Ilzei L. uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi „Marsi” (kadastra numurs 4052 006 0081).

53.§

Par nedzīvojamo telpu nomu daudzfunkcionālajā centrā „Lilijas” Vecsaules pagastā.

(L.KOLBERGA)

ZIŅO: L.KOLBERGA.

Vecsaules pagasta pārvaldē saņemts Ivetas K. iesniegums. Viņa vēlas nomāt telpas daudzfunkcionālajā centrā „Lilijas” friziera pakalpojumu sniegšanai divas reizes nedēļā. Nomas maksa mēnesī- 8 lati. Lēmuma projekts izskatīts un akceptēts Vides un attīstības komitejas, kā arī Finanšu komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Bauskas novada domē ir saņemts un izskatīts Bauskas novada pašvaldības iestādes „Vecsaules pagasta pārvalde” iesniegums par nedzīvojamo telpu nomu, lai veiktu friziera pakalpojumus daudzfunkcionālā centra „Lilijas” ēkā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 1.punktu, 4.2.2.apakšpunktu un 7.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, J.Rumba, U.Zeltiņš), ar 1 balsi „pret” (V.Purmale), „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Atļaut Bauskas novada pašvaldības iestādes „Vecsaules pagasta pārvalde” vadītājam L.K. noslēgt nomas līgumu par daudzfunkcionālā centra „Lilijas” ēkas Ozolainē, Vecsaules pag., Bauskas nov., telpas daļas izmantošanu friziera pakalpojumiem darbdienu (otrdiena un piektdiena) pēcpusdienās no plkst.14.00 līdz plkst.19.00 ar Ivetu K. līdz 2012.gada 30.aprīlim, nosakot nomas maksu Ls 8,00 par telpas daļas izmantošanu friziera pakalpojumiem, ietverot nomas līgumā Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 noteiktos tipveida nosacījumus.

54.§

Par nekustamā īpašuma „Dainas” Vecsaules pagastā atsavināšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Sagatavots lēmuma projekts par nekustamā īpašuma- apbūvēta zemesgabala Vecsaules pagastā- nodošanu atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu nekustamā īpašuma „Dainas” īpašnieci Ausmai Z. Saimnieciskajai nodaļai veicama mantas novērtēšana, pieaicinot sertificētu vērtētāju. Jautājums skatīts Vides un attīstības komitejas un Finanšu komitejas sēdēs.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 11.martā saņemts (reģistrēts ar Nr. 71) Ausmas Z., kuru uz Bauskas novada bāriņtiesas Vecsaules pagastā 07.04.2010. apliecinātas pilnvaras (reģ. Nr. 21) pamatā pārstāv pilnvarotā persona Melita V., iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties īpašumā Bauskas novada pašvaldībai piederošo īpašumu „Dainas” Vecsaules pagastā, kadastra Nr. 4092 009 0099, kas sastāv no zemes vienības 0,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 009 0099. Uz zemes atrodas Ausmai Z. piederošā dzīvojamā māja „Dainas”.

Iepazīstoties ar iesniegumu un klāt pievienotajiem materiāliem, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu Bauskas novada pašvaldībā saņemts Ausmas Z. pilnvarotās personas Melitas V. nekustamajam īpašumam „Dainas”, kadastra Nr. 4092 009 0099, zemesgabala 0,92 ha platībā, kadastra apzīmējums 4092 009 0099, atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

Vecsaules pagasta padomē 2007.gada 24.oktobrī ar Ausmu Z. noslēgts zemes nomas līgums (reģistrēts 12.11.2007. ar Nr. 18).

Nekustamais īpašums „Dainas” kadastra Nr. 4092 009 0099, pieder Bauskas novada pašvaldībai un nostiprināts Bauskas zemesgrāmatu nodaļā 25.01.2011. nodalījuma Nr. 1000 0048 6965 un sastāv no zemes vienības 0,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 009 0099.

Zemes vienības kadastrālā vērtība 01.01.2011. ir Ls 610 (sešsimt desmit latu).

Saskaņā ar 18.04.2011. Bauskas zemesgrāmatas datiem, nodalījuma Nr. 1000 0049 0087, īpašums „Dainas”, Vecsaules pagastā, kadastra Nr. 4092 509 0002, sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4092 009 0099 001 un pieder Ausmai Z.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta 31.03.2011. kadastra izziņu Nr. 10-02-Z/27819-1 nekustamais īpašums „Dainas”, Vecsaules pagastā ar kadastra Nr. 4092 509 0002 sastāv no vienas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4092 009 0099 001, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 009 0099.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu īpašumā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka.

Tā paša likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstītūcija; piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Tā paša likuma 8.panta otrā daļā teikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā, trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu. 8.panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).

Šā paša likuma 44.panta pirmā daļā teikts, ka publiskas personas zemi var iegūt īpašumā personas, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma tiesību subjekti, ceturta daļa – publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Ausmas Z. pilnvarotā persona Melita V. normatīvajos aktos noteiktā kārtībā iesniegusi publiskas personas mantas atsavināšanas ierosinājumu par publiskas personas Bauskas novada pašvaldības īpašuma apbūvēta zemesgabala „Dainas”, kadastra Nr. 4092 009 0099, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 009 0099, kā arī iesniegusi dokumentu kopijas, kas apliecina personas pirkuma tiesības uz to:

- 1) nekustamā īpašuma „Dainas”, Vecsaules pagastā, kadastra Nr. 4092 509 0002, Bauskas zemesgrāmatu nodaļas izsniegtu Zemesgrāmatu apliecības nodalījuma Nr. 1000 0049 0087, kopiju,
- 2) Valsts zemes dienesta 31.03.2011. kadastra izziņas Nr. 10-02-Z/27819-1 kopiju,
- 3) dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4092 009 0099 001 ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietas kopiju.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldības nekustamo mantu – nekustamo īpašumu „Dainas”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr. 4092 009 0099, apbūvētu zemesgabalu ar platību 0,92 ha saskaņā ar pievienoto zemes vienības robežu, situācijas un aprūtinājumu plānu, pārdodot par nosacīto cenu ēku (būvju) nekustamā īpašuma „Dainas”, Vecsaules pagastā, kadastra Nr. 4092 509 0002 īpašniecei Ausmai Z.

2. Uzdot Bauskas novada administrācijas Saimnieciskajai nodaļai noteikt mantas nosacīto cenu, novērtēšanai pieaicinot vienu sertificētu vērtētāju, un to iesniegt apstiprināšanai novada domes sēdē.
3. Atbildīgais par lēmuma 2.punkta izpildi – Bauskas novada administrācijas Saimnieciskās nodaļas vadītājs J.Kalinka.

Šo lēmumu saskaņā ar administratīvā procesa likuma 79.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

55.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jaunkrīvi” Vecsaules pagastā, nosaukuma piešķiršanu u nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ

Valsts SIA „Latvijas Valsts mērnieks” izstrādājusi un lūdz apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jaunkrīvi”. Tas izstrādāts saskaņā ar domes lēmumu. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu.

Bauskas novada domē 2011.gada 6.aprīlī saņemts un reģistrēts ar reģ.Nr.744 VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” 2011.gada 6.aprīļa iesniegums Nr.20-03.3/15 ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Jaunkrīvi” Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4092 009 0031, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4092 009 0031.

Iepazīstoties ar iesniegto zemes ierīcības projekta lietu, Bauskas novada dome konstatēja:

VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” ir saņēmusi nekustamā īpašuma „Jaunkrīvi” Vecsaules pagastā, Bauskas novadā īpašnieka Rolanda M. pilnvarotās personas Raivja E. iesniegumu izstrādāt zemes ierīcības projektu minētajam īpašumam un veikt visas nepieciešamās darbības dokumentu sakārtošanā valsts un pašvaldības iestādēs.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumu „Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Jaunkrīvi” Vecsaules pagastā” (prot.Nr.1,31.§). Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Vecsaules pagasta teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar Vecsaules pagasta padomes 2007.gada 24.oktobra lēmumu, protokols Nr.10,3.1.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.p., Vecsaules pagasta teritorijas plānojumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Jaunkrīvi”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr. 4092 009 0031, zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4092 009 0031 saskaņā ar VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.
2. Atdalītajai zemes vienībai 7,40 ha platībā piešķirt nosaukumu „Mežkrīvi”.

3. Atdalītajai zemes vienībai 7,40 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība kods 0201.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

56.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lijas” Vecsaules pagastā, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

SIA „Metrum” izstrādājusi zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Lijas” sadalei un lūdz to apstiprināt. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši nosacījumiem, apstiprinātiem Bauskas novada domes sēdē.

Jautājumu ziņotājai nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 6.aprīlī saņemts un reģistrēts ar reģ.Nr.742 SIA „METRUM” 2011.gada 6.aprīļa iesniegums Nr.80/a/39-2011 ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Lijas” Vecsaules pagastā, kadastra Nr.4092 001 0146, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4092 001 0146.

Iepazīstoties ar iesniegto zemes ierīcības projekta lietu, Bauskas novada dome konstatēja:

SIA „METRUM” ir saņēmusi nekustamā īpašuma „Lijas” Vecsaules pagastā īpašnieka Imanta P. iesniegumu izstrādāt zemes ierīcības projektu minētajam īpašumam un veikt visas nepieciešamās darbības dokumentu sakārtošanā valsts un pašvaldības iestādēs.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 24.februāra lēmumu „Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Lijas” Vecsaules pagastā” (prot.Nr.2, 33.§). Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Vecsaules pagasta teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar Vecsaules pagasta padomes 2007.gada 24.oktobra lēmumu, protokols Nr.10,3.1.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Vecsaules pagasta teritorijas plānojumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašumam „Lijas”, Vecsaules pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4092 001 0146, zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4092 001 0146 saskaņā ar SIA „METRUM” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.
2. Atdalītajai zemes vienībai 6,50 ha platībā piešķirt nosaukumu „Jaunlijas”.
3. Atdalītajai zemes vienībai 6,50 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība lauksaimniecība, kods 0101.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

57.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0196 Vecsaules pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

1997.gadā T.S. tika piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme. Zemes nomas pirmtiesības nav izmantotas. T.S. mirusi. Uz zemes vienības ēkas neatrodas. Atbilstoši tiesību aktiem zeme ir piekrītoša pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu.

Ar Vecsaules pagasta zemes komisijas 1997.gada 24.novembra lēmumu zemes vienība 0,10 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0196 piešķirta pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām Tatjanai S.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta deviņto daļu, 25.panta pirmās daļas 2.punktu, ar Vecsaules pagasta padomes 2009.gada 21.janvāra lēmumu Nr.1., 3.44.p. Tatjanai S. zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību 0,10 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0196 izbeidzās 2008. gada 1.septembrī. Tatjana S. ieguva zemes nomas pirmtiesības uz viņai lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas pirmtiesības personai bija jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas.

Tatjana S. augustā Lauku zemes izpirkšanas reģistrā (turpmāk – LZIR) zemes vienība 0,10ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0196 nav iekļauta.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0196 zemes robežu plāns līdz 2010.gada 31.augustam nav reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – NĪVKIS).

Uz zemes vienības neatrodas ēkas.

Tatjanas S. iespējamie mantinieki līdz 2009.gada 1.septembrim nav iesnieguši iesniegumu par zemes nomas pirmtiesību izmantošanu uz lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajai daļai persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas 25.panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu.

Atbilstoši Publiskas mantas atsavināšanas likumā definētajam terminam zemes starpgabali lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu zemes vienība ir piekrītoša pašvaldībai un uz attiecīgās pašvaldības vārda reģistrējama zemesgrāmatā.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu, likuma „Par valsts un

pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība 0,10 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0196 saskaņā ar grafisko pielikumu ir starpgabals, piekrītošs Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāms uz tās vārda zemesgrāmatā.

2. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 15.panta *sesto* daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

58.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Pārupji” Vecsaules pagastā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Vecsaules pagasta pārvaldē saņemts Jura V. iesniegums lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma sadali. Iesniegumam pievienots plāns. Nekustamā īpašuma sadalei izstrādājams zemes ierīcības projekts. Sagatavoti nosacījumi, lūdz tos apstiprināt.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 28.martā saņemts Jura V. iesniegums, reģ.Nr.3-14.29/90, lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma Vecsaules pagasta „Pārupji” ar kadastra Nr. 4092 001 0273 sadalīšanu pēc klāt pievienotā plāna.

Izskatot iesniegumu un tam pievienoto grafisko pielikumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Pārupji”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4092 001 0273, pieder Jurim V. saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Vecsaules pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0019 6150, kas sastāv no vienas zemes vienības 14,40 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 001 0273. Uz zemes vienības neatrodas ēkas.

Juris V. no nekustamā īpašuma „Pārupji”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4092 001 0273, zemes vienības 14,40 ha platībā, kadastra apzīmējums 4092 001 0273, vēlas atdalīt vienu zemes vienību aptuveni 3,00 ha platībā.

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes vienību sadalīšanai izstrādā zemes ierīcības projektu.

Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un sagatavo nosacījumus par projekta izstrādi. To pašu noteikumu 8.punkts nosaka, ka projekta izstrādi nodrošina zemes ierīcības sertificēta persona atbilstoši teritorijas plānošanas, būvniecības, vides aizsardzības un zemes ierīcības normatīvo aktu prasībām.

Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Vecsaules pagasta padomes 2007.gada 24.oktobra lēmumu, protokols Nr.10.3.1. Minimālā atdalāmā platība- 2,00 ha.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8.punktu, 10.3. punktu, Vecsaules pagasta teritorijas plānojumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Pārupji”, kadastra Nr.4092 001 0273, zemes vienību 14,40 ha platībā, kadastra apzīmējums 4092 001 0273, atdalot vienu zemesgabalu aptuveni 3,00 ha platībā, saskaņā ar grafisko 2.pielikumu.
2. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 001 0273 sadalīšanai nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
3. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai nekustamajam īpašumam „Pārupji”, saskaņā ar 1.pielikumu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Nosacījumi pievienoti protokolam pielikumā uz 1 lapas.

59.§

Par nosaukuma un adreses maiņu dzīvojamajai mājai „Silakakti” Vecsaules pagastā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Ņemot vērā saņemto Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli par adresu precizēšanu Vecsaules pagastā, sagatavots lēmuma projekts par adreses maiņu nekustamajam īpašumam ”Silakakti”. Tas izskatīts un atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu nav. Deputāti balso par sagatavoto lēmuma projektu.

Bauskas novada domē 2010.gada 27.oktobrī saņemta VZD Zemgales reģionālās nodaļas 25.10.2010. vēstule Nr.10-03-Z/130 „Par adresu noteikšanu (precizēšanu) Vecsaules pagastā” un tai pievienotais saraksts „Adresācijas objekti ar vienādām adresēm Vecsaules pagastā”, kurā sniegta informācija par konstatētiem gadījumiem, kad vairākiem adresācijas objektiem tiek izmantota viena adrese, kas ir pretrunā Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 6.2 apakšpunkta prasībām, kas nosaka, ka katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi.

Vecsaules pagasta pārvaldē 2011.gada 28.februārī saņemts Vijas O. 24.02.2011. iesniegums, reģistrēts ar Nr.46, kurā izteikts lūgums dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 006 mainīt nosaukumu un piešķirt adresi: „Stārķi”, Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3915.

Izskatot saņemtos iesniegumus, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Silakakti”, Vecsaules pag., Bauskas nov., kadastra Nr. 4092 013 0006, pieder Vijai O. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 atrodas divas

viena dzīvokļa dzīvojamās mājas – dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 001 un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 006. Abām dzīvojamām mājām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adrešu reģistrā reģistrēta adrese „Silakakti”, Jaunsaule, Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3915 (adrešu klasifikatora kods 104279255). Nekustamais īpašums- zemes vienība un būves- neatrodas Jaunsaules ciema teritorijā, tāpēc nepieciešams precizēt adresi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3. novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 6.2., 28., 29.5., 39. punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nekustamā īpašumam „Silakakti”, kadastra Nr.4092 013 0006, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 un ēkām uz tās /dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 001, klētij ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 002, klētij ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 003, kūtij ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 005/ precizēt adresi: **„Silakakti”, Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3915** (adrešu klasifikatora kods 104279255).

2. Dzīvojamajai mājai ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006 006, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0006, mainīt nosaukumu „Silakakti” uz „Stārķi”, piešķirt adresi: **„Stārķi”, Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3915.**

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

60.§

Par īpašuma „Jāņi” Mežotnes pagastā sadales apstiprināšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajai zemes vienībai.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Novada domē saņemts G.T. iesniegums, kurā lūgts atļaut atdalīt no īpašuma „Jāņi” vienu zemes vienību, pievienojot to nekustamajam īpašumam „Bērzi”. Atdalītajai zemes vienībai nosakāms lietošanas mērķis- lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Sagatavots lēmuma projekts par nekustamā īpašuma sadales apstiprināšanu un akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 29.martā saņemts Gintauta T. iesniegums, reģistrēts ar Nr.97, kurā tiek lūgts atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Jāņi” Bauskas novadā, kadastra Nr.4072 002 0022, vienu zemes vienību 3,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 002 0023, atdalīto zemes vienību pievienot nekustamajam īpašumam „Bērzi” ar kadastra apzīmējumu 4072 002 0038 un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Jāņi”, kadastra Nr. 4072 002 0022, pieder Jānim Š. saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Mežotnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.152.

Nekustamais īpašums „Jāņi” 5,2 ha kopplatībā kadastra numurs 4072 002 0022 sastāv no divām zemes vienībām – zemes vienības 1,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 002 0022 un zemes vienības 3,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 002 0023.

Ar zvērināta notāra Zentas R. 2010.gada 25.oktobra apliecinātu pirkuma līgumu, reģistrētu aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.2466, Jānis Š. pārdevis zemes vienību 3,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 002 0023 Gintautam T., un pilnvarojis pircēju pārstāvēt viņa intereses attiecībā ar jebkurām fiziskām un juridiskām personām un kārtot visas formalitātes, kas saistītas ar pirkuma līguma koroborēšanu un pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Atdalāma zemes vienība 3,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 002 0023.

Sadalīšanas projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz sadalīt nekustamo īpašumu divos atsevišķos īpašumos atbilstoši zemes robežu plānam un atdalīto zemes vienību pievienot īpašumam „Bērzi”, Mežotnes pagastā, Bauskas novadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Mežotnes pagasta padomes 2009.gada 16.janvāra pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Mežotnes pagasta pašvaldības teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Jāņi”, kadastra Nr.4072 002 0022, vienu zemes vienību 3,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 002 0023, saskaņā ar pievienoto plānu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.

2. Atļaut atdalīto zemes vienību 3,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 002 0023 pievienot nekustamajam īpašumam „Bērzi”, kadastra numurs 4072 002 0038.

3. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

61.§

Par nekustamā īpašuma „Ceplis māja 10” Mežotnes pagastā sadali.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Nekustamais īpašums „Ceplis māja 10” sastāv no zemes vienības un dzīvojamās mājas, kurā visus dzīvokļus privatizējis J.G. Uz zemes atrodas pašvaldībai piederošā sūkņu māja, tās apsaimniekošanai atdalāms zemesgabals. Sagatavots lēmuma projekts par tā atdalīšanu, izstrādājot zemes ierīcības projektu saskaņā ar sagatavotajiem nosacījumiem. Lēmuma projekts tika skatīts un atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Iebildumu nav.

Bauskas novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Ceplis māja 10”, Ceplis, Mežotnes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4072 006 0062, kas sastāv no zemes vienības 1,19 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0062 un četrus dzīvokļus dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0062 001. Saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” visus dzīvokļus privatizējis un reģistrējis zemesgrāmatā

Jānis G.. Uz zemes vienības atrodas pašvaldībai piederoša sūkņu māja, kuras apsaimniekošanai nepieciešams atdalīt atsevišķu zemesgabalu.

Bauskas novada domē 2011.gada 31.martā saņemts (reģistrēts ar Nr.106) Jāņa G. iesniegums, kurā viņš kā vienīgais četru dzīvokļu īpašnieks piekrīt zemesgabala aptuveni 500 m² platībā atdalīšanai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0062.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0062 sadalīšanai jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par zemes ierīcības izstrādes nepieciešamību un sagatavo nosacījumus par projekta izstrādi. To pašu noteikumu 8.punkts nosaka, ka projekta izstrādi nodrošina zemes ierīcībā sertificēta persona atbilstoši teritorijas plānošanas, būvniecības, vides aizsardzības un zemes ierīcības normatīvo aktu prasībām.

Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot Mežotnes pagasta teritorijas plānojumu, kas apstiprināti ar Mežotnes pagasta padomes 2009.gada 16.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Mežotnes pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grafiskā daļa un teritorijas apbūves noteikumi”.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta 3.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8.un 10.3.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. No Bauskas novada pašvaldības īpašuma „Ceplis māja 10”, Ceplis, Mežotnes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4072 006 0062, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0062 atdalīt aptuveni 500 m² saskaņā ar 2.pielikumu, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai saskaņā ar 1.pielikumu.

Nosacījumi pievienoti protokolam pielikumā uz 1 lapas.

62.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0074 Mežotnes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par zemes vienības Mežotnes pagastā ar kadastra numuru 4072 004 0074 piekritību pašvaldībai. Lēmuma projekts tika atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 16.martā no Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemts saraksts ar zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām un lūgums izvērtēt zemes vienības un pieņemt pašvaldības lēmumu, ja sarakstā iekļautās zemes vienības neatbilst normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot iesūtīto sarakstu un izskatot domes rīcībā esošos dokumentus, Bauskas novada domes konstatēja:

Ar Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Mežotnes pašvaldībai” (prot.Nr.9, 3.1.apakšpunkts) zemes vienība 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0074 atzīta par pašvaldībai piekrītošu zemi un piešķirts nosaukums „Zālājs”.

Ar Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 2008.gada 15.decembra rīkojumu Nr.2-02/542 atcelts Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību Mežotnes pašvaldībai” 3.1.apakšpunkts (prot.Nr.9).

Atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 17.jūnija noteikumu Nr.453 15.punktam Valsts zemes dienests zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0074 nodevis zemes reformas pabeigšanai.

Ar Bauskas novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (prot.Nr.2, 35.§ 2.1.2.apakšpunkts) „Par platību precizēšanu zemes vienībām Mežotnes pagastā” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0074 precizēta platība uz 0,5 ha.

Atbilstoši spēkā esošajam Mežotnes pagasta teritorijas plānojumam zemes vienība atrodas savrupmāju un mazstāvu dzīvojamu māju zonā. Zemesgabals atrodas Mežotnes ciema teritorijā un uz tā atrodas daudzdzīvokļu māju pagalms, to piebraucamais ceļš, bērnu rotaļu laukums, atpūtas zona, kā arī ir izbūvēti apbūves labiekārtošanas elementi.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, t.i., ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu. Ievērojot iepriekš minēto, zemes vienība nav sadalāma un apbūvējama, tāpēc nav nododama zemes reformas pabeigšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Mežotnes pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” (prot. Nr.7, 13.§),

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0074 saskaņā ar grafisko pielikumu piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

2. Zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0074 piešķirt nosaukumu „Mežotnes centrs”.

3. Zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0074 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

3.1.zemes dzelzceļa nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101, platība 0,1 ha;

3.2.vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701, platība 0,4 ha.

4. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai Bauskas novada teritorijas plānojumā paredzēt zemesgabala plānoto (atļauto) izmantošanu ar mērķi zemes dzelzceļa nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101, un vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701.

5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0074 noteikt šādus apgrūtinājumus:

5.1.aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu (kods12010101);

5.2.aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu (kods 120103);

5.3.aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu diam. līdz 300mm(kods 12020101);

5.4.aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi (kods 120601);

5.5.aizsargjoslas teritorija gar autoceļu (kods 12030304);

5.6.aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (kods 120401);

5.7.aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (kods 120502);

5.8.aizsargjoslas teritorija gar gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu (kods 12050101).

6. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

63.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 Mežotnes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Nemot vērā Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli par zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām, sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 Mežotnes pagastā piekritību. Tas izskatīts un atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 16.martā no Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemts saraksts ar zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām un lūgums izvērtēt zemes vienības un pieņemt pašvaldības lēmumu, ja sarakstā iekļautās zemes vienības neatbilst normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot iesūtīto sarakstu un izskatot domes rīcībā esošos dokumentus, Bauskas novada domes konstatēja:

Ar Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Mežotnes pašvaldībai” (prot.Nr.9, 3.1.apakšpunkts) zemes vienība 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 atzīta par pašvaldībai piekrītošu zemi un piešķirts nosaukums „Pie siltumnīcas”.

Ar Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 2008.gada 15.decembra rīkojumu Nr.2-02/542 atcelts Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību Mežotnes pašvaldībai” 3.1.apakšpunkts (prot.Nr.9).

Atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 17.jūnija noteikumu Nr.453 15.punktam Valsts zemes dienests zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 nodevis zemes reformas pabeigšanai.

Atbilstoši spēkā esošajam Mežotnes pagasta teritorijas plānojumam zemes vienība atrodas savrupmāju dzīvojamu māju apbūves zonā. Zemesgabals atrodas Mežotnes ciema teritorijā un uz tā atrodas transformatora ēka TP-4443, kuras uzturēšanai nepieciešams atdalīt zemesgabalu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, t.i., ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu. Ievērojot iepriekš minēto, zemes vienība nav sadalāma un apbūvējama, tāpēc nav nododama zemes reformas pabeigšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Mežotnes pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu Nr.7, 13.§ „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 atdalīt zemesgabalu 0,05 ha platībā transformatoru ēkas TP-4443 uzturēšanai (saskaņā ar pielikumu 1.zemesgabals).
2. Noteikt, ka atdalītā zemes vienība piekrīt valstij.
3. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai nosaukumu „Transformatora ēka TP-4443”.
4. Zemes vienībai „Transformatora ēka TP-4443” un būvei - transformatora ēkai, piešķirt adresi: **„Transformatora ēka TP-4443”, Mežotne, Mežotnes pag., Bauskas nov., LV-3918.**
5. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods 1201.
6. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 noteikt šādus apgrūtinājumus:
 - 6.1. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (kods 120401);
 - 6.2. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju (kods 120505);
 - 6.3. augstspiediena gāzes vads (1202);
 - 6.4. aizsargjosla gar elektronisko sakaru tīkliem (kods 1204);
 - 6.5. servitūta ceļa teritorija (kods150301);
 - 6.6. valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti (kods14010102).
7. Noteikt, ka paliekošā zemes vienība 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā (saskaņā ar grafisko pielikumu 2.zemesgabals).
8. Zemes vienībai 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamu māju apbūve, kods 0600.

9. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0125 noteikt šādus apgrūtinājumus:
- 9.1. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (kods 120401);
 - 9.2. servitūta ceļa teritorija (kods150301);
 - 9.3. aizsargjoslas teritorija gar autoceļu (kods12030303);
 - 9.4. ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija (kods1104);
 - 9.5. augstspiediena gāzes vads (1202);
 - 9.6. aizsargjosla gar elektronisko sakaru tīkliem (kods 1204);
 - 9.7. aizsargjoslas teritorija gar pašvaldības autoceļu (kods 12030304);
 - 9.8. valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti (kods14010102).
10. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

64.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0574 Mežotnes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Ņemot vērā Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli par zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām, sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0574 Mežotnes pagastā piekritību pašvaldībai. Ar šo lēmumu tiek noteikti zemes vienības apgrūtinājumi. Lēmuma projekts atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 16.martā no Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemts saraksts ar zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām un lūgums izvērtēt zemes vienības un pieņemt pašvaldības lēmumu, ja sarakstā iekļautās zemes vienības neatbilst normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot iesūtīto sarakstu un izskatot domes rīcībā esošos dokumentus, Bauskas novada domes konstatēja:

Ar Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu (prot.Nr.9, 3.3.p.) „Par lauku apvidus zemes piekritību valstij” (prot.Nr.2, 35.§ 3.9.p.) zemes vienība 0,38 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0574 nodota zemes reformas pabeigšanai.

Ar Bauskas novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu „Par platību precizēšanu zemes vienībām Mežotnes pagastā” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0574 precizēta platība uz 0,25 ha.

Apsekojot zemes vienību dabā, secināts, ka aptuveni 0,15 ha platību aizņem grāvis, pārējā zemes 0,1 ha platībā ir lauksaimniecībā izmantojama zeme. Atbilstoši spēkā esošajam Mežotnes pagasta teritorijas plānojumam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves zonā, taču nav izmantojams kā atsevišķs apbūves gabals. Zemesgabalam nav piebraucamā ceļa.

Atbilstoši Publiskas mantas atsavināšanas likumā definētajam terminam zemes starpgabali lauku apvidos ir mazāki par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, zemes vienība ir piekrītoša pašvaldībai un uz attiecīgās pašvaldības vārda reģistrējama zemesgrāmatā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskās mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro prim daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1.Noteikt, ka zemes vienība 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0574 saskaņā ar grafisko pielikumu piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

2.Zemes vienībai 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0574 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

3.Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0574 noteikt šādu aprūtinājumu:

3.1.ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija (kods110402).

4. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība un aprūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

65.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0056 Mežotnes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Ņemot vērā Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli par zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām, sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0056 Mežotnes pagastā piekritību pašvaldībai. Ar šo lēmumu tiek atcelts Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmums un zemes vienībai noteikti aprūtinājumi. Lēmuma projekts atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 16.martā no Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemts saraksts ar zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām un lūgums izvērtēt zemes vienības un pieņemt pašvaldības lēmumu, ja sarakstā iekļautās zemes vienības neatbilst normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot iesūtīto sarakstu un izskatot domes rīcībā esošos dokumentus, Bauskas novada domes konstatēja:

Ar Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu (prot.Nr.9, 3.3.p.) zemes vienība 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0056 atzīta par izmantojamu zemes reformas pabeigšanai.

Ar Bauskas novada domes 2010.gada 25.februara lēmumu „Par platību precizēšanu zemes vienībām Mežotnes pagastā” (prot.Nr.2, 35§ 3.5.p.) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0056 precizēta platība uz 0,6 ha.

Atbilstoši Mežotnes pagasta teritorijas plānojumam zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701.

Zemesgabals atrodas Cepļa ciema teritorijā un Bauskas dabas parka teritorijā. Uz zemesgabala atrodas Cepļa ciemata daudzdzīvokļu māju iedzīvotāju saimniecības ēkas, tāpēc neatbilst zemes reformas pabeigšanai nododamās zemes nosacījumiem. Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 4.punktam zemes reformas pabeigšanai nododama neapbūvēta lauku apvidu zeme. Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz to, ka rezerves zemes fondā nav ieskaitāma apbūvēta zeme, zemes vienība ir piekritīga pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, t.i., parku, skvēru, zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 4.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Mežotnes pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” (prot.Nr.7, 13.§),

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atcelt Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu (prot.Nr.9, 3.3.p) daļā par zemes vienības 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0056 izmantošanu zemes reformas pabeigšanai.

2. Noteikt, ka zemes vienība ar precizēto platību 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0056 piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā saskaņā ar grafisko pielikumu.

3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0056 noteikt šādus apgrūtinājumus:

3.1. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20kV (kods 15050601),

3.2. aizsargjoslas teritorija gar autoceļu (kods 12030304),

3.3. Dabas parka Bauska neitrālās zonas teritorija (kods130504).

4. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

66.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 Mežotnes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Ņemot vērā Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli par zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām, sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 Mežotnes pagastā piekritību pašvaldībai. Ar šo lēmumu zemes vienībai noteikti apgrūtinājumi un lietošanas mērķi. Lēmuma projekts atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 16.martā no Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemts saraksts ar zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām un lūgums izvērtēt zemes vienības un pieņemt pašvaldības lēmumu, ja sarakstā iekļautās zemes vienības neatbilst normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot iesūtīto sarakstu un izskatot domes rīcībā esošos dokumentus, Bauskas novada domes konstatēja:

Ar Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu (prot.Nr.9, 3.1.apakšpunkts) „Par lauku apvidus zemes piekritību Mežotnes pašvaldībai” zemes vienība 0,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 atzīta par pašvaldībai piekrītošu zemi un piešķirts nosaukums „Glāznieki”.

Ar Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 2008.gada 15.decembra rīkojumu Nr.2-02/542 atcelts Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību Mežotnes pašvaldībai” 3.1.apakšpunkts (prot.Nr.9).

Atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 17.jūnija noteikumu Nr.453 15.punktam Valsts zemes dienests zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 nodevis zemes reformas pabeigšanai.

Ar Bauskas novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (prot.Nr.2, 35.§ 2.1.2.apakšpunkts) „Par platību precizēšanu zemes vienībām Mežotnes pagastā” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 precizēta platība uz 0,33 ha.

Atbilstoši spēkā esošajam Mežotnes pagasta teritorijas plānojumam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves zonā. Zemesgabals atrodas Mežotnes ciema teritorijā un uz tā atrodas daudzdzīvokļu mājas Ceplis xx iedzīvotāju saimniecības ēkas, kā arī ir izbūvēti apbūves labiekārtošanas elementi.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, t.i., ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu. Ievērojot iepriekš minēto, zemes vienība nav sadalāma, tāpēc nav nododama zemes reformas pabeigšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Mežotnes pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, kas

apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” (prot.Nr.7, 13.§),

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība 0,33 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 saskaņā ar grafisko pielikumu piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
2. Zemes vienībai 0,33 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 noteikt šādus apgrūtinājumus:
 - 3.1. aizsargjoslas teritorija gar autoceļu (kods 12030304);
 - 3.2. Dabas parka Bauska neitrālās zonas teritorija (kods 130504).
4. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

67.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0146 Mežotnes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Ņemot vērā Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli par zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām, sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0146 Mežotnes pagastā piekritību pašvaldībai. Ar šo lēmumu tiek atcelts Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmums, zemes vienībai noteikti apgrūtinājumi, lietošanas mērķi un piešķirts nosaukums. Lēmuma projekts atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 16.martā no Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemts saraksts ar zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām un lūgums izvērtēt zemes vienības un pieņemt pašvaldības lēmumu, ja sarakstā iekļautās zemes vienības neatbilst normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot iesūtīto sarakstu un izskatot domes rīcībā esošos dokumentus, Bauskas novada domes konstatēja:

Ar Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu (prot.Nr.9, 3.3.1. 13.p.) zemes vienība 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0146 atzīta par izmantojamu zemes reformas pabeigšanai.

Ar Bauskas novada domes 2010.gada 22.jūlija lēmumu (prot.Nr.10, 40.§) zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Zemesgabals atrodas Cepļa ciema un Bauskas dabas parka teritorijā. Zemesgabals atrodas Lielupes aplūstošajā zonā, kura nav izmantojama apbūvei un lauksaimnieciskai izmantošanai, tāpēc neatbilst zemes reformas pabeigšanai nododamās zemes nosacījumiem.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, t.i., parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu. Zemesgabals izmantojams atpūtas zonas izveidošanai Lielupes krastā.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Mežotnes pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu Nr.7, 13§ „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atcelt Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu (prot.Nr.9, 3.3.1. 13.p.) daļā par zemes vienības 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0146 izmantošanu zemes reformas pabeigšanai.

2. Noteikt, ka zemes vienība 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0146 saskaņā ar grafisko pielikumu piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

3. Zemes vienībai 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0146 piešķirt nosaukumu „Cepļa krasts”.

4. Zemes vienībai 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0146 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods 0501.

5. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai Bauskas novada teritorijas plānojumā paredzēt zemesgabala plānoto (atļauto) izmantošanu ar mērķi - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods 0501.

6. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0146 noteikt šādus apgrūtinājumus:

6.1. aizsargjoslas teritorija gar autoceļu (kods 12030304),

6.2. Lielupes aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (kods 11020110),

6.3. Lielupes tauvas josla (kods 110502),

6.4. applūstoša teritorija (kods 110204),

6.5. Dabas parka Bauska neitrālās zonas teritorija (kods 130504).

7. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

68.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 Mežotnes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Ņemot vērā Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli par zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām, sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 Mežotnes pagastā piekritību pašvaldībai. Ar šo lēmumu tiek noteikti zemes vienības lietošanas mērķi, apgrūtinājumi un piešķirts nosaukums. Lēmuma projekts atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 16.martā no Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemts saraksts ar zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām un lūgums izvērtēt zemes vienības un pieņemt pašvaldības lēmumu, ja sarakstā iekļautās zemes vienības neatbilst normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot iesūtīto sarakstu un izskatot domes rīcībā esošos dokumentus, Bauskas novada domes konstatēja:

Ar Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu (prot.Nr.9, 3.1.p.) zemes vienība 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 atzīta par piekrītošu pašvaldībai.

Ar Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 2008.gada 15.decembra rīkojumu Nr.2-02/542 atcelts Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību Mežotnes pašvaldībai” 3.1.apakšpunkts (prot.Nr.9).

Atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 17.jūnija noteikumu Nr.453 15.punktam Valsts zemes dienests zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 nodevis zemes reformas pabeigšanai.

Atbilstoši Mežotnes pagasta teritorijas plānojumam zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

Zemesgabals atrodas Ceplā ciema un Bauskas dabas parka teritorijā un robežojas ar Bauskas novada pašvaldības īpašumu „Ceplis 11”, kas sastāv no zemes vienības 0,2114 ha platībā un daudzdzīvokļu mājas. Uz zemesgabala atrodas daudzdzīvokļu mājas Ceplis 11 iedzīvotāju saimniecības ēkas un personīgo palīgsaimniecību dārzi, tāpēc neatbilst zemes reformas pabeigšanai nododamās zemes nosacījumiem. Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 4.punktam zemes reformas pabeigšanai nododama neapbūvēta lauku apvidu zeme. Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz to, ka rezerves zemes fondā nav ieskaitāma apbūvēta zeme, zemes vienība ir piekrītīga pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus - zemesgabals paredzēts ūdensapgādes un kanalizācijas izbūvei perspektīvā, 15.panta pirmās daļas 2.punktu - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību – nodrošināt dzīvojamai mājai piebraucamo ceļu, bērnu rotaļu laukumu, atpūtas zonu, kā arī ir izbūvēti apbūves labiekārtošanas elementi.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 4.punktu,

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Mežotnes pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” (prot.Nr.7, 13.§),

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 saskaņā ar grafisko pielikumu piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
2. Zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 piešķirt nosaukumu Ceplis 11A.
3. Zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – vienkārtīga un divkārtīga daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 noteikt šādus apgrūtinājumus:
 - 4.1. ceļa servitūta teritorija (kods 150301);
 - 4.2. aizsargjoslas teritorija gar autoceļu (kods 12030304);
 - 4.3. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20kV (kods 15050601);
 - 4.4. aizsargjosla gar elektronisko sakaru tīkliem (kods 1204);
 - 4.5. Dabas parka Bauska neitrālās zonas teritorija (kods 130504).
5. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

69.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 007 0161 Mežotnes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Ņemot vērā Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli par zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām, sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 Mežotnes pagastā piekritību pašvaldībai. Ar šo lēmumu tiek noteikts zemes vienības lietošanas mērķis, apgrūtinājumi. Lēmuma projekts atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 16.martā no Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemts saraksts ar zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām un lūgums izvērtēt zemes vienības un pieņemt pašvaldības lēmumu, ja sarakstā iekļautās zemes vienības neatbilst normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot iesūtīto sarakstu un izskatot domes rīcībā esošos dokumentus, Bauskas novada domes konstatēja:

Ar Mežotnes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmumu (prot.Nr.2, 5.2.p.) Jonam P. izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību „Mieriņi” 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 007 0161, un zemes vienība nodota zemes reformas pabeigšanai.

Atbilstoši spēkā esošajam Mežotnes pagasta teritorijas plānojumam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves zonā. Zemesgabals atrodas Jumpravas ciema teritorijā un uz tā atrodas ēkas – dzīvojamā māja, kūts, pagrabs.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidus zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ievērojot iepriekš minēto, zemes vienība nav sadalāma un apbūvējama, tāpēc nav nododama zemes reformas pabeigšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Mežotnes pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” (prot.Nr.7, 13.§),

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība „Mieriņi” 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 4072 007 0161 saskaņā ar grafisko pielikumu piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
2. Zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 007 0161 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – viengimeņu dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 noteikt šādus apgrūtinājumus:
 - 3.1.aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (kods160801);
 - 3.2.aizsargjoslas teritorija gar pašvaldības autoceļu (kods 12030304);
 - 3.3.Dabas parka Bauska neitrālās zonas teritorija (kods130504).
4. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

70.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējums 4072 003 0060 Mežotnes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Ņemot vērā Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli par zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām, sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0196 Mežotnes pagastā piekritību pašvaldībai. Ar šo lēmumu tiek noteikts zemes vienības lietošanas mērķis un aprūtinājumi. Lēmuma projekts atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 16.martā no Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemts saraksts ar zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām un lūgums izvērtēt zemes vienības un pieņemt pašvaldības lēmumu, ja sarakstā iekļautās zemes vienības neatbilst normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot iesūtīto sarakstu un izskatot domes rīcībā esošos dokumentus, Bauskas novada domes konstatēja:

Ar Mežotnes pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību valstij” (prot.Nr.9, 3.3.apakšpunkts) zemes vienība „Auziņas” 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0060 atzīta par valstij piekrītošu zemi.

Atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 17.jūnija noteikumu Nr.453 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 15.punktam Valsts zemes dienests zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0060 nodevis zemes reformas pabeigšanai.

Ar Bauskas novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (prot.Nr.2, 35.§ 3.3.apakšpunkts) „Par platību precizēšanu zemes vienībām Mežotnes pagastā” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0060 precizēta platība uz 0,5 ha.

Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidus zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ievērojot iepriekš minēto, zemes vienība nav sadalāma, tāpēc nav nododama zemes reformas pabeigšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Mežotnes pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” (prot.Nr.7, 13.§),

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība „Auziņas” 0,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 4072 003 0060, piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0060 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 2.1. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, platība 0,25 ha;
 - 2.2. vienģimeņu dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0,25 ha.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0144 noteikt šādus aprūtinājumus:
 - 3.1. aizsargjoslas teritorija gar valsts autoceļu (kods 12030303).
4. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība un aprūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

71.§

Par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4072 006 0115, 4072 006 0116 un 4072 006 0117 Mežotnes pagastā reģistrēšanu zemesgrāmatā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Novada domē saņemts E.S. iesniegums. Tajā lūgts piekrist, ka viņš iegādājas īpašumā trīs pašvaldībai piekritošas zemes vienības Mežotnes pagastā. Ir jāveic pašvaldības zemes uzmērīšana un reģistrēšana zemesgrāmatā. Sagatavots lēmuma projekts par šo trīs zemes vienību apvienošanu, aprūtinājumu noteikšanu un uzdots Saimnieciskajai nodaļai veikt nepieciešamās darbības.

Jautājumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 5.aprīlī saņemts un reģistrēts ar Nr.120 Elmāra S. iesniegums, kurā izteikta vēlme iegādāties īpašumā trīs pašvaldībai piekritošas zemes vienības Mežotnes pagastā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome **konstatēja:**

Ar Mežotnes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmumu (prot.Nr.2, 5.1.p.) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0115, platība 0,6 ha, un ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0116, platība 0,5 ha, noteiktas kā pašvaldībai piekritošas zemes vienības.

Ar Bauskas novada domes 2011.gada 31.marta lēmumu zemes vienība 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 006 0117 atzīta par starpgabalu un noteikta par piekritošu pašvaldībai.

Mežotnes pagasta pārvalde 2010.gada 1.februārī ar Elmāru S. ir noslēgusi zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4072 006 0115, 4072 006 0116 un 4072 006 0117 nomas līgumu (reģ.Nr.452). Iznomātās zemes kopplatība 1,3 ha. Zemes vienības savstarpēji robežojas, tāpēc ir apvienojamas vienā zemes vienībā.

Elmārs S. vēlas iegūt augstāk minētās zemes vienības īpašumā Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Lai varētu veikt pašvaldības mantas atsavināšanu, jāveic zemes uzmērīšana un reģistrēšana zemesgrāmatā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Zemes vienības 1,3 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 4072 006 0115, 4072 006 0116 un 4072 006 0117 apvienot vienā zemes vienībā saskaņā ar pielikumu.
2. Apvienotajai zemes vienībai 1,3 ha platībā piešķirt nosaukumu „Veczemji”.
3. Apvienotajai zemes vienībai 1,3 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma apgrūtinājumus:
 - 3.1. ceļa servitūta teritorija (kods 150301),
 - 3.2. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20kV (kods 12050101);
 - 3.3. dabas parka Bauska ainavu aizsardzības zonas teritorija (kods 130505).
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Saimnieciskajai nodaļai organizēt zemes vienības uzmērīšanu un reģistrēt zemesgrāmatā.
5. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 15.panta sesto daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

72.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Lidijai P. uz zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4060 008 0071 Gailīšu pagastā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

2004.gadā Lidijai P. tika piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme Gailīšu pagastā kūtiņas uzturēšanai. L.P. nav izpildījusi likumā noteiktos nosacījumus, un viņas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ir izbeigušās. Zeme ir piekrītoša pašvaldībai. L.P. ieguvusi zemes nomas pirmtiesības, par ko slēdzams nomas līgums. Nomas maksa gadā- 0,5% no zemes kadastrālās vērtības.

Iebildumu nav.

Gailīšu pagasta padomē 2009.gada janvārī ir saņemta Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas (turpmāk - VZD) 2009.gada 14.janvāra vēstule Nr.2-04-Z/127 „Par LZIR iekļautajām NĪVKIS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām nav veikta priekšapmaksa vai kadastrālā uzmērīšana” un tai pievienotais zemes lietotāju saraksts.

Iepazīstoties ar domes rīcībā esošajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Gailīšu pagasta padomes 2004.gada 21.decembra lēmumu Nr.9,prot.Nr.13, Lidijai P. piešķirta pastāvīgā lietošanā kopīpašuma izveidošanai 1/6 domājamā daļa no zemes 0,06 ha platībā „Brunavišķu kūtiņas Nr.1,2,3,4,5” uzturēšanai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4060 008 0071 atrodas kūts ēka, kuras daļa pieder Lidijai P.

Zemes lietotāja Lidija P. līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegusi VZD reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - NĪVKIS) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4060 008 0071 zemes robežu plānu vai apliecinājumu par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes pirkuma līguma noslēgšanas atbilstoši šā likuma 32.panta otrajai daļai, līdz ar to nav izpildījusi Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta devītās daļas nosacījumus un atbilstoši 25.panta pirmās daļas 2.punktam viņai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ir izbeigušās.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajai daļai persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas 25.panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 5.punktu, lai noslēgtu zemes nomas līgumu, pirmtiesīgā persona attiecīgajā vietējā pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus: iesniegumu, kurā norādīts zemes pastāvīgā lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemes platība, zemes lietošanas mērķis, iznomājamā zemesgabala robežu plānu. Ja uz iznomājamās zemes atrodas ēkas (būves)- dokumentus, kas apliecina īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm).

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktam zemes reformas laikā pašvaldībām piekrt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta ceturtajai daļai, noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, otro daļu, ceturto daļu un piekto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, Valsts zemes dienesta 2009.gada 14.janvārī iesniegto informāciju,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka Lidijai P., zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz Bauskas novada Gailīšu pagasta zemes vienības „Brunavišķu kūtiņas Nr.1,2,3,4,5” 0,06 ha platībā 1/6 domājamo

daļu, kadastra apzīmējums 4060 008 0071, ir izbeigušās Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajā datumā - 2008.gada 1.septembrī.

2. Noteikt, ka zemes vienības „Brunavišķu kūtiņas Nr.1,2,3,4,5” 0,06 ha platībā 1/6 domājamā daļa, kadastra apzīmējums 4060 008 0071, ir piekrītoša Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
3. Iznomāt Lidijai P. viņas piederošās kūtiņas daļas uzturēšanai zemes vienības „Brunavišķu kūtiņas Nr.1,2,3,4,5” 0,06 ha platībā 1/6 domājamo daļu, kadastra apzīmējums 4060 008 0071, līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes gada nomas maksu nosakot 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomas maksa maksājama no 2008.gada 2.septembra- dienas, kad zemes lietotāja Lidija P. ieguvusi zemes nomas pirmtiesības.
4. Uzdot Bauskas novada administrācijas Saimnieciskajai nodaļai sagatavot un noslēgt ar Lidiju P. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 15.panta sesto daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV–3007).

73.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Tatjanai A. uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 4060 007 0414 Gailīšu pagastā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

2006.gadā Tatjanai A. tika piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme Gailīšu pagastā kūtiņas uzturēšanai. T.A. nav izpildījusi likumā noteiktos nosacījumus, un viņas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ir izbeigušās. Zeme ir piekrītoša pašvaldībai. T.A. ieguvusi nomas pirmtiesības, par ko slēdzams zemes nomas līgums. Nomas maksa gadā- 0,5% no zemes kadastrālās vērtības.

Iebildumu nav.

Gailīšu pagasta padomē 2009.gada janvārī ir saņemta Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas (turpmāk - VZD) 2009.gada 14.janvāra vēstule Nr.2-04-Z/127 „Par LZIR iekļautajām NĪVKIS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām nav veikta priekšapmaksa vai kadastrālā uzmērīšana” un tai pievienotais zemes lietotāju saraksts.

Iepazīstoties ar domes rīcībā esošajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Bauskas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Tatjanai A. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4060 007 0413 daļu” (prot.Nr.1, 210.§) Tatjanai A. kļūdaini izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz 1/6 domājamo daļu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4060 007 0413. Tatjanai A. piešķirta pastāvīgā lietošanā 1/6 domājamā daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4060 007 0414.

Ar Gailīšu pagasta padomes 2006.gada 21.jūnija lēmumu Nr.19 (prot.Nr.6) Tatjanai A. piešķirta pastāvīgā lietošanā kopīpašuma izveidošanai 1/6 domājamā daļa zemes 0,06 ha platībā kūtiņas uzturēšanai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4060 007 0414 atrodas kūts ēka, kuras daļa pieder Tatjanai A.

Zemes lietotāja Tatjana A. līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegusi VZD reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - NĪVKIS) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4060 007 0414 zemes robežu plānu vai apliecinājumu par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes pirkuma līguma noslēgšanas atbilstoši šā likuma 32.panta otrajai daļai, līdz ar to nav izpildījusi Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta devītās daļas nosacījumus un atbilstoši 25.panta pirmās daļas 2.punktam viņai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ir izbeigušās.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajai daļai persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas 25.panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 5.punktu, lai noslēgtu zemes nomas līgumu, pirmtiesīgā persona attiecīgajā vietējā pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus: iesniegumu, kurā norādīts zemes pastāvīgā lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemes platība, zemes lietošanas mērķis, iznomājamā zemesgabala robežu plānu. Ja uz iznomājamās zemes atrodas ēkas (būves)- dokumentus, kas apliecina īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm).

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktam zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta ceturtajai daļai, noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, otro daļu, ceturto daļu un piekto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, Valsts zemes dienesta 2009.gada 14.janvārī iesniegto informāciju,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atcelt Bauskas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Tatjanai A. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4060 007 0413 daļu” (prot.Nr.1, 210.§).
2. Noteikt, ka Tatjanai A. zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz Bauskas novada Gailīšu pagasta zemes vienības „Mežāžu kūtiņas 7” 0,06 ha platībā 1/6 domājamo daļu, kadastra apzīmējums 4060 007 0414, ir izbeigušās Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un

privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajā datumā - 2008.gada 1.septembrī.

3. Noteikt, ka zemes vienības „Mežāžu kūtiņas 7” 0,06 ha platībā 1/6 domājamā daļa, kadastra apzīmējums 4060 007 0414, ir piekrītoša Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
4. Iznomāt Tatjanai A. viņai piederošās kūtiņas daļas uzturēšanai zemes vienības „Mežāžu kūtiņas 7” 0,06 ha platībā 1/6 domājamā daļa, kadastra apzīmējums 4060 007 0414, līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes gada nomas maksu gadā noteikt 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomas maksa maksājama no 2008.gada 2.septembra- dienas, kad zemes lietotāja Tatjana A. ieguvusi zemes nomas pirmtiesības.
5. Uzdot Bauskas novada administrācijas Saimnieciskajai nodaļai sagatavot un noslēgt ar Tatjanu A. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 15.panta sesto daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV–3007).

74.§

Par zemes iznomāšanu Ligitai K. garāžas celtniecībai Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Ligitas K. iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemi Ērgļos garāžas celtniecībai. Šis pašvaldības zemes īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā, tāpēc sagatavots lēmuma projekts- atteikt iznomāt zemi. Šāds lēmuma projekts tika skatīts arī Vides un attīstības komitejas sēdē.

Citu priekšlikumu nav.

Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 16.februārī saņemts Ligitas K. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/21, kurā lūgts Bauskas novada domei atļaut būvēt garāžu uz pašvaldībai piederošās zemes.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Bauskas rajona Brunavas pagasta padomes 22.09.2008.lēmumu Nr.6 (prot.Nr.10) „Par neapbūvēto lauku apvidus zemes piekritību Brunavas pašvaldībai” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0204 un platību 3,8 ha noteikts statuss – pašvaldībai piekritītoša zeme.

Ar Bauskas novada domes 23.12.2010.lēmumu „Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0204 Brunavas pagastā sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu” (Nr.15.11.§) individuālo garāžu uzturēšanai nodalīts zemesgabals 0,2 ha platībā, piešķirts nosaukums „Ērgļi 8” un noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – transportlīdzekļu garāžu apbūve, kods 1104.

Saskaņā ar iepriekš minēto Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā izveidots īpašums „Ērgļi 8”, kadastra Nr.4046 006 0015, sastāv no zemes vienības 0,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 006 0209, un garāžu bloka, būves kadastra apzīmējums 4046 006 0098 002. Īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Uz zemes vienības atrodas privātpersonām piederošas garāžas. Pašvaldības rīcībā nav dokumentu, kas apliecinātu būvju piederību.

Atbilstoši Brunavas pagasta teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar Brunavas pagasta padomes 2003.gada 28.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.9.3.1. „Brunavas pagasta teritorijas plānojums” un pārāpstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu (prot.Nr.7, 13.§) „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojumu apstiprināšanu” zemes vienība atrodas funkcionāli saistīto būvju apbūves teritorijā.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta trešo daļu, kas nosaka to, ka neapbūvētu zemesgabalu ar apbūves tiesībām pašvaldība drīkst iznomāt tikai tajā gadījumā, ja pašvaldības īpašuma tiesības uz attiecīgo zemesgabalu ir nostiprinātas zemesgrāmatā,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Atteikt Ligitai K. iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0209 daļu garāžas celtniecībai.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

75.§

Par ciema statusa izvērtēšanu Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA, R.ČAKĀNE, J.FELDMANIS, J.RUMBA, R.ĀBELNIEKS,
M.MĀKULĒNS)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Pārvaldes vadītāja B.Marčenkova informē, ka Adrešu reģistrs vērsis uzmanību uz to, vai apdzīvotas vietas pagastos atbilst ciemu statusam. Sagatavots lēmuma projekts, kas paredz Attīstības un plānošanas nodaļai, izstrādājot teritorijas plānojumu, izvērtēt un precizēt ciemu statusu lēmuma projektā minētajiem 13 ciemiem Brunavas pagastā.

J.Feldmanis ierosina papildināt lēmuma projektu ar punktu, kurā uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai, izstrādājot teritorijas plānojumu, vērst uzmanību arī uz ciemu robežām visā novada teritorijā, saglabājot ciemu vēsturiskos nosaukumus.

Priekšlikums tiek atbalstīts. Deputāti balso par sagatavoto lēmuma projektu, papildinot to ar 2.punktu.

Atbilstoši Brunavas pagasta teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar Brunavas pagasta padomes 2003.gada 28.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.9.3.1. „Brunavas pagasta teritorijas plānojums” un pārāpstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojumu apstiprināšanu” (prot.Nr.7, 13.§) Brunavas pagasta teritorijā reģistrēti šādi ciemi:

Vidējciemi – Ērgļi, Grenctāle, Budberga

Mazciemi – Augškalni, Brunava, Brunavas muiža, Bardžūni, Grenctāles pienotava, Irbēni, Kukuči, Silenieki, Šķirēni, Tervidāni, Tunkūni, Valteķi, Zluktene, Zluktenu muiža.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta pirmā daļa nosaka, ka ciema statusu piešķir un atceļ novada dome, pamatojoties uz vietējās teritorijas plānojumu, kurā ir noteikta ciema robeža un pamatota ciema izveides nepieciešamība. Tā paša panta otrā daļa nosaka, ka ciema statusu var piešķirt tādai novada teritorijas daļai, kurā ir vai tiek plānota koncentrēta apbūve, pastāvīgi dzīvo cilvēki un ir izveidota attiecīga infrastruktūra.

Saistībā ar to, ka koncentrēta apbūve, kā arī attiecīga infrastruktūra ir ciemos:

- 1) Ērgļi – 210 iedzīvotāji, centralizēta ūdensapgāde un kanalizācija, pasts, doktorāts, sociālā aprūpe, pagasta pārvalde, bibliotēka, klubs, 2 veikali,
- 2) Grenctāle – 220 iedzīvotāji, centralizēta ūdensapgāde un kanalizācija, doktorāts, bibliotēka, klubs, veikals,
- 3) Budberga – 26 individuālās dzīvojamās mājas, 1 daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, veikals, baznīca,
- 4) Brunava – 15 individuālas dzīvojamās mājas, baznīca un veikals.

Pārējie ciemi neatbilst Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta otrajai daļai:

- 1) Augškalni - 4 individuālās dzīvojamās mājas,
- 2) Bardžūni – 3 individuālās dzīvojamās mājas, 1 daudzdzīvokļu dzīvojamā māja,
- 3) Brunavas muiža – 3 individuālās dzīvojamās mājas, 1 daudzdzīvokļu dzīvojamā māja,
- 4) Grenctāles pienotava – 5 individuālās dzīvojamās mājas, 1 daudzdzīvokļu dzīvojamā māja,
- 5) Irbēni – 8 individuālās dzīvojamās mājas,
- 6) Kukuči – 6 individuālās dzīvojamās mājas,
- 7) Silenieki – 4 individuālās dzīvojamās mājas,
- 8) Šķirāni – 4 individuālās dzīvojamās mājas,
- 9) Tervidāni – 6 individuālās dzīvojamās mājas un 1 daudzdzīvokļu dzīvojamā māja,
- 10) Tunkūni – 1 individuālā dzīvojamā māja un 2 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, centralizēta ūdensapgāde un kanalizācija,
- 11) Valteķi – 6 individuālās dzīvojamās mājas,
- 12) Zluktene – 6 individuālās dzīvojamās mājas,
- 13) Zluktenes muiža – 3 individuālās dzīvojamās mājas,

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta pirmo un otro daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), ar 1 balsi „pret” (R.Čakāne), ar 1 balsi „atturas” (J.Landorfs), **NOLEMJ:**

1. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai, izstrādājot Bauskas novada teritorijas plānojumu, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta pirmajai un otrajai daļai izvērtēt un precizēt ciema statusu šādiem ciemiem Brunavas pagastā, Bauskas novadā:
 - 1.1. Augškalni, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 196 932).
 - 1.2. Bardžūni, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 111 091).
 - 1.3. Brunavas muiža, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 196 940).
 - 1.4. Grenctāles pienotava, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 111 042).
 - 1.5. Irbēni, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 111 034).
 - 1.6. Kukuči, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 110 965).
 - 1.7. Silenieki, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 196 965).
 - 1.8. Šķirāni, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 110 957).
 - 1.9. Tervidāni, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 110 981).

- 1.10. Tunkūni, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 111 114).
- 1.11. Valteķi, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 110 973).
- 1.12. Zluktene, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 111 026).
- 1.13. Zluktenes muiža, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 100 110 998).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai, izstrādājot Bauskas novada teritorijas plānojumu atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta pirmajai un otrajai daļai izvērtēt un precizēt ciemu statusu pārējā Bauskas novada teritorijā.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

76.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Brunavas Romas katoļu draudzei uz kapu zemēm Brunavas pagastā, par zemes piekritību, nosaukumu maiņu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

1996.gadā ar Zemes komisijas lēmumu Brunavas Romas katoļu draudzei tika piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme zem vairākiem kapiem (minēti lēmuma projektā). Uz zemes vienībām ēkas un būves neatrodas, un šie īpašumi nav reģistrēti zemesgrāmatā. Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Romas katoļu draudzes iesniegums, ka tā nepretendē uz īpašuma tiesībām. Sagatavots lēmuma projekts, ar kuru draudzei tiek izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz šīm zemes vienībām, noteikts, ka zeme piekrīt pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

Deputāti atbalsta šādu lēmuma projektu.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 4.martā saņemts Brunavas Romas katoļu draudzes, vienotais reģistrācijas Nr.90000322387, kuras vārdā rīkojas prāvests Arnis Vizbelis, iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.1/117, kurā draudze atsakās no zemes lietošanas tiesībām uz kapu zemēm Brunavas pagasta teritorijā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Brunavas pagasta Zemes komisijas 14.10.1996.lēmumu (prot.Nr.90) Brunavas Romas katoļu draudzei piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme zem šādiem kapiem Brunavas pagastā:

- Bikšu kapi – kadastra apzīmējums 4046 008 0141 – 0,8 ha,
- Brunavas kapi – kadastra apzīmējums 4046 002 0037 – 3,0 ha,
- Jodavas kapi – kadastra apzīmējums 4046 014 0057 – 0,9 ha,
- Ķirķeļu-Ūderu kapi – kadastra apzīmējums 4046 008 0136 – ½ domājamā daļa no 0,7 ha,,
- Rozīšu jaunie kapi – kadastra apzīmējums 4046 020 0027 – 0,9 ha,
- Šķirēnu jaunie kapi – kadastra apzīmējums 4046 007 0033 – 0,6 ha,
- Tervidānu kapi – kadastra apzīmējums 4046 019 0057 – ½ domājamā daļa no 0,3 ha,
- Žluktenes kapi – kadastra apzīmējums 4046 017 0031 – ½ domājamā daļa no 0,8 ha.

Uz zemes vienībām neatrodas ēkas un būves. Zemes īpašumi nav reģistrēti Zemesgrāmatā.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām

piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, kas nepieciešama pašvaldību funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir kapsētu uzturēšana.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), ar 1 balsi „pret” (J.Cielavs), „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Brunavas Romas katoļu draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Bikšu kapi” zemes vienību 0,8 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 008 0141 saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Noteikt, ka zemes vienība 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0141 piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
3. Zemes vienībai 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0141 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve, kods 0907.
4. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Brunavas Romas katoļu draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Brunavas kapi” zemes vienību 3,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 002 0037 saskaņā ar 2.pielikumu.
5. Noteikt, ka zemes vienība 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 002 0037 piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
6. Zemes vienībai 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 002 0037 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve, kods 0907.
7. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Brunavas Romas katoļu draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Jodavas kapi” zemes vienību 0,9 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 014 0057 saskaņā ar 3.pielikumu.
8. Noteikt, ka zemes vienība 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 014 0057 piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
9. Zemes vienībai 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 014 0057 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve, kods 0907.
10. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Brunavas Romas katoļu draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Ķirķeļu-Ūderu kapi” ½ domājamo daļu no zemes vienības 0,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 008 0136, saskaņā ar 4.pielikumu.
11. Noteikt, ka zemes vienības 0,7 ha platībā ½ domājamā daļa, kadastra apzīmējums 4046 008 0136 0141, piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
12. Zemes vienībai 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0136 mainīt nosaukumu no „Ķirķeļu-Ūderu kapi” uz „Ķirķeļu kapi”.
13. Zemes vienībai 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0136 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve, kods 0907.

14. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Brunavas Romas katoļu draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Rozīšu jaunie kapi” zemes vienību 0,9 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 020 0027, saskaņā ar 5.pielikumu.
15. Noteikt, ka zemes vienība 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 020 0027 piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
16. Zemes vienībai 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 020 0027 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve, kods 0907.
17. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Brunavas Romas katoļu draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Šķirēnu jaunie kapi” zemes vienību 0,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 007 0033, saskaņā ar 6.pielikumu.
18. . Noteikt, ka zemes vienība 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 007 0033 piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
19. Zemes vienībai 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 007 0033 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve, kods 0907.
20. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Brunavas Romas katoļu draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Tervidānu kapi” ½ domājamo daļu no zemes vienības 0,3 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 019 0057, saskaņā ar 7.pielikumu.
21. Noteikt, ka zemes vienības 0,3 ha platībā ½ domājamā daļa, kadastra apzīmējums 4046 019 0057, piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
22. Zemes vienībai 0.3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 019 0057 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve, kods 0907.
23. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Brunavas Romas katoļu draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Žluktenes kapi” ½ domājamo daļu no zemes vienības 0,8 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 017 0031, saskaņā ar 8.pielikumu.
24. Noteikt, ka zemes vienības 0,8 ha platībā ½ domājamā daļa, kadastra apzīmējums 4046 017 0031, piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
25. Zemes vienībai 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 017 0031 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve, kods 0907.
26. Zemes vienībai 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 017 0031 mainīt nosaukumu no „Žluktenes kapi” uz „Zluktenes kapi”.
27. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.
Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

77.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Budbergas Svētā Pāvila evaņģēliski luteriskajai draudzei uz kapu zemēm Brunavas pagastā, par zemes piekritību pašvaldībai un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

1996.gadā ar Zemes komisijas lēmumu Evaņģēliski luteriskajai draudzei tika piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme zem vairākiem kapiem (minēti lēmuma projektā). Uz zemes vienībām ēkas un būves neatrodas, un šie īpašumi nav reģistrēti zemesgrāmatā. Brunavas pagasta pārvaldē

saņemts luteriskās draudzes iesniegums, ka tā atsakās no zemes lietošanas tiesībām. Sagatavots lēmuma projekts, ar kuru draudzei tiek izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz šīm zemes vienībām, zeme piekrīt pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

Jautājumu nav.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 23.martā saņemts Budbergas Svētā Pāvila Evanģēliski luteriskās draudzes, vienotais reģistrācijas Nr.90000322372, kuras vārdā rīkojas draudzes priekšnieks Edgars Č., iesniegums, iereģistrēts ar Nr.3-15.1/162, kurā draudze atsakās no zemes lietošanas tiesībām uz kapu zemēm Brunavas pagasta teritorijā.

Izskatot Budbergas Svētā Pāvila Evanģēliski luteriskās draudzes iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Brunavas pagasta Zemes komisijas 14.10.1996.lēmumu (prot.Nr.90) Budbergas Svētā Pāvila Evanģēliski luteriskās draudzei piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme zem šādiem kapiem Brunavas pagastā:

Buivenu kapi – kadastra apzīmējums 4046 021 0037 – 0,4 ha,

Ķirķeļu-Ūderu kapi – kadastra apzīmējums 4046 008 0136 – ½ domājamā daļa no 0,7 ha,

Tervidānu kapi – kadastra apzīmējums 4046 019 0057 – ½ domājamā daļa no 0,3 ha,

Žluktenes kapi – kadastra apzīmējums 4046 017 0031 – ½ domājamā daļa no 0,8 ha.

Uz zemes vienībām neatrodas ēkas un būves. Zemes īpašumi nav reģistrēti Zemesgrāmatā.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kas nepieciešama pašvaldību funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir kapsētu uzturēšana.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), ar 1 balsi „pret” (J.Cielavs), „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Budbergas Svētā Pāvila Evanģēliski luteriskajai draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Buivenu kapi” zemes vienību 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 021 0037 saskaņā ar 1.pielikumu.

2. Noteikt, ka zemes vienība 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 021 0037 piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

3. Zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 021 0037 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve, kods 0907.

4. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Budbergas Svētā Pāvila Evanģēliski luteriskajai draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Ķirķeļu-Ūderu kapi” ½ domājamo daļu no zemes vienības 0,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 008 0136 saskaņā ar 2.pielikumu.

5. Noteikt, ka zemes vienības 0,7 ha platībā ½ domājamā daļa, kadastra apzīmējums 4046 008 0136, piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

6. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Budbergas Svētā Pāvila Evanģēliski luteriskai draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Tervidānu kapi” ½ domājamo daļu no zemes vienības 0,3 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 019 0057 saskaņā ar 3.pielikumu.

7. Noteikt, ka zemes vienība 0,3 ha platībā ½ domājamā daļa, kadastra apzīmējums 4046 019 0057, piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

8. Izbeigt 2011.gada 28.aprīlī Budbergas Svētā Pāvila Evanģēliski luteriskajai draudzei zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Žluktenes kapi” ½ domājamo daļu no zemes vienības 0,8 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 017 0031 saskaņā ar 4.pielikumu.

9. Noteikt, ka zemes vienības 0,8 ha platībā ½ domājamā daļa, kadastra apzīmējumu 4046 017 0031, piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

10. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

78.§

Par zemes vienības „Liepkalni” ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0029 Brunavas pagastā piekrišanu.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Dainas M. iesniegums. Tajā viņa atsakās no zemes nomas pirmtiesībām uz zemes vienību 0,7 ha platībā. Tiek noteikts, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.

Iebildumu nav.

Ar Brunavas pagasta padomes 20.12.2005.lēmumu Nr.1.9 (prot.Nr.1) Dainai M. piešķirta pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām zeme 0,7 ha platībā piemājas saimniecības „Liepkalni” izveidošanai.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo daļu un otro prim daļu ar Brunavas pagasta padomes 26.01.2009. lēmumu Nr.1 (prot.Nr.1) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” Dainai M. uz Brunavas pagasta zemes vienību 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0029 pastāvīgās zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2008.gada 1.septembrī. Daina M. ieguva zemes nomas pirmtiesības uz viņai lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas pirmtiesības personai bija jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās dienas.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 28.februārī ir saņemts Dainas M. 28.02.2011.iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/35, kurā viņa atsakās izmantot zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību 0,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 009 0029.

Uz zemes vienības atrodas ēkas: dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0029 001), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0029 002), kūts (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0029 003), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0029 004) ar nenoskaidrotu piederību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo daļu un otro prim daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība 0,70 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0029 saskaņā ar grafisko pielikumu piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā

2. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

79.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0024 Brunavas pagastā piekritību un nosaukuma piešķiršanu.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Druvja D. iesniegums. Tajā viņš atsakās no zemes nomas pirmtiesībām uz zemes vienību 0,6 ha platībā. Tiek noteikts, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.

Iebildumu nav.

Ar Brunavas pagasta Zemes komisijas 28.10.1996.lēmumu (prot.Nr.91) Druvim D. piešķirta pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām zeme 0,60 ha platībā piemājas saimniecības izveidošanai.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo daļu un otro prim daļu ar Brunavas pagasta padomes 24.09.2007. lēmumu Nr.9.25 (prot.Nr.10) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” Druvim D. pastāvīgās zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta zemes vienību 0,60 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0024 izbeidzās 2006.gada 1.septembrī. Druvis D. ieguva zemes nomas pirmtiesības uz viņam lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas pirmtiesības personai bija jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās dienas.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 28.februārī saņemts Druvja D. 28.02.2011.iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/33, kurā viņš atsakās izmantot zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību 0,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 018 0024.

Uz zemes vienības atrodas ēkas – dzirnavas (būves kadastra apzīmējums 4046 018 0024 001) ar nenoskaidrotu piederību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta pirmo daļu un otro prim daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība 0,60 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0024 saskaņā ar grafisko pielikumu piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0024 piešķirt nosaukumu „Ozoliņi 1”.
3. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

80.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 021 0020 Brunavas pagastā piekritību, platības precizēšanu un nosaukuma piešķiršanu.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Ligitas D. iesniegums. Tajā viņa atsakās no zemes nomas pirmtiesībām uz zemes vienību 3,5 ha platībā. Tiek noteikts, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.

Iebildumu nav.

Ar Brunavas pagasta Zemes komisijas 22.05.1997.lēmumu (prot.Nr.100) Ligitai D. piešķirta pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām zeme 3,50 ha platībā piemājas saimniecības izveidošanai.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo daļu un otro prim daļu ar Brunavas pagasta padomes 24.09.2007. lēmumu Nr.9.25 (prot.Nr.10) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” Ligitai D. uz Brunavas pagasta zemes vienību 3,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 021 0020 pastāvīgās zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2006.gada 1.septembrī. Ligita D. ieguva zemes nomas pirmtiesības uz viņai lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas pirmtiesības personai bija jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās dienas.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2010.gada 29.novembrī saņemts Ligitas D. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.1/743, kurā viņa atsakās izmantot zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību 3,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 021 0020.

Uz zemes vienības neatrodas ēkas un būves.

Saskaņā ar grafiskajiem datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 021 0020 platība ir 2,6 ha.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta pirmo daļu, otro prim daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 021 0020 platību no 3,5 ha uz 2,6 ha.
2. Noteikt, ka zemes vienība 2,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 021 0020 saskaņā ar grafisko pielikumu ieskaitāma rezerves zemes fondā.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4046 021 0020 piešķirt nosaukumu „Ievas 1”.
4. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

81.§

Par zemes vienības „Sīlīši” ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173 Brunavas pagastā piekritību.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Ainas S. iesniegums. Tajā viņš atsakās no zemes nomas pirmtiesībām uz zemes vienību 0,12 ha platībā. Tiek noteikts, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.

Ar Brunavas pagasta padomes 19.06.2006.lēmumu Nr.2.20 (prot.Nr.7) Aina S. piešķirta pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām zeme 0,12 ha platībā piemājas saimniecības „Sīlīši” izveidošanai.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo daļu un otro prim daļu ar Brunavas pagasta padomes 26.01.2009. lēmumu Nr.1 (prot.Nr.1) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” Aina S. pastāvīgās zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta zemes vienību 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173 izbeidzās 2008.gada 1.septembrī. Aina S. ieguva zemes nomas pirmtiesības uz viņai lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas pirmtiesības personai bija jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās dienas.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2010.gada 13.augustā saņemts Ainas S. 13.08.2010.iesniegums, iereģistrēts ar Nr.3-15.1/621, kurā viņa atsakās izmantot zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173.

Uz zemes vienības neatrodas ēkas un būves.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu pirmo daļu un otro prim daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173 saskaņā ar grafisko pielikumu ieskaitāma rezerves zemes fondā.
2. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

82.§

Par zemes vienības „Sīliši” 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173 Brunavas pagastā iznomāšanu.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Saņemts Aivja Ž. iesniegums, ka viņš vēlas nomāt zemes vienību 0,12 ha platībā, no kuras atteikusies A.S. Informācija par brīvo iznomājamo zemes platību tika izlikta Brunavas pagasta pārvaldes ēkā, citi pretendenti nav pieteikušies. Nomas maksa nosakāma 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Iebildumu nav.

Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 18.martā saņemts Aivja Ž. 18.03.2011.iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/65, kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemes vienību 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Zemes lietotājam Aina S. pastāvīgās zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta zemes vienību 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40460060173 izbeidzās 2008.gada 1.septembrī. Aina S. 2010.gada 13.augustā uzrakstījusi iesniegumu, kurā viņa atsakās izmantot zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību 21.02.2011. tika izlikta Brunavas pagasta pārvaldes ēkā. Citas personas līdz 21.03.2011. nav izteikušas vēlēšanos nomāt zemes vienību 0,12 ha platībā.

Zemes vienības 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173 kadastrālā vērtība uz 01.01.2011. sastāda Ls 84,00.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojumu Nr.214 „Par zemes pārvaldības koncepcijas” 1.3.punktu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes turētāju un pārvaldītāju noteiktas vietējās pašvaldības. Lai novērstu pašvaldības teritorijā esošo lauksaimniecībā izmantojamo zemju degradāciju – lauksaimniecībā neizmantojamo zemju aizaugšanu, kuras rezultātā zūd augsnes kvalitāte, būtiski ir veicināt neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemju izmantošanu. Tāpēc, ievērojot iepriekš teikto, pašvaldība ir ieinteresēta savā teritorijā esošo lauksaimniecībā izmantojamo zemju iznomāšanā.

Vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punkta, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 1.2., 18.3., 44.punkta un Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojuma Nr.214 „Par zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.3.punkta, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.1.un 12.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Aivim Ž., dzīvesvietas adrese: „Nelķes”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907, zemes vienību 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0173 saskaņā ar grafisko pielikumu.
 2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.05.2011. līdz rezerves zemes fonda izmantošanas likuma spēkā stāšanās brīdim.
 3. Noteikt gada nomas maksu gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības.
 4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Aivi Ž. šā lēmuma 1. punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.
 5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos vai pēc pašvaldības saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienas.
- Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

83.§

Par zemes vienības 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0177 Brunavas pagastā iznomāšanu.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Brunavas pagasta pārvaldē saņemts A.Ž. iesniegums. Viņš vēlas iznomāt zemi 0,12 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām. Citi pretendenti nav izteikuši vēlēšanos šo zemes vienību nomāt. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par zemes nomu A.Ž., nosakot nomas maksu 1,5% gadā no kadastrālās vērtības.

Citu priekšlikumu vai iebildumu nav.

Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 18.martā saņemts Aivja Ž. 18.03.2011.iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/65, kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemi 0,12 ha platībā (zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0177) personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Bauskas rajona Brunavas pagasta padomes 22.09.2008. lēmumu Nr.6 (prot.Nr.10) „Par neapbūvēto lauku apvidus zemes piekritību Brunavas pašvaldībai” zemes vienība 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0177 turpmāk izmantojama kā Brunavas pagasta padomei piekrītošā zeme personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

Zemesgabala kadastrālā vērtība 01.01.2011. – Ls 84,00.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību 07.01.2011. tika izlikta Brunavas pagasta pārvaldes ēkā. Citas personas līdz 18.03.2011. nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes platību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu, 18.3. punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Aivim Ž. zemes vienību 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0177, saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.04.2011. līdz 31.12.2011.
3. Noteikt gada nomas maksu gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Aivi Ž. šā lēmuma 1. punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.
5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos vai pēc pašvaldības saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

84.§

Par adreses „Virbaļi 1” piešķiršanu dzīvojamajai mājai Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Pārvaldes vadītāja B.Marčenkova lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu par adreses piešķiršanu I.Š. dzīvojamai mājai Brunavas pagastā. Jautājums izskatīts un akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Brunavas pagasta pārvaldē 2010.gada 29.oktobrī saņemta VZD Zemgales reģionālās nodaļas 25.10.2010. vēstule Nr.10-03-Z/123 „Par adrešu noteikšanu (precizēšanu) Brunavas pagastā” un tai pievienotais saraksts „Adresācijas objekti ar vienādām adresēm Brunavas pagastā – 1 lapa”, kurā sniegta informācija par konstatētiem gadījumiem, kad vairākiem adresācijas objektiem tiek izmantota viena adrese, kas ir pretrunā Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmu noteikumi” 6.2. apakšpunkta prasībām, kas nosaka, ka katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi.

Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 28.februārī saņemts Induļa Š., 28.02.2011. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/36, kurā izteikts lūgums dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 023 0005 002 piešķirt adresi „Virbaļi 1”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907.

Izskatot Induļa Š. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Virbaļi”, Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4046 023 0005, saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Brunavas pagasta zemesgrāmatu nodaļījumu Nr.100000286519 pieder Indulim Š. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 023 0005 atrodas divas viena dzīvokļa dzīvojamās mājas – dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4046 023 0005 001 un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4046 023 0005 002.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3. novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 6.2., 28., 39. punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 023 0005 002, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 023 0005, piešķirt adresi: „**Virbāļi 1**”, **Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907** saskaņā ar grafisko pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

85.§

Par adreses „Jaungulbji” un „Jaungulbji 1” piešķiršanu Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Saskaņā ar V.B. iesniegumu un Adresācijas sistēmas noteikumiem sagatavots lēmuma projekts par adresu piešķiršanu V.B. piederošajam nekustamajam īpašumam. Lēmuma projekts tika skatīts un atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Brunavas pagasta pārvaldē 2010.gada 29.oktobrī saņemta VZD Zemgales reģionālās nodaļas 25.10.2010. vēstule Nr.10-03-Z/123 „Par adresu noteikšanu (precizēšanu) Brunavas pagastā” un tai pievienotais saraksts „Adresācijas objekti ar vienādām adresēm Brunavas pagastā – 1 lapa”, kurā sniegta informācija par konstatētiem gadījumiem, kad vairākiem adresācijas objektiem tiek izmantota viena adrese, kas ir pretrunā Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmu noteikumi” 6.2. apakšpunkta prasībām, kas nosaka, ka katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi.

Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 28.februārī saņemts Valentīnas B. 25.02.2011. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/29, kurā izteikts lūgums dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0021 001 piešķirt adresi „Jaungulbji 1”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907.

Izskatot Valentīnas B. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Jaungulbji”, Brunavas pagastā, Bauskas novadā, kadastra numurs 4046 011 0021, kas sastāv no zemes vienības 4,39 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0021 un ēkām uz tās: dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0021 001), klēts (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0021 002) un dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0021 004) pieder Valentīnai B. Īpašuma tiesības nav reģistrētas Zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 6.2., 28., 39. punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nekustamajam īpašumam „Jaungulbji”, Brunavas pagastā, Bauskas novadā, kadastra numurs 4046 011 0021, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0021 un ēkām uz tās - dzīvojamai mājai (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0021 004) un klētij (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0021 002) piešķirt adresi: „**Jaungulbji**”, **Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907.**

2. Dzīvojamai mājai (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0021 001) piešķirt adresi: **„Jaungulbji 1”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907** saskaņā ar grafisko pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

86.§

Par adreses „Pliēņi” Brunavas pagastā maiņu.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Saņemts Elitas K. iesniegums, kurā lūgts mainīt adresi viņas nekustamajam īpašumam-zemes vienībai un ēkām uz tās- no „Pliēņi” uz „Dukāti”. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 28.februārī saņemta Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistra departamenta informācijas sistēmu attīstības nodaļas vadītājas M.Z. vēstule, reģ.Nr.163, ar informāciju par deklarētām dzīvesvietas adresēm, kuras nav atrodamas Adrešu reģistrā un lūgumu labot nepareizi lietotu adreses nosaukumu vai arī veikt pasākumus, lai adresi iekļautu Adrešu reģistrā.

Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 4.martā saņemts Elitas K. 04.03.2011. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 3-15.2/40, kurā izteikts lūgums mainīt adresi no „Pliēņi”, uz „Dukātiem”. Izskatot Elitas K. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Dukāti, kadastra numurs 4046 011 0010, saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Brunavas pagasta zemesgrāmatu nodaļījumu Nr.106 pieder Elitai K.

Nekustamais īpašums „Dukāti”, kadastra numurs 4046 011 0010, sastāv no zemes vienības 2,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0010 un ēkām uz tās: dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 001), pagraba (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 002), saimniecības ēkas (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 003), klēts (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 004) un šķūņa (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 006).

Nekustamajam īpašumam „Dukāti”, kadastra numurs 4046 011 0010, Valsts adrešu reģistrā reģistrēta adrese „Pliēņi”, (adreses klasifikatora kods 104260453).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3. novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 8., 28., 29.5., 39. punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Nekustamā īpašuma „Dukāti”, Brunavas kadastra numurs 4046 011 0010, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0010 un ēkām uz tās - dzīvojamai mājai (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 001), pagrabam (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 002), saimniecības ēkai (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 003), klētij (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 004) un šķūnim (būves kadastra apzīmējums 4046 011 0010 006) mainīt adresi „Pliēņi”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (adreses klasifikatora kods 104260453) uz adresi: **„Dukāti”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907.**

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

87.§

Par adreses „Dižie 1” piešķiršanu dzīvojamai mājai Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Ilgas Ķ. iesniegums ar lūgumu mainīt adresi viņai piederošajai dzīvojamai mājai. Sagatavots lēmuma projekts, lūdz pieņemt to.

Jautājumu, iebildumu nav.

Brunavas pagasta pārvaldē 2010.gada 29.oktobrī saņemta VZD Zemgales reģionālās nodaļas 25.10.2010. vēstule Nr.10-03-Z/123 „Par adresu noteikšanu (precizēšanu) Brunavas pagastā” un tai pievienotais saraksts „Adresācijas objekti ar vienādām adresēm Brunavas pagastā – 1 lapa”, kurā sniegta informācija par konstatētiem gadījumiem, kad vairākiem adresācijas objektiem tiek izmantota viena adrese, kas ir pretrunā Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmu noteikumi” 6.2. apakšpunkta prasībām, kas nosaka, ka katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi.

Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 28.februārī saņemts Ilgas Ķ. 28.02.2011. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/34, kurā izteikts lūgums dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 003 0007 001 piešķirt adresi „Dižie 1”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907.

Izskatot Ilgas Ķ. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Dižie”, Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4046 003 0007, saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Brunavas pagasta zemesgrāmatu nodalījumu Nr.100000286519 pieder Ilgai Ķ.. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 003 0007 atrodas divas viena dzīvokļa dzīvojamās mājas – dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4046 003 0007 001 un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4046 003 0007 007.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 6.2., 28., 39. punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 003 0007 001, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 003 0007, piešķirt adresi: **„Dižie 1”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907** saskaņā ar grafisko pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

88.§

Par adreses „Atvases 1” piešķiršanu dzīvojamai mājai Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Ivetas Ū. iesniegums, kurā lūgts piešķirt adresi dzīvojamai mājai Brunavas pagastā. Saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem sagatavots lēmuma projekts.

Brunavas pagasta pārvaldē 2010.gada 29.oktobrī saņemta VZD Zemgales reģionālās nodaļas 25.10.2010. vēstule Nr.10-03-Z/123 „Par adresu noteikšanu (precizēšanu) Brunavas pagastā” un tai pievienotais saraksts „Adresācijas objekti ar vienādām adresēm Brunavas pagastā – 1 lapa”, kurā sniegta informācija par konstatētiem gadījumiem, kad vairākiem adresācijas objektiem tiek izmantota viena adrese, kas ir pretrunā Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmu noteikumi” 6.2. apakšpunkta prasībām, kas nosaka, ka katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi.

Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 4.martā saņemts Ivetas Ū., 04.03.2011. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/41, kurā izteikts lūgums dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0028 001 piešķirt adresi „Atvases 1”.

Izskatot Ivetas Ū. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Atvases”, kadastra numurs 4046 011 0028 saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Brunavas pagasta zemesgrāmatu nodalījumu Nr.100000286519 pieder Ivetai Ū. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0028 atrodas divas viena dzīvokļa dzīvojamās mājas – dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0028 001 un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0028 007.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3. novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 6.2., 28., 39. punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0028 001, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0028, piešķirt adresi: „**Atvases 1**”, **Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907** saskaņā ar grafisko pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

89.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Aizkalni” Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Nekustamais īpašums „Aizkalni” Brunavas pagastā pieder A.M. Viņa vēlas to sadalīt, atdalot vienu zemesgabalu 1 ha platībā. Zemes vienības sadalīšanai izstrādājams zemes ierīcības projekts. Sagatavoti nosacījumi un pievienoti lēmuma projektam. Priekšlikums- atļaut sadalīt zemesgabalu saskaņā ar nosacījumiem.

Citu priekšlikumu nav.

2011.gada 31.martā Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Astrīdas M. iesniegums, reģ.Nr. 3-15.2/44, ar lūgumu atļaut atdalīt no viņai piederošā nekustamā īpašuma „Aizkalni”, Brunavas pag., Bauskas nov., zemes vienības 29,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0015, vienu zemesgabalu aptuveni 1,0 ha platībā

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome **konstatēja** :

Nekustamais īpašums „Aizkalni” Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4046 009 0015, pieder Astrīdai M. saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Brunavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0018 2542.

Nekustamais īpašums „Aizkalni” 29,7 ha kopplatībā kadastra numurs 4046 009 0015, sastāv no vienas zemes vienības 29,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0015 un ēkām – dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0015 001), kūts (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0015 002), pagraba (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0015 003), šķūņa (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0015 004), kūts (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0015 005) un šķūņa (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0015 006).

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0015 sadalīšanai jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par zemes ierīcības izstrādes nepieciešamību un sagatavo nosacījumus par projekta izstrādi. To pašu noteikumu 8.punkts nosaka, ka projekta izstrādi nodrošina zemes ierīcībā sertificēta persona atbilstoši teritorijas plānošanas, būvniecības, vides aizsardzības un zemes ierīcības normatīvo aktu prasībām.

Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. Ar Brunavas pagasta padomes 2003.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.9, 3.1.p) apstiprināts Brunavas pagasta teritorijas plānojums 2013.-2015.gadam.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta 3.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8.un 10.3.punktu, Aizsargjoslu likumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut Astrīdai M. no nekustamā īpašuma „Aizkalni”, kadastra numurs 4046 009 0015, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0015 un platību 29,7 ha atdalīt zemes vienību aptuveni 1,0 ha platībā saskaņā ar 2.pielikumu.

3. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0015 sadalīšanai nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

4. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai saskaņā ar 1.pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Nosacījumi pievienoti protokolam pielikumā uz 1 lapas.

90.§

Par atbalstu Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projektam „Partnerības iespējas starp Pakroju un Bausku bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanā”.

(I.TIJONE)

ZIŅO: I.TIJONE.

Lai kopīgi ar Lietuvu risinātu problēmas bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas jomā, lūdz atbalstīt projekta iesniegumu pārrobežu sadarbības programmas 4.projektu konkursā. Projekta kopējās izmaksas ir Ls 24696,39.

Iebildumu nav.

Lai veicinātu un stiprinātu Bauskas novada un Pakrojas rajona sadarbību vides jomā, analizētu iespējas kvalitatīvi izmainīt bioloģiski noārdāmu atkritumu apsaimniekošanas praksi, izpētīt iespējas ieviest pašvaldībā jaunas, līdz šim neizmantotas vai maz izmantotas savākšanas un pārstrādes tehnoloģijas, apgūt labās prakses piemērus, saskaņā ar Eiropas Savienības Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

13. Sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Partnerības iespējas starp Pakroju un Bausku bioloģiski noārdāmu atkritumu apsaimniekošanā” („Partnership possibility for biodegradable waste management between Pakruojis and Bauska”) Eiropas Savienības Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam 4.projektu konkursā.
14. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas EUR 50 000 (Ls 35 140,00), tai skaitā ERAF līdzfinansējumu EUR 35 140,00 (Ls 24 696,39), jeb 85% apmērā no attiecināmajām izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu EUR 7 500,00 (Ls 5 271), jeb 15% apmērā no attiecināmajām izmaksām.
15. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt Bauskas novada domes projekta daļas priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Bauskas novada domes 2012. un 2013.gada budžeta līdzekļiem.
16. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

91.§

Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu.

(M.MĀKULĒNS)

ZIŅO: M.MĀKULĒNS.

Saņemts Centrālās vēlēšanu komisijas rīkojums par parakstu vākšanas vietu noteikšanu, lai nodrošinātu parakstu vākšanu tautas nobalsošanas ierosināšanai par likumu atcelšanu (nosauktos) laika periodā no 18.maija līdz 16.jūnijam. Lēmuma projektam pielikumā pievienots saraksts par parakstu vākšanas vietām Bauskas novadā.

Jautājumu nav.

2011.gada 21.aprīlī Bauskas novada Domē saņemts Centrālās vēlēšanu komisijas 2011.gada 21.aprīļa rīkojums Nr.19 „Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu”, kurā republikas pilsētu un novadu domēm uzdots līdz šā gada 5.maijam noteikt parakstu vākšanas vietas, lai nodrošinātu parakstu vākšanu tautas nobalsošanas ierosināšanai par likumu:

- „Grozījumi likumā „Par valsts pabalstu izmaksu laika periodā no 2009.gada līdz 2012.gadam””;
- „Grozījums likumā „Par maternitātes un slimības apdrošināšanu”;
- „Grozījumi likumā „Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam” atcelšanu.

Minētajā rīkojumā nav norādīts parakstu vākšanai noteiktais laika periods.

No Centrālās vēlēšanu komisijas mājas lapā publicētās informācijas redzams, ka parakstu vākšana noteikta laika periodā no 2011.gada 18.maija līdz 2011.gada 16.jūnijam.

Pamatojoties uz likuma „Par tautas nobalsošanu un likumu ierosināšanu” 7. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļas 27.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

3. Noteikt Bauskas novada administratīvajā teritorijā laika periodā no 2011.gada 18.maija līdz 2011.gada 16.jūnijam parakstu vākšanas vietas tautas nobalsošanas ierosināšanai likumu: „Grozījumi likumā „Par valsts pabalstu izmaksu laika periodā no 2009.gada līdz 2012.gadam””; „Grozījums likumā „Par maternitātes un slimības apdrošināšanu” un „Grozījumi likumā „Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam” atcelšanai saskaņā ar šā lēmuma pielikumu.
4. Lēmuma izpildi uzdot nodrošināt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.
Saraksts pievienots protokolam pielikumā uz 1 lapas.

92.§

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada bāriņtiesa” bāriņtiesas locekļa atbrīvošanu no amata.

(A.SMILTIŅA-PLŪDONE)

ZIŅO: A.SMILTIŅA-PLŪDONE.

Bāriņtiesas priekšsēdētāja A.S. informē, ka saņemts bāriņtiesas locekles Solvitas Z. iesniegums, kurā lūgts atbrīvot viņu no amata šā gada 29.aprīlī un izmaksāt kompensāciju par neizmantoto ikgadējo atvaļinājumu. Sagatavots lēmuma projekts, lūdz pieņemt to.

Jautājumu vai iebildumu nav.

Nemot vērā Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada bāriņtiesa” bāriņtiesas locekles Solvitas Z. 2011.gada 20.aprīļa iesniegumu par atbrīvošanu no amata,

pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku vai bāriņtiesas locekli atbrīvo no amata pēc viņa vēlēšanās, Bāriņtiesu likuma 3.panta otro daļu, kas noteic uz bāriņtiesas locekli attiecināmās darba tiesiskās attiecības reglamentējošo normatīvo aktu normas, un Darba likuma 149.panta piekto daļu, kas nosaka, ka ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma atlīdzināšana naudā nav pieļaujama, izņemot gadījumos, kad darba tiesiskās attiecības tiek izbeigtas un darbinieks ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu nav izmantojis,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atbrīvot 2011.gada 29.aprīlī Solvitu Z. no Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada bāriņtiesa” bāriņtiesas locekļa amata.
2. Izmaksāt Solvitai Z. kompensāciju par neizmantoto atvaļinājumu par darba periodu no 2010.gada 30.septembra līdz 2011.gada 29.aprīlim no Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada bāriņtiesa” budžeta līdzekļiem.

93.§

Par bāriņtiesas locekļu skaitu un grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada bāriņtiesa” nolikumā.

(A.SMILTIŅA-PLŪDONE)

ZIŅO: A.SMILTIŅA-PLŪDONE.

Ņemot vērā to, ka sakarā ar S.Z. atbrīvošanu bāriņtiesas locekļu skaits samazinājies no 9 uz 8 un nolemts skaitu nepalielināt, lūdz apstiprināt grozījumus iestādes nolikumā, nosakot, ka bāriņtiesas sastāvā ir priekšsēdētājs un 8 locekļi. Codes pagasta pārvaldē bāriņtiesas locekļa pienākumus pildīs H.G. un Īslīces pagasta pārvaldē- A.S.

Iebildumu nav.

Ņemot vērā, ka no amata ir atbrīvota Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada bāriņtiesa” bāriņtiesas locekle Solvita Z., kā arī bāriņtiesas priekšsēdētājas Andas SMILTIŅAS-PLŪDONES priekšlikumus attiecībā uz bāriņtiesas locekļu skaitu un noslogojumu,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var veidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes, pašvaldības kapitālsabiedrības, biedrības un nodibinājumus, apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus, Bāriņtiesu likuma 7.panta otro daļu:

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka, sākot ar 2011.gada 2.maiju, Bauskas novada bāriņtiesas sastāvā ir bāriņtiesas priekšsēdētājs un 8 (astoņi) bāriņtiesas locekļi.
2. Izdarīt Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada bāriņtiesa” nolikumā grozījumus, izsakot 14.punktu šādā redakcijā:
„14. Bāriņtiesas sastāvā ietilpst bāriņtiesas priekšsēdētājs un 8 (astoņi) bāriņtiesas locekļi”.

94.§

Par T.M. atbrīvošanu no amata.

(M.MĀKULĒNS)

ZIŅO: M.MĀKULĒNS.

Juridiskās nodaļas vadītājs M.M. informē, ka saņemts Īslīces vidusskolas direktores Tijas M. iesniegums, kurā lūgts atbrīvot viņu no direktora amata 29.aprīlī, pamatojoties uz Darba likuma 114.pantu. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu.

Iebildumu nav.

Ievērojot Bauskas novada pašvaldības izglītības iestādes „Īslīces vidusskola” direktores Tijas M. 2011.gada 17.aprīļa iesniegumā izteikto lūgumu,

vadoties no Darba likuma 114.panta un, pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu:

Dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, J.Rumba, U.Zeltiņš), „pret” nav, ar 3 balsīm „atturas” (Ā.Gaile, E.Millers, V.Purmale), 1 (T.Milgrāve) nebalso, **NOLEMJ:**

Atbrīvojot 2011.gada 29.aprīlī Tiju M. no Bauskas novada pašvaldības izglītības iestādes „Īslīces vidusskola” direktora amata saskaņā ar Darba likuma 114.pantu.

SĒDE BEIGTA 2011.gada 28.aprīlī plkst.18.

Nākamā kārtējā Domes sēde 2011.gada 26.maijā plkst. 14.

SĒDES VADĪTĀJS

J.FELDMANIS

SĒDES PROTOKOLĒTĀJA

M.DĀBOLA