



Latvijas Republika

BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, fakss 63924522, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Bauskā

2011.gada 24.novembrī

Nr.20

SĒDI SASAUKTA 2011.gada 24.novembrī plkst.10
SĒDE ATKLĀTA 2011.gada 24.novembrī plkst.10

SĒDI VADA Bauskas novada Domes priekšsēdētājs **Valdis VEIPS**

SĒDĒ PIEDALĀS 17 Bauskas novada Domes deputāti:

Raitis ĀBELNIEKS

Juris CIELAVS

Rudīte ČAKĀNE (līdz plkst.12.15)

Inese DOMBROVSKA

Alvis FELDMANIS

Jānis FELDMANIS

Ārija GAILE

Vera GRIGORJEVA

Uldis KOLUŽS

Juris LANDORFS

Tija MILGRĀVE

Egils MILLERS

Vera PURMALE

Jānis RUMBA

Gintauts TARVIDS

Valdis VEIPS

Uģis ZELTIŅŠ

SĒDĒ PIEDALĀS:

1. Vilnis AUZĀNS- laikraksta „Bauskas Dzīve” žurnālists
2. Jānis BARANS- Īslīces pagasta pārvaldes vadītājs
3. Anete BRAZAUSKA- Sarkanā Krusta Bauskas komitejas Jaunatnes nodaļas vadītāja
4. Aleksandrs GURKOVSKIS- Gailīšu pagasta pārvaldes vadītājs
5. Viesturs JANŠEVSKIS- Ceraukstes pagasta pārvaldes vadītājs
6. Jānis KALINKA- Saimnieciskās nodaļas vadītājs
7. Sandra KAZĀKA- Saimnieciskās nodaļas vecākā speciāliste
8. Zaiga KĀRKLIŅA- ekonomiste
9. Laimdota KOLBERGA- Vecsaules pagasta pārvaldes vadītāja
10. Ina KRŪMIŅA- Sociālā dienesta vadītāja vietniece
11. Dzintars LENBERGS- Sabiedriskās kārtības nodaļas vadītājs

12. Oļģerts LĪKAIS- Mežotnes pagasta pārvaldes vadītājs
13. Dagnija LUDRIKA – pašvaldības izpilddirektore
14. Baiba MARČENKOVA- Brunavas pagasta pārvaldes vadītāja
15. Modris MĀKULĒNS- Juridiskās nodaļas vadītājs
16. Aleksandrs NOVICKIS- Izglītības pārvaldes vadītāja vietnieks
17. Aivars ORRAVS- uzaicinātā persona
18. Māris PALMA- uzaicinātā persona
19. Agris PURVIŅŠ- Zemessardzes 54.Inženiertehniskā bataljona komandieris
20. Dace SAUSĀ- Saimnieciskās nodaļas speciāliste
21. Aija SPRINĶE- Izglītības pārvaldes vadītāja
22. Ilona SPURĶE- Ekonomikas un finanšu nodaļas vadītāja
23. Līvija ŠARĶE- Dāviņu pagasta pārvaldes vadītāja
24. Māris ŠARĶIS- Saimnieciskās nodaļas vecākais speciālists
25. Dace ŠĶILIŅA- Codes pagasta pārvaldes vadītāja
26. Ieva ŠOMINA- sabiedrisko attiecību speciāliste
27. Mārīte ŠULCE- Bauskas Mākslas skolas direktore
28. Anita VELMUNSKA- Izglītības pārvaldes metodiķe
29. Daiga VĪLIPA- Griķu pamatskolas direktore
30. Raimonds ŽABOVŠ- Bauskas Valsts ģimnāzijas direktors

SĒDI PROTOKOLĒ Bauskas novada administrācijas Lietvedības un sabiedrisko attiecību nodaļas sekretāre-lietvede Mārīte DĀBOLA.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Domes administrācijas informācija.
2. Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu- paziņojumu Nr.405000304.
3. Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.405000838.
4. Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.405000809.
5. Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.405000854.
6. Par Valsts kases aizdevumu valūtas un procentu likmes maiņu.
7. Par finansiālu atbalstu biedrībai „Invalidu sporta un rehabilitācijas biedrība „Bauska”” projektam.
8. Par sociālā dzīvokļa Bauskā īres līguma atjaunošanu.
9. Par grozījumiem vispārējās izglītības iestādes „Griķu pamatskola” nolikumā.
10. Par laboranta amata vienības izveidi profesionālās ievirzes izglītības iestādē „Bauskas Mākslas skola”.
11. Par nedzīvojamo telpu piešķiršanu bezatlīdzības lietošanā Latvijas Republikas Zemessardzei.
12. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2011.gada 11.augusta ārkārtas sēdes lēmumā „Par papildus finansējuma piešķiršanu izglītības iestāžu remontdarbiem”.
13. Par papildus finansējuma piešķiršanu izglītības iestāžu mēbeļu iegādei.
14. Par finansējumu vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes internātvīdusskola” remontdarbiem.
15. Par finansējuma piešķiršanu vispārējās izglītības iestādes „Bauskas Valsts ģimnāzija” ēkas jumta rekonstrukcijai un energoefektivitātes uzlabošanai.
16. Par Mežotnes pamatskolas pirmsskolas grupas „Rūķītis” pārcelšanu uz vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes pamatskola” telpām.
17. Par telpu piešķiršanu Bauskas Bērnu un jauniešu centram.
18. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2009.gada 27.augusta noteikumos Nr.3.
19. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2011.gada 28.jūlija noteikumos Nr.15.
20. Par noteikumu „Kārtība, kādā piešķir finansējumu izglītojamo atbalstam” apstiprināšanu.
21. Par atteikumu slēgt līgumu par dalību izglītības iestādes līdzfinansēšanā.

22. Par papildus finanšu līdzekļu piešķiršanu projektam „Mežotnes pagasta autoceļu Strēlnieks – Internātvidusskola rekonstrukcija”.
23. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2011.gada 25.augusta lēmumā „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Bauskas novada Codes pagasta Guntu ciemā” īstenošanai.
24. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2011.gada 29.septembra lēmumā „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Bauskas novada Codes pagasta teritorijā un Bauskas pilsētas teritorijā Mēmeles upes labajā krastā”.
25. Par dzīvojamās mājas Bauskā pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas pārvaldniekam.
26. Par dzīvojamās mājas Codes pagastā pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas pārvaldniekam.
27. Par nedzīvojamās telpas Bauskā nomas līguma pagarināšanu.
28. Par telpas Bauskā bezatlīdzības lietošanas tiesību piešķiršanu Sarkanā Krusta Bauskas komitejai.
29. Par nekustamā īpašuma Codes pagastā iznomāšanu.
30. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Vecsaules pagastā iznomāšanu.
31. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Vecsaules pagastā iznomāšanu.
32. Par nedzīvojamo telpu ēkā Vecsaules pagastā nomas līguma pagarināšanu.
33. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Dāviņu pagastā daļas iznomāšanu.
34. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam X Dāviņu pagastā.
35. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Brunavas pagastā piekritību.
36. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Brunavas pagastā iznomāšanu.
37. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Brunavas pagastā iznomāšanu.
38. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Īslīces pagastā daļas iznomāšanu.
39. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Īslīces pagastā daļas iznomāšanu.
40. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X Īslīces pagastā daļas iznomāšanu.
41. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X Īslīces pagastā daļas iznomāšanu.
42. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem X un X Codes pagastā piekritību pašvaldībai.
43. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X Codes pagastā piekritību pašvaldībai.
44. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem X, X un X Codes pagastā piekritību.
45. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā daļas iznomāšanu.
46. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā daļas 4,4 ha platībā iznomāšanu.
47. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, daļas 1,1 ha platībā Codes pagastā iznomāšanu.
48. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā iznomāšanu.
49. Par zemes vienību Codes pagastā ar kadastra apzīmējumu X un kadastra apzīmējumu X daļas iznomāšanu.
50. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā iznomāšanu.
51. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā iznomāšanu.
52. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā iznomāšanu.
53. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Codes pagastā.

1.§ Domes administrācijas informācija.

(D.LUDRIKA, J.LANDORFS)

ZIŅO: D.LUDRIKA

Pašvaldības izpilddirektore D.Ludrika informē, ka šā gada 23.novembrī piedalījusies sarunās Finanšu ministrijā par 2012.gada budžetu. Valstī budžets tikšot pieņemts plānotajos termiņos. Finanšu ministrijā tika runāts arī par ceļu fonda naudu, pasažieru pārvadājumiem.

Par situāciju ar Latvijas Krājbanku - arī Bauskas novada pašvaldībai Latvijas Krājbankā ir 2 konti. Tie ir ieskaitījumi no fiziskām personām. Šajos kontos bija nauda 7500 latu. Valsts kase aicināja pašvaldības padomāt par kontu atvēršanu Valsts kasē.

Par pašvaldības 2012.gada budžetu: šā gada budžetu veido 7 705 221 lati (nekustamā īpašuma nodoklis, iedzīvotāju ienākuma nodoklis, finanšu izlīdzināšanas fonda dotācijas), nākošajā gadā šī summa varētu būt 8 447 536 latu, tas ir, ar palielinājumu. Tā ir tikai prognoze, jo valsts budžets vēl nav pieņemts. Pašreiz pašvaldības budžets pašreiz pildās labi. Cer, ka budžets izpildīsies 100% apmērā no plānotā. Ir nelielas iespējas kreditēšanas jomā. Domājot par nākošo gadu, nopietna ir sociālā joma. Valsts gatavojas nākošajā gadā GMI pabalstus atmaksāt 50% apmērā, dzīvokļa pabalstu atmaksā saglabāsies līdz 1.maijam. Labklājības ministrija paredzējusi veikt grozījumus likumā par pabalstiem, iespējams, ka pašvaldībai būs veicami grozījumi saistošajos noteikumos par sociālajiem pabalstiem.

Aizvadītajā laika periodā no oktobra domes sēdes 27.oktobrī līdz novembra domes sēdei izsniegtas 26 izziņas par atteikšanos izmantot pirkuma tiesības nekustamā īpašuma iegādei.

Informāciju pieņem zināšanai.

2.§ Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.405000304.

(M.MĀKULĒNS, V.VEIPS, U.ZELTIŅŠ, DZ.LENBERGS, R.ČAKĀNE, E.MILLERS,
J.RUMBA, V.GRIGORJEVA, G.TARVIDS, V.PURMALE)

ZIŅO: M.MĀKULĒNS.

2011.gada 14.oktobrī Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargs A.Buls konstatējis, ka Leonora V. pie mājas X, Bauskā, pārkāpjot Ceļu satiksmes noteikumus, nepareizi stāvēšanai novietojusi transporta līdzekli. Tā kā transporta līdzekļa vadītāja neatradās pārkāpuma izdarīšanas vietā, tad A.Buls sastādīja administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu, uzliekot naudas sodu 20 latus.

Šā gada 14.oktobrī saņemts L.V. iesniegums, kurā lūgts pārskatīt uzlikto naudas sodu. Savu vainu viņa apzinoties. Tā kā ir pensionāre un citu ienākumu nav, uzlikto naudas sodu esot grūtības samaksāt.

Izvērtējot administratīvās lietas materiālus, kā arī to, ka L.V. nožēlo izdarīto pārkāpumu, apsolās turpmāk ievērot ceļu satiksmes noteikumus, un L.V. nav administratīvi sodīta par noteikumu pārkāpumiem, sagatavots lēmuma projekts, kas paredz atcelt sabiedriskās kārtības sarga ar administratīvā pārkāpuma protokolu- paziņojumu pieņemto lēmumu par naudas sodu un izbeigt administratīvā pārkāpuma lietu, izsakot Leonorai V. mutvārdu aizrādījumu. L.V. tika uzaicināta ierasties uz domes sēdi, bet viņa telefoniski paziņoja, ka sēdē nevarēs piedalīties.

Deputāti pauž savu viedokli šajā jautājumā.

R.Čakāne uzskata, ka jābūt nedaudz audzināšanas faktoram, ne tikai sodam.

E.Millers saka- sods jāsaņem visiem. Atzīst, ka Bauskā ir problēma ar transporta līdzekļu novietošanu pie daudzdzīvokļu mājām, kas būtu jārisina.

J.Landorfs ir pret sagatavoto lēmuma projektu un uzskata, ka sabiedriskās kārtības nodaļas amatpersonas rīkojušās pareizi.

G.Tarvids- Sabiedriskās kārtības nodaļa ir tiesīga fiksēt izdarīto pārkāpumu, bet deputātu pienākums ir izskatīt cilvēku iesniegumus un lemt. Aicina rīkoties humānāk, iecietīgāk.

M.Mākulēns paskaidro, ka, pieņemot lēmumus, deputāti nevar vadīties no subjektivisma, jālemj vadoties no likuma. Cilvēkam jāsaprot izdarītais.

Priekšsēdētājs V.Veips aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Bauskas novada Dome, izskatot 2011.gada 14.oktobrī ar Nr.3-14.6/595 reģistrēto Leonoras V., personas kods X, dzīvesvietas adrese: X, iesniegumu par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sarga Aldoņa Bula 2011.gada 13.oktobrī sastādīto administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu Nr.405000304, **konstatēja:**

2011.gada 13.oktobrī plkst. 9.55 Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargs Aldonis Buls konstatējis, ka, pārkāpjot Ceļu satiksmes noteikumu (turpmāk – CSN) 130.punkta prasības, stāvvietā, kas apzīmēta ar ceļa zīmi Nr.532 „Stāvvietā” un papildzīmi Nr.815 „Transportlīdzekļa veids” X, Bauskā, nepareizi stāvēšanai ir novietots transportlīdzeklis VW Golf ar valsts reģistrācijas numuru X. Sakarā ar to, ka transportlīdzekļa vadītājs neatradās pārkāpuma izdarīšanas vietā, saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 7.marta noteikumiem Nr.182 „Kārtība, kādā noformējams administratīvā pārkāpuma protokols - paziņojums par transportlīdzekļa apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu” A.Buls sastādījis administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr. 405000304 par administratīvo pārkāpumu, kas paredzēts Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa (turpmāk - LAPK) 149.¹⁰ panta ceturtās daļas 3.punktā izdarīšanu un uzlicis naudas sodu Ls 20.

2011.gada 14.oktobrī tika saņemts minētā transportlīdzekļa vadītājas Leonoras V. iesniegums, kurā viņa lūdz pārskatīt ar 2011.gada 13.oktobrī administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr.405000304 uzlikto naudas sodu. Savu vainu apzinās, taču pārkāpumu izdarījusi bezizejas stāvoklī, jo pie mājas neesot kur saprātīgi novietot automašīnu, taču automašīna nepieciešama, jo ir grūtības ar staigāšanu. Lūdz atbrīvot no uzlikta naudas soda, norādot, ka soda naudu ir grūtības samaksāt, esot pensionāre, citu ienākumu nav.

LAPK 272.pants nosaka, ka institūcijai (amatpersonai), izskatot administratīvā pārkāpuma lietu, jānoskaidro, vai ir izdarīts administratīvais pārkāpums, vai attiecīgā persona ir vainīga tā izdarīšanā, vai šo personu var saukt pie administratīvās atbildības, vai ir atbildību mīkstinājoši un pastiprinoši apstākļi, vai ir nodarīts mantisks zaudējums, kā arī jānoskaidro citi apstākļi, kam ir nozīme lietas pareizā izlemšanā.

Saskaņā ar LAPK 243.pantu pierādījumi administratīvā pārkāpuma lietā ir jebkuri fakti, uz kuru pamata institūcijas (amatpersonas) likumā noteiktajā kārtībā nosaka administratīvā pārkāpuma esamību vai neesamību, pie administratīvās atbildības sauktās personas vainu un citus apstākļus, kam ir nozīme lietas pareizā izlemšanā. Šos faktus konstatē ar šādiem līdzekļiem: ar protokolu par administratīvo pārkāpumu, ar tās personas paskaidrojumiem, kuru sauc pie administratīvās atbildības, ar cietušā un liecinieku liecībām, eksperta atzinumu, lietiskajiem pierādījumiem, protokolu par priekšmetu un dokumentu izņemšanu, citiem dokumentiem, kā arī pārkāpumus fiksējošiem tehniskiem līdzekļiem (braukšanas ātruma noteikšanas mērierīces, mērierīces alkohola koncentrācijas noteikšanai izelpotajā gaisā, foto, video u.tml.).

LAPK 244.pants nosaka, ka institūcija (amatpersona) pierādījumus novērtē pēc savas iekšējās pārliecības, kas pamatota uz vispusīgi, pilnīgi un objektīvi izpētītiem visiem lietas apstākļiem to kopumā, pēc likuma un tiesiskās apziņas.

Izvērtējot lietas materiāliem pievienotos fotouzņēmumus, kas veikti pārkāpuma izdarīšanas laikā un vietā, nepārprotami redzams, ka transportlīdzeklis VW Golf ar valsts

reģistrācijas numuru X nepareizi novietots stāvēšanai stāvvietā, kas apzīmēta ar ceļa zīmi Nr.532 „Stāvvietā” un papildzīmi Nr.815 „Transportlīdzekļa veids” X, Bauskā un transportlīdzekļa vadītājs neatrodas pārkāpuma izdarīšanas vietā. Ņemot vērā iepriekš minēto un Ceļu satiksmes likuma 43.² pantā noteiktās īpatnības administratīvajā procesā sakarā ar apstāšanās vai stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu, Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargam A.Bulam bija tiesības un pienākums sastādīt administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu par transportlīdzekļa stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu. A.Buls sastādījis administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu, tajā norādot, ka transportlīdzeklis VW Golf ar valsts reģistrācijas numuru X ir nepareizi novietots stāvēšanai, neievērojot Ceļu satiksmes noteikumu 130.punktā noteiktās prasības, ar to izdarot administratīvo pārkāpumu, par kuru atbildība paredzēta LAPK 149.¹⁰ panta ceturtās daļas 3.punktā un uzlicis naudas sodu Ls 20 apmērā. Konstatējams, ka protokolā – paziņojumā nav pareizi norādīta LAPK 149.¹⁰ panta attiecīgā daļa, kurā paredzēta administratīvā atbildība par šādu pārkāpumu. LAPK 149.¹⁰ panta ceturtās daļas 3.punktā paredzēta administratīvā atbildība par stāvēšanu nepietiekami tuvu brauktuves malai (tā, ka attālums no brauktuves malas līdz jebkuram brauktuves malai tuvāko transportlīdzekļa sānu elementam pārsniedz 0,5 metrus), ja ceļam nav nomales. Konkrētajā gadījumā A.Buls konstatējis, ka transportlīdzeklis nav ticis novietots atbilstoši CSN 130.punktā noteiktajam - transportlīdzekļus atļauts apstādināt un novietot stāvēšanai vienā rindā paralēli brauktuves malai. No lietas materiālos esošajiem fotouzņēmumiem redzams, ka transportlīdzeklis vispār nav ticis novietots paralēli brauktuves malai, bet perpendikulāri brauktuves malai. Līdz ar to, administratīvā pārkāpuma protokolā – paziņojumā tā sastādītājam A.Bulam bija jānorāda LAPK 149.¹⁰ panta devītās daļas pārkāpums.

CSN 4.punkts noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekiem jāizpilda šo noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus, jāizpilda policijas darbinieku un to personu norādījumi, kuras pilnvarotas regulēt satiksmi, kā arī jāievēro luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības. CSN 2.punktā noteikts, ka šie noteikumi nosaka ceļu satiksmes kārtību Latvijā. Līdz ar to ceļu satiksmes dalībnieku pienākums ir ievērot luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības visā Latvijas teritorijā.

Ceļu satiksmes likuma 2.panta 1.punktā noteikts, ka šā likuma mērķis ir noteikt ceļu satiksmes norises un ceļu satiksmes drošības organizatoriskos un tiesiskos pamatus Latvijā, lai aizsargātu cilvēku dzīvību un veselību, vidi, kā arī fiziskajām un juridiskajām personām piederošo mantu. Savukārt šī likuma 36.pants nosaka, ka ceļu satiksmes organizācijas mērķis ir nodrošināt nepārtrauktu, ritmisku un ātru ceļu satiksmes norisi, kā arī maksimāli garantēt tās drošību.

CSN 130.punktā noteikts, ka transportlīdzekļus atļauts apstādināt un novietot stāvēšanai vienā rindā paralēli brauktuves malai. Savukārt CSN 307.11.punkts nosaka, ka 815.papildzīme „Transportlīdzekļa veids” norāda transportlīdzekļa veidu, uz kuru attiecas zīmes darbība.

Kā pieņemts tiesu praksē un norādīts Administratīvās apgabaltiesas 2009.gada 6.marta spriedumā lietā Nr. A42461906 143/AA43-0367-09/14 - transportlīdzekļa vadītāja kā satiksmes dalībnieka pienākums ir pārliecināties par ceļa zīmju darbību konkrētajā vietā pirms transportlīdzekļa novietošanas stāvēšanai.

Izvērtējot administratīvās lietas materiālus visā to kopumā, administratīvo atbildību pastiprinoši apstākļi netika konstatēti. Bauskas novada dome konstatē administratīvo atbildību mīkstinošu apstākli – vainīgā vaļširdīgi nožēlo izdarīto (LAPK 33.panta pirmās daļas 1.punkts), kā arī sniegtajos paskaidrojumos apsolās turpmāk ievērot ceļu satiksmes noteikumus. No lietas materiāliem izriet arī tas, ka atbildību par administratīvo pārkāpumu par konkrēto ceļu satiksmē izdarīto pārkāpumu mīkstina apstākļi, kas samazina konkrētā pārkāpuma iespējamo apdraudējumu satiksmes drošībai, - diennakts laiks, ceļa un laika apstākļi, satiksmes intensitāte vietā, kur izdarīts pārkāpums (LAPK 33.panta otrā daļa). Par atbildību mīkstinošu apstākli saskaņā ar LAPK 33.panta Bauskas novada domei ir pamats atzīt arī to, ka L.Vilciņa gada laikā nav administratīvi sodīta par CSN pārkāpumiem.

Saskaņā ar LAPK 9.panta pirmo daļu par administratīvo pārkāpumu atzīstama prettiesiska, vainojama (ar nodomu vai aiz neuzmanības izdarīta) darbība vai bezdarbība.

LAPK 11.pants nosaka, ka administratīvais pārkāpums atzīstams par izdarītu aiz neuzmanības, ja persona, kas to izdarījusi, ir paredzējusi savas darbības vai bezdarbības kaitīgo seku iestāšanās iespēju, bet vieglprātīgi paļāvusies, ka tās varēs novērst, vai arī nav paredzējusi šādu seku iestāšanās iespēju, kaut gan tai vajadzēja un tā varēja tās paredzēt.

Saskaņā ar LAPK 32.pantu sodu par administratīvo pārkāpumu uzliek ietvaros, ko nosaka normatīvais akts, kurā paredzēta atbildība par izdarīto pārkāpumu, stingrā saskaņā ar šo kodeksu un citiem aktiem par administratīvajiem pārkāpumiem.

L.V. ir saukta pie administratīvās atbildības saskaņā ar LAPK 149.¹⁰ panta ceturtās daļas 3.punktu, kura sankcija paredz uzlikt naudas sodu transportlīdzekļa vadītājam divdesmit latu apmērā. Kā jau iepriekš norādīts – L.Vilciņa bija saucama pie administratīvās atbildības saskaņā ar LAPK 149.¹⁰ panta devīto daļu. Iepriekš minētās tiesību normas sankcija paredz uzlikt sodu transportlīdzekļa vadītājam naudas sodu divdesmit latu apmērā. Tādējādi atzīstams, ka likumdevējs imperatīvi ir noteicis, ka, konstatējot administratīvo pārkāpumu, par kuru atbildība ir paredzēta LAPK 149.¹⁰ panta devītajā daļā, iestādei nav rīcības brīvības soda noteikšanā. Pie šādiem apstākļiem pašvaldības pilnvarotajai amatpersonai bija jāizdod konkrēta satura administratīvais akts – jāuzliek personai administratīvais naudas sods divdesmit latu apmērā. Tas nozīmē, ka, konstatējot attiecīgo pārkāpumu, Sabiedriskās kārtības nodaļas amatpersonai A.Bulam nebija pienākums izvērtēt lietas apstākļus, lai pamatotu konkrēta soda apmēra piemērošanu, bet pietiekama bija tikai pārkāpuma konstatācija un attiecīga fiksācija. Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargam A.Bulam, izlemjot jautājumu par administratīvā soda piemērošanu, nebija pienākums izvērtēt piemērojamā soda apmēru un veidu, jo likums nosaka tikai vienu soda veidu un apmēru. Konstanta soda piemērošana atzīstama par samērīgu un atsevišķu lietderības apvērumu izvērtēšana soda uzlikšanas brīdī nebija nepieciešama.

Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments sava sprieduma 14.punktā ir norādījis, ja likumdevējs ir pieņēmis imperatīvu normu, saskaņā ar kuru ir izdodams obligātais administratīvais akts, tad likumdevējs jau sākotnēji ir izvērtējis sabiedrības un atsevišķas personas tiesiskās intereses, kā rezultātā pieņemta norma, kas noteic, ka, pastāvot konkrētiem faktiskajiem apstākļiem, izdodams obligātais administratīvais akts, kas nav saistīts ar īpašu tā izdošanas vai satura lietderības apsvērumu izvērtēšanu (skat.: 2004.gada 9.marta spriedumu lietā Nr. SKA-10, skat. arī 2004.gada 19.oktobra spriedumu lietā Nr. SKA-176).

Ņemot vērā minēto, Bauskas novada dome atzīst, ka L.V. darbībās ir konstatējams LAPK 149.¹⁰ panta devītajā daļā paredzētā administratīvā pārkāpuma sastāvs. Vienlaikus, izvērtējot visus lietā esošos pierādījumus, Bauskas novada dome uzskata, ka nav nepieciešams piemērot LAPK noteiktos represīvos līdzekļus, lai tiktu nodrošināta sabiedriskā kārtība un L.Vilciņa tiktu audzināta likumu ievērošanas un sadzīves noteikumu cienīšanas garā.

L.V. ceļu satiksmē izdarītais administratīvais pārkāpums atzīstams par pārkāpumu, par kuru paredzētais naudas sods nepārsniedz trīsdesmit latus, pie tam lietā esošie pierādījumi apliecina, ka šis pārkāpums nav radījis draudus citiem ceļu satiksmes dalībniekiem vai viņu mantai, līdz ar to tas ir atzīstams par maznozīmīgu. Tātad pie konkrētajiem lietas apstākļiem ir pietiekams pamats piemērot LAPK 21.pantu. Proti, minētā panta pirmā daļa paredz: ja izdarītais administratīvais pārkāpums ir maznozīmīgs, institūcija (amatpersona), kas pilnvarota izlemt lietu, var atbrīvot pārkāpēju no administratīvās atbildības un aprobežoties ar mutvārdu aizrādījumu.

LAPK 23.pantā uzskaitīti administratīvie sodi, kas ir piemērojami par administratīvā pārkāpuma izdarīšanu. No LAPK 23.panta satura redzams, ka mutvārdu aizrādījums nav soda veids. No LAPK 21.panta pirmās daļas izriet, ka mutvārdu aizrādījums tiek izteikts tādā gadījumā, ja persona tiek atbrīvota no administratīvās atbildības pārkāpuma maznozīmīguma dēļ. Konkrētajā gadījumā, ņemot vērā jau iepriekš minētos administratīvo atbildību mīkstinošos

apstākļus, ir nepieciešams izdarīt lietderības apsvērumus par administratīvā soda nepieciešamību, lai nonāktu pie taisnīgākā un piemērotākā risinājuma

Ievērojot visu iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 21.pantu, 285.pantu, 286.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 4.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, T.Milgrāve, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips), „pret” 2 (A.Feldmanis, E.Millers), „atturas” 2 (J.Landorfs, U.Zeltiņš), **NOLEMJ:**

Atcelt Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sarga Aldoņa Bula 2011.gada 13.oktobrī ar administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu Nr.405000304 pieņemto lēmumu par naudas soda Ls 20 apmērā uzlikšanu Leonorai V. un izbeigt administratīvā pārkāpuma lietu, izsakot Leonorai V., personas kods X, mutvārdu aizrādījumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 280.panta pirmās daļas 2.punktu un Administratīvā procesa likuma 79.,184. un 188.pantu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Jelgava, Atmodas iela 19, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

3.§

Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr. 405000838.

(M.MĀKULĒNS, M.PALMA, R.ĀBELNIEKS, J.LANDORFS, G.TARVIDS, DZ.LENBERGS)

PIEDALĀS: M.P.

ZIŅO: M.MĀKULĒNS.

2011.gada 13.oktobrī Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargs Uldis Zibols tika konstatējis, ka X, Bauskā, pārkāpjot Ceļu satiksmes noteikumus, nepareizi stāvēšanai novietota automašīna. Tā kā transporta līdzekļa vadītājs pārkāpuma izdarīšanas vietā neatradās, tika sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols- paziņojums, uzliekot naudas sodu Ls 20.

Šā gada 15.novembrī novada domē saņemts transporta līdzekļa vadītāja Māra P. iesniegums, kurā lūgts pārskatīt uzlikto sodu, atbrīvojot no tā, jo pārkāpums esot maznozīmīgs. M.P. uzaicināts ierasties uz domes sēdi paskaidrojumu sniegšanai; uzaicinātā persona sēdē piedalās. Izvērtējot lietas apstākļus un ņemot vērā administratīvo atbildību vainu mīkstinošus apstākļus, ka izdarītais administratīvais pārkāpums ir maznozīmīgs, sagatavots lēmuma projekts par sabiedriskās kārtības sarga ar administratīvā pārkāpuma protokolu- paziņojumu pieņemtā lēmuma par naudas soda uzlikšanu atcelšanu, izsakot M.P. mutisku aizrādījumu.

Deputāts U.Kolužs uzskata, ka Rātslaukums ir vēsturiska vieta pilsētā un transporta līdzekļu vadītājiem transports jānovieto atbilstoši noteikumiem.

Uzaicinātais M.P. saka, ka Sabiedriskās kārtības nodaļai pirms represīvu līdzekļu piemērošanas vajadzētu izvērtēt, vai satiksmes līdzeklis rada draudus.

Priekšsēdētājs V.Veips aicina deputātus balsojot izteikt savu viedokli.

Bauskas novada Dome, izskatot 2011.gada 15.novembrī ar Nr.314.6/692 reģistrēto Māra P., personas kods X, dzīvesvietas adrese: X, apstrīdēšanas iesniegumu par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās

kārtības sarga Ulda Zibola 2011.gada 13.oktobrī sastādīto administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu Nr.405000838, **konstatēja:**

2011.gada 13.oktobrī plkst. 14.20 Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargs Uldis Zibols konstatējis, ka, pārkāpjot Ceļu satiksmes noteikumu (turpmāk – CSN) 4. un 130.punktu prasības, uz vienvirziena ceļa, kas apzīmēts ar ceļa zīmi Nr.501 „Vienvirziena ceļš” X, Bauskā, nepareizi stāvēšanai ir novietots transportlīdzeklis VW Passat ar valsts reģistrācijas numuru X. Sakarā ar to, ka transportlīdzekļa vadītājs neatradās pārkāpuma izdarīšanas vietā, saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 7.marta noteikumiem Nr.182 „Kārtība, kādā noformējams administratīvā pārkāpuma protokols - paziņojums par transportlīdzekļa apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu” U.Zibols sastādījis administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr.405000838 par administratīvo pārkāpumu, kas paredzēts Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa (turpmāk - LAPK) 149.¹⁰ panta ceturtās daļas 3.punktā un uzlicis naudas sodu Ls 20.

2011.gada 15.novembrī pasta sūtījumā (pasta zīmogs 11.11.2011.) Bauskas novada domē tika saņemts minētā transportlīdzekļa vadītāja Māra P. 2011.gada 10.novembra iesniegums, kurā viņš lūdz pārskatīt ar 2011.gada 13.oktobrī sastādītā administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr.405000838 uzlikto naudas sodu. Savu vainu apzinās, taču pārkāpumu esot izdarījis aiz neuzmanības, jo pirms tam stāvēšana konkrētajā vietā tikusi regulēta ar ceļa zīmi Nr.532 „Stāvvietā” un papildzīmi Nr.828 „Transportlīdzekļa novietojuma veids stāvvietā”. Novietojot automašīnu stāvēšanai, draudi ceļu satiksmes drošībai netika radīti. M.Palma lūdz saskaņā ar LAPK 21.panta otro daļu atzīt pārkāpumu par maznozīmīgu, atbrīvojot no uzlikta naudas soda, izsakot mutvārdu aizrādījumu.

LAPK 272.pants nosaka, ka institūcijai (amatpersonai), izskatot administratīvā pārkāpuma lietu, jānoskaidro, vai ir izdarīts administratīvais pārkāpums, vai attiecīgā persona ir vainīga tā izdarīšanā, vai šo personu var saukt pie administratīvās atbildības, vai ir atbildību mīkstinājoši un pastiprinoši apstākļi, vai ir nodarīts mantisks zaudējums, kā arī jānoskaidro citi apstākļi, kam ir nozīme lietas pareizā izlemšanā.

Saskaņā ar LAPK 243.pantu pierādījumi administratīvā pārkāpuma lietā ir jebkuri fakti, uz kuru pamata institūcijas (amatpersonas) likumā noteiktajā kārtībā nosaka administratīvā pārkāpuma esamību vai neesamību, pie administratīvās atbildības sauktās personas vainu un citus apstākļus, kam ir nozīme lietas pareizā izlemšanā. Šos faktus konstatē ar šādiem līdzekļiem: ar protokolu par administratīvo pārkāpumu, ar tās personas paskaidrojumiem, kuru sauc pie administratīvās atbildības, ar cietušā un liecinieku liecībām, eksperta atzinumu, lietiskajiem pierādījumiem, protokolu par priekšmetu un dokumentu izņemšanu, citiem dokumentiem, kā arī pārkāpumus fiksējošiem tehniskiem līdzekļiem (braukšanas ātruma noteikšanas mērierīces, mērierīces alkohola koncentrācijas noteikšanai izelpotajā gaisā, foto, video u.tml.).

LAPK 244.pants nosaka, ka institūcija (amatpersona) pierādījumus novērtē pēc savas iekšējās pārlicības, kas pamatota uz vispusīgi, pilnīgi un objektīvi izpētiem visiem lietas apstākļiem to kopumā, pēc likuma un tiesiskās apziņas.

Izvērtējot lietas materiāliem pievienotos fotouzņēmumus, kas veikti pārkāpuma izdarīšanas laikā un vietā, redzams, ka transportlīdzeklis VW Passat ar valsts reģistrācijas numuru X nepareizi novietots stāvēšanai uz vienvirziena ceļa, kas apzīmēts ar ceļa zīmi Nr.501 „Vienvirziena ceļš” X, Bauskā un transportlīdzekļa vadītājs neatrodas pārkāpuma izdarīšanas vietā. Ņemot vērā iepriekš minēto un Ceļu satiksmes likuma 43.² pantā noteiktās īpatnības administratīvajā procesā sakarā ar apstāšanās vai stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu, Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargam U.Zibolam bija tiesības un pienākums sastādīt administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu par transportlīdzekļa stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu. U.Zibols sastādījis administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu, tajā norādot, ka transportlīdzeklis VW Passat ar valsts reģistrācijas numuru X ir nepareizi novietots stāvēšanai, neievērojot Ceļu satiksmes noteikumu 4. un 130.punktā noteiktās prasības, ar to izdarot administratīvo pārkāpumu, par kuru atbildība paredzēta LAPK 149.¹⁰ panta ceturtās daļas

3.punktā un uzlicis naudas sodu Ls 20 apmērā. Konstatējams, ka protokolā – paziņojumā nav pareizi norādīta LAPK 149.¹⁰ panta attiecīgā daļa, kurā paredzēta administratīvā atbildība par šādu pārkāpumu. LAPK 149.¹⁰ panta ceturtās daļas 3.punktā paredzēta administratīvā atbildība par stāvēšanu nepietiekami tuvu brauktuves malai (tā, ka attālums no brauktuves malas līdz jebkuram brauktuves malai tuvāko transportlīdzekļa sānu elementam pārsniedz 0,5 metrus), ja ceļam nav nomales. Konkrētajā gadījumā U.Zibols konstatējis, ka transportlīdzeklis nav ticis novietots atbilstoši CSN 130.punktā noteiktajam - transportlīdzekļus atļauts apstādināt un novietot stāvēšanai vienā rindā paralēli brauktuves malai. No lietas materiālos esošajiem fotouzņēmumiem redzams, ka transportlīdzeklis vispār nav ticis novietots paralēli brauktuves malai, bet gan aptuveni 45 grādu leņķī pret brauktuves malu. Līdz ar to, administratīvā pārkāpuma protokolā – paziņojumā tā sastādītājam U.Zibolam bija jānorāda LAPK 149.¹⁰ panta devītās daļas pārkāpums.

CSN 4.punkts noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekiem jāizpilda šo noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus, jāizpilda policijas darbinieku un to personu norādījumi, kuras pilnvarotas regulēt satiksmi, kā arī jāievēro luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības. CSN 2.punktā noteikts, ka šie noteikumi nosaka ceļu satiksmes kārtību Latvijā. Līdz ar to ceļu satiksmes dalībnieku pienākums ir ievērot luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības visā Latvijas teritorijā.

Ceļu satiksmes likuma 2.panta 1.punktā noteikts, ka šā likuma mērķis ir noteikt ceļu satiksmes norises un ceļu satiksmes drošības organizatoriskos un tiesiskos pamatus Latvijā, lai aizsargātu cilvēku dzīvību un veselību, vidi, kā arī fiziskajām un juridiskajām personām piederošo mantu. Savukārt šī likuma 36.pants nosaka, ka ceļu satiksmes organizācijas mērķis ir nodrošināt nepārtrauktu, ritmisku un ātru ceļu satiksmes norisi, kā arī maksimāli garantēt tās drošību.

Kritiski vērtējams M.P. arguments, ka pirms tam transportlīdzekļu stāvēšana konkrētajā vietā tika regulēta ar ceļa zīmi Nr.532 „Stāvvietā” un papildzīmi Nr.828 „Transportlīdzekļa novietojuma veids stāvvietā”, uz ko viņš paļāvies, jo minētās ceļa zīmes tika noņemtas 2005.gadā, kad mainīts ceļa segums Pasta ielā, un M.P. kā transportlīdzekļa vadītājam šo sešu gadu garumā bija jāievēro minēto ceļa zīmju neesamība. Bez tam no lietas materiāliem pievienotajiem fotouzņēmumiem redzams, ka divi citi transportlīdzekļi (pirms un aiz M.P. novietotā transportlīdzekļa) novietoti vienā rindā paralēli brauktuves malai, kā tas noteikts CSN 130. punktā, taču M.P. šīs prasības nav ievērojis. Kā pieņemts tiesu praksē un norādīts Administratīvās apgabaltiesas 2009.gada 6.marta spriedumā lietā Nr.A42461906 143/AA43-0367-09/14 - transportlīdzekļa vadītāja kā satiksmes dalībnieka pienākums ir pārliecināties par ceļa zīmju darbību konkrētajā vietā pirms transportlīdzekļa novietošanas stāvēšanai.

Lietā noskaidrots, ka M.P. darbībās ir konstatējams LAPK 149.¹⁰ panta devītajā daļā paredzētā administratīvā pārkāpuma sastāvs.

Izvērtējot administratīvās lietas materiālus visā to kopumā, administratīvo atbildību pastiprinoši apstākļi netika konstatēti. Bauskas novada dome konstatē administratīvo atbildību mīkstinošu apstākli – vainīgais vaļsirdīgi nožēlo izdarīto (LAPK 33.panta pirmās daļas 1.punkts), kā arī apsolās turpmāk pievērst pastiprinātu uzmanību ceļu satiksmes organizācijai un noteikumu ievērošanai. No lietas materiāliem izriet arī tas, ka atbildību par administratīvo pārkāpumu par konkrēto ceļu satiksmē izdarīto pārkāpumu mīkstina apstākļi, kas samazina konkrētā pārkāpuma iespējamo apdraudējumu satiksmes drošībai, - diennakts laiks, ceļa un laika apstākļi, satiksmes intensitāte vietā, kur izdarīts pārkāpums (LAPK 33.panta otrā daļa). Par atbildību mīkstinošu apstākli saskaņā ar LAPK 33.panta Bauskas novada domei ir pamats atzīt arī to, ka M.P. gada laikā nav administratīvi sodīts par CSN pārkāpumiem.

Saskaņā ar LAPK 9.panta pirmo daļu par administratīvo pārkāpumu atzīstama prettiesiska, vainojama (ar nodomu vai aiz neuzmanības izdarīta) darbība vai bezdarbība.

LAPK 11.pants nosaka, ka administratīvais pārkāpums atzīstams par izdarītu aiz neuzmanības, ja persona, kas to izdarījusi, ir paredzējusi savas darbības vai bezdarbības kaitīgo

seku iestāšanās iespēju, bet vieglprātīgi paļāvusies, ka tās varēs novērst, vai arī nav paredzējusi šādu seku iestāšanās iespēju, kaut gan tai vajadzēja un tā varēja tās paredzēt.

Saskaņā ar LAPK 32.pantu sodu par administratīvo pārkāpumu uzliek ietvaros, ko nosaka normatīvais akts, kurā paredzēta atbildība par izdarīto pārkāpumu, stingrā saskaņā ar šo kodeksu un citiem aktiem par administratīvajiem pārkāpumiem.

M.P. ir saukts pie administratīvās atbildības saskaņā ar LAPK 149.¹⁰ panta ceturtais daļas 3.punktu, kura sankcija paredz uzlikt naudas sodu transportlīdzekļa vadītājam divdesmit latu apmērā. Kā jau iepriekš norādīts – M.P. bija saucams pie administratīvās atbildības saskaņā ar LAPK 149.¹⁰ panta devīto daļu. Iepriekš minētās tiesību normas sankcija paredz uzlikt sodu transportlīdzekļa vadītājam naudas sodu divdesmit latu apmērā. Tādējādi atzīstams, ka likumdevējs imperatīvi ir noteicis, ka konstatējot administratīvo pārkāpumu, par kuru atbildība ir paredzēta LAPK 149.¹⁰ panta devītajā daļā, iestādei nav rīcības brīvības soda noteikšana. Pie šādiem apstākļiem pašvaldības pilnvarotajai amatpersonai bija jāizdod konkrēta satura administratīvais akts – jāuzliek personai administratīvais naudas sods divdesmit latu apmērā. Tas nozīmē, ka, konstatējot attiecīgo pārkāpumu, Sabiedriskās kārtības nodaļas amatpersonai U.Zibolam nebija pienākums izvērtēt lietas apstākļus, lai pamatotu konkrēta soda apmēra piemērošanu, bet pietiekama bija tikai pārkāpuma konstatācija un attiecīga fiksācija. Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargam U.Zibolam, izlemjot jautājumu par administratīvā soda piemērošanu, nebija pienākums izvērtēt piemērojamā soda apmēru un veidu, jo likums nosaka tikai vienu soda veidu un apmēru. Konstanta soda piemērošana atzīstama par samērīgu un atsevišķu lietderības apvērumu izvērtēšana soda uzlikšanas brīdī nebija nepieciešama.

Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments sava sprieduma 14.punktā ir norādījis, ja likumdevējs ir pieņēmis imperatīvu normu, saskaņā ar kuru ir izdodams obligātais administratīvais akts, tad likumdevējs jau sākotnēji ir izvērtējis sabiedrības un atsevišķas personas tiesiskās intereses, kā rezultātā pieņemta norma, kas noteic, ka, pastāvot konkrētiem faktiskajiem apstākļiem, izdodams obligātais administratīvais akts, kas nav saistīts ar īpašu tā izdošanas vai satura lietderības apsvērumu izvērtēšanu (skat.: 2004.gada 9.marta spriedumu lietā Nr. SKA-10, skat. arī 2004.gada 19.oktobra spriedumu lietā Nr. SKA-176).

Ņemot vērā minēto, Bauskas novada dome atzīst, ka M.P. darbībā ir konstatējams LAPK 149.¹⁰ panta devītajā daļā paredzētā administratīvā pārkāpuma sastāvs. Vienlaikus, izvērtējot visus lietā esošos pierādījumus, Bauskas novada dome uzskata, ka nav nepieciešams piemērot LAPK noteiktos represīvos līdzekļus, lai tiktu nodrošināta sabiedriskā kārtība un M.P. tiktu audzināts likumu ievērošanas un sadzīves noteikumu cienīšanas garā.

M.P. ceļu satiksmē izdarītais administratīvais pārkāpums atzīstams par pārkāpumu, par kuru paredzētais naudas sods nepārsniedz trīsdesmit latus, pie tam lietā esošie pierādījumi apliecina, ka šis pārkāpums nav radījis draudus citiem ceļu satiksmes dalībniekiem vai viņu mantai, līdz ar to tas ir atzīstams par maznozīmīgu. Tātad pie konkrētajiem lietas apstākļiem ir pietiekams pamats piemērot LAPK 21.pantu. Proti, minētā panta pirmā daļa paredz: ja izdarītais administratīvais pārkāpums ir maznozīmīgs, institūcija (amatpersona), kas pilnvarota izlemt lietu, var atbrīvot pārkāpēju no administratīvās atbildības un aprobežoties ar mutvārdu aizrādījumu.

LAPK 23.pantā uzskaitīti administratīvie sodi, kas ir piemērojami par administratīvā pārkāpuma izdarīšanu. No LAPK 23.panta satura redzams, ka mutvārdu aizrādījums nav soda veids. No LAPK 21.panta pirmās daļas izriet, ka mutvārdu aizrādījums tiek izteikts tādā gadījumā, ja persona tiek atbrīvota no administratīvās atbildības pārkāpuma maznozīmīguma dēļ. Konkrētajā gadījumā, ņemot vērā jau iepriekš minētos administratīvo atbildību mīkstinošos apstākļus, kā arī M.P. domes sēdē sniegtos paskaidrojumus, ir nepieciešams izdarīt lietderības apsvērumus par administratīvā soda nepieciešamību, lai nonāktu pie taisnīgākā un piemērotākā risinājuma

Ievērojot visu iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 21.pantu, 285.pantu, 286.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 4.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, T.Milgrāve, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips), „pret” 3 (A.Feldmanis, J.Landorfs, E.Millers), „atturas” 2 (J.Feldmanis, U.Zeltiņš), **NOLEMJ:**

Atcelt Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sarga Ulda Zibola 2011.gada 13.oktobrī ar administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu Nr.405000838 pieņemto lēmumu par naudas soda Ls 20 apmērā uzlikšanu Mārim P. un izbeigt administratīvā pārkāpuma lietu, izsakot Mārim P., personas kods X, mutvārdu aizrādījumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 280.panta pirmās daļas 2.punktu un Administratīvā procesa likuma 79.,184. un 188.pantu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdī, kad tas paziņots adresātam.

4.§

Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr.405000809.

(M.MĀKULĒNS)

ZIŅO: M.MĀKULĒNS.

2011.gada 12.oktobrī Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargs U.Zibols, konstatējot, ka pārkāpti Ceļu satiksmes noteikumi novietojot transporta līdzekļi stāvvietā ar papildzīmi „Invalīdiem”, sastādījis administratīvā pārkāpuma protokolu- paziņojumu par naudas soda 40 latu apmērā uzlikšanu. Transporta līdzekļa vadītājs Pēteris R. notikuma vietā neatradās.

2011.gada 24.oktobrī Bauskas novada domē saņemts Pētera R. iesniegums, kurā viņš paskaidrojis, ka ir 2.grupas invalīds un invalīda apliecības kopiju esot novietojis transportlīdzeklī redzamā vietā. Uzlikto naudas sodu uzskata par nepamatotu un lūdz atcelt pieņemto lēmumu. Saņemta informācija, ka veselības stāvokļa dēļ P.R. uz sēdi nevar ierasties.

Izvērtējot lietas apstākļus, redzams, ka nav objektīva, likumīga iemesla, lai piemēroto administratīvo sodu atceltu. Sagatavotais lēmuma projekts paredz pieņemto lēmumu par naudas sodu Ls 40 uzlikšanu P.R. atstāt negrozītu.

Citu priekšlikumu nav.

Bauskas novada Dome, izskatot 2011.gada 24.oktobrī ar Nr.3-14.6/2420 reģistrēto Pētera R., personas kods X, dzīvesvietas adrese: X, iesniegumu par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sarga Ulda Zibola 2011.gada 12.oktobrī sastādīto administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu Nr.405000809, **konstatēja:**

2011.gada 12.oktobrī plkst.15.01 Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargs Uldis Zibols konstatējis, ka, pārkāpjot Ceļu satiksmes noteikumu (turpmāk – CSN) 307.21.punkta prasības, stāvvietā, kas apzīmēta ar ceļa zīmi Nr.532 „Stāvvietā” un papildzīmi Nr.837 „Invalīdiem”, X, Bauskā, stāvēšanai ir novietots transportlīdzeklis AUDI A6 AVANT ar valsts reģistrācijas numuru X. Sakarā ar to, ka transportlīdzekļa vadītājs neatradās pārkāpuma izdarīšanas vietā,

saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 7.marta noteikumiem Nr.182 „Kārtība, kādā noformējams administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums par transportlīdzekļa apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu” U.Zibols sastādījis administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr.405000809 par administratīvo pārkāpumu, kas paredzēts Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa (turpmāk - LAPK) 149.³¹ panta astotajā daļā un uzlicis naudas sodu Ls 40.

2011.gada 24.oktobrī tika saņemts minētā transportlīdzekļa vadītāja Pētera R. iesniegums, kurā viņš norāda, ka 2011.gada 12.oktobrī novietoja transportlīdzekli AUDI A6 AVANT ar valsts reģistrācijas numuru X invalīdiem paredzētā stāvvietā, jo bija jāveic maksājumi. Tā kā viņš ir otrās grupas invalīds, tad invalīda apliecību novietojis redzamā vietā, transportlīdzeklī uz priekšējā paneļa. Atgriežoties pie automašīnas, konstatējis, ka sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols - paziņojums Nr.405000809 par transportlīdzekļa novietošanu invalīdu stāvvietā. Pārkāpumam nepiekrīt, uzskata, ka sods uzlikts nepamatoti. Lūdz rast iespēju pārskatīt sastādīto administratīvā pārkāpuma protokolu -paziņojumu Nr.405000809 un atcelt lēmumu par naudas soda piemērošanu.

LAPK 272.pants nosaka, ka institūcijai (amatpersonai), izskatot administratīvā pārkāpuma lietu, jānoskaidro, vai ir izdarīts administratīvais pārkāpums, vai attiecīgā persona ir vainīga tā izdarīšanā, vai šo personu var saukt pie administratīvās atbildības, vai ir atbildību mīkstinoši un pastiprinoši apstākļi, vai ir nodarīts mantisks zaudējums, kā arī jānoskaidro citi apstākļi, kam ir nozīme lietas pareizā izlemšanā.

Saskaņā ar LAPK 243.pantu pierādījumi administratīvā pārkāpuma lietā ir jebkuri fakti, uz kuru pamata institūcijas (amatpersonas) likumā noteiktajā kārtībā nosaka administratīvā pārkāpuma esamību vai neesamību, pie administratīvās atbildības sauktās personas vainu un citus apstākļus, kam ir nozīme lietas pareizā izlemšanā.

Šos faktus konstatē ar šādiem līdzekļiem: ar protokolu par administratīvo pārkāpumu, ar tās personas paskaidrojumiem, kuru sauc pie administratīvās atbildības, ar cietušā un liecinieku liecībām, eksperta atzinumu, lietiskajiem pierādījumiem, protokolu par priekšmetu un dokumentu izņemšanu, citiem dokumentiem, kā arī pārkāpumus fiksējošiem tehniskiem līdzekļiem (braukšanas ātruma noteikšanas mērierīces, mērierīces alkohola koncentrācijas noteikšanai izelpotajā gaisā, foto, video u.tml.).

LAPK 244.pants nosaka, ka institūcija (amatpersona) pierādījumus novērtē pēc savas iekšējās pārlicības, kas pamatota uz vispusīgi, pilnīgi un objektīvi izpētiem visiem lietas apstākļiem to kopumā, pēc likuma un tiesiskās apziņas.

Izvērtējot lietas materiāliem pievienotos fotouzņēmumus, kas veikti pārkāpuma izdarīšanas laikā un vietā, konstatēts, ka Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargs U.Zibols, sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu, ir pieļāvis pārrakstīšanās kļūdu, norādot, ka transportlīdzeklis AUDI A6 AVANT ar valsts reģistrācijas numuru X novietots stāvēšanai stāvvietā, kas apzīmēta ar papildzīmi Nr.837 „Invalīdiem”, Bauskā, tādējādi pārkāpjot Ceļu satiksmes noteikumu 307.21 punkta prasības. Minētā transportlīdzekļa vadītājs faktiski ir pārkāpis Ceļu satiksmes noteikumu 314.21 punkta prasības, novietojot minēto transportlīdzekli stāvēšanai stāvvietā, kas apzīmēta ar ceļa zīmi Nr.532 „Stāvvietā” un horizontālo apzīmējumu Nr.942, Bauskā. Transportlīdzeklis AUDI A6 AVANT ar valsts reģistrācijas numuru X novietots stāvvietā, kas paredzēta transportlīdzekļiem, kas apzīmēti ar invalīdu stāvvietu izmantošanas karti. Minētajam transportlīdzeklim salonā pie priekšējā stikla nebija novietota invalīdu stāvvietu izmantošanas karte, ko P.R. neapstrīd.

CSN 4.punkts noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekiem jāizpilda šo noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus, jāizpilda policijas darbinieku un to personu norādījumi, kuras pilnvarotas regulēt satiksmi, kā arī jāievēro luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības.

CSN 314.21.punktā noteikts - 942.ceļa apzīmējums apzīmē stāvvietu, kura paredzēta transportlīdzekļiem, kas apzīmēti ar invalīdu stāvvietu izmantošanas karti. Savukārt, CSN 270¹.punkts nosaka „Automobiļiem, kurus vada invalīdi ar pārvietošanās traucējumiem

(invalidi, kuriem ir tiesības uz valsts sociālo pabalstu – pabalstu transporta izdevumu kompensēšanai invalīdiem, kuriem ir apgrūtināta pārvietošanās), un automobiļiem, kuru pasažieri ir invalīdi ar pārvietošanās traucējumiem vai 1.grupas redzes invalīdi, automobiļa salonā pie priekšējā stikla atļauts novietot invalīdu stāvvietu izmantošanas karti, kuru izsniedz Ceļu satiksmes drošības direkcija, pamatojoties uz Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas sniegto informāciju. Invalīdu stāvvietu izmantošanas karte (4.pielikuma 13.punkts) ir tumši zils taisnstūris (garums 148 mm, augstums 106 mm). Kartes aversa kreisajā pusē norādīts kartes derīguma termiņš, izdevējs, kartes sērijas numurs, zem tā attēlota invalīda pazīšanas zīme baltā krāsā, labajā pusē — Latvijas atšķirības zīme „LV”, zem tās uzraksts latviešu valodā „Eiropas Kopienas modelis”, zem tā ar atstarpi uzraksts latviešu valodā „Invalīdu stāvvietu izmantošanas karte”, zem tā ar atstarpi analogs uzraksts citās Eiropas Savienības valodās. Kartes reversa kreisajā pusē - kartes īpašnieka fotogrāfija, zem tās norādīts personas vārds, uzvārds un paraksts, labajā pusē - informācija latviešu valodā „Šī karte pilnvaro tās īpašnieku izmantot speciāli apzīmētu stāvvietu pakalpojumus Eiropas Savienības dalībvalstīs”.

Ceļu satiksmes likuma 2.panta 1.punktā noteikts, ka šā likuma mērķis ir noteikt ceļu satiksmes norises un ceļu satiksmes drošības organizatoriskos un tiesiskos pamatus Latvijā, lai aizsargātu cilvēku dzīvību un veselību, vidi, kā arī fiziskajām un juridiskajām personām piederošo mantu. Savukārt šī likuma 36.pants nosaka, ka ceļu satiksmes organizācijas mērķis ir nodrošināt nepārtrauktu, ritmisku un ātru ceļu satiksmes norisi, kā arī maksimāli garantēt tās drošību.

Ceļu satiksmes noteikumu 314.21.punkts veicina minētajās Ceļu satiksmes likuma normās noteikto likuma un ceļu satiksmes organizācijas mērķu sasniegšanu. Stāvēšanas aizliegums stāvvietās, kas paredzētas tikai transportlīdzekļiem, kas apzīmēti ar invalīdu stāvvietu izmantošanas karti, ir vērsts uz to, lai nodrošinātu automobiļiem, kurus vada invalīdi ar pārvietošanās traucējumiem, un automobiļiem, kuru pasažieri ir invalīdi ar pārvietošanās traucējumiem, brīvi un netraucēti izmantot paredzētās stāvvietas.

Atbilstoši LAPK 9.panta pirmajā daļā noteiktajam par administratīvo pārkāpumu atzīstama prettiesiska, vainojama (ar nodomu vai aiz neuzmanības izdarīta) darbība vai bezdarbība. Tādējādi, lai konstatētu administratīvā pārkāpuma sastāva pazīmes, nav nepieciešams pierādīt, ka P.R. ļaunprātīgi pārkāpis stāvēšanas noteikumus.

Savukārt, LAPK 11.pantā norādīts, ka administratīvais pārkāpums atzīstams par izdarītu aiz neuzmanības, ja persona, kas to izdarījusi, ir paredzējusi savas darbības vai bezdarbības kaitīgo sekas iestāšanās iespēju, bet vieglprātīgi paļāvusies, ka tās varēs novērst, vai arī nav paredzējusi šādu sekas iestāšanās iespēju, kaut gan tai vajadzēja un tā varēja tās paredzēt.

Izvērtējot administratīvās lietas materiālus, administratīvo atbildību mīkstināti un pastiprinoši apstākļi netika konstatēti.

Izvērtējot P.R. iesniegumā norādīto, konstatēts, ka likumdevējs nav paredzējis P.R. norādītos apstākļus uzskatīt par tādiem, kas dotu pamatu atbrīvot no atbildības par izdarīto pārkāpumu.

P.R. ir saukts pie administratīvās atbildības saskaņā ar LAPK 149.³¹ panta astoto daļu, kuras sankcija paredz uzlikt naudas sodu transportlīdzekļa vadītājam četrdesmit latu apmērā. Tādējādi atzīstams, ka likumdevējs imperatīvi ir noteicis, ka konstatējot administratīvo pārkāpumu, par kuru atbildība ir paredzēta LAPK 149.³¹ panta astotajā daļā iestādei nav rīcības brīvības soda noteikšana. Pie šādiem apstākļiem iestādei ir jāizdod konkrēta satura administratīvais akts – jāuzliek personai administratīvais naudas sods četrdesmit latu apmērā. Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargam U.Zibolam bija pamats piemērot administratīvo sodu atbilstoši šai normai.

Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments sava sprieduma 14.punktā ir norādījis, ja likumdevējs ir pieņēmis imperatīvu normu, saskaņā ar kuru ir izdodams obligātais administratīvais akts, tad likumdevējs jau sākotnēji ir izvērtējis sabiedrības un atsevišķas personas tiesiskās intereses, kā rezultātā pieņemta norma, kas noteic, ka, pastāvot konkrētiem

faktiskajiem apstākļiem, izdodams obligātais administratīvais akts, kas nav saistīts ar īpašu tā izdošanas vai satura lietderības apsvērumu izvērtēšanu (skat.: 2004.gada 9.marta spriedumu lietā Nr. SKA-10, skat. arī 2004.gada 19.oktobra spriedumu lietā Nr. SKA-176).

Lietā secināms, ka Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargs U.Zibols, sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr.405000809, ir pieļāvis pārrakstīšanās kļūdu, Ceļu satiksmes noteikumu 314.21.punkta vietā norādot 307.21.punktu. Ņemot vērā augstāk minēto, kā arī to, ka P.R. nenoliedz faktu, ka viņa transportlīdzeklis 2011.gada 12.oktobrī bijis novietots stāvēšanai stāvvietā, kas apzīmēta ar horizontālo apzīmējumu Nr.942, Bauskā, atzīstams, ka administratīvā pārkāpuma protokolā - paziņojumā Nr.405000809 pieļautā pārrakstīšanās kļūda neietekmē Lēmumu pēc būtības. Ar administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr.405000809 un fotouzņēmumiem no notikuma vietas, vērtējot tos kopsakarā, ir pierādīts, ka 2011.gada 12.oktobrī transportlīdzeklis AUDI A6 AVANT ar valsts reģistrācijas numuru X bija novietots stāvēšanai stāvvietā, Bauskā, pārkāpjot Ceļu satiksmes noteikumu 314.21.punkta prasības, un sabiedriskās kārtības sargs U.Zibols ir pamatoti piemērojis P.R. LAPK 149.³¹ panta astotajā daļā paredzēto administratīvo sodu.

LAPK 21.pantā institūcijai (amatpersonai) ir noteiktas tiesības atzīt personas izdarīto administratīvo pārkāpumu par maznozīmīgu un atbrīvot pārkāpēju no administratīvās atbildības, aprobežojoties ar mutvārdu aizrādījumu. Atbilstoši šā panta otrajai daļai, tas ir iespējams tikai par tādu ceļu satiksmē izdarītu administratīvo pārkāpumu, ja par to paredzētais naudas sods nepārsniedz trīsdesmit latus un, ja šis pārkāpums nav radījis draudus citiem ceļu satiksmes dalībniekiem vai viņu mantai. Konkrētajā gadījumā priekšnoteikumi P.R. izdarītā administratīvā pārkāpuma atzīšanai par maznozīmīgu nav konstatējami, jo paredzētais naudas sods par izdarīto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu pārsniedz trīsdesmit latus.

Līdz ar iepriekš izklāstīto atzīstams, ka lietā nav neviena objektīva, likumīga un pamatota iemesla, lai piemērotu administratīvo sodu atceltu.

Ievērojot visu iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 21.pantu, 285.pantu, 286.panta pirmās daļas 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” 1 (R.Čakāne), **NOLEMJ:**

Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sarga Ulda Zibola 2011.gada 12.oktobrī ar administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu Nr.405000809 pieņemto lēmumu par naudas soda Ls 40 uzlikšanu Pēterim R. atstāt negrozītu, bet Pētera R. iesniegumu noraidīt.

Šo lēmumu saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 280.panta pirmās daļas 2.punktu un Administratīvā procesa likuma 79.,184. un 188.pantu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

5.§ Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu - paziņojumu Nr.405000854.

(M.MĀKULĒNS, A.ORRAVS, DZ.LENBERGS, U.KOLUŽS, R.ČAKĀNE, V.VEIPS,
R.ĀBELNIEKS)

UZAICINĀTS: A.O.

ZIŅO: M.MĀKULĒNS.

2011.gada 17.oktobrī Sabiedriskās kārtības nodaļas sabiedriskās kārtības sargs U.Zibols, konstatējot, ka pārkāpti Ceļu satiksmes noteikumi, stāvvietā ar papildzīmi „Invalīdiem” novietojot transporta līdzekli. Tā kā transporta līdzekļa vadītājs neatradās pārkāpuma izdarīšanas vietā, tad tika sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums par naudas soda 40 latu apmērā uzlikšanu.

2011.gada 24.oktobrī saņemts transporta līdzekļa vadītāja Alvja O. iesniegums. Tajā norādīts, ka viņš esot vedis 1.grupas invalīdu, tāpēc automašīnu novietojis invalīdiem paredzētā stāvvietā; neesot zinājis par to, kāda invalīdu stāvvietu izmantošanas karte nepieciešama. A.O. lūdz pārskatīt administratīvā pārkāpuma protokolu- paziņojumu un atcelt lēmumu par naudas soda piemērošanu.

Šajā konkrētajā gadījumā sabiedriskās kārtības sargam bija pamats piemērot administratīvo sodu; A.O. administratīvais pārkāpums nav atzīstams par maznozīmīgu, jo paredzētais naudas sods pārsniedz 30 latus un nav tiesiska pamata sodu mainīt. Sagatavots lēmuma projekts par pieņemtā lēmuma par naudas soda Ls 40 uzlikšanu A.O. atstāt negrozītu un A.O.iesniegumu noraidīt.

Sēdes vadītājs V.Veips dod vārdu A.O.

A.O. paskaidro, ka 17.oktobrī novietojis automašīnu stāvvietā pie veikala RIMI tāpēc, ka vedis 1.grupas invalīdu, kurš pārvietojas ar ratiņkrēslu un citā stāvvietā nebūtu iespējams atvērt mašīnas durvis, lai izceltu ratiņkrēslu. Tā kā invalīdiem paredzētās stāvvietas parasti stāvo tukšas, tad iebraucis tajā. Atgriežoties pie automašīnas, konstatējis, ka sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums un tūlīt esot zvanījis U.Zibolam, bet no amatpersonas puses neesot bijusi nekāda atsaucība, viņš atteicies atbraukt paskatīties, ka 1.grupas invalīds patiešām ir mašīnā.

Dz.Lenbergs paskaidro A.O., ka CSDD var nokārtot dokumentus, lai saņemtu dokumentu - invalīdu stāvvietas izmantošanas karti.

Izsakās deputāti.

G.Tarvids- jābūt cilvēkiem, jo mērķis ir palīdzēt cilvēkiem, audzināt viņus; iesaka mīkstināt šo sodu.

M.Mākulēns atkārtoti aicina deputātus darboties likuma ietvaros. Lai atceltu sodu, tas jāatzīst par prettiesisku.

U.Kolužs- administratīvais protokols ir sastādīts pareizi, bet to varēja risināt arī savādāk. Sabiedriskās kārtības sargam tomēr esot vajadzējis atnākt, kad A.O. viņam zvanījis. Priekšlikums- atcelt sastādīto administratīvo aktu, jo neesot darīts viss, lai konstatētu lietas būtību, un noraidīt sagatavoto lēmuma projektu.

J.Landorfs ierosina atlikt lēmuma pieņemšanu.

R.Ābelnieks – pēc likuma burtā viss ir pareizi, bet pēc likuma gara ir pretruna.

E.Millers saka, ka lēmuma pieņemšanu atlikt nevar, jo informācija ievadīta datu bāzē CSDD un amatpersonas pilda domes uzticētos pienākumus.

Noklausoties visus viedokļus un argumentus, priekšsēdētājs V.Veips aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Dome, atklāti balsojot, ar 6 balsīm „par” (J.Cielavs, A.Feldmanis, J.Feldmanis, J.Landorfs, V.Purmale, U.Zeltiņš), „pret” 6 (R.Čakāne, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Rumba, G.Tarvids), „atturas” 5 (R.Ābelnieks, I.Dombrovska, E.Millers, T.Milgrāve, V.Veips),

NOLEMJ:

Nepieņemt sagatavoto lēmuma projektu Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.405000854”.

6.§

Par Valsts kases aizdevumu valūtas un procentu likmju maiņu.

(I.SPURĶE)

ZIŅO: I.SPURĶE.

Ekonomikas un finanšu nodaļas vadītāja I.Spurķe lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu, kurā tiek lūgts Valsts kasei atbalstīt aizdevumu valūtas no eiro uz latiem procentu likmju maiņu. Lēmuma projektam pievienots pielikumus- aizdevumu saraksts. Jautājums tika izskatīts Finanšu komitejas sēdē.

Jautājumu ziņotājam nav.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 19.janvāra noteikumiem Nr.63 „Valsts aizdevumu izsniegšanas un apkalpošanas kārtība”, Finanšu ministrijas 2010.gada 29.decembra rīkojumu „Par pašvaldībām izsniegto valsts aizdevumu nosacījumu maiņu” un 2009.gada 21.oktobra aizdevuma līgumā Nr. A2/1/09/580 noteikto, ka procentu likmi var pārskatīt, ja starpība starp aizdevumam piemēroto aizdevuma procentu likmi un to likmi, kas tiek piemērota no Valsts budžeta izsniedzamajiem aizdevumiem pieprasījuma iesniegšanas dienā, nav mazāka par 100 (viens simts) bāzes punktiem un aizdevuma atmaksas atlikušais termiņš nav īsāks par 1 (vienu) gadu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Lūgt Valsts kasei atbalstīt aizdevumu valūtas no eiro uz latiem un procentu likmju maiņu no Valsts kases izsniegtajiem aizdevumiem saskaņā ar pielikumu, piemērojot atbilstošā termiņa viena gada valsts aizdevumu procentu likmi.

Aizdevumu saraksts pievienots protokolam uz 1 lapas.

7.§

Par finansējuma piešķiršanu biedrības „Invalīdu sporta un rehabilitācijas biedrība „Bauska”” projektam.

(I.KRŪMIŅA)

ZIŅO: I.KRŪMIŅA.

Bauskas novada Sociālajā dienestā saņemts biedrības „Invalīdu sporta un rehabilitācijas biedrība „Bauska”” projekta „Gara spēks kustībā. ISRB „Bauska” veicamie pasākumi novada invalīdu veselības apstākļu atvieglošanai” pieteikums. Projekta mērķis – veicināt cilvēku ar dažādām saslimšanām integrāciju sabiedrībā, dot iespēju tikt ar domubiedriem, piedalīties

sporta pasākumos, uzteikt labākos gan atsevišķos sporta veidos, gan tiesāšanā. Projekta kopējais budžets ir 350 latu, ko paredzēts finansēt no Bauskas novada Sociālā dienesta budžeta līdzekļiem. Jautājums tika izskatīts Sociālo un veselības lietu, kā arī Finanšu komitejas sēdē un atbalstīts.

Iebildumu nav.

Bauskas novada pašvaldības iestādē „Bauskas novada Sociālais dienests” 2011.gada 4.novembrī saņemts biedrības „Invalīdu sporta un rehabilitācijas biedrība „Bauska”” (turpmāk – Biedrība) projekta pieteikums „Gara spēks kustībā” - ISRB „Bauska” veicamie pasākumi novada invalīdu – cilvēku ar īpašām vajadzībām- veselības apstākļu atvieglošanai”. Projekta mērķis ir veicināt invalīdu integrāciju sabiedrībā, dot iespēju cilvēkiem ar dažādām saslimšanām tikties kopīgi kultūras un sporta pasākumos. Projekta ietvaros paredzētas sporta sacensības 2011.gada 26.novembrī un Ziemassvētku pasākums Biedrības cilvēkiem un ģimenes locekļiem 2011.gada 25.decembrī.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldību” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 22.jūnija nolikuma „Par Bauskas novada domes finansiālu atbalstu nevalstisko organizāciju (NVO) darbībai sociālajā jomā” 5.5.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai „Invalīdu sporta un rehabilitācijas biedrība „Bauska”” iesniegtā projekta „Gara spēks kustībā” - ISRB „Bauska” veicamie pasākumi novada invalīdu – cilvēku ar īpašām vajadzībām- veselības apstākļu atvieglošanai” realizācijai finansējumu Ls 350 apmērā.
2. Projektu finansēt no Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada Sociālais dienests” 2011.gada budžeta līdzekļiem.

8.§

Par sociālā dzīvokļa Bauskā īres līguma atjaunošanu.

(S.KAZĀKA)

ZIŅO: S.KAZĀKA.

Bauskas novada domē saņemts Sandras M. iesniegums. Tajā lūgts atjaunot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Iesniegumam pievienotas izziņas, ka ģimene ir trūcīga, ka īres un komunālo maksājumu parādu nav. Jautājumu izskatīja Dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas sēdē un nolēma īres līgumu atjaunot uz 6 mēnešiem. Lūdz atbalstīt šo lēmumu.

Iebildumu nav.

2009.gada 30.aprīlī ar Sandru M. tika noslēgts sociālā dzīvokļa Bauskā, Bauskas nov. īres līgums uz laiku līdz 2009.gada 22.oktobrim. Pēdējo reizi tas atjaunots 2011.gada 27.janvārī uz laiku līdz 2011.gada 30.jūnijam. 2011.gada 1.novembrī saņemts S.M. iesniegums, kurā izteikts lūgums atjaunot sociālā dzīvokļa Bauskā īres līguma termiņu.

Iesniegumam S.M. pievienojusi:

SIA „Bauskas namsaimnieks” 2011.gada 1.novembra izziņu Nr.1-6/22, kas apliecina to, ka sociālā dzīvokļa Bauskā īrnieci S. M. 2011.gada 1.novembrī nav īres un komunālo maksājumu parādu;

Sociālā dzīvokļa Bauskā 2009.gada 30.aprīlī noslēgtā īres līguma kopiju;
Bauskas novada Sociālā dienesta 2011.gada 10.oktobra izziņu Nr. 1-16/1092 "Par S.M. ģimenes atbilstību trūcīgas statusam";
Bauskas novada administrācijas 2011.gada 2.novembra izziņu Nr.8-5/568 "Par Bauskā, Bauskas nov. deklarētajām personām".

Izskatot S.M. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Bauskas novada dome konstatēja:

S.M. irē sociālo dzīvokli Bauskā, sociālā dzīvokļa īres līguma beigu termiņš bija 2011.gada 30.jūnijs.

S.M. ģimenei piešķirts trūcīgās ģimenes statuss līdz 2012.gada 31.martam.

2011.gada 1.novembrī īrnieci S.M. nav īres maksas un maksas par pakalpojumiem par dzīvojamās telpas lietošanu parādu.

Pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, kas nosaka, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc īres līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atjaunot sociālā dzīvokļa Bauskā, Bauskas nov., LV-3901 īres līguma termiņu ar Sandru M., personas kods X, līdz 2012.gada 31.maijam.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA „Bauskas namsaimnieks” sociālā dzīvokļa Bauskas, Bauskas nov. īres līguma atjaunošanu ar S.M. noformēt ar rakstisku papildus vienošanos pie spēkā esošā īres līguma.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

9.§

Par grozījumiem vispārējās izglītības iestādes „Griķu pamatskola” nolikumā.

(D.VĪLIPA)

ZIŅO: D.VĪLIPA.

Griķu pamatskolas direktore D.Vīlpa lūdz pieņemt lēmuma projektu par grozījumiem skolas nolikuma 7.punktā par izglītības programmām, kuras ir licencētas un skola īsteno. Lēmuma projekts tika akceptēts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē.

Jautājumu vai iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 9.panta otro daļu un ņemot vērā vispārējās izglītības iestādes „Griķu pamatskola” direktores Daigas Vīlipas 2011.gada 31.oktobra iesniegumu Nr. 1-11/133,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Izdarīt šādu grozījumu Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Griķu pamatskola” nolikumā:

Izteikt 7.punkta otro teikumu šādā redakcijā:

„Skola īsteno: vispārējās pamatizglītības programmu (kods 21011111), pirmsskolas izglītības programmu (kods 01011111), speciālo pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem (kods 21015611), speciālo pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar valodas attīstības traucējumiem (kods 21015511), speciālo pirmsskolas izglītības programmu bērniem ar valodas attīstības traucējumiem (kods 01015511).”

10.§

Par laboranta amata vienības izveidi profesionālās ievirzes izglītības iestādē „Bauskas Mākslas skola”.

(M.ŠULCE)

ZIŅO: M.ŠULCE.

Mākslas skolas direktore M.Šulce lūdz pieņemt lēmuma projektu par laboranta amata vienības uz nepilnu darba laiku izveidi Mākslas skolā. Šis lēmums tika izskatīts gan Izglītības, kultūras un sporta lietu, gan Finanšu komitejas sēdē un atbalstīts.

Deputātiem jautājumu nav.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 10.punktu, ņemot vērā Bauskas novada Domes 2011.gada 28.jūlija noteikumu Nr.15 „Par novada izglītības iestāžu amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta” 17.punktu un Bauskas novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes „Bauskas Mākslas skola” direktores Mārītes Šulces 2011.gada 4.novembra iesniegumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Ar 2012.gada 1.janvāri apstiprināt laboranta amata vienības izveidi uz nepilnu darba laiku (20 stundas nedēļā) Bauskas novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādē „Bauskas Mākslas skola”.

11.§

Par nedzīvojamo telpu piešķiršanu bezatlīdzības lietošanā LR Zemessardzei.

(A.NOVICKIS, A.PURVIŅŠ, V.VEIPS)

PIEDALĀS: Zemessardzes bataljona komandieris A.PURVIŅŠ

ZIŅO: A.NOVICKIS.

Bauskas novada domē saņemts Zemessardzes 54.Inženiertehnsikā bataljona inženiertehnsikās rotas kapteiņa R.Šķeltiņa iesniegums par telpu Rīgas ielā 8, Bauskā piešķiršanu lietošanā. Iesniegts arī sadarbības līguma projekts; tajā paredzēta Zemessardzes un pašvaldības sadarbība sabiedriskās kārtības un drošības nodrošināšanā. Lai nodrošinātu Zemessardzei dislokācijas vietu novada administratīvajā teritorijā, sagatavots lēmuma projekts, kas paredz noslēgt sadarbības līgumu ar Zemessardzi, nodot telpas 60 kvadrātmetru platībā Rīgas ielā 8,

Bauskā bezatlīdzības lietošanā, noslēdzot telpu lietošanas līgumu. Jautājums tika izskatīts Izglītības, kultūras un sporta lietu un Finanšu komitejas sēdē.

Tiek precizēts lēmuma projekta 4.2.punkts, svītrojot vārdus „nemaksā”. Deputāti balso par lēmuma projektu ar labojumu 4.2.punktā.

Bauskas novada domē 2011.gada 7.oktobrī saņemts Latvijas Republikas Zemessardzes 54.Inženiertehniskā bataljona 2.inženiertehniskās rotas (turpmāk – Rota) komandiera – kapteiņa R.ŠĶELTIŅA iesniegums „Par telpu piešķiršanu”. Iesniegumā Bauskas novada domei izteikts lūgums rast iespēju piešķirt lietošanā telpas Bauskas novada pašvaldības ēkā, kas atrodas Rīgas ielā 8, Bauskā.

Iesniegumā norādīts, ka šobrīd Rota ir dislocēta (atrodas) Bauskā, Rīgas ielā 3, taču sakarā ar šī nekustamā īpašuma nodošanu valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi” tiek plānota personāla un materiāltehnisko resursu pārdislocēšana (pārvietošana) uz Zemessardzes Rotas bāzes vietu Ogrē, Mednieku ielā 12, jo Bauskā neesot citu pārdislokācijas iespēju. Iesniegumam pievienoti dokumenti, kas raksturo pašreiz Rotas izmantojamo dislokācijas vietu Rīgas ielā 3, Bauskā: Aizsardzības īpašumu valsts aģentūras 2008.gada 27.novembra vēstule Nr.1-11879 „Par avārijas stāvokli un turpmāko rīcību”; Aizsardzības īpašumu valsts aģentūras Īpašumu apsaimniekošanas departamenta 2008.gada 19.novembra vēstule Nr.K-263 „Par bojājumu novēršanu Rīgas ielā 3, Bauskā” un Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centra 2011.gada 21.septembra vēstule Nr.1-4747 „Par nekustamo īpašumu Bauskā, Rīgas ielā 3”.

Bauskas novada domē saņemts Latvijas Republikas Zemessardzes (turpmāk – Zemessardze) iesniegts sadarbības līguma projekts (turpmāk – Līgums). Līgumā paredzēta Zemessardzes un Bauskas novada pašvaldības savstarpēja sadarbība sabiedriskās kārtības un drošības nodrošināšanā, tajā skaitā pašvaldības rīkotu publisko izklaides un svētku pasākumu norises laikā, kā arī citos pašvaldībai svarīgos jautājumos.

Zemessardzes darbības tiesiskais pamats ir Latvijas Republikas Zemessardzes likums. Šā likuma 2.pantā noteikts, ka Zemessardze ir Nacionālo bruņoto spēku sastāvdaļa, kuras mērķis ir iesaistīt Latvijas pilsoņus valsts teritorijas un sabiedrības aizsardzībā un kura piedalās valsts aizsardzības uzdevumu plānošanā un izpildē atbilstoši likumā noteiktajiem uzdevumiem. Likuma 9.panta pirmajā daļā paredzēts, ka Zemessardze, valsts un pašvaldību iestādes, privātpersonas un to apvienības sadarbojas likumā noteikto uzdevumu izpildē.

Ievērojot iepriekš minētos apstākļus, lai nodrošinātu un attīstītu Bauskas novada pašvaldības un Zemessardzes savstarpēju sadarbību, kā arī nodrošinātu Zemessardzes vienībai atbalsta punktu (dislokācijas vietu) Bauskas novada administratīvajā teritorijā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta piekto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 2².punktu, 5.panta trešo un sesto daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar Latvijas Republikas Zemessardzi sadarbības līgumu saskaņā ar pievienoto sadarbības līguma projektu.
2. Nodot Latvijas Republikas Zemessardzei bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes 54.Inženiertehniskā bataljona 2.inženiertehniskajai rotas vajadzībām Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma daļu – nedzīvojamo telpu 60 m² platībā ēkā, kas atrodas Rīgas ielā 8, Bauskā saskaņā ar pievienoto telpu plānu.
3. Noteikt, ka Zemessardzei bezatlīdzības lietošanā piešķirtā nedzīvojamā telpa izmantojama mācību un noliktavas vajadzībām.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” vadītājam Bauskas novada pašvaldības izpilddirektorei Dagnijai LUDRIKAI noslēgt ar Latvijas Republikas Zemessardzi nedzīvojamās telpas bezatlīdzības lietošanas līgumu, paredzot tajā šādus būtiskus noteikumus:
 - 4.1. līgums izbeidzams gadījumā, ja Zemessardze nedzīvojamo telpu izmanto citiem mērķiem vai piešķīrusi lietošanas tiesības trešajām personām;
 - 4.2. Zemessardze maksā maksu par pakalpojumiem, kas saistīti ar nedzīvojamās telpas lietošanu.

Sadarbības līguma projekts un ēkas Rīgas iela 8, Bauskā 1.stāva telpu plāns pievienoti protokolam uz 4 lp.

Plkst.12.12 tiek izsludināts pārtraukums 15 minūtes.

Plkst.12.15 aiziet deputāte R.Čakāne.

Sēde turpinās plkst.12.30.

12.§

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2011.gada 11.augusta ārkārtas sēdes lēmumā „Par papildus finansējuma piešķiršanu izglītības iestāžu remontdarbiem”.

(A.NOVICKIS)

ZIŅO: A.NOVICKIS.

Ņemot vērā iepirkuma rezultātus remontdarbu veikšanai Griķu pamatskolas struktūrvienībā „Dzirnaviņas” un Mežgaļu pamatskolā, sagatavots lēmuma projekts par veicamajiem grozījumiem 11.augusta domes ārkārtas sēdē pieņemtajā lēmumā. Kopējais finansējums nepieciešams Ls 113455,44. Lēmuma projekts tika akceptēts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas un Finanšu komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 7.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Bauskas novada administrācijas izsludinātā iepirkuma Nr. BNA 2011/057/ELFLA „Remontdarbu veikšana Bauskas novada pašvaldības iestādēs” rezultātus, lai nodrošinātu Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Griķu pamatskola” struktūrvienības „Dzirnaviņas” un Bauskas novada vispārējās izglītības iestādes „Mežgaļu pamatskola” remontdarbu veikšanu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Izdarīt šādus grozījumus Bauskas novada Domes 2011.gada 11.augusta ārkārtas sēdes lēmumā „Par papildus finansējuma piešķiršanu izglītības iestāžu remontdarbiem”:

1. Izteikt lēmuma 1.5. apakšpunktu šādā redakcijā:

„1.5. Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei „Griķu pamatskola” struktūrvienības „Dzirnaviņas” remontam Ls 2880,05, tai skaitā pamatsumma Ls 2360,70 (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit lati, 70 santīmi) un pievienotās vērtības nodoklis 22% Ls 519,35 (pieci simti deviņpadsmit lati, 35 santīmi).”
2. Izteikt lēmuma 1.6. apakšpunktu šādā redakcijā:

„1.6. Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei „Mežgaļu pamatskola” remontam Ls 2272,25, tai skaitā pamatsumma Ls 1862,50 (viens tūkstotis astoņi simti sešdesmit divi lati, 50 santīmi) un pievienotās vērtības nodoklis 22% Ls 409,75 (četri simti deviņi lati, 75 santīmi).”

3. Izteikt lēmuma 2. punktu šādā redakcijā:

„2. Kopējais nepieciešamais finansējums izglītības augstāk minēto iestāžu remontdarbiem ar pievienotās vērtības nodokli 22% sastāda Ls 113455,44 (viens simts trīspadsmit tūkstoši četri simti piecdesmit pieci lati, 44 santīmi).”

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Ekonomikas un finanšu nodaļai izdarīt grozījumus vispārējās izglītības iestāžu „Griķu pamatskola” un „Mežgaļu pamatskola” budžetos.

13.§

Par papildus finansējuma piešķiršanu izglītības iestāžu mēbeļu iegādei.

(A.NOVICKIS)

ZIŅO: A.NOVICKIS.

Noslēdzies iepirkums mēbeļu iegādei Bauskas Valsts ģimnāzijai, Bauskas sākumskolai un Mežotnes pamatskolai. Atbilstoši iepirkuma rezultātiem sagatavots lēmuma projekts par papildus finansējuma piešķiršanu no rezerves fonda līdzekļiem. Lēmuma projekts izskatīts un atbalstīts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas un Finanšu komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 7.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Bauskas novada administrācijas izsludinātā atklātā konkursa Nr. BNA 2011/052/ELFLA/ERAF „Mēbeļu piegāde” rezultātus,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt papildus finansējumu 2011.gadā no rezerves fonda līdzekļiem Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas Valsts ģimnāzija” mēbeļu piegādei un uzstādīšanai Ls 3350,00 (trīs tūkstoši trīs simti piecdesmit lati, 00 santīms) ieskaitot pievienotās vērtības nodokli 22%.
2. Piešķirt papildus finansējumu 2011.gadā no rezerves fonda līdzekļiem Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas sākumskola” mēbeļu piegādei un uzstādīšanai Ls 1507,00 (viens tūkstotis pieci simti septiņi lati, 00 santīmi) ieskaitot pievienotās vērtības nodokli 22%.
3. Piešķirt papildus finansējumu 2011.gadā no rezerves fonda līdzekļiem Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes pamatskola” mēbeļu piegādei un uzstādīšanai Ls 1210,00 (viens tūkstotis divi simti desmit lati, 00 santīmi) ieskaitot pievienotās vērtības nodokli 22%.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Ekonomikas un finanšu nodaļai piešķirumu no rezerves fonda iekļaut kārtējos budžeta grozījumos.

14.§

Par finansējumu vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes internātvidusskola” remontdarbiem.

(A.NOVICKIS)

ZIŅO: A.NOVICKIS.

LEADER projekta ietvaros tika paredzēts izremontēt divas telpas Mežotnes internātvidusskolā, bet projekta netika atbalstīts. Noslēdzies izsludinātais iepirkums remontdarbu veikšanai. Nepieciešamā summa ir Ls 6988,77. Remontdarbus paredzēts veikt 2012.gada vasarā. Sagatavots lēmuma projekts par finansējuma piešķiršanu šo darbu veikšanai no 2012.gada budžeta, lūdz pieņemt lēmumu.

Iebildumu nav.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 7.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Bauskas novada domes Finanšu komitejas 2011.gada 20.oktobra lēmuma „Par 2012.gada pašvaldības budžeta prioritātēm” 1.punktu un Bauskas novada administrācijas izsludinātā atklātā konkursa Nr.BNA 2011/057/ELFLA „Remontdarbu veikšana Bauskas novada pašvaldības iestādēs” rezultātus,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. 2012.gada izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošanas plānā ietvert vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes internātvidusskola” mācību korpusa divu kabinetu ar kopējo platību 145,70 m² vienkāršoto renovāciju.
2. Paredzēt finansējumu vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes internātvidusskola” mācību kabinetu vienkāršotajai renovācijai 2012.gada pašvaldības budžeta Ls 6988,77 tai skaitā pamatsumma Ls 5738,50 (pieci tūkstoši septiņi simti trīsdesmit astoņi lati, 50 santīmi) un pievienotās vērtības nodoklis 22% 271,78 (divi simti septiņdesmit viens lats, 78 santīmi).
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes internātvidusskola” direktorei Sarmītei Ulničānei noslēgt līgumu ar atklātā konkursā BNA 2011/057/ELFLA izvēlēto būvuzņēmēju SIA ”PRO DEV” par remontdarbu veikšanu no 2012.gada 1.jūnija līdz 2012.gada 1.augustam.

15.§

Par finansējumu vispārējās izglītības iestādes „Bauskas Valsts ģimnāzija” ēkas jumta rekonstrukcijai un energoefektivitātes uzlabošanai.

(A.NOVICKIS, J.RUMBA, V.GRIGORJEVA, R.ŽABOVŠ)

ZIŅO: A.NOVICKIS .

Izglītības pārvaldē saņemts Bauskas Valsts ģimnāzijas direktora R.Žabova iesniegums par finansējuma piešķiršanu skolas ēkas renovācijas projektam. Nepieciešams aktualizēt SIA „Komunālprojekts Jelgava” izstrādāto tehnisko būvdarbu projektu. Nākošajā gadā skolai plānots veikt jumta nomaiņu, bēniņu siltināšanu. Renovācijas projekta dokumentācijas izstrādei nepieciešamais finansējums ir 3000 latu. Jautājums izskatīts un atbalstīts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas, kā arī Finanšu komitejas sēdē.

Deputāti papildina lēmuma projekta 3.punktu ar vārdiem „līdz 2012.gada 12.decembrim”. Citu labojumu vai papildinājumu nav.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 7.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Bauskas novada domes Finanšu komitejas 2011.gada 20.oktobra lēmuma „Par 2012.gada pašvaldības budžeta prioritātēm,, 1.punktu un vispārējās izglītības iestādes „Bauskas Valsts ģimnāzija” direktora R.Žabova 07.11.2011.vēstuli Nr.1-11/18 „Par finansējuma piešķiršanu projektam”, vēstuli Nr.1-11/19 „Par finansējuma piešķiršanu”,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt papildus finansējumu vispārējās izglītības iestādei „Bauskas Valsts ģimnāzija” vienkāršotas renovācijas projekta dokumentācijas izstrādei Ls 3000 apmērā.
2. Uzdot vispārējās izglītības iestādes „Bauskas Valsts ģimnāzija” direktoram R.Žabovam organizēt ģimnāzijas ēkas būvniecības vienkāršotās renovācijas projekta dokumentācijas izstrādi, aktualizēt un papildināt SIA „Komunālprojekts Jelgava” izstrādāto tehnisko būvdarbu projektu, paredzot jumta konstrukcijas atjaunošanu arhitektoniski vēsturiskajā izskatā un ēkas energoefektivitātes uzlabošanu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Bauskas novada Būvvaldei līdz 2012.gada 12.decembrim izstrādāt projektēšanas uzdevumu Bauskas Valsts ģimnāzijas ēkas vienkāršotās renovācijas tehniskajam projektam.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Ekonomikas un finanšu nodaļai piešķirumu no budžeta atlikuma iekļaut kārtējos budžeta grozījumos.

16.§

Par Mežotnes pamatskolas pirmsskolas grupas „Rūķītis” pārcelšanu uz vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes pamatskola” telpām.

(A.NOVICKIS, M.MĀKULĒNS, V.VEIPS)

ZIŅO: A.NOVICKIS.

Izglītības pārvaldē saņemts Mežotnes pamatskolas direktores D.Lapkovskas iesniegums un Mežotnes pagasta pārvaldes iesniegums par pirmsskolas grupas „Rūķītis” pārcelšanu uz pamatskolas telpām un Mežotnes pagasta pārvaldes pārvietošanu uz „Rūķīša” telpām. Pirmsskolas grupai skolā būs piemērotākas telpas, uz vietas nodrošināta ēdināšana un audzēkņu drošība atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem, kā arī ietaupīti līdzekļi iestāžu uzturēšanā.

V.Veips saka, ka būvdarbu tehniskās specifikācijas un izmaksu dokumentācija būtu jāsaģatavo līdz 2012.gada 1.janvārim, tāpēc lūdz papildināt lēmuma projekta 1.un 2.punktu ar vārdiem „līdz 2012.gada 1.janvārim”. Priekšlikums tiek pieņemts.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 7.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 24.novembra noteikumiem Nr.1338 „Kārtība, kādā nodrošināma izglītojamo drošība izglītības iestādēs un to organizētajos pasākumos”, ņemot vērā vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes pamatskola” direktores Dainas Lapkovskas 10.10.2011. vēstuli Nr.102 „Par Mežotnes pamatskolas

pirmsskolas grupas „Rūķītis” pārcelšanu uz skolas telpām” un Mežotnes pagasta pārvaldes vadītāja O.Līkā 12.10.2011. vēstuli Nr.1-6/292 „Par telpu maiņu”, ar mērķi nodrošināt pašvaldības budžeta līdzekļu lietderīgu un racionālu izmantošanu, kā arī optimizēt vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes pamatskola” administratīvo darbu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka līdz 2012.gada 1.septembrim pārvietojama vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes pamatskola” pirmsskolas grupa „Rūķītis” uz telpām Mežotnes pamatskolas ēkā.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Mežotnes pagasta pārvalde” sadarbībā ar iestādes „Bauskas novada administrācija” Saimniecisko nodaļu līdz 2012.gada 1.janvārim sastādīt vienkāršotās renovācijas būvdarbu tehnisko specifikāciju un prognozējamo izmaksu dokumentāciju, lai nodrošinātu Mežotnes pagasta pārvaldes pārvietošanu uz izglītības iestādes „Mežotnes pamatskola” pirmsskolas grupas „Rūķītis” telpām.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei „Mežotnes pamatskola” sadarbībā ar Bauskas novada pašvaldības iestādi „Bauskas novada Izglītības pārvalde” un iestādes „Bauskas novada administrācija” Saimniecisko nodaļu līdz 2012.gada 1.janvārim sastādīt vienkāršotās renovācijas būvdarbu tehnisko specifikāciju un prognozējamo izmaksu dokumentāciju, lai nodrošinātu vispārējās izglītības iestādes „Mežotnes pamatskola” pirmsskolas grupas „Rūķītis” pārvietošanu uz Mežotnes pamatskolas ēku.

17.§

Par telpu piešķiršanu Bauskas Bērnu un jauniešu centram.

(A.NOVICKIS, V.VEIPS, V.GRIGORJEVA, J.LANDORFS)

ZIŅO: A.NOVICKIS.

Izglītības pārvaldē saņemts Bauskas Bērnu un jauniešu centra iesniegums par telpu Rīgas ielā 8, Bauskā piešķiršanu vokālās studijas „Miljons” un deju kopas „Mēmelīte” darbības nodrošināšanai. Lai racionāli izmantotu bijušās Kristīgās pamatskolas telpas, ir sagatavots lēmuma projekts par telpu piešķiršanu Bērnu un jauniešu centram, uzdodot Iepirkumu nodaļai veikt vienkāršotās renovācijas būvdarbu iepirkumu.

Uz V.Grigorjevas jautājumu, vai finansējums būs no šā gada budžeta līdzekļiem, V.Veips paskaidro, ka no 2011.gada budžeta līdzekļu atlikuma.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 7.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā iestādes „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” direktora pienākumu izpildītājas V.Puķes 27.10.2011.vēstuli Nr.1-10/35 „Par bijušās Bauskas pilsētas Kristīgās pamatskolas telpu izmantošanu”,

Dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, U.Kolužs, J.Landorfs, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips), „pret” nav, „atturas” 3 (V.Grigorjeva, T.Milgrāve, U.Zeltiņš), **NOLEMJ:**

1. Piešķirt Bauskas novada pašvaldības interešu izglītības iestādei „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” lietošanā Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma daļu - nedzīvojamās telpas ēkā, kas atrodas Rīgas ielā 8, Bauskā (saskaņā ar pielikumu) Bauskas bērnu un jauniešu vokālās studijas „Miljons” un deju kopas „Mēmelīte” darbības nodrošināšanai.
2. Uzdot iestādes „Bauskas novada administrācija” Iepirkumu nodaļai veikt vienkāršotās renovācijas būvdarbu iepirkumu iestādei „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” lietošanā piešķirto telpu sakārtošanai.

18.§

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2009.gada 27.augusta noteikumos Nr.3.

(A.VELMUNSKA, J.LANDORFS)

ZIŅO: A.VELMUNSKA.

Sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem noteikumos „Par kārtību, kādā nosaka pedagogu darba slodzes lielumu un amata vienību skaitu Bauskas novada pašvaldības izglītības iestādēs”. Grozījumi noteikumos saistīti sakarā ar speciālo pirmsskolas izglītības programmu īstenošanu izglītības iestādēs. Lēmuma projekts izskatīts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas un Finanšu komitejas sēdē.

Deputāts U.Zeltiņš vērš uzmanību uz to, ka Bauskas slimnīcā ir 3 speciālisti ar atbilstošu izglītību, kuri nodarbojas ar bērnu rehabilitāciju.

Citu iebildumu nav.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, E.Millers, T.Milgrāve, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Bauskas novada domes 2009.gada 27.augusta noteikumos Nr.3 „Par kārtību, kādā nosaka pedagogu darba slodzes lielumu un amata vienību skaitu Bauskas novada pašvaldības izglītības iestādēs” šādus grozījumus:

1.1. Papildināt noteikumus ar 11.punktu šādā redakcijā:

„11. Izglītības iestādēs, kuras īsteno speciālo pirmsskolas izglītības programmu, iekļaujot izglītojamos ar speciālām vajadzībām pirmsskolas izglītības grupā, vienam izglītojamajam, kurš apgūst speciālās pirmsskolas izglītības programmu, individuālās/ grupu nodarbības korekcijas un rehabilitācijas plāna īstenošanai tarifcē divas stundas nedēļā.”

1.2. Papildināt noteikumus ar 12.punktu šādā redakcijā:

„12. Pirmsskolas izglītības iestādē, kurā tiek nodrošināta peldētapmācība, peldētapmācības nodarbībām tarifcē divas stundas nedēļā uz vienu apakšgrupu.”

1.3. Izteikt noteikumu 1.pielikumu „Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu administrācijas un pedagogu (izņemot pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogus un vispārējās izglītības iestāžu mācību priekšmetu pedagogus) amata vienību saraksts” jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu;

1.4. Izteikt noteikumu 2.pielikumu „Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu (grupu) pedagogu amata vienību saraksts (līdz 4 gadus vecu bērnu grupās)” jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu;

1.5. Izteikt 3.pielikumu „Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu (grupu) pedagogu amata vienību saraksts (5 – 6 gadus vecu bērnu grupās)” jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu;

1.6. Izteikt 4.pielikumu „Bauskas novada pašvaldības speciālās pirmsskolas izglītības programmu grupu pedagogu amata vienību saraksts” jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu.

2. Noteikt, ka grozījumi noteikumos stājas spēkā ar 2012.gada 1.janvāri.

Noteikumu pielikumi pievienoti protokolam uz 4 lp.

19.§

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2011.gada 28.jūlija noteikumos Nr.15.

(A.VELMUNSKA, A.SPRIŅĶE, U.ZELTIŅŠ, G.TARVIDS, J.RUMBA, V.VEIPS, R.ĀBELNIEKS)

ZIŅO: A.VELMUNSKA.

Sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem noteikumos „Par novada izglītības iestāžu amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta”. Grozījumi veicami, lai nodrošinātu atbalstu bērniem ar speciālām vajadzībām.

U.Zeltiņš atkārtoti norāda uz to, ka valsts nodrošina bērniem rehabilitācijas pakalpojumus un Bauskas slimnīcā ir šādi speciālisti. Arī pārējie deputāti atbalsta to, ka būtu nepieciešams piesaistīt slimnīcā strādājošos speciālistus.

Deputāti ierosina svītrot sagatavotajā lēmuma projektā 2.un 3.punktu.

V.Veips aicina balsot par lēmuma projektu ar veiktajiem labojumiem.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 10.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, E.Millers, T.Milgrāve, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Izdarīt Bauskas novada domes 2011.gada 28.jūlija noteikumos Nr.15 „Par novada izglītības iestāžu amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta” šādus grozījumus:

1. Papildināt 16.punktu ar otro teikumu:

„Grupās, kurās tiek nodrošināta diennakts aprūpe (grupas darba laiks – 24 stundas), naktsaukles darba slodzi nosaka 1,3 slodzes uz grupu.”

2. Izteikt 1.pielikuma „Amati, kuri tiek noteikti vispārējās izglītības iestādēs, ņemot vērā izglītojamo skaitu” tabulas 2.rindu „Ēku un apsaimniekošanas teritorijas pārzinis” šādā redakcijā:

Amata nosaukums	Darba slodžu skaits, ņemot vērā izglītojamo skaitu			
	Līdz 100	101-250	251-500	501 un vairāk
Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	0,5	1	1	-

20.§

Par noteikumu „Kārtība, kādā piešķir finansējumu izglītojamo atbalstam” apstiprināšanu.

(A.SPRINĶE, V.VEIPS, R.ĀBELNIEKS)

ZIŅO: A.SPRINĶE.

Lai stimulētu, materiāli atbalstītu izglītojamo dalību gan novada, gan reģiona, gan valsts sabiedriskajā dzīvē, atbalstītu viņu piedalīšanos pasākumos, ir sagatavots noteikumu projekts par kārtību, kādā piešķir finansējumu izglītojamo atbalstam. Noteikumos noteiktas mērķgrupas-Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamie un citu novadu izglītības iestāžu izglītojamie, kuru dzīvesvieta deklarēta Bauskas novadā un kuri apgūst izglītības programmas, kādas netiek īstenotas Bauskas novadā. Noteikumi paredz arī finansējuma piešķiršanas un izmaksas kārtību, finansiālā atbalsta saņēmēja pienākumus. Noteikumi tika izskatīti divu komiteju sēdēs, diskutēts par mērķgrupām. Lūdz atbalstīt un pieņemt lēmuma projektu.

Iebildumu nav.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, E.Millers, T.Milgrāve, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Bauskas novada domes noteikumus Nr.25 „Kārtība, kādā piešķir finansējumu izglītojamo atbalstam” saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt, ka noteikumi „Kārtība, kādā piešķir finansējumu izglītojamo atbalstam” stājas spēkā 2012.gada 1.janvārī.

Noteikumi pievienoti protokolam pielikumā uz 2 lapām.

21.§

Par atteikumu slēgt līgumu par dalību izglītības iestādes līdzfinansēšanā.

(A.SPRINĶE)

ZIŅO: A.SPRINĶE.

Izglītības pārvaldē saņemts privātās vidusskolas „Ādažu Brīvā Valdorfa skola” iesniegums. Tajā lūgts līdzfinansēt viena audzēkņa izglītošanu. Tā kā Bauskas novads pilnībā nodrošina izglītojamajiem iespējas iegūt vispārējo izglītību novada izglītības iestādēs, tad sagatavots un akceptēts Izglītības, kultūras un sporta lietu, kā arī Finanšu komitejas sēdē lēmuma projekts par atteikumu izglītības iestādes līdzfinansēšanā.

Citu priekšlikumu nav.

Bauskas novada domē ir saņemta un izskatīta privātās vidusskolas „Ādažu Brīvā Valdorfa skola” 2011.gada 23.septembra vēstule ar lūgumu Bauskas novada pašvaldībai līdzfinansēt Bauskas novadā deklarētā bērna izglītošanu privātajā vidusskolā „Ādažu Brīvā Valdorfa skola” ar Ls 58,60 (piecdesmit astoņi lati, 60 santīmi) par vienu bērnu. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā kā viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir „gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar

vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.)”. Bauskas novada pašvaldība šo funkciju pilda godprātīgi, uzturot, attīstot un finansējot pašvaldības vispārējās izglītības iestādes. Bauskas novada pašvaldība pilnībā nodrošina iedzīvotājiem iespējas iegūt vispārējo izglītību Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs.

Saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 5.punktu „pašvaldība uz savstarpēju līgumu pamata var piedalīties privāto izglītības iestāžu finansēšanā” un 59.panta otro daļu „pašvaldība var piedalīties privāto izglītības iestāžu pedagogu darba samaksas finansēšanā”, taču tas nav pašvaldības pienākums.

Nemot vērā iepriekšminētos apstākļus un vadoties no Izglītības likuma 17.panta trešās daļas,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, E.Millers, T.Milgrāve, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Atteikties slēgt līgumu ar privāto izglītības iestādi „Ādažu Brīvā Valdorfa skola” par dalību izglītības iestādes līdzfinansēšanā.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

22.§

Par papildus finanšu līdzekļu piešķiršanu projektam „Mežotnes pagasta autoceļu Strēlnieks- Internātvidusskola rekonstrukcija”.

(J.FELDMANIS, G.TARVIDS, O.LĪKAIS, A.FELDMANIS, V.VEIPS, U.KOLUŽS)

ZIŅO: J.FELDMANIS.

Realizējot ceļa Strēlnieks- Internātvidusskola rekonstrukcijas projektu, asfaltējot ceļu un remontējot tiltu, lai nostiprinātu pamatus, nogruva tilta pamata daļas. Veicot tilta apsekošanu, ir sastādīta papildus darbu tāme par kopējo summu Ls 6533,97. Lai veiktu projekta īstenošanu, sagatavots lēmuma projekts par projekta kopējo izmaksu palielināšanu. Lēmuma projekts tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejas sēdē.

Deputāts A.Feldmanis nepiekrīt papildus līdzekļu piešķiršanai.

Saskaņā ar 2010.gada 12.maijā noslēgto līgumu Nr.10-06-L32100-000086 starp Bauskas novada administrāciju un Lauku atbalsta dienesta Zemgales reģionālo lauksaimniecības pārvaldi tiek īstenots projekts „Mežotnes pagasta autoceļu Strēlnieks – Internātvidusskola rekonstrukcija” par kopējām izmaksām Ls 177723,77, no kurām Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) finansējums ir Ls 125712,00 un pašvaldības finansējums ir Ls 52011,77.

Projekta ietvaros, veicot autoceļa asfaltēšanas darbus un rekonstruējot tiltu pār Garozes upi, tilta pamatu pastiprināšanas nolūkā tos atrotot, un demontējot vecos dzelzsbetona blokus, nogruva tilta akmens daļas. Šādu situāciju projektētājs AS „Ceļuprojekts” nevarēja paredzēt tehniskajā projektā. Līdz ar to, pamatojoties uz būvnieka SIA „Ceļu būvniecības sabiedrība „IGATE”” 2011.gada 20.oktobrī iesniegto vēstuli Nr.1-1/256, kurā ziņots par ārkārtas apstākļiem un 2011.gada 10.novembrī iesniegto papildus darbu tāmi par kopējo summu Ls 6533,97, lai sekmīgi īstenotu projektu un sasniegtu tā plānotos rezultātus, nepieciešams palielināt projekta kopējās izmaksas par Ls 6533,97.

Nemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai nodrošinātu projekta pilnīgu īstenošanu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” 2 (A.Feldmanis, J.Landorfs), **NOLEMJ:**

1. Noteikt projekta kopējās izmaksas Ls 184257,74, no kurām ELFLA finansējums ir Ls 125712,00 un pašvaldības finansējums ir Ls 58545,74.
2. Projekta papildus izdevumus finansēt no Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” budžeta līdzekļiem.

23.§

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2011.gada 25.augusta lēmumā „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Bauskas novada Codes pagasta Guntu ciemā” īstenošanai”.

(J.FELDMANIS)

ZIŅO: J.FELDMANIS.

Saņemts Ūdenssaimniecības būvju būvniecības projektu vērtēšanas komisijas atzinums par tehniski ekonomisko pamatojumu. Eksperti neatbalsta tīklu paplašināšanu, tāpēc tehniski ekonomiskajā pamatojumā atstāta tikai esošo tīklu rekonstrukcija. Ņemot to vērā, sagatavots lēmuma projekts par grozījumu veikšanu 25.augusta lēmuma 2.un 3.punktā (nosauc veicamos grozījumus).

Jautājumu, iebildumu nav.

Ņemot vērā veiktos labojumus ūdenssaimniecības tehniski ekonomiskajā pamatojumā „Ūdenssaimniecības attīstība Bauskas novada Codes pagasta Guntu ciemā”, kas izdarīti atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Ūdenssaimniecības būvju būvniecības projektu vērtēšanas komisijas 07.10.2011. norādītajām prasībām,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Izdarīt Bauskas novada domes 2011.gada 25.augusta sēdes lēmumā „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Bauskas novada Codes pagasta Guntu ciemā” īstenošanai” (prot.Nr.15, 13.§) šādus grozījumus:

1. Izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:

„2. Apstiprināt Guntu ciema ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	Ls
Finansējums kopā t.sk.	104 745,54
Attiecināmām izmaksām	85 857,00
<i>Pašvaldības budžets</i>	<i>12 878,55</i>
<i>ERAF finansējums</i>	<i>72 978,45</i>
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	18 888,54

2. Izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā:

„3. Apstiprināt Guntu ciema ūdenssaimniecības attīstības investīciju projektā iekļautos pasākumus:

3.1. ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija (L=440 m);

3.2. dzeramā ūdens sagatavošanas stacijas izbūve (t.sk. dīzeļģenerators, hidrofors 500l un ūdens sagatavošana stacijas ēka) –1 gab.;

3.3. jauna artēziskā urbuma izbūve-1 gab.”

24.§

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2011.gada 29.septembra lēmumā „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Bauskas novada Codes pagasta teritorijā un Bauskas pilsētas teritorijā Mēmeles upes labajā krastā”.

(J.FELDMANIS)

ZIŅO: J.FELDMANIS.

Atbilstoši Ūdenssaimniecības būvju būvniecības projektu vērtēšanas komisijas atzinumam un prasībām veicami grozījumi 2011.gada 29.septembra sēdes lēmumā, izsakot lēmuma 1.2.punktu jaunā redakcijā. Lūdz pieņemt lēmuma projektu.

Jautājumu nav.

Ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Ūdenssaimniecības būvju būvniecības projektu vērtēšanas komisijas norādījumus,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Izdarīt Bauskas novada domes 2011.gada 29.septembra sēdes lēmumā „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Bauskas novada Codes pagasta teritorijā un Bauskas pilsētas teritorijā Mēmeles upes labajā krastā” (prot.Nr.17, 20.§) šādu grozījumu:

Izteikt 1.2.punktu šādā redakcijā:

„1.2. visu kanalizācijas notekūdeņu savākšana un nogādāšana attīrīšanai, notekūdeņu savākšana specializētās notekūdeņu attīrīšanas ietaisēs, notekūdeņu attīrīšana un attīrīto notekūdeņu novadīšana līdz ūdenstilpnei, izņemot Bauskas pilsētas teritoriju Mēmeles upes labajā krastā, Jauncodes un Elektriķu ciemus, kur šos pakalpojumus nodrošina SIA „Bauskas ūdenssaimniecība” saskaņā ar Bauskas novada domes 2010.gada 17.maija lēmumu „Par līguma slēgšanu ar SIA „Bauskas ūdenssaimniecība”.”

25.§ Par dzīvojamās mājas Bauskā pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas pārvaldniekam.

(J.KALINKA)

ZIŅO: J.KALINKA.

Bauskas novada domē saņemts Inas G. iesniegums. Tajā lūgts dzīvojamās mājas Bauskā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības nodot dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai. Iesniegumam pievienots dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols, pilnvarojuma līgums. Mājā ir 5 dzīvokļi, tie visi ir privatizēti. Sagatavots lēmuma projekts par pārvaldīšanas tiesību nodošanu I.G.. Tas tika izskatīts un akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Bauskas novada domē 19.10.2011. saņemts un reģistrēts ar Nr.605 Inas G., dzīvesvietas adrese: iesniegums par dzīvojamās mājas, Bauskā nodošanu pārvaldīšanā un apsaimniekošanā viņai kā dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Izskatot Inas G. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Dzīvojamā mājā Bauskā ar kadastra apzīmējumu X ir 5 dzīvokļu īpašumi un visi privatizēti saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”.

Kārtība, kādā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ir noteikta likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.pantā. Šā likuma 51.panta piektā daļa nosaka, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ievēroti šādi nosacījumi:

- ir noslēgts dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;
- iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums;
- visi savstarpējo līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;
- savstarpēju līgumu noslēguši dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk kā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta sestā daļa noteic, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanās tiesības ar dzīvokļu savstarpēju līgumu pilnvarotai personai nodod pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas un pieņemšanas aktu.

Visi nepieciešamie dokumenti Bauskas novada domē ir iesniegti, tajā skaitā dzīvojamās mājas, Bauskā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols, dzīvokļu īpašnieku un pilnvarotās personas parakstīts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto un sesto daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot dzīvojamās mājas, Bauskā, Bauskas nov., un tai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala 1698 m² platībā (kadastra Nr. 4001 007 0042) pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai Inai G., personas kods X.
2. Pilnvarot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Bauskas namsaimnieks” valdes locekli Jolantu Ķikuti sagatavot nekustamā īpašuma Bauskā, Bauskas nov. nodošanas pieņemšanas aktu un organizēt minētā īpašuma nodošanu.

26.§

Par dzīvojamās mājas Codes pagastā pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas pārvaldniekam.

(J.KALINKA)

ZIŅO: J.KALINKA.

Bauskas novada domē saņemta Codes pagasta pārvaldes vēstule, tai pievienotie dokumenti par mājas X nodošanu pārvaldīšanā un apsaimniekošanā dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai. Pievienoti visi nepieciešamie dokumenti- gan kopsapulces protokols, gan pilnvarojuma līgums. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas pārvaldniekam.

Jautājumu vai iebildumu nav.

Bauskas novada domē 04.11.2011. saņemta un reģistrēta ar Nr.2526 Codes pagasta pārvaldes vēstule un dokumenti par dzīvojamās mājas X, Codes pag., Bauskas nov., nodošanu pārvaldīšanā un apsaimniekošanā dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Izskatot Codes pagasta pārvaldes vēstuli, Bauskas novada dome konstatēja:

Dzīvojamā mājā X, Codes pag., Bauskas nov., ar kadastra apzīmējumu X ir 4 dzīvokļu īpašumi un visi privatizēti saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”. Ir notikusi dzīvokļu īpašnieku kopsapulce un par dzīvojamās mājas pārvaldnieku ievēlēts Valērijs A. Ar mājas pārvaldnieku un dzīvokļu īpašniekiem 28.10.2011. noslēgts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums.

Kārtība, kādā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ir noteikta likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.pantā. Šā likuma 51.panta piektā daļa nosaka, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ievēroti šādi nosacījumi:

- ir noslēgts dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;
- iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums;
- visi savstarpējo līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;
- savstarpēju līgumu noslēguši dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk kā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta sestā daļa noteic, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanās tiesības ar dzīvokļu savstarpēju līgumu pilnvarotai personai nodod pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas un pieņemšanas aktu.

Visi nepieciešamie dokumenti Bauskas novada domē ir iesniegti, tajā skaitā dzīvojamās mājas Codes pag., Bauskas nov. dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols, dzīvokļu īpašnieku un pilnvarotās personas parakstīts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto un sesto daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot dzīvojamās mājas Codes pag., Bauskas nov. un tai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala 3970 m² platībā (kadastra Nr.X) pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai Valērijam A., personas kods X.
2. Pilnvarot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Codes pagasta pārvalde” vadītāju Daci Šķiliņu sagatavot nekustamā īpašuma Codes pag., Bauskas nov. nodošanas un pieņemšanas aktu un organizēt minētā īpašuma nodošanu.

27.§

Par nedzīvojamo telpu Katoļu ielā 3, Bauskā nomas līguma pagarināšanu.

(J.KALINKA)

ZIŅO: J.KALINKA.

Bauskas novada domē saņemts Uzņēmumu reģistra iesniegums. Tajā lūgts pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu, kura termiņš beidzas šā gada 31.decembrī. Uzņēmumu reģistrs saskaņā ar noslēgto līgumu telpu nomas maksu maksāja 1 latu par kvadrātmtru bez pievienotās vērtības nodokļa. Vides un attīstības komitejā, kā arī Finanšu komitejā, izskatot šo jautājumu, nolēma pagarināt telpu nomas līgumu uz iepriekšējiem līguma nosacījumiem.

Citu priekšlikumu nav.

Bauskas novada domē saņemts LR Uzņēmumu reģistra iesniegums (reģistrēts ar Nr.2338), kurā izteikts lūgums pagarināt nedzīvojamo telpu Katoļu iela 3, Bauskā nomas līgumu.

Izskatot iesniegumu, Bauska novada dome konstatēja:

Ar Bauskas novada domes 2010.gada 23.decembra lēmumu „Par nedzīvojamo telpu nomu Uzvaras ielā 1, Uzvaras ielā 6 un Katoļu ielā 3, Bauskā” tika izbeigts ar LR Uzņēmumu reģistru noslēgtais nedzīvojamo telpu bezatlīdzības lietošanas līgums un nolemts noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu uz laiku līdz 2011.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu Ls 1,0 par telpu 1m², ieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7., 9. un 87.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nolūkā turpināt sniegt Bauskas novada pašvaldības atbalstu LR Uzņēmumu reģistra Bauskas nodaļas pastāvēšanai un darbības turpināšanai, pagarināt nedzīvojamo telpu Katoļu ielā 3, Bauskā 70,7 m² platībā nomas līgumu ar LR Uzņēmumu reģistru uz laiku līdz 2012.gada

- 31.decembrim atbilstoši Bauskas novada domes 2009.gada 23.decembra lēmumam „Par Bauskas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksu” 8.punktu, nosakot nomas maksu mēnesī Ls 1,00 (tajā skaitā pievienotās vērtības nodoklis) par telpu 1 m².
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektorei D.Ludrikai izdarīt grozījumus nedzīvojamo telpu nomas līgumā atbilstoši lēmuma 1.punktam.

28.§

Par telpas Rīgas ielā 8, Bauskā bezatlīdzības lietošanas tiesību piešķiršanu Latvijas Sarkanā Krusta Bauskas komitejai.

(J.KALINKA, V.VEIPS, A.BRAZAUSKA, I.DOMBROVSKA, M.MĀKULĒNS)

PIEDALĀS: Sarkanā Krusta Jaunatnes nodaļas vadītāja A.BRAZAUSKA.

ZIŅO: J.KALINKA.

Bauskas novada domē saņemts Sarkanā Krusta Bauskas komitejas iesniegums, tajā lūgts piešķirt telpas Sarkanā Krusta Bauskas komitejai Jaunatnes nodaļas darbības nodrošināšanai. Jaunatnes nodaļa dibināta 2011.gada 18.augustā. Iesniegums tika izskatīts Vides un attīstības komitejas un Finanšu komitejas sēdē un nolemts piešķirt telpas bezatlīdzības lietošanā Rīgas ielā 8, Bauskā līdz 2012.gada 30.novembrim.

A.Brazauska pastāsta deputātiem par Jaunatnes nodaļas darbību, organizētajiem pasākumiem.

Bauskas novada domē saņemts biedrības „Latvijas Sarkanais Krusts” Bauskas komitejas (turpmāk- Komiteja) izpilddirektores S.Pumpuriņas iesniegums (reģistrēts ar Nr.2474), kurā izteikts lūgums piešķirt telpas Latvijas Sarkanā Krusta Bauskas Jaunatnes nodaļai.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Latvijas Sarkanā Krusta (turpmāk- LSK) Bauskas komitejas Jaunatnes nodaļa ir LSK Bauskas komitejas struktūrvienība, kas darbojas kā jaunatnes organizācija atbilstoši LSK statūtiem un apvieno jauniešus, kuru mērķis ir ar savu darbību īstenot LSK humāno darbu sabiedrības labā. Latvijas Sarkanā Krusta Bauskas komitejas Jaunatnes nodaļa dibināta 2011.gada 18.augustā un tajā darbojas desmit jaunieši.

Likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” (turpmāk – Likums) 5.panta pirmā daļa nosaka aizliegumu nodot valsts un pašvaldību mantu bezatlīdzības lietošanā citām personām. Šā likuma 5.panta otrās daļas 4¹.punkts paredz izņēmuma gadījumu - ja pašvaldība savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Biedrībai „Latvijas Sarkanais Krusts” ar Finanšu ministrijas 2005.gada 26.maija lēmumu Nr.150 ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss. No sabiedriskā labuma organizāciju reģistra datiem redzams, ka biedrībai arī šobrīd ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Likuma 5.panta piektā daļa noteic, ka lēmumu par valsts vai pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem pašvaldības dome. Pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem.

Nemot vērā iepriekšminētos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 4¹.punktu, 5.panta trešo, piekto un sesto daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrības „Latvijas Sarkanais Krusts” (reģistrācijas Nr.40008002279) Bauskas komitejai Jaunatnes nodaļas darbības nodrošināšanai bezatlīdzības lietošanā uz laiku līdz 2012.gada 30.novembrim nedzīvojamo telpu 37,8 m² platībā, kas atrodas ēkā Rīgas ielā 8, Bauskā, Bauskas nov. atbilstoši pievienotajam telpu plānam.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektorei D.Ludrikai noslēgt nedzīvojamās telpas patapinājuma līgumu ar 2011.gada 1.decembri, paredzot tajā šādus būtiskus noteikumus:
 - 2.1. līgums izbeidzams gadījumā, ja Komiteja zaudē sabiedriska labuma organizācijas statusu vai arī gadījumā, ja telpa tiek izmantota citam mērķim kā noteikts lēmuma 1.punktā;
 - 2.2. Komiteja nemaksā komunālos maksājumus, kas saistīti ar nedzīvojamās telpas lietošanu.

29.§

Par nekustamā īpašuma Codes pagastā iznomāšanu.

(J.KALINKA)

ZIŅO: J.KALINKA.

Bauskas novada domē saņemts „Galenieki” SIA iesniegums, kurā lūgts iznomāt nekustamo īpašumu Codes pagastā saimnieciskajai darbībai - materiālu un tehnikas novietošanai. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības un divām ēkām uz tās- dzīvojamās ēkas un saimniecības ēkas. „Galenieki” SIA lūdz atļauju nojaukt avārijas stāvoklī esošās ēkas. Priekšlikums- iznomāt „Galenieki” SIA zemesgabalu 1,3 ha platībā uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5 % no kadastrālās vērtības un atļaut nojaukt dzīvojamo ēku un saimniecības ēku.

Deputāti balsojot atbalsta sagatavoto lēmuma projektu par nekustamā īpašuma iznomāšanu.

Bauskas novada domē 2011.gada 26.oktobrī saņemts Kocēnu pagasta „GALENIEKI” SIA, reģistrācijas Nr.43603005683, juridiskā adrese: „Ungursalas”, Raiskuma pag., Pārgaujas nov., iesniegums (reģistrēts ar Nr.2429), kurā izteikts lūgums saimnieciskās darbības nodrošināšanai (tehnikas un materiālu novietošanai) iznomāt nekustamo īpašumu Codes pag., Bauskas nov., kadastra X. Ievērojot to, ka nekustamā īpašuma sastāvā atrodas ēka, kas ir avārijas stāvoklī un nav atjaunojama, lūdz atļauju to demontēt.

Nekustamais īpašums, kas atrodas Bauskas novada Codes pagastā, kadastra Nr.X, sastāv no vienas zemes vienības 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X un divām ēkām uz tās – dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums X) un saimniecības ēkas (būves kadastra apzīmējums X). Nekustamais īpašums pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Codes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000104697.

Iesniegums izskatīts Nekustamo īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 2011.gada 14.novembra sēdē, kurā izteikts priekšlikums iznomāt Kocēnu pagasta „GALENIEKI” SIA nekustamo īpašumu, nomas līgumā paredzot nomniekam tiesības par saviem finanšu līdzekļiem nojaukt ēkas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 7.2. punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Kocēnu pagasta „GALENIEKI” SIA nekustamo īpašumu bez apbūves tiesībām - apbūvētu zemesgabalu 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 30.11.2016., paredzot nomniekam tiesības par saviem finanšu līdzekļiem nojaukt uz zemesgabala esošās ēkas.
3. Noteikt, ka iznomātājs neatlīdzina nomniekam tā izdevumus, kas saistīti ar ēku nojaukšanu un zemesgabala sakārtošanu lietošanai derīgā stāvoklī.
4. Noteikt nomas maksu gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības.
5. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Kocēnu pagasta „GALENIEKI” SIA šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.
6. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:
 - 6.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;
 - 6.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemesgabala atsavināšanu.

30.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Vecsaules pagastā iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Iveta E. lūdz iznomāt zemes vienību 2 ha platībā. Informācija par šo iznomājamo zemes vienību bija izvietota Vecsaules pagasta pārvaldes un pašvaldības domes ēkā, kā arī publicēta mājaslapā. Citi pretendenti nav izteikuši vēlēšanos nomāt šo zemes vienību. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par zemes nomu I.E. uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu gadā 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Lēmuma projekts izskatīts un akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Deputātiem jautājumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 14.septembrī saņemts Ivetas E. iesniegums (reģistrēts ar Nr.515), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemi 2,0 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Vecsaules pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu „Par nekustamo īpašumu”, kadastra apzīmējums X, zemes vienība ir piekrītoša pašvaldībai. Līdz 2011.gada 21.jūlijam minēto zemes vienību nomāja Jānis Z..

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes vienību septembrī tika izlikta Bauskas novada pašvaldības ēkā, Vecsaules pagasta pārvaldē un publicēta pašvaldības mājaslapā internetā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Ivetai E., dzīvesvietas adrese: Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3932, zemes vienību 2,0 ha platībā, kadastra apzīmējums X, saskaņā ar grafisko pielikumu lauksaimnieciskai izmantošanai.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei "Bauskas novada administrācija" sagatavot un noslēgt ar Ivetu E. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.
5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:
 - 5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;
 - 5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

31.§

Par zemes vienības kadastra apzīmējums X, Vecsaules pagastā iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Bauskas novada domē saņemts Zigrīdas F. iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienību Vecsaules pagastā 4 ha platībā. Informācija par šo iznomājamo zemes vienību bija izvietota Vecsaules pagasta pārvaldes un pašvaldības domes ēkā, kā arī publicēta pašvaldības mājaslapā. Citi pretendenti nav izteikuši vēlēšanos nomāt šo zemi. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par zemes nomu Z.F. uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu gadā 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 11.oktobrī saņemts Zigrīdas F. iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/586), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemi 4,0 ha platībā, kadastra apzīmējums X.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Vecsaules pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu „Par nekustamo īpašumu”, zemes vienība, kadastra apzīmējums X, ir piekrītoša pašvaldībai. Līdz 2011.gada 5.septembrim minēto zemes vienību nomāja Gunārs S..

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes vienību oktobrī tika izlikta Bauskas novada pašvaldības ēkā, Vecsaules pagasta pārvaldē un publicēta pašvaldības mājaslapā internetā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Zigrīdai F., dzīvesvietas adrese: Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3936, zemes vienību 4,0 ha platībā, kadastra apzīmējums X, saskaņā ar grafisko pielikumu lauksaimnieciskai izmantošanai.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Zigrīdu F. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.
5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:
 - 5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;
 - 5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņemusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

32.§

Par nedzīvojamo telpu ēkā Vecsaules pagastā nomas līguma pagarināšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Bauskas novada domē saņemts ģimenes ārstes Intas L. iesniegums. Tajā lūgts pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ārsta prakses vajadzībām, piemērojot 50% nomas maksas samazinājumu. Iesniegumam pievienoti dokumenti, kas apliecina, ka telpā veikts kosmētiskais remonts. Sagatavots lēmuma projekts par nomas līguma pagarinājumu uz 1 gadu, nosakot nomas maksai samazinājumu 50% apmērā.

Bauskas novada domē saņemts ģimenes ārstes Intas L. iesniegums (reģistrēts ar Nr.250), kurā izteikts lūgums pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā Ozolaine, Vecsaules pag., Bauskas nov. ārsta prakses vajadzībām, piemērojot nomas maksas samazinājumu 50% apmērā. Iesniegumā norādīts, ka nomājamās telpās 2011.gadā ir veikts kosmētiskais remonts (atjaunota kanalizācija līdz stāvvadam, uzstādīts jauns tualetes pods, siltā ūdens boilers, jauna izlietne u.c.). Iesniegumam pievienoti fotouzņēmumi, kas šos faktus apliecina.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

2011.gada 3.janvārī Vecsaules pagasta pārvalde noslēdza ar Intu L. vienošanos Nr.2-2010 pie 2009.gada 3.jūnija nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.10-4/25-2009 par līguma darbības termiņa pagarināšanu līdz 2011.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu Ls 0,58 par telpas 1 m², ieskaitot pievienotās vērtības nodokli, piemērojot nomas maksai samazinājumu 50%.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar Intu L. 2009.gada 3.jūnijā noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.10-4/25-2009 termiņu līdz 2012.gada 31.decembrim, nosakot telpu mēneša nomas maksai samazinājumu 50%.

2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Vecsaules pagasta pārvalde” vadītājam Laimai Kolbergai pagarināt ar Intu L. nomas līgumu, ievērojot Bauskas novada domes 2009.gada 23.decembra lēmuma „Par Bauskas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksu” nosacījumus un šā lēmuma 1.punktā noteikto.

33.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Dāviņu pagastā daļas iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Bauskas novada domē saņemts Reiņa Ķ. iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienības daļu 2 ha platībā. Informācija par šo iznomājamo zemes vienību bija izvietota Dāviņu pagasta pārvaldes un pašvaldības domes ēkā, kā arī publicēta mājaslapā. Citi pretendenti nav izteikuši vēlēšanos nomāt šo zemes vienību. Priekšlikums- iznomāt R.Ķ. daļu no zemes vienības uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu gadā 3% no zemes kadastrālās vērtības.

Citu priekšlikumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 21.oktobrī saņemts Reiņa Ķ. iesniegums (reģistrēts ar Nr.134), kurā lūgts Bauskas novada domei iznomāt 2,0 ha no zemes vienības kadastra apzīmējums X.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dāviņu pagasta padomes 2008.gada 28.augusta lēmumu „Lēmums par piekritību”, zemes vienība 4,0 ha platībā, kadastra apzīmējums X, ir piekrītoša Bauskas novada pašvaldībai. Līdz 2011.gada 1.novembrim minētās zemes vienības daļu 2,0 ha platībā nomāja Jurijs B.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes vienību novembrī tika izlikta Bauskas novada pašvaldības ēkā, Dāviņu pagasta pārvaldē un publicēta pašvaldības mājaslapā internetā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Reinim Ķ., dzīvesvietas adrese: Dāviņu pag., Bauskas nov., LV-3929, daļu no zemes vienības 2,0 ha platībā, kadastra apzīmējums X, saskaņā ar grafisko pielikumu lauksaimnieciskai izmantošanai.

2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.

3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Reini Ķ. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības

zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:

5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;

5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

34.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Dāviņu pagastā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Sagatavots lēmuma projekts par lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Dāviņu pagastā no individuālās dzīvojamo māju apbūves uz lauksaimniecības zemi, jo zemes vienība atrodas teritorijā, kas saskaņā ar teritorijas plānojumu ir lauksaimniecības zemju teritorija. Jautājums izskatīts un atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Iebildumu nav.

Nekustamais īpašums, kas atrodas Bauskas novada Dāviņu pagastā, kadastra Nr. X, un sastāv no vienas zemes vienības 0,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X, iekļauts rezerves zemes fondā saskaņā ar Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2010.gada 13.septembra aktu „Par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem” apstiprināto Dāviņu pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam zemes vienība atrodas teritorijā, kuras izmantošanas veids ir lauksaimniecība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 4., 18., un 30.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Nekustamā īpašuma, kas atrodas Bauskas novada Dāviņu pagastā, kadastra Nr.X, zemes vienībai 0,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „individuālo dzīvojamo māju apbūve”, kods 0601, uz nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”, kods 0101.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

35.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Brunavas pagastā piekritību.

(M.ŠARKĪS)

ZIŅO: M.ŠARKĪS.

2007.gadā J.V. tika izbeigtas lietošanas tiesības uz zemi 0,2 ha platībā, jo zemes nomas pirmtiesības netika izmantotas. Uz zemes vienības ēkas neatrodas. Zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu, kurā noteikts, ka zemes vienība ir starpgabals un piekrīt pašvaldībai.

Jautājumu vai iebildumu nav.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo daļu, otro prim daļu un ar Brunavas pagasta padomes 2007.gada 24.septembra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” Jonam V. uz Brunavas pagasta zemes vienību 0,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 017 0028, pastāvīgās zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2006.gada 1.septembrī. Jons V. ieguva zemes nomas pirmtiesības uz viņam lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas pirmtiesības personai bija jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās.

Jons V. viena gada laikā nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības atrodas ēka – dzīvojamā māja. Apsekojot zemes vienību, konstatēts, ka uz zemes vienības nav ēku.

Atbilstoši Publiskas mantas atsavināšanas likumā definētajam terminam zemes starpgabali lauku apvidos ir zemesgabali, kuru platība ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura ir starpgabals.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b)apakšpunktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība 0,2 ha platībā, kadastra apzīmējums X, ir starpgabals, piekrītošs Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāms uz tās vārda zemesgrāmatā.

2. Zemes vienībai 0,2 ha platībā, kadastra apzīmējums X, noteikts apgrūtinājums: Mūsas upes aizsargjosla (kods 11020101).

3. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība un apgrūtinājums var tikt precizēti.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

36.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Brunavas pagastā iznomāšanu.

(M.ŠARĶIS)

ZIŅO: M.ŠARĶIS.

Bauskas novada domē saņemts Māra D. iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienību Brunavas pagastā 1 ha platībā. Informācija par šo iznomājamo zemes vienību bija izvietota Brunavas pagasta pārvaldes un pašvaldības domes ēkā, kā arī publicēta mājaslapā. Citi pretendenti nav izteikuši vēlēšanos nomāt šo zemi. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par zemes nomu M.D. uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Bauskas novada domē 2011.gada 12.oktobrī saņemts Māra D. iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/593), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemi 1,0 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 30.jūnija lēmumu „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem X un X Brunavas pagastā piekritību” zemes vienība 3,5 ha platībā, kadastra apzīmējums X, ir piekrītoša Bauskas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Bauskas novada administrācijas 2011.gada 25.augusta lēmumu „Par nekustamā īpašuma, kadastra numurs X, Brunavas pagastā sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu” no zemes vienības 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X atdalīta viena zemes vienība 1,0 ha platībā un piešķirts nosaukums „

Atdalītajai zemes vienībai 1,0 ha platībā VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā piešķirts kadastra apzīmējums X.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes vienību oktobrī tika izlikta Bauskas novada pašvaldības ēkā, Brunavas pagasta pārvaldē un publicēta pašvaldības mājaslapā interneta sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Mārim D., dzīvesvietas adrese Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907, zemes vienību 1,0 ha platībā, kadastra apzīmējums X, saskaņā ar grafisko pielikumu lauksaimnieciskai izmantošanai.

2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.

3. Noteikt nomas maksu gadā 3% no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Māri D. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:

5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;

5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

37.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Brunavas pagastā iznomāšanu.

(M.ŠARĶIS)

ZIŅO: M.ŠARĶIS.

Bauskas novada domē saņemts Māra D. iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienību Brunavas pagastā 3,6 ha platībā. Informācija par šo iznomājamo zemes vienību bija izvietota Brunavas pagasta pārvaldes un pašvaldības domes ēkā, kā arī publicēta pašvaldības mājaslapā. Citi pretendenti nav izteikuši vēlēšanos nomāt šo zemes vienību. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par zemes nomu M.D. uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu gadā 3 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Bauskas novada domē 2011.gada 12.oktobrī saņemts Māra D. iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/593), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemi 3,6 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 30.jūnija lēmumu „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem X un X Brunavas pagastā piekritību” zemes vienība 3,6 ha platībā kadastra apzīmējums X, ir piekrītoša Bauskas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Bauskas novada administrācijas 2011.gada 25.augusta lēmumu „Par nekustamā īpašuma, kadastra numurs X, Brunavas pagastā sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu” no nekustamā īpašuma atdalīta zemes vienība 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X un piešķirts nosaukums.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes vienību oktobrī tika izlikta Bauskas novada pašvaldības ēkā, Brunavas pagasta pārvaldē un publicēta pašvaldības mājaslapā interneta sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Mārim D., dzīvesvietas adrese Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907, zemes vienību 3,6 ha platībā, kadastra apzīmējums X, saskaņā ar grafisko pielikumu lauksaimnieciskai izmantošanai.

2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.

3. Noteikt nomas maksu gadā 3% no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Māri D. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.
5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:
 - 5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;
 - 5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

38.§

Par zemes vienības kadastra apzīmējums X, Īslīces pagastā daļas iznomāšanu.

(M.ŠARĶIS)

ZIŅO: M.ŠARĶIS.

Bauskas novada domē saņemts Modra S. iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienības daļu 4,16 ha platībā. Informācija par šo iznomājamo zemes vienību bija izvietota Īslīces pagasta pārvaldes un pašvaldības domes ēkā, kā arī publicēta mājaslapā. Citi pretendenti nav izteikuši vēlēšanos nomāt šo zemes vienību. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu par zemes vienības iznomāšanu M.S.uz 5 gadiem, nomas maksu gadā nosakot 3% no tās kadastrālās vērtības.

Bauskas novada domē 2011.gada 31.oktobrī saņemts Modra S. iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/644), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X Īslīces pagasta daļu 4,16 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.X, pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Īslīces pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 3.

Nekustamais īpašums 31,45 ha kopplatībā, kadastra Nr. X, sastāv no vienas zemes vienības 31,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes vienību oktobrī tika izlikta Bauskas novada pašvaldības ēkā, Īslīces pagasta pārvaldē un publicēta pašvaldības mājaslapā internetā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Modrim S., dzīvesvietas adrese: Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3914, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļu 4,16 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu lauksaimnieciskai izmantošanai.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Modri S. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:

5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;

5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

39.§

Par zemes vienības kadastra apzīmējums X, Īslīces pagastā daļas iznomāšanu. (M.ŠARĶIS)

ZIŅO: M.ŠARĶIS.

Bauskas novada domē saņemts Sanitas K. iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienības daļu 5,1 ha platībā. Informācija par šo iznomājamo zemes vienību bija izvietota Īslīces pagasta pārvaldes un pašvaldības domes ēkā, kā arī publicēta mājaslapā. Citi pretendenti nav izteikuši vēlēšanos nomāt šo zemi. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu par zemes nomu uz 5 gadiem (līdz 2016.gada 31.oktobrim), nosakot nomas maksu gadā 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Bauskas novada domē 2011.gada 20.oktobrī saņemts Sanitas K. iesniegums (reģistrēts ar Nr.612), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X Īslīces pagasta daļu 5,1 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Bauskas rajona Īslīces pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu „Par zemes piekritību” zemes vienībai 8,7 ha platībā, kadastra apzīmējums X, noteikts statuss – pašvaldībai piekrītošā zeme.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes vienību oktobrī tika izlikta Bauskas novada pašvaldības ēkā, Īslīces pagasta pārvaldē un publicēta pašvaldības mājaslapā internetā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3. punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Sanitai K., dzīvesvietas adrese: Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3901, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļu 5,1 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu lauksaimnieciskai izmantošanai.

2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.

3. Noteikt nomas maksu gadā 3% no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Sanitu K. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības

zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:

5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;

5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

40.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Īslīces pagastā daļas iznomāšanu.

(M.ŠARĶIS)

ZIŅO: M.ŠARĶIS.

Bauskas novada domē saņemts zemnieku saimniecības „Ozoli” iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienības daļu 1,9 ha platībā Īslīces pagastā. Informācija par iznomājamo zemes platību tika izvietota Īslīces pagasta pārvaldes un pašvaldības domes ēkā, kā arī publicēta mājaslapā. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes vienību. Sagatavots lēmuma projekts par zemes iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Ozoli” uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu gadā 3% no zemes kadastrālās vērtības.

Bauskas novada domē 2011.gada 9.novembrī saņemts Bauskas rajona Īslīces pagasta zemnieku saimniecības „Ozoli”, reģistrācijas numurs 43601004679, juridiskā adrese „Garauši”, Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3901, kuru pārstāv īpašnieks Artūrs Z., iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/2571), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļu 1,69 ha platībā Īslīces pagastā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Zemes vienība 20,49 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Īslīces pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu „Par zemes piekritību”.

Izvērtējot grafiskos datus, konstatēts, ka iznomājamā platība ir 1,83 ha.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes vienību novembrī tika izlikta Bauskas novada pašvaldības ēkā, Īslīces pagasta pārvaldē un publicēta pašvaldības mājaslapā internetā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3. punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Bauskas rajona Īslīces pagasta zemnieku saimniecībai „Ozoli”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļu 1,83 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu lauksaimnieciskai izmantošanai.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Bauskas rajona Īslīces pagasta zemnieku saimniecību „Ozoli” šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:

5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;

5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

41.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X Īslīces pagastā daļas iznomāšanu.

(M.ŠARĶIS)

ZIŅO: M.ŠARĶIS.

Bauskas novada domē saņemts Ojāra P. iesniegums. Tajā lūgts iznomāt zemi 2,3 ha platībā Īslīces pagastā. Informācija par iznomājamo zemes platību tika publicēta pašvaldības mājaslapā, kā arī izvietota pagasta pārvaldes ēkā un pašvaldības domes ēkā. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes vienību. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu par zemes nomu O.P. uz 5 gadiem, nomas maksu gadā nosakot 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Bauskas novada domē 2011.gada 8.novembrī saņemts Ojāra P. iesniegums (reģistrēts ar Nr.672), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemi 2,3 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X Īslīces pagastā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.X, pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Īslīces pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.524.

Nekustamais īpašums 37,82 ha kopplatībā, kadastra Nr. X, sastāv no 15 zemes vienībām, t.sk. zemes vienības 15,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X. Ojārs P. vēlas nomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļu 2,3 ha platībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes vienību novembrī tika izlikta Bauskas novada pašvaldības ēkā, Īslīces pagasta pārvaldē un publicēta pašvaldības mājaslapā internetā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Ojāram P., dzīvesvietas adrese: Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3901, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļu 2,3 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu lauksaimnieciskai izmantošanai.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Ojāru P. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.
5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:
 - 5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;
 - 5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

42.§

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem X un X Codes pagastā piekritību pašvaldībai.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

2007.gadā Aleksandram B. tika pārtrauktas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem X un X Codes pagastā. A.B. ir miris Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X atrodas māja un saimniecības ēkas. Uz zemes vienību 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X A.B. mantinieki nav izmantojuši zemes nomas pirmtiesības. Sagatavots lēmuma projekts par platību precizēšanu abām zemes vienībām, lietošanas mērķu noteikšanu un piekritību. Lēmuma projekts izskatīts un atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē 10.novembrī.

Jautājumu nav. Deputāti balso par sagatavoto lēmuma projektu.

Izvērtējot Codes pagasta administratīvās teritorijas zemes vienības, kurām Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) uz pašvaldības vārda reģistrēts zemes lietojums, tika konstatēts, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem X un X nav veikta zemes izvērtēšana atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”.

Īpašums Codes pagastā, kadastra Nr.X, sastāv no divām zemes vienībām – zemes vienības 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums X, un zemes vienības 0,8 ha platībā, kadastra apzīmējums X. Ar Codes pagasta padomes 2007.gada 27.septembra lēmumu Aleksandram B.ir pārtrauktas zemes lietošanas tiesības uz iepriekš minēto zemi. Aleksandrs B. ir miris, un mantojums nav atklājies.

Saskaņā ar VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskās daļas datiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X platība ir 0,6 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X platība ir 0,5 ha, tāpēc nepieciešams precizēt zemes vienību platības.

Uz zemes vienības, kadastra apzīmējums X, adrese Code, Codes pag., Bauskas nov., atrodas ēkas - individuālā dzīvojamā māja, šķūnis un kūts, kuras apsaimnieko Aleksandra B. mantinieki.

Aleksandra B. mantinieki nav izmantojuši zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X platībā 0,8 ha. Saskaņā ar Codes pagasta teritorijas plānojumu zemes vienība atrodas uz nacionālās nozīmes lauksaimniecības zemēm. Ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” atstāts spēkā un novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem” apstiprināti Codes pagasta padomes saistošie noteikumi Nr.8 „Codes teritorijas plānojuma grafiskā daļa, izmantošanas un apbūves noteikumi”. Šajos saistošajos noteikumos minimālā platība nacionālās nozīmes lauksaimniecības zemēm ir noteikta 10 ha.

Atbilstoši Publiskas mantas atsavināšanas likumā definētajam terminam zemes starpgabali lauku apvidos ir mazāki par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b)apakšpunktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu un piektās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. No īpašuma atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X un piešķirt nosaukumu.
2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu X ir starpgabals, piekrītošs Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāms uz tās vārda zemesgrāmatā.
3. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X platību no 0,8 ha uz 0,6 ha.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
5. Noteikt, ka zemes vienība 0,4 ha platībā ar adresi Code, Codes pag., Bauskas nov., kadastra apzīmējums X, ir piekrītoša Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
6. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X platību no 0,4 ha uz 0,5 ha.
7. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta.
8. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar iespējamiem Aleksandra B. mantiniekiem šā lēmuma 5.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

43.§ Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X Codes pagastā piekritību pašvaldībai.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Izvērtējot Codes pagasta administratīvās teritorijas abas zemes vienības, konstatēts, ka nav veikta zemes izvērtēšana atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem. 2006.gadā Aivaram P. izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemi 2 ha platībā. A.P. nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības. Zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam. Sagatavotais lēmuma projekts nosaka, ka zemes vienība 2,2 ha platībā ir starpgabals un piekrītošs pašvaldībai, lietošanas mērķis- lauksaimniecības zeme. Šāds lēmuma projekts tika akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Izvērtējot Codes pagasta administratīvās teritorijas zemes vienības, kurām Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) uz pašvaldības vārda reģistrēts zemes lietojums, tika konstatēts, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X nav veikta zemes izvērtēšana atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”.

Ar Codes pagasta padomes 2006.gada 27.septembra lēmumu Aivaram P. ir izbeigtas pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību 2 ha platībā, kadastra apzīmējums X. Aivars P. nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības.

Saskaņā ar VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskās daļas datiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X platība ir 2,2 ha, tāpēc nepieciešams precizēt zemes vienības platību.

Atbilstoši Publiskas mantas atsavināšanas likumā definētajam terminam zemes starpgabali lauku apvidos ir mazāki par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura ir starpgabals.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b)apakšpunktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X platību no 2 ha uz 2,2 ha.
2. Noteikt, ka zemes vienība 2,2 ha platībā, kadastra apzīmējums X, ir starpgabals, piekrītošs Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāms uz tās vārda zemesgrāmatā.
3. Zemes vienībai 2,2 ha platībā, kadastra apzīmējums X, piešķirt nosaukumu.
4. Zemes vienībai 2,2 ha platībā, kadastra apzīmējums X, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
5. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007).

44.§

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem X, X un X Codes pagastā piekritību.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Izvērtējot Codes pagasta administratīvās teritorijas trīs zemes vienības, konstatēts, ka nav veikta zemes izvērtēšana atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem. Domes administrācijas rīcībā nav dokumentu, kas apliecinātu šo zemes vienību piederību. Sagatavots lēmuma projekts, kas nosaka mājīpašuma uzturēšanai nepieciešamo zemes platību 0,6 ha platībā, pārējo zemi ieskaitot rezerves zemes fondā un zemes vienību 1,4 ha platībā nosakot kā starpgabalu, jo nav iespējams nodrošināt piekļuvi koplietošanas ceļam. Starpgabals piekrīt pašvaldībai un uz tās vārda ierakstāms zemesgrāmatā. Ar šo lēmumu zemes vienībām tiek noteikti lietošanas mērķi.

Jautājumu ziņotājai nav.

Izvērtējot Codes pagasta administratīvās teritorijas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem X, X, X, kurām Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - NĪVKIS) uz pašvaldības vārda reģistrēts zemes lietojums, tika konstatēts, ka nav veikta zemes izvērtēšana atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”.

Bauskas novada administrācijas rīcībā nav dokumentu, kas liecinātu, kam šīs zemes vienības ir piešķirtas pastāvīgā lietošanā vai arī atjaunotas īpašumtiesības.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem X un X reģistrētas VZD NĪVKIS kā īpašums. Uz zemes vienības 2,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X atrodas nenoskaidrotas piederības ēkas – dzīvojamā māja, 2 šķūņi, kūts un pagrabs. Šīs ēkas atrodas Ritas T. māsasaimniecības lietošanā. Turpmāk mājīpašuma uzturēšanai ir nepieciešama zeme 0,6 ha platībā.

VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta daļā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X platība norādīta 2,4 ha, bet pēc kadastra kartes platība atbilst 2,1 ha.

Nodalot mājīpašuma uzturēšanai nepieciešamo zemesgabalu 0,6 ha platībā, veidojas divi zemesgabali, kas robežojas ar zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem X un X, līdz ar to tos iespējams pievienot iepriekš minētajām zemes vienībām un precizēt to platības un robežas.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X nav iespējams nodrošināt piekļuvi koplietošanas ceļam.

Atbilstoši Publiskas mantas atsavināšanas likumā definētajam terminam, zemes starpgabali lauku apvidos ir mazāki par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b)apakšpunktu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro prim daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka mājīpašuma uzturēšanai nepieciešama zeme 0,6 ha platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums X, izveidot to kā atsevišķu īpašumu, atbilstoši grafiskā pielikuma 1.zemesgabalam.
2. Zemes vienība 0,6 ha platībā, kadastra apzīmējums X, ieskaitāma valsts rezerves zemes fondā.
3. Zemes vienībai 0,6 ha platībā, kadastra apzīmējums X, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
4. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X platība ir 3,0 ha, izveidot to kā atsevišķu īpašumu, atbilstoši grafiskajam pielikumam 2.zemesgabals.
5. Zemes vienība 3,0 ha platībā, kadastra apzīmējums X, ieskaitāma valsts rezerves zemes fondā.
6. Zemes vienībai 3,0 ha platībā, kadastra apzīmējums X, piešķirt nosaukumu.
7. Zemes vienībai 3,0 ha platībā, kadastra apzīmējums X, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
8. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X platība ir 1,4 ha, izveidot to kā atsevišķu īpašumu, atbilstoši grafiskajam pielikumam 3.zemesgabals.
9. Noteikt, ka zemes vienība 1,4 ha platībā, kadastra apzīmējums X, ir starpgabals, piekrītošs Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāms uz tās vārda zemesgrāmatā.
10. Zemes vienībai 1,4 ha platībā, kadastra apzīmējums X, piešķirt nosaukumu.
11. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
12. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 15.panta sesto daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007).

45.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā daļu iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Saņemts zemnieku saimniecības „Panči” iesniegums; tajā lūgts iznomāt daļu no zemes vienības. Informācija par iznomājamo zemes platību tika izvietota gan Codes pagasta pārvaldes, gan pašvaldības domes ēkā, gan publicēta pašvaldības mājaslapā. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes platību. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu par zemes nomu zemnieku saimniecībai „Panči” uz 5 gadiem, nomas maksu gadā nosakot 3% no zemes kadastrālās vērtības.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 2.novembrī saņemts Codes pagasta zemnieku saimniecības „Panči”, reģistrācijas Nr.43601008401, īpašnieka Kārļa Z. iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/2489), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt divas daļas no zemes vienības, kadastra apzīmējums X, divus zemesgabalus 2,2 ha un 3,6 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 25.augusta lēmumu „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem X un X pievienošanu starpgabalam ar kadastra apzīmējumu X Codes pagastā” zemes vienība, kadastra apzīmējums X, ir piekrītoša Bauskas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību tika izlikta Codes pagasta pārvaldes ēkā, Bauskas novada domes ēkā un Bauskas novada domes mājaslapā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes gabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Codes pagasta zemnieku saimniecībai „Panči”, reģistrācijas Nr.43601008401, juridiskā adrese: „Panči”, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901, zemes vienības, kadastra apzīmējums X, divas daļas 2,2 un 3,6 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.

3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei ”Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Codes pagasta zemnieku saimniecību „Panči” šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:

5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;

5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

46.§ Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, daļas 4,4 ha platībā Codes pagastā iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Saņemts Mārītes Ķ. zemnieku saimniecības „Zīles” iesniegums; tajā lūgts iznomāt daļu no zemes vienības 4,4 ha platībā. Informācija par iznomājamo zemes platību tika izvietota gan Codes pagasta pārvaldes, gan pašvaldības domes ēkā, gan mājaslapā. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes platību. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu par zemes nomu zemnieku saimniecībai „Zīles” uz 5 gadiem, nomas maksu gadā nosakot 3% no zemes kadastrālās vērtības.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē saņemts Mārītes Ķ. zemnieku saimniecības „Zīles”, reģistrācijas Nr.43601004202, kuru pārstāv īpašnice Mārīte Ķ., iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-4/84), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt nekustamā īpašuma zemes daļu 4,4 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Zemes vienība pieder pašvaldībai saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Codes pagasta zemesgrāmatas nodaļjumu Nr.466.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību tika izlikta Codes pagasta pārvaldes ēkā, Bauskas novada pašvaldības ēkā un pašvaldības mājaslapā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes gabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Mārītes Ķ. zemnieku saimniecībai „Zīles”, reģistrācijas Nr.43601004202, juridiskā adrese: „Zīles”, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļu 4,4 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.

3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Mārītes Ķ. zemnieku saimniecību „Zīles” šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:

5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;

5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

47.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, daļas 1,1 ha platībā Codes pagastā iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Bauskas novada domē saņemts Ulda P. iesniegums, tajā lūgts iznomāt zemi 1,1 ha platībā Codes pagastā. Informācija par šo iznomājamo zemes platību bija izlikta gan pašvaldības domes, gan Codes pagasta pārvaldes ēkā un publicēta pašvaldības mājaslapā. Citi pretendenti nebija izteikuši vēlēšanos nomāt šo zemi. Lēmuma projekts paredz zemes vienības daļu iznomāt U.P., nomas līgumu slēdzot uz 5 gadiem un nomas maksu gadā nosakot 3% no kadastrālās vērtības. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē saņemts Ulda P. iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/652), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt nekustamā īpašuma zemes daļu 1,1 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Zemes vienība pieder pašvaldībai saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Codes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.466.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību tika izlikta Codes pagasta pārvaldes ēkā, Bauskas novada domes ēkā un Bauskas novada domes mājaslapā internetā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Uldim P., dzīvesvietas adrese Codes pag., Bauskas nov., LV-3901, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļu 1,1 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.

3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Uldi P. šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:

5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;

5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

48.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Saņemts zemnieku saimniecības „Eriņi” iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienību, Codes pagastā. Informācija par šo iznomājamo zemes platību tika publicēta pašvaldības mājas lapā, izvietota Bauskas novada pašvaldības ēkā un Codes pagasta pārvaldes ēkā. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos iznomāt šo zemi. Sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Eriņi”, nosakot nomas līguma termiņu 5 gadi un nomas maksu gadā 3% no tās kadastrālās vērtības.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 1.novembrī saņemts G. Andra zemnieku saimniecības „Eriņi”, reģistrācijas Nr.43601015600, kuru pārstāv īpašnieks Andris G., iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/2482), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemi 2,7 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 27.oktobra lēmumu „Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā piekritību” zemes vienība, kadastra apzīmējums X, ir piekrītoša Bauskas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību tika izlikta Codes pagasta pārvaldes ēkā, Bauskas novada domes ēkā un Bauskas novada domes mājaslapā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes gabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt G. Andra zemnieku saimniecībai „Eriņi”, reģistrācijas Nr.43601015600, juridiskā adrese: „Eriņi”, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901, zemes vienību 2,7 ha platībā, kadastra apzīmējums X, lauksaimnieciskai izmantošanai saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar G. Andra zemnieku saimniecību „Eriņi” šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.
5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:
 - 5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;
 - 5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

49.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļas un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļas Codes pagastā iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Novada domē saņemts zemnieku saimniecības „Panči” iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemesgabalus 2,5 un 1 ha platībā Codes pagastā. Informācija par iznomājamo zemes platību tika publicēta pašvaldības mājas lapā, izvietota pašvaldības domes ēkā un Codes pagasta pārvaldes ēkā. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemi. Sagatavots lēmuma projekts par zemes iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Panči”, nomas līgumu noslēdzot uz 5 gadiem un nomas maksu gadā noteikt 3% no zemes kadastrālās vērtības.

Bauskas novada domē 2011.gada 2.novembrī saņemts Codes pagasta zemnieku saimniecības „Panči”, reģistrācijas Nr.43601008401, īpašnieka Kārļa Z. iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/2489), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemes vienības 2,5 ha un 1,0 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu „Par starpgabalu statusa piešķiršanu zemes vienībām Codes pagastā” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem X un X ir piekrītošas Bauskas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību tika izlikta Codes pagasta pārvaldes ēkā, Bauskas novada pašvaldības domes ēkā un publicēta pašvaldības mājaslapā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Codes pagasta zemnieku saimniecībai „Panči”, reģistrācijas Nr.43601008401, juridiskā adrese: „Panči”, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901, daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X – 2,5 ha platībā un daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X - 1,0 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Codes pagasta zemnieku saimniecību „Panči” šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:
5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;
5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

50.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Bauskas novada domē saņemts zemnieku saimniecības „Mālnieki” iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienību 3,8 ha platībā Codes pagastā. Informācija par iznomājamo zemes platību tika publicēta pašvaldības mājas lapā, izvietota pašvaldības domes ēkā un Codes pagasta pārvaldes ēkā. Citas personas netika izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemi. Sagatavots lēmuma projekts par zemes iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Mālnieki”, līgumu par zemes nomu noslēdzot uz 5 un nomas maksu gadā nosakot 3% no zemes kadastrālās vērtības.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 1.novembrī saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Mālnieki” valdes priekšsēdētāja U.S. iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/2488), kurā lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemes vienību 3,8 ha platībā, kadastra apzīmējums X.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 27.oktobra lēmumu „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem X un X Codes pagastā piekritību pašvaldībai” zemes vienība 3,8 ha platībā, kadastra apzīmējums X, ir piekrītoša Bauskas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību tika izlikta Codes pagasta pārvaldes ēkā, Bauskas novada pašvaldības ēkā un pašvaldības mājaslapā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Mālnieki”, reģistrācijas Nr.43601000249, juridiskā adrese: Torņa iela 16, Jauncode, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901, zemes vienību 3,8 ha platībā, kadastra apzīmējums X, lauksaimnieciskai izmantošanai saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Nomā līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3 % no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Mālnieki” šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:
5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;
5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

51.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Bauskas novada domē saņemts zemnieku saimniecības „Eriņi” iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienību 2,2 ha platībā Codes pagastā. Informācija par iznomājamo zemes platību tika publicēta pašvaldības mājas lapā, izvietota pašvaldības domes ēkā un Codes pagasta pārvaldes ēkā. Citas personas netika izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemi. Sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Eriņi” uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu gadā 3% no zemes kadastrālās vērtības.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 1.novembrī saņemts G. Andra zemnieku saimniecības „Eriņi”, reģistrācijas Nr.43601015600, kuru pārstāv īpašnieks Andris G., iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/2481), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemi 2,2 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 27.oktobra lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Veldzes” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem X un X Codes pagastā piekrišanu” zemes vienība, kadastra apzīmējums X, ir piekrišana Bauskas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību tika izlikta Codes pagasta pārvaldes ēkā, Bauskas novada pašvaldības ēkā un pašvaldības mājaslapā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes gabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt G. Andra zemnieku saimniecībai „Eriņi”, reģistrācijas Nr.43601015600, juridiskā adrese: „Eriņi”, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901, zemes vienību 2,2 ha platībā, kadastra apzīmējums X, lauksaimnieciskai izmantošanai saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Nomā līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz 31.10.2016.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3% no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdēt Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar G. Andra zemnieku saimniecībai „Eriņi” šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.
5. Pēc nomas līguma noslēgšanas iznomātājs var vienpusēji:

- 5.1. mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos;
- 5.2. izbeigt nomas līgumu vienu gadu iepriekš rakstveidā par to brīdinot nomnieku gadījumā, ja Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu par zemes vienības atsavināšanu.

52.§

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums X, Codes pagastā iznomāšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Bauskas novada domē saņemts zemnieku saimniecības „Eriņi” iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes vienību 4,4 ha platībā Codes pagastā. Informācija par iznomājamo zemes platību tika publicēta pašvaldības mājas lapā, izvietota pašvaldības domes ēkā un Codes pagasta pārvaldes ēkā. Citas personas nebija izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemi. Sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Eriņi”, līgumu noslēdzot uz 5 gadiem un nomas maksu gadā nosakot 3% no zemes kadastrālās vērtības. Lūdz pieņemt lēmuma projektu.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 1.novembrī saņemts G. Andra zemnieku saimniecības „Eriņi”, reģistrācijas Nr.43601015600, kuru pārstāv īpašnieks Andris G., iesniegums (reģistrēts ar Nr.3-14.26/2480), kurā tiek lūgts Bauskas novada domei iznomāt zemi 4,4 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2011.gada 27.oktobra lēmumu „Par zemes vienības „Kārkliņi” ar kadastra apzīmējumu 4052 005 0117 Codes pagastā sadalīšanu un piekritību” zemes vienība „Kārkliņu lauks”, kadastra apzīmējums X, ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 15.punktu informācija par iznomājamo zemes platību tika izlikta Codes pagasta pārvaldes ēkā, Bauskas novada pašvaldības ēkā un pašvaldības mājaslapā sadaļā „Zemes noma”. Citas personas nav izteikušas vēlēšanos nomāt šo zemes gabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu a)apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru” 5.2.un 12.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale,

J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt G. Andra zemnieku saimniecībai „Eriņi”, reģistrācijas Nr.43601015600, juridiskā adrese „Eriņi”, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901, zemes vienību 4,4 ha platībā, kadastra apzīmējums X, lauksaimnieciskai izmantošanai saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Nomas līgumu slēgt uz laiku no 01.12.2011. līdz rezerves zemes fonda izmantošanas likuma spēkā stāšanās brīdim.

3. Noteikt nomas maksu gadā 3% no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija” sagatavot un noslēgt ar G. Andra zemnieku saimniecību „Eriņi” šā lēmuma 1.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru”.

53.§ Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Codes pagastā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Zemesgrāmatā zemes īpašums Codes pagastā 1 ha platībā reģistrēts uz pašvaldības vārda. 2003.gadā tas tika iznomāts SIA „Būve Interiors” ar apbūves tiesībām; 2004.gadā šajā nomas līgumā veikti grozījumi, apbūve uz zemesgabala nav sākta. Sagatavots lēmuma projekts par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu no apbūves uz lauksaimniecības zemi. Jautājums tika izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu.

Nekustamais īpašums, kadastra Nr.X , kas sastāv no zemes vienības 1 ha platībā, pieder pašvaldībai saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Codes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000242141.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamajam īpašumam ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve, kods 0801.

Codes pagasta padome 2003.gada 12.novembrī iepriekšminēto zemes īpašumu iznomāja SIA „BŪVE INTERIORS” ar apbūves tiesībām. Nomas līgumā minēts, ka nomnieks lieto iznomāto zemi ar mērķi par saviem līdzekļiem uzbūvēt uz zemes ēku un būvju kompleksu viesnīcas, restorānu, atpūtas un sporta vajadzībām. Starp Codes pagasta padomi un SIA „BŪVE INTERIORS” 2004.gada 30.jūnijā tika noslēgta vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā, kurā noteikts, ka nomas tiesiskās attiecības izbeidzas un šis līgums zaudē spēku, ja nomnieks nav uzsācis zemesgabala apbūvi līdz 2007.gada 1.oktobrim. Zemesgabala apbūve nav uzsākta un nekustamajam īpašumam ir lauksaimnieciska izmantošana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 1.,18.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Nekustamā īpašuma zemes vienībai 1 ha platībā, kadastra apzīmējums X, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

SĒDE BEIGTA 2011.gada 24.novembrī plkst.15.

Nākamā kārtējā Domes sēde 2011.gada 29.decembrī plkst. 14.

SĒDES VADĪTĀJS

V.VEIPS

SĒDES PROTOKOLĒTĀJA

M.DĀBOLA