



Latvijas Republika

BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, fakss 63924522, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Bauskā

2011.gada 24.februārī

Nr.2

SĒDI SASAUKTA 2011.gada 24.februārī plkst.10
SĒDE ATKLĀTA 2011.gada 24.februārī plkst.10

SĒDI VADA Bauskas novada Domes priekšsēdētājs **Valdis VEIPS**

SĒDĒ PIEDALĀS 17 Bauskas novada Domes deputāti:

Raitis ĀBELNIEKS
Juris CIELAVS
Rudīte ČAKĀNE
Inese DOMBROVSKA
Alvis FELDMANIS
Jānis FELDMANIS
Ārija GAILE
Vera GRIGORJEVA
Uldis KOLUŽS
Juris LANDORFS
Tija MILGRĀVE
Egils MILLERS
Vera PURMALE
Jānis RUMBA
Mintauts TARVIDS
Valdis VEIPS

SĒDĒ PIEDALĀS:

1. Vilnis AUZĀNS- laikraksta „Bauskas Dzīve” žurnālists
2. Jānis BARANS- Īslīces pagasta pārvaldes vadītājs
3. Aleksandrs BIČKOVŠ- Gailīšu pagasta pārvaldes vadītājs
4. Voldemārs ČAČŠ- Bauskas pilsētas pārvaldes speciālists
5. Viesturs JANŠEVSKIS- Ceraukstes pagasta pārvaldes vadītājs
6. Biruta GRANTIŅA- Bērnu un jaunatnes sporta skolas direktore
7. Laila JURCIKA- Izglītības pārvaldes metodiķe
8. Irēna KALNIŅA- Kristīgās pamatskolas skolotāja
9. Sandra KAZĀKA- Dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja
10. Laimdota KOLBERGA- Vecsaules pagasta pārvaldes vadītāja

11. Zintis KONOVS- Īslīces pagasta pārvaldes zemes lietu speciālists
12. Iveta KUBLIŅA- Sociālā dienesta vadītāja
13. Inese LAVRINOVIČA- Kristīgās pamatskolas direktore
14. Dzintars LENBERGS- uzaicinātā persona
15. Oļģerts LĪKAIS- Mežotnes pagasta pārvaldes vadītājs
16. Dagnija LUDRIKA- domes izpilddirektore
17. Baiba MARČENKOVA- Brunavas pagasta pārvaldes vadītāja
18. Modris MĀKULĒNS- Juridiskās nodaļas vadītājs
19. Jānis MIČULIS- Bauskas pilsētas pārvaldes vadītājs
20. Ilze PONOMARJOVA- Kristīgās pamatskolas skolotāja palīdzē
21. Dace SAUSĀ- Vecsaules pagasta pārvaldes zemes lietu speciāliste
22. Ina STĀMERE- Kristīgās pamatskolas vecāku pārstāve
23. Līvija ŠARĶE- Dāviņu pagasta pārvaldes vadītāja
24. Dace ŠĶILIŅA- Codes pagasta pārvaldes vadītāja
25. Ieva ŠOMINA- projektu vadītāja Gailīšu pagasta pārvaldē
26. Ilze TIJONE- Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja
27. Gunita VĪGUPA- Attīstības un plānošanas nodaļas speciāliste
28. Raimonds ŽABOVŠ- Bauskas 1.vidusskolas direktors

SĒDI PROTOKOLĒ sekretāre-lietvede Mārīte DĀBOLA.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Domes administrācijas informācija.
2. Par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas vadītāja amata kandidāta saskaņošanu.
3. Par aizņēmumu projekta „Kopēji ūdens apsaimniekošanas pasākumi pārrobežu Lielupes baseinā” īstenošanai.
4. Par aizņēmumu projekta „Radvilišķi- Bauska starpkultūru sadarbības attīstība” īstenošanai.
5. Par aizņēmumu projekta „Publiskās infrastruktūras sakārtošana Vecsaules pagastā” īstenošanai.
6. Par aizņēmumu projekta “Bauskas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība” īstenošanai.
7. Par saistošo noteikumu „Par ielu nosaukumu un ēku numerācijas plākšņu izvietojumu” apstiprināšanu.
8. Par Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomes sūdzību izskatīšanu.
9. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada Sociālais dienests” nolikumā.
10. Par saistošo noteikumu „Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu” apstiprināšanu.
11. Par Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” likvidēšanu.
12. Par pirmsskolas izglītības iestāde „Lācītis” likvidācijas nodrošināšanu, pievienojot to izglītības iestādei „Uzvaras vidusskola”.
13. Par jaunas amata vietas izveidi Bauskas Bērnu un jauniešu centrā.
14. Par projekta „Atbalsts Bauskas Bērnu un jauniešu centra darbības nodrošināšanai, izveidojot jauniešu informācijas punktu” iesniegšanu.
15. Par zemes vienības 6,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 4056 002 0050 Dāviņu pagastā ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
16. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2010.gada 28.oktobra lēmumā „Par uzņemšanas un telpu iznomāšanas nosacījumiem „Biznesa dārzā””.

17. Par nedzīvojamo telpu nomu pirmsskolas izglītības iestādē „Lācītis” Gailīšu pagastā.
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jaunžabarti” Gailīšu pagastā un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
19. Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Mazpurguļi” Īslīces pagastā.
20. Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam “Dārtes” Īslīces pagastā.
21. Par sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanu ar Juri A.
22. Par Ginta O. iesniegumu.
23. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu zemesgabalam Biržu ielā 13C, Bauskā.
24. Par adreses piešķiršanu dzīvoklim Pļavu ielā 8, Bauskā.
25. Par adreses piešķiršanu dzīvojamajai ēkai un telpu grupām Dārza ielā 36, Bauskā.
26. Par adresācijas objektu izvērtēšanu Bauskas pilsētā.
27. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Mēmeles ielā 13, Bauskā.
28. Par nekustamo īpašumu pārņemšanu no VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”.
29. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4092 002 0046 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 4092 002 0046 004 Vecsaules pagastā.
30. Par zemesgabala nodalīšanu transformatora ēkas TP-3545 Vecsaules pagastā uzturēšanai, nosaukuma un adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu.
31. Par zemesgabala nodalīšanu transformatora ēkas TP-4809 Vecsaules pagastā uzturēšanai, nosaukuma un adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu.
32. Par zemesgabala nodalīšanu transformatora ēkas TP-3515 Vecsaules pagastā uzturēšanai, nosaukuma un adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu.
33. Par nekustamā īpašuma „Nezāles” Vecsaules pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu.
34. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Lijas” Vecsaules pagastā.
35. Par ielu izveidi un nosaukumu piešķiršanu Likvertenu ciemā, Vecsaules pagastā.
36. Par starpgabaliem Likvertenos Vecsaules pagastā.
37. Par telpu grupas lietošanas veidu maiņu dzīvojamajai mājai „Padomi” Brunavas pagastā.
38. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Alejnieki” Brunavas pagastā, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu.
39. Par īpašuma „Alejas” Brunavas pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajai zemes vienībai.
40. Par adreses „Alejas 1” Brunavas pagastā piešķiršanu.
41. Par adreses „Paegļi 1” piešķiršanu dzīvojamajai mājai Brunavas pagastā.
42. Par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai, kas atdalīta no nekustamā īpašuma „Dunduri” Brunavas pagastā.
43. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Elmāram Pētersonam uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4046 015 0050 Brunavas pagastā.
44. Par nosaukuma maiņu Ozolkalna ielai Ceraukstes pagastā.
45. Par nosaukuma maiņu Ceraukstes ielai Ceraukstes pagastā.
46. Par nosaukuma- Nameju iela- piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0208 Ceraukstes pagastā.
47. Par adrešu piešķiršanu ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām ar piesaisti ielas nosaukumam Ceraukstes pagastā.
48. Par īpašuma „Rumbas” Ceraukstes pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma un adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajai zemes vienībai.
49. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu Zigmāra S. nekustamajiem īpašumiem Codes pagastā.

50. Par nekustamā īpašuma „Pumpuri” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.
51. Par nekustamā īpašuma „Palejas” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajām zemes vienībām.
52. Par nekustamā īpašuma „Svarenieki” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.
53. Par nekustamā īpašuma „Kalnsētas” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.
54. Par adrešu piešķiršanu garāžas ēkai un telpu grupām Enerģētiķos Codes pagastā.
55. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 002 0052 Codes pagastā.
56. Par zemes vienību, uz kurām atrodas kapsētas Codes pagastā, piekritību pašvaldībai.
57. Par zemes vienību, uz kurām atrodas pašvaldības ielas un ceļi Codes pagastā, piekritību pašvaldībai.
58. Par telpu „Virsaīši 1” Codes pagastā nomas līguma slēgšanu.
59. Par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanu.

Domes priekšsēdētājs V.Veips ierosina no izsludinātās darba kārtību izslēgt 23.un 35.jautājumu, jo par tiem nepieciešams iegūt papildus informāciju.

Juridiskās nodaļas vadītājs M.Mākulēns sniedz izvērstu skaidrojumu, kāpēc šo lēmumu pieņemšana atliekama.

Iebildumu nav.

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Izslēgt no izsludinātās darba kārtības 23.jautājumu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu zemesgabalam Biržu ielā 13C, Bauskā” un 35.jautājumu „Par ielu izveidi un nosaukumu piešķiršanu Likvertenu ciemā, Vecsaules pagastā”.

1.§ Domes administrācijas informācija.

(D.LUDRIKA, V.PURMALE)

ZIŅO: D.LUDRIKA.

Domes izpilddirektore D.Ludrika informē, ka notiek darbs pie gada pārskata sagatavošanas, pagājušā gada rezultātu auditēšanas iestādēs. Likumā noteikts, ka gada pārskats jāapstiprina līdz 1.maijam un tāpēc aprīļa sēdēs tiks sniegta gada pārskata informācija, kā arī iesniegts apstiprināšanai domes sēdē.

Otrs svarīgākais jautājums- budžeta projekta gatavošana. Izskatīšanai Sociālo un veselības lietu komitejas sēdē tika iesniegts skatīšanai budžeta projekts daļā, kas skar sociālo budžetu un Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē- daļā par izglītības, kultūras iestādēm. Tika informēts, ka budžeta projekts sagatavots ar deficītu un pie tā jāturpina strādāt. Budžeta projekta izskatīšana tika apturēta Vides un attīstības komitejas sēdē, jo tajā tika skatīts jautājums par struktūras optimizēšanu, funkciju deleģēšanu pašvaldības kapitālsabiedrībām, tāpēc budžeta projekts jāpārstrādā pēc šā lēmuma pieņemšanas. Darbs turpinās. Pieņemtais lēmums skar pagastu pārvaldes, izglītības, kultūras un sporta iestādes, novada administrāciju. D.Ludrika informē, ka sagatavoti atsevišķi normatīvi, kas pasaka izglītības iestāžu normatīvus

saimnieciskā personāla nepieciešamībai, iestāžu telpu apsaimniekošanai, apkārtnes kopšanai un citās svarīgās jomās. Pēc šiem normatīviem tiks pārvērtēti iestāžu budžeti, un tikai tad darbinieku skaits tiks apstiprināts. Jādomā par budžeta prioritāšu nodrošināšanu, kas tika definētas ar Finanšu komitejas sēdes lēmumu. Ir izstrādāts grafiks, kā pēc šiem kritērijiem tiks skatīts katras iestādes budžeta projekts.

Par budžeta ieņēmumiem- gada sākumā tie parasti ir mazāki. Arī iedzīvotāju ienākuma nodokli valsts ieskaita mazākā apmērā kā iepriekšējos gadus. Prognozējamais apjoms gadā sadalīts pēc citiem principiem salīdzinājumā ar iepriekšējiem gadiem. Šā gada 1.ceturksnī plānotā daļa tiek ieskaitīta 20% apmērā. Gadā summa paredzēta sadalījumā pa ceturkšņiem: 2.ceturksnī- 24%, 3.ceturksnī- 27%, 4.ceturksnī- 29%.

Ir noslēgti divi līgumi par divu apjomīgu projektu īstenošanu- Bauskas pils rekonstrukcijas 2.kārtas projekts un Strēlnieku daudzfunkcionālā centra rekonstrukcijas projekts. Var sākt iepirkuma procedūru un citas darbības, kas saistās ar projektu realizāciju.

Informāciju pieņem zināšanai.

2.§

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas vadītāja amata kandidāta saskaņošanu.

(J.FELDMANIS, DZ.LENBERGS, J.RUMBA, R.ČAKĀNE, V.VEIPS)

PIEDALĀS: DZ.LENBERGS

ZIŅO: J.FELDMANIS.

Janvāra domes sēdē tika pieņemts lēmums par sabiedriskās kārtības nodaļas izveidošanu. Uz vadītāja amata vietu izsludināja konkursu. Pieteicās 8 pretendenti, bet uz pārrunām tika aicināti 3 no viņiem, jo pārējie neatbilda konkursa prasībām. Izvērtējot visus pretendentes, komisija iesaka domei saskaņot Dzintara Lenberga kandidatūru. Viņam ir pieredze darbā valsts policijā.

Dod vārdu Dz.Lenbergam. Dz.Lenbergs saka, ka viņam ir izstrādāta stratēģija, kā organizēt darbu novada sabiedriskās kārtības nodrošināšanai. Sola godīgi kalpot novada sabiedrībai.

Noklausoties amata konkursa komisijas priekšsēdētāja Bauskas novada domes priekšsēdētāja vietnieka Jāņa Feldmaņa ziņojumu par konkursa rezultātiem uz Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas vadītāja amatu,

vadoties no Bauskas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Bauskas novada pašvaldības nolikums” 21.2.punkta, kas nosaka to, ka konkursa kārtībā izraudzīto administrācijas struktūrvienību vadītāju pieņemšana darbā iepriekš saskaņojama ar domi,

Dome, atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” 2 (I.Dombrovska, V.Grigorjeva),

NOLEMJ:

saskaņot **Dzintara LENBERGA** kandidatūru Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Sabiedriskās kārtības nodaļas vadītāja amatam.

3.§

Par aizņēmumu projekta „Kopēji ūdens apsaimniekošanas pasākumi pārrobežu Lielupes baseinā” īstenošanai.

(I.TIJONE)

ZIŅO: I.TIJONE

Nodaļas vadītāja I.Tijone lūdz lemt par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē projekta „Kopēji ūdens apsaimniekošanas pasākumi pārrobežu Lielupes baseinā” īstenošanai. Aizņēmuma atmaksa sākama 2013.gadā no pašvaldības budžeta līdzekļiem un atmaksas termiņš- 15 gadi.

Iebildumu nav.

2010.gada 17.decembrī noslēgts partnerības līgums starp Bauskas novada Domi un Zemgales Plānošanas reģionu par projekta īstenošanu un finansējuma piešķiršanu Eiropas Savienības struktūrfondu 3.mērķa „Eiropas teritoriālā sadarbība” Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam projekta Nr.LLIII-157 „Kopēji ūdens apsaimniekošanas pasākumi pārrobežu Lielupes baseinā” īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts budžetu 2011.gadam” 17.panta septīto daļu, kas pieļauj pašvaldībai uzņemties ilgtermiņa saistības Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, 15.1.apakšpunktu, lai nodrošinātu projekta īstenošanai nepieciešamo finansējumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,

NOLEMJ:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar Valsts kases noteikto aizņēmuma procentu likmi Eiropas Savienības struktūrfondu 3.mērķa „Eiropas teritoriālā sadarbība” Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam projekta Nr.LLIII-157 „Kopēji ūdens apsaimniekošanas pasākumi pārrobežu Lielupes baseinā” īstenošanai:
 - 1.1. 2011.gadā Ls 80 720,28 (astoņdesmit tūkstoši septiņi simti divdesmit lati, 28 santīmi) vai ekvivalentu summu eiro valūtā;
 - 1.2. 2012.gadā Ls 21 919,00 (divdesmit viens tūkstotis deviņi simti deviņpadsmit lati, 00 santīmi) vai ekvivalentu summu eiro valūtā.
2. Aizņēmuma atmaksas termiņš – 15 (piecpadsmit) gadi, paredzot, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksa uzsākama 2013.gadā un atmaksājama no Bauskas novada pašvaldības līdzekļiem.

4.§

Par aizņēmumu projekta „Radviliški- Bauska starpkultūru sadarbības attīstība” īstenošanai.

(I.TIJONE)

ZIŅO: I.TIJONE.

Lai nodrošinātu pārrobežu projekta īstenošanu par Vecsaules saieta nama atjaunošanu, jālūdz Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut ņemt aizņēmumu Valsts kasē. Kopējā aizņēmuma summa- 59999,12 lati un tā atmaksa sākama 2013.gadā. Lēmuma projekts akceptēts apvienoto komiteju sēdē.

Jautājumu nav.

2010.gada 28.oktobrī noslēgts partnerības līgums starp Bauskas novada Domi un Radvilišķu pilsētas kultūras centru par projekta īstenošanu un finansējuma piešķiršanu Eiropas Savienības struktūrfondu 3.mērķa „Eiropas teritoriālā sadarbība” Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam projekta Nr.LLIII-136 „Radvilišķi – Bauska starpkultūru sadarbības attīstība” īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts budžetu 2011.gadam” 17.panta septīto daļu, kas pieļauj pašvaldībai uzņemties ilgtermiņa saistības Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, 15.1.apakšpunktu, lai nodrošinātu projekta īstenošanai nepieciešamo finansējumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,

NOLEMJ:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut 2011.gadā ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar Valsts kases noteikto aizņēmuma procentu likmi Eiropas Savienības struktūrfondu 3.mērķa „Eiropas teritoriālā sadarbība” Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2007.-2013.gadam projekta Nr.LLIII-136 „Radvilišķi – Bauska starpkultūru sadarbības attīstība” īstenošanai Ls 59 999,12 (piecdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi lati, 12 santīmi) vai ekvivalentu summu eiro valūtā.
2. Aizņēmuma atmaksas termiņš – 10 (desmit) gadi, paredzot, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksa uzsākama 2013.gadā un atmaksājama no Bauskas novada pašvaldības līdzekļiem.

5.§

Par aizņēmumu projekta „Publiskās infrastruktūras sakārtošana Vecsaules pagastā” īstenošanai.

I.TIJONE)

ZIŅO: I.TIJONE.

Šis projekts par infrastruktūras sakārtošanu Vecsaules pagastā tiek realizēts Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai programmas ietvaros. Projekta īstenošanai nepieciešamā summa- Ls 46050,15. Finanšu komitejas sēdē tika akceptēts lēmuma projekts par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē. Aizņēmuma atmaksas termiņš ir 10 gadi un tā atmaksa sākama 2012.gadā.

Jautājumu nav.

2010.gada 24.maijā noslēgts līgums starp Bauskas novada administrāciju un Lauku atbalsta dienesta Zemgales reģionālā lauksaimniecības pārvaldi par projekta īstenošanu un

finansējuma piešķiršanu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem” projekta Nr.10-06-L32100-000085 „Publiskās infrastruktūras sakārtošana Vecsaules pagastā” īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts budžetu 2011.gadam” 17.panta septīto daļu, kas pieļauj pašvaldībai uzņemties ilgtermiņa saistības Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, 15.1.apakšpunktu, lai nodrošinātu projekta īstenošanai nepieciešamo finansējumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,

NOLEMJ:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut 2011.gadā ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar Valsts kases noteikto aizņēmuma procentu likmi Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem” projekta Nr.10-06-L32100-000085 „Publiskās infrastruktūras sakārtošana Vecsaules pagastā” īstenošanai Ls 46050,15 (četrdesmit seši tūkstoši piecdesmit lati, 15 santīmi) vai ekvivalentu summu eiro valūtā.
2. Aizņēmuma atmaksas termiņš – 10 (desmit) gadi, paredzot, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksa uzsākama 2012.gadā un atmaksājama no Bauskas novada pašvaldības līdzekļiem.

6.§

Par aizņēmumu projekta „Bauskas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība” īstenošanai.

(I.TIJONE)

ZIŅO: I.TIJONE.

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja I.Tijone lūdz lemt par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē projekta par pilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstību īstenošanai. Šā aizņēmuma atmaksas termiņš ir 20 gadi un sākams atmaksāt 2012.gadā.

2010.gada 14.jūlijā noslēgta vienošanās starp Bauskas novada Domi un Valsts reģionālās attīstības aģentūru par projekta apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu Eiropas Savienības fonda darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.1.prioritātes „Infrastruktūra cilvēka kapitāla nostiprināšanai” 3.1.4.pasākuma „Nodarbinātības un sociālo pakalpojumu infrastruktūra” 3.1.4.3.aktivitātes „Pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība nacionālas un reģionālas nozīmes attīstības centros” projekta Nr.3DP/3.1.4.3.0/10/IPIA/VRAA/009 „Bauskas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība” īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts budžetu 2011.gadam”

17.panta septīto daļu, kas pieļauj pašvaldībai uzņemties ilgtermiņa saistības Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, 15.1.apakšpunktu, lai nodrošinātu projekta īstenošanai nepieciešamo finansējumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,

NOLEMJ:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar Valsts kases noteikto aizņēmuma procentu likmi Eiropas Savienības fonda darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.1.prioritātes „Infrastruktūra cilvēka kapitāla nostiprināšanai” 3.1.4.pasākuma „Nodarbinātības un sociālo pakalpojumu infrastruktūra” 3.1.4.3.aktivitātes „Pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība nacionālas un reģionālas nozīmes attīstības centros” projekta Nr.3DP/3.1.4.3.0/10/IPIA/VRAA/009 „Bauskas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība” īstenošanai:
 - 1.1. 2011.gadā Ls 548122,40 (pieci simti četrdesmit astoņi tūkstoši viens simts divdesmit divi lati četrdesmit santīmi) vai ekvivalentu summu eiro valūtā.
2. Aizņēmuma atmaksas termiņš – 20 (divdesmit) gadi, paredzot, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksa uzsākama 2012.gada 2.ceturksnī un atmaksājama no Bauskas novada pašvaldības līdzekļiem.

7.§

Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu „Par ielu nosaukumu un ēku numerācijas plākšņu izvietošanu” apstiprināšanu.

(A.PAKLONS, V.VEIPS, I.DOMBROVSKA, J.LANDORFS, M.MĀKULĒNS)

ZIŅO: A.PAKLONS.

Lai nodrošinātu estētiski kvalitatīvu un informatīvi saprotamu ielu nosaukumu un ēku numerācijas plākšņu izvietošanu Bauskas novada apdzīvotajās vietās, sagatavots saistošo noteikumu projekts, kas tika skatīts decembra Vides un attīstības un Finanšu komitejas sēdē, kā arī apvienoto komiteju sēdē 10.februārī. Visi izteiktie priekšlikumi, labojumi vai papildinājumi ņemti vērā un iestrādāti noteikumu projektā. Noteikumiem pievienoti ielas numerācijas plākšņu un numerācijas zīmju paraugi. Noteikumi nosaka plākšņu un zīmju izvietošanu, to dizaina un informācijas standartus, administratīvo atbildību par šo noteikumu neievērošanu.

M.Mākulēns izskaidro deputātiem noteikumu 26.un 27.punktu- par sodu piemērojamību, paskaidrojot, ka šo sodu apmēru nosaka pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 43.panta pirmās daļas 5.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 „Par ielu nosaukumu un ēku numerācijas plākšņu

- izvietošanu” saskaņā ar pielikumu.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.2 „Par ielu nosaukumu un ēku numerācijas plākšņu izvietošanu” rakstiski un elektroniski atzina saņemšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
 3. Saistošos noteikumus Nr.2 „Par ielu nosaukumu un ēku numerācijas plākšņu izvietošanu” publicēt Bauskas novada domes laikrakstā „Bauskas Novada Vēstis”, ievietot Bauskas novada domes mājas lapā.
 4. Saistošie noteikumi Nr.2 „Par ielu nosaukumu un ēku numerācijas plākšņu izvietošanu” stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā „Bauskas Novada Vēstis”.

Protokolam pielikumā pievienoti saistošie noteikumi ar pielikumiem uz 6 lp.

8.§

Par Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomes sūdzības izskatīšanu.

(M.MĀKULĒNS, J.FELDMANIS, A.FELDMANIS, A.PAKLONS, G.TARVIDS, J.RUMBA, U.KOLUŽS)

ZIŅO: M.MĀKULĒNS.

Bauskas novada domē saņemta Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomes sūdzība par Bauskas novada Būvvaldes 2010.gada 12.oktobra administratīvo aktu par būvniecības ieceres projektu piemiņas monumenta izbūvei Rīgas ielā 35, Bauskā. Šis jautājums tiek skatīts atkārtoti kopš decembra sēdes. Dome ir pārbaudījusi visus lietā esošos dokumentus, izvērtējusi visus argumentus un atzinusi par spēkā neesošu Būvvaldes 12.10.2010.izdoto administratīvo aktu, uzdodot pagarināt izsniegtā plānošanas un arhitektūras uzdevuma derīguma termiņu līdz 2012.gada 25.aprīlim, kā arī atzinusi par nepieciešamu pārņemt Būvvaldes pilnvaras būvprojektēšanas pirmās stadijas- skiču projekta izskatīšanu un saskaņošanu un lēmuma pieņemšanu par pieminekļa novietošanu zemesgabalā Rīgas ielā 35B. Lai izvērtētu skiču projekta atbilstību visām prasībām, veicama skiču projekta ekspertīze. Ar šo lēmumu priekšsēdētājs V.Veips tiek pilnvarots vērsties pie Rundāles pils muzeja direktora I.Lancmaņa un Arhitektu savienībā, lai izveidotu ekspertu komisiju. Ekspertu komisijai savs atzinums Domei sniedzams līdz šā gada 31.martam.

Deputāts U.Kolužs joprojām paliek pie sava viedokļa, ka Būvvalde ir profesionāla un ka pilsētai vislabākais risinājums esot šai vietā būvēt jauno bibliotēkas ēku, Ebreju kopienai piedāvājot šeit izvietot piemiņas plākšni jeb veidot eksponātu zāli. Zeme esot jāizmanto pilsētas vajadzībām.

J.Feldmanis skaidro, ka ekspertu komisija izvērtēs skices no mākslinieciskā un arhitektoniskā viedokļa un pēc tam dome var pieņemt atbilstošu lēmumu.

A.Paklons piekrīt šādam sagatavotajam lēmuma projektam.

G.Tarvids pieprasa lēmuma projekta konstatējošās daļas 9.punktā ierakstīt, teikumu, ka „Bauskas novada dome tam nepiekrīt”.

Priekšsēdētājs V.Veips aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar šo G.Tarvida priekšlikumu.

Bauskas novada domē (turpmāk – Dome) saņemta biedrības „Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome” (turpmāk – Padome) sūdzība par Bauskas novada Būvvaldes 2010.gada 12.oktobra administratīvo aktu Nr.14-1.2/22 „Par būvniecības ieceres projektu piemiņas monumenta izbūvei”.

Sūdzībā norādīti šādi lietas apstākļi:

[1] 2001.gada 27.septembra lēmumā un 2006.gada 17.janvāra vēstulē Bauskas pilsētas dome atbalstīja Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomes ieceri izveidot Bauskas ebreju piemiņas vietu – memoriālu Rīgas ielā 35, Bauskā.

Dome konstatē, ka minētajā Bauskas pilsētas domes lēmumā netiek izteikts atbalsts tieši memoriāla izveidošanai, bet lēmumā formulējums ir šāds: „atbalstīt *piemiņas vietas* ierīkošanu Bauskā, Rīgas ielā 35 holokaustā iznīcinātajai ebreju kopienai, sadarbojoties ar ebreju un citām ieinteresētajām organizācijām un privātpersonām.”

[2] Padome 2007.gada 1.jūlijā noslēdza ar Bauskas pilsētas domi zemesgabala nomas līgumu par zemesgabala daļa Rīgas ielā 35B, Bauskā nomu. Zemes nomas mērķis – „...pieminekļa novietošanai holokaustā iznīcinātajai ebreju kopienai”.

Dome pārbaudījusi lietā esošos dokumentus, atzīst ka minētajā datumā ir noslēgts zemes nomas līgums, kurā noteikts zemesgabala izmantošanas mērķis: pieminekļa novietošanai holokausta iznīcinātajai ebreju kopienai, nomas līguma termiņš – sākotnēji līdz 2019.gada 1.jūlijam, tad ar atsevišķu vienošanos nomas līguma termiņš pagarināts līdz 2020.gada 1.janvārim.

[3] 2008.gada 25.aprīlī Bauskas pilsētas domes Bauskas pilsētas Būvvalde izsniedza Padomei Plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.04-08 Bauskas ebreju vēstures memoriāla projektēšanai, kura derīguma termiņš –2010.gada 25.aprīlis.

Dome konstatē, ka šāds dokuments tiešām izsniegts un tas ir izsniegts saskaņā ar Bauskas pilsētas domes 2007.gada 21.jūnija lēmumu „Par zemesgabala daļas Rīgas ielā 35B, Bauskā iznomāšanu” un 2007.gada 1.jūlijā noslēgto zemes nomas līgumu. Lēmumā par zemes iznomāšanu, kā arī zemes nomas līgumā norādīts: iznomātā zemesgabala daļa ir izmantojama pieminekļa novietošanai holokausta iznīcinātajai ebreju kopienai.

[4] Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Bauskas novada pašvaldība ir Bauskas novadu veidojošo vietējo pašvaldību tiesību un saistību pārņēmēja.

Dome konstatē, ka Bauskas pilsētas pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu iekļāvās Bauskas novadā un, līdz ar to saskaņā ar minētā likuma Pārejas noteikumu 13.punktu Bauskas novada pašvaldība ir Bauskas pilsētas tiesību un saistību pārņēmēja.

Tātad Bauskas novada pašvaldībai ir saistoši: Bauskas pilsētas domes 2001.gada 27.septembra lēmums „Par piemiņas vietas ierīkošanu holokaustā iznīcinātajai Bauskas ebreju kopienai”, Bauskas pilsētas domes 2007.gada 21.jūnija lēmums „Par zemesgabala daļas Rīgas ielā 35B, Bauskā iznomāšanu”, 2007.gada 1.jūlijā noslēgtais zemes nomas līgums un Bauskas pilsētas Būvvaldes Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.0408.

[5] Ar Padomes pilnvarotās personas 2010.gada 6.aprīļa vēstuli Nr.10-04 „Par Bauskas ebreju vēstures monumenta ierīkošanu Bauskā, Rīgas ielā 35B” tika lūgts Bauskas novada Būvvaldei pagarināt plānošanas un arhitektūras uzdevuma termiņu. 2010.gada 7.aprīlī SIA „Malas”, kas Padomes uzdevumā veic pieminekļa projektēšanas darbus, iesniedza saskaņošanai Bauskas novada Būvvaldei memoriāla ģenerālplānu un arhitektūras risinājumus (pirmsprojekta stadijā). Padome norāda, ka joprojām nav atbildes par iesniegtās projekta dokumentācijas saskaņošanu vai atteikumu to saskaņot.

Dome konstatē, ka Bauskas novada Būvvalde 2010.gada 12.oktobrī SIA „Malas” ir nosūtījusi vēstuli Nr.14-1.2/22 „Par būvniecības ieceres skiču projektu piemiņas monumenta izbūvei” (dokuments, ko apstrīd Padome, turpmāk - Akts). No Akta satura izriet, ka Būvvalde nesaskaņo SIA „Malas” iesniegto projekta dokumentāciju (pirmsprojekta stadijas dokumentāciju, jeb skiču projektu). Dome konstatē, ka, lai arī Aktā ir norāde uz tā apstrīdēšanas kārtību, tas neatbilst Administratīvā procesa likuma 67.panta prasībām – tajā nav ietvertas 67.panta otrajā daļā minētās sastāvdaļas. Ņemot vērā to, ka Bauskas novada Būvvaldes rakstveidā izdotajā nelabvēlīgajā administratīvajā aktā, kura adresāts ir SIA „Malas”, nav piemēroto tiesību normu uzskaitījuma, Bauskas novada Būvvaldes izdots „administratīvais akts”, atbilstoši Administratīvā procesa likuma 74.panta pirmās daļas 3.punktam, ir spēkā neesošs administratīvais akts.

Sūdzībā Padome norādījusi šādus lietas juridiskos apstākļus:

[6] Padome norāda, ka Bauskas novada Būvvaldes izdots Akts ir pretrunā ar spēkā esošās likumdošanas normām un tieši aizskar tās intereses. Padome apstrīd to pilnā apmērā, norādot, ka akts ir atceļams un tā vietā ir izdodams tiesisks, Padomei labvēlīgs administratīvais akts. Padome norāda, ka Akts nesatur ievērojamu daļu no Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 67.pantā noteiktajām sastāvdaļām un neatbilst noteiktajai formai. Aktā nav administratīvā akta pamatojuma (APL 67.panta otrās daļas 6.punkts), nav atsevišķu piemēroto tiesību normu uzskaitījums (APL 67.panta otrās daļas 7.punkts) un tas norādot uz to, ka Akts ir pretrunā ar tiesību normām. Bauskas novada Būvvalde kļūdījies arī lietderības apsvērumos – tā pretēji APL 11.panta noteikumiem (par to, ka privātpersonai nelabvēlīgu administratīvo aktu var izdot tikai uz noteiktā veida normatīvā akta pamata) nepamatoti ierobežojusi Padomes tiesības turpināt memoriāla projektēšanas procesu, nenorādot uz šāda ierobežojuma tiesisko pamatu.

Dome attiecībā uz šiem Padomes apsvērumiem norāda, ka Bauskas novada Būvvaldes izdots Akts ir atzīstams kā spēkā neesošs administratīvais akts (skat. 5.punktu).

[7] Padome norāda uz to, ka Bauskas novada Būvvalde Aktā izvirzījusi Padomei jaunas prasības attiecībā uz projektēšanu. Padome nepiekrīt Būvvaldes prasībai, ka Padomei ir nepieciešams saņemt tehnisko noteikumus no AS „Sadales tīkls” Dienvidu reģiona Bauskas nodaļas, paredzot zemē esošo kabeļu pārvietošanu. Padome uzskata, ka atbilstoši plānošanas un arhitektūras uzdevuma 2.2.punkta noteikumiem (būvprojektēšanas stadijas), memoriāla projektēšana ir jāveic divos posmos: pirmsprojektēšanas stadijā un Tehniskā projekta stadijā. Projektēšana skiču stadijā neesot paredzēta. Padome uzsver, ka SIA „Malas” 2010.gada 7.aprīlī iesniegusi Bauskas novada Būvvaldei saskaņošanai dokumentus memoriāla pirmsprojekta stadijā (kas esot redzams no iesniegtā dokumenta titullapas). Padome paskaidro, ka būvniecības pirmsprojekta stadijā tiek sagatavota plānotās būvniecības koncepcija bez komunikāciju un tīklu izvietojuma vai pārcelšanas izvērtēšanas. Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”, kas nosaka prasības katrā projektēšanas un būvniecības stadijā, prasība par tehnisko noteikumu nepieciešamību jautājumu regulēšanai par komunikāciju un tīklu pārvietošanu, kas var traucēt būvniecībai, tiek noteikta tikai sākot no skiču projekta stadijas (Padomes gadījumā – attiecīgi Tehniskā projekta stadijā). Šajā sakarā Padome uzskata, ka Būvvaldes prasība par tehnisko noteikumu saņemšanas nepieciešamību no AS „Sadales tīkls” kabeļu grupas pārvietošanai ārpus zemesgabala robežas šajā projektēšanas stadijā nav pamatota. Tomēr, neskatoties uz to, SIA „Malas” 2010.gada 6.oktobrī ir saņēmusi AS „Sadales tīkls” Dienvidu reģiona Tehniskos noteikumus.

Dome nepiekrīt Padomes izteiktajam viedoklim šādu apsvērumu dēļ: SIA „Malas” iesniegtā projekta dokumentācija „Pirmsprojekta stadija. Ģenerālplāns, Arhitektūras risinājumi”

atbilstoši Bauskas pilsētas Būvvaldes 2008.gada 25.aprīlī izsniegtā Plānošanas un arhitektūras uzdevuma (turpmāk – PAU) 2.2.p. un Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” ir uzskatāma kā skiču projekta dokumentācija. Vispārīgo būvnoteikumu 51.punkts noteic, ka pēc būvniecības iesnieguma - uzskaites kartes izskatīšanas Būvvalde plānošanas un arhitektūras uzdevumā var noteikt, cik būvprojektēšanas stadijās būvprojekts izstrādājams. Vispārīgo būvnoteikumu 74.punkts nosaka, ka būvprojektēšanu veic vienā vai divās stadijās. Vienkāršai, tehniski nesarežģītai būvei būvprojektu var izstrādāt vienā stadijā - tehniskā projekta stadijā. Savukārt, Vispārīgo būvnoteikumu 75.punktā paredzēts, ka būvprojekts izstrādājams divās stadijās - skiču projekta stadijā un tehniskā projekta stadijā, ja paredzamā būve ir sabiedriski nozīmīga vai tehniski sarežģīta, kā arī ja tā paredzēta specifiskā apbūves zonā vai vēsturiskā zonā un var mainīt vēsturiski izveidojušos ainavu.

Bauskas pilsētas Būvvalde, izsniedzot PAU, ir noteikusi, ka konkrētais būvprojekts ir izstrādājams divās būvprojektēšanas stadijās. Vispārīgo būvnoteikumu 76.punkts paredz, ka pasūtītājs vai būvvalde atbilstoši šo noteikumu 35., 52., 55. un 56.punktam nosaka, vai būvprojekts izstrādājams divās būvprojektēšanas stadijās. Būvniecību reglamentējošos normatīvajos aktos nav paredzēta projektēšanas stadija: „pirmsprojekta stadija”. Termins – „pirmsprojekta materiāls” ir lietots Vispārīgo būvnoteikumu 6.punktā, kurā noteikts, ka Būves mets ir brīvas formas pirmsprojekta materiāls, kas uzskatāmi ilustrē būvniecības ieceri.

Līdz ar to, nav pamata lietot terminu ”pirmsprojekta stadija”, bet SIA „Malas” izstrādātā un Bauskas novada Būvvaldē iesniegtā projekta dokumentācija jāuztver un jāvērtē kā skiču projekts.

Bauskas pilsētas Būvvalde 2008.gada 25.aprīlī, izsniedzot PAU, tajā ir norādījusi no kādām institūcijām ir saņemami tehniskie noteikumi, tādēļ, neizpratni rada fakts, ka tehniskos noteikumus no AS „Sadales tīkls” Dienvidu reģiona Padomes pilnvarotā persona - projektētājs SIA „Malas”- pieprasījusi tikai 2010.gada 15.septembrī - piecus mēnešus pēc skiču projekta iesniegšanas dienas Bauskas novada Būvvaldē.

Bauskas novada domē 2010.gada 10.novembrī no Padomes saņemtās vēstules Nr.22/2010 „Par šķēršļiem projekta dokumentu saskaņošanā Bauskas ebreju vēstures memoriālam Rīgas ielā 35B, Bauskā” 3.lapā Padome ir izteikusi šādu apgalvojumu: *„neskatoties uz to, ka Bauskas pilsētas dome 2007.gada 1.jūlijā ar zemesgabala nomas līgumu iznomājusi Padomei zemi Rīgas ielā 35B, Bauskā (nomas līguma 3.1.2.punkts paredz aizliegumu Bauskas pašvaldībai apgrūtināt iznomāto zemi ar papildu apgrūtinājumiem, 2008.gadā (saņemot Bauskas Būvvaldes vadītāja Aleksandra Paklona parakstītu būvatļauju un saskaņojumus uz projektiem) bez Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padomes saskaņojuma, Iznomātājs atļāvis iznomātajā zemesgabalā ierīkot četrus jaunus elektrokabeļus un elektrosadali. Šādu apgrūtinājumu pastāvēšana liedz īstenot ieplānoto ieceri bez jaunierīkoto kabeļu un elektrosadales pārvietošanas.”*

Dome, pārbaudot Padomes iesniegto informāciju, konstatēja, ka laika periodā pēc minētā zemesgabala iznomāšanas uz zemesgabala nav ierīkoti jauni elektrokabeļi un elektrosadale. No kompetentām institūcijām saņemta informācija, kas norāda uz to, ka 2007.gada 1.jūlijā noslēgtajā Zemesgabala nomas līgumā nav ietvertas (līgumam pievienotajā Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2006.gada 14.decembrī sagatavotajā nekustamā īpašuma Rīgas iela 35B Zemes robežu plānā) visas zemesgabalā esošās kabeļu līnijas, līdz ar to, iespējams, nav uzskaitīti un reģistrēti visi zemesgabala lietošanas tiesību apgrūtinājumi. Atzīstams, ka ja Padome atbilstoši PAU būtu savlaicīgi (uzsākot projektēšanas darbus) pieprasījusi un saņēmusi tehniskos noteikumus no AS „Sadales tīkls” Dienvidu reģiona, par šādu jautājumu diskusijas vispār nerastos.

[8] Padome norāda, ka Aktā nav nekas precīzi pateikts par PAU termiņa pagarinājumu, kuru Padome Bauskas novada Būvvaldei lūgusi 2010.gada 6.aprīlī. Tā kā Aktā Bauskas novada Būvvalde pēc būtības nav piekritusi pagarināt PAU termiņu, Padome lūdz pagarināt 2008.gada 25.aprīļa Plānošanas un arhitektūras uzdevuma Nr.04-08 derīguma termiņu, atsaucoties uz Vispārīgo būvnoteikumu 35.² punktu.

Dome konstatē, ka pie šādiem apstākļiem PAU derīguma termiņš ir pagarināms, jo Vispārīgo būvnoteikumu 35.² punkts nosaka, ka „Būvvalde pagarina plānošanas un arhitektūras uzdevuma derīguma termiņu uz laiku, kas minēts šo noteikumu 35.¹ punktā, ja būvvalde ir saņēmusi attiecīgu pasūtītāja iesniegumu. No šās tiesību normas izriet - ja PAU termiņš vēl nebija beidzies un Padome prasa PAU termiņa pagarināšanu, Būvvalde nebija tiesīga rīkoties citādi kā pagarināt šādu termiņu uz diviem gadiem.

[9] Izvērtējot visus lietas apstākļus to kopumā, ņemot vērā to, ka Padome iesniegtajā sūdzībā, kā arī 2010.gada 10.novembra vēstulē Nr.22/2010 „Par šķēršļiem projekta dokumentu saskaņošanā Bauskas ebreju vēstures memoriālam Rīgas ielā 35B, Bauskā” izteikusi šaubas par Bauskas novada Būvvaldes vadītāja, galvenā arhitekta Aleksandra Paklona objektivitāti šajā lietā, Bauskas novada dome tam nepiekrīt, taču pie šādiem apstākļiem kā augstāka iestāde atzīst par nepieciešamu pārņemt Bauskas novada Būvvaldes pilnvaras būvprojektēšanas pirmās stadijas - Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projekta izskatīšanu un saskaņošanu un lēmumu pieņemšanu šajā jautājumā par pieminekļa novietošanu holokausta iznīcinātajai ebreju kopienai zemesgabalā Rīgas iela 35B, Bauskā.

Valsts pārvaldes likuma 37.panta „Pilnvaru pārņemšanas tiesības” pirmā daļa nosaka, ka augstāka iestāde vai amatpersona var pārņemt pakļautībā esošas iestādes vai pārvaldes amatpersonas lietvedībā esošu lietu savā kompetencē. Minētā panta ceturtajā daļā paredz - administratīvā procesa ietvaros šā panta pirmajā, otrajā un trešajā daļā noteiktās pilnvaru pārņemšanas tiesības ir tādai pārvaldes amatpersonai, kurai administratīvo aktu var apstrīdēt, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Savukārt sestā daļa nosaka - ja ir izmantotas šajā pantā noteiktās pilnvaru pārņemšanas tiesības, augstāka iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu attiecīgajā lietā.

Konkrētā situācijā Dome ievēro arī Administratīvā procesa likuma 14.¹ panta „Procesuālā taisnīguma princips” noteikumus - iestāde un tiesa, pieņemot lēmumus, ievēro objektivitāti un dod procesa dalībniekiem pienācīgu iespēju izteikt savu viedokli un iesniegt pierādījumus. Amatpersona, par kuras objektivitāti var pastāvēt pamatotas šaubas, nepiedalās lēmuma pieņemšanā.

[10] Latvijas Ebreju draudžu un kopienu padome sūdzībā Bauskas novada domei izteikusi šādus lūgumus:

- 1) atcelt Bauskas novada Būvvaldes 2010.gada 12.oktobra administratīvo aktu Nr.14-1.2/22 „Par būvniecības ieceres skiču projektu piemiņas monumenta izbūvei piemiņas monumenta izbūvei” Nr.14-1.2/19;
- 2) uzdot Bauskas novada Būvvaldei izdot Iesniedzējam labvēlīgu administratīvo aktu.

Administratīvā procesa likuma 74.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka - administratīvais akts nav spēkā, ja rakstveidā izdotajā adresātam nelabvēlīgajā administratīvajā aktā nav piemēroto tiesību normu uzskaitījuma. Bauskas novada Būvvaldes 2010.gada 12.oktobrī izdots administratīvajā aktā Nr.14-1.2/22 „Par būvniecības ieceres skiču projektu piemiņas monumenta izbūvei” nav piemēroto tiesību normu uzskaitījuma, līdz ar to, tas ir atzīstams par spēkā neesošu, nevis par atceļamu.

Ievērojot visus iepriekšminētos apstākļus, argumentus un apsvērumus, pamatojoties uz Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumiem „Vispārīgie būvnoteikumi” 35.¹ un 35.²punktiem, 99.punktu, Administratīvā procesa likuma 14.¹pantu, 38.panta trešo daļu, 74.panta pirmās daļas 3.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 37.panta pirmo un ceturto daļu, Bauskas novada Domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Bauskas novada pašvaldības nolikums” 109.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” 2 (A.Feldmanis, U.Kolužs), „atturas” 1 (G.Tarvids), **NOLEMJ:**

1. Atzīt par spēkā neesošu Bauskas novada Būvvaldes 2010.gada 12.oktobrī izdoto administratīvo aktu Nr.14-1.2/22 „Par būvniecības ieceres skiču projektu piemiņas monumenta izbūvei” ar tā izdošanas brīdi.
2. Pagarināt Bauskas pilsētas Būvvaldes 2008.gada 25.aprīlī izsniegtā plānošanas un arhitektūras uzdevuma N.04-08 derīguma termiņu līdz 2012.gada 25.aprīlim.
3. Pārņemt Bauskas novada domes kompetencē Bauskas novada Būvvaldes pilnvaras būvprojektēšanas pirmās stadijas - Bauskas ebreju vēstures memoriāla skiču projekta izskatīšanu un saskaņošanu - lēmumu pieņemšanu šajā jautājumā.
4. Lai kompetenti novērtētu skiču projekta atbilstību normatīvajos aktos, plānošanas un arhitektūras uzdevumā un tehniskajos noteikumos noteiktajām prasībām, kā arī pieņemtu lēmumu jautājumā par skiču projekta saskaņošanu vai nesaskaņošanu, noteikt, ka ir veicama skiču projekta ekspertīze.
5. Pilnvarot Bauskas novada domes priekšsēdētāju V.VEIPU vērsties Latvijas Arhitektu savienībā un pie Rundāles pils muzeja direktora I.Lančmaņa kunga ar lūgumiem izveidot skiču projekta ekspertu komisijas un sniegt atzinumus šajā lietā.
6. Noteikt, ka domes priekšsēdētājs V.VEIPS nodrošina nepieciešamās informācijas un dokumentu nodošanu ekspertu komisiju rīcībā.
7. Noteikt termiņu ekspertu komisiju atzinumu sniegšanai – 2011.gada 31.marts.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

9.§

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada Sociālais dienests” nolikumā.

(I.KUBLIŅA, J.RUMBA, V.PURMALE)

ZIŅO: I.KUBLIŅA.

Lai izpildītu Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma prasības, ir sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem iestādes nolikuma 31.6.punktā un struktūrshēmas jaunā redakcija, paredzot tajā sešas sociālās palīdzības organizatoru amata vietas. Lēmuma projekts izskatīts un atbalstīts Sociālo un veselības lietu komitejas sēdē.

Vadoties no Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmitās daļas, kas noteic, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi un valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 69.¹ panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmito daļu un 28.pantu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Izdarīt Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada Sociālais dienests ” nolikumā (apstiprināts ar Bauskas novada Domes 2010.gada 22.jūnija lēmumu (prot. Nr.7, 22.§)šādus grozījumus:

1. Izteikt 31.6 punktu šādā redakcijā:

„31.6 Sociālā darba speciālisti pārvaldēs, kuri realizē sociālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem augstāk minēto speciālistu vadībā.”

2. Apstiprināt jauno Bauskas novada Sociālā dienesta struktūrshēmu.

Struktūrshēma pievienota protokolam pielikumā uz 1 lapas.

10.§

Par saistošo noteikumu „Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu” apstiprināšanu.

(I.KUBLIŅA, V.VEIPS, R.ČAKĀNE)

ZIŅO: I.KUBLIŅA.

Lai rastu iespēju saņemt Latvenego dāvinājuma elektrības norēķinu kartes maznodrošinātām māsaimniecībām, kā arī piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu trūcīgām un maznodrošinātām personām, sagatavots saistošo noteikumu projekts par kārtību, kādā ģimene vai persona tiktu atzīta par maznodrošinātu. Līdz šim maznodrošinātas personas vai ģimenes statuss novadā netika definēts. Noteikumu projekta 12.punktā noteikts ienākumu līmenis- 100 lati uz katru ģimenes locekli pēdējo 3 mēnešu laikā, kad ģimene tiktu atzīta par maznodrošinātu.

Deputātes R.Čakānes priekšlikums- ienākuma līmeni noteikt 120 latu apmērā. Šis priekšlikums netiek atbalstīts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 43.panta trešo daļu un likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sesto daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” 1 (R.Čakāne), „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.3 „Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu” saskaņā ar pielikumu.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.3 „Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu” triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un

elektroniskā veidā atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Saistošie noteikumi Nr.3 „Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā „Bauskas Novada Vēstis”.

Saistošie noteikumi pievienoti protokolam pielikumā uz 3 lp.

11.§

Par Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” likvidēšanu.

(L.JURCIKA, V.PURMALE, V.VEIPS, R.ČAKĀNE, I.LAVRINOVIČA, A.FELDMANIS, V.GRIGORJEVA, R.ĀBELNIEKS)

PIEDALĀS: Kristīgās pamatskolas pārstāvji I.LAVRINOVIČA, I.PONOMARJOVA, I.STĀMERE

ZIŅO: L.JURCIKA.

Saskaņā ar Bauskas novada izglītības iestāžu attīstības un optimizācijas plānu sagatavots lēmuma projekts par Kristīgās pamatskolas likvidēšanu. Lēmuma projekts tika skatīts Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē, bet netika atbalstīts. 14.februārī domē saņemts šās komitejas priekšsēdētāja R.Ābelnieka iesniegums, kurā lūgts iekļaut šā jautājuma izskatīšanu apvienoto komiteju sēdē 17.februārī. 17.februāra sēdē ar balsu vairākumu tika nolemts lēmuma projektu akceptēt un iesniegt izskatīšanai domes sēdē šā gada 24.februārī.

Lēmuma projekts paredz skolas likvidāciju pabeigt 2011.gada 31.augustā, uzdodot skolas direktorei I.Lavrinovičai veikt visas nepieciešamās darbības saistībā ar iestādes likvidēšanu.

V.Veips aizrāda uz deputātu nekonsekvenci lēmumu pieņemšanā komiteju sēdēs.

R.Čakānes argumenti skolas saglabāšanai- šī ir vienīgā kristīgā skola novadā, kurā māca kristīgo ētiku, ir jārespektē tie vecāki, kuri šo skolu izvēlējušies.

Izsakās skolas direktore I.Lavrinoviča.

I.Lavrinoviča saka, ka ir neizpratnē, jo Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē nolēma, ka skolai ir jābūt. Uzskata, ka novadā ir jābūt kristīgai skolai, ar noteiktu misiju. Aicina deputātus vēlreiz padomāt par tiem bērniem, kuri mācās šajā skolā.

V.Grigorjeva- skolā mācās 90 skolēnu, tā realizē speciālās izglītības programmas bērniem ar īpašām vajadzībām. Skolā ir apvienotās klases, bet dome pieņēma lēmumu, ka skolā tiek realizētas korekcijas programmas. Uzskata, ka Dieva vārdam, ko realizē šī skola, audzināšanā ir liela nozīme.

R.Ābelnieks aicina deputātus skatīties kopumā uz visu izglītības sistēmu, ņemt vērā, ka skolēnu skaits samazinās, kā arī ievērot reālo situāciju ar budžetu.

V.Veips aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Ievērojot Bauskas novada Izglītības iestāžu tīkla attīstības un optimizācijas plānā ietvertu informāciju attiecībā uz Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādi „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola”, kā arī plānā ietvertos šīs iestādes izvērtējuma rezultātus, kas noteikti pēc primārajiem un sekundārajiem kritērijiem;

vadoties no Bauskas novada domes Izglītības sistēmas optimizācijas darba grupas 2011.gada 3.februāra sēdes lēmuma;

ņemot vērā, ka izglītības pieejamību izglītības iestādes „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” izglītojamiem, sākot ar 2011./2012. mācību gadu, var nodrošināt vispārējās izglītības iestādes „Bauskas pilsētas pamatskola”, „Bauskas sākumskola”, „Bauskas 1.vidusskola” un „Bauskas 2.vidusskola”;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1.punktu, kas paredz to, ka pašvaldībām un pašvaldību iestādēm jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir – rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu un mantas izlietojumu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 1.punktu, 23.panta otro daļu:

Dome, atklāti balsojot, ar 9 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, I.Dombrovska, J.Feldmanis, U.Kolužs, E.Millers, J.Rumba, G.Tarvids, U.Zeltiņš), „pret” 7 (R.Čakāne, A.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, J.Landorfs, V.Purmale, V.Veips), „atturas” 1 (T.Milgrāve), **NOLEMJ:**

1. Uzsākt Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” (izglītības iestādes reģistrācijas Nr.4512901318, juridiskā adrese: Rīgas iela 8, Bauska, Bauskas nov.) likvidāciju, nosakot, ka likvidācija pabeidzama līdz 2011.gada 31.augustam.
2. Uzdot Bauskas novada domes izpilddirektorei Dagnijai LUDRIKAI trīs darba dienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā brīdināt likvidējamās iestādes „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” direktori Inesi LAVRINOVIČU par izglītības iestādes likvidāciju un izsniegt darba līguma uzteikumu.
3. Uzdot likvidējamās izglītības iestādes „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” direktorei Inesei LAVRINOVIČAI:
 - 3.1. līdz 2011.gada 31.martam brīdināt likvidējamās izglītības iestādes „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” pedagogus, tehniskos darbiniekus un izglītojamo vecākus (vai personas, kuras viņus aizstāj) par iestādes likvidēšanu un izsniegt pedagogiem, tehniskajiem darbiniekiem darba līgumu uzteikumus;
 - 3.2. līdz 2011.gada 15.jūnijam nodrošināt likvidējamā iestādē „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” materiālo vērtību un lietu sakārtošanu un sagatavošanu nodošanai attiecīgajām institūcijām (sakārtot visus iestādes pastāvīgi un ilgtermiņā glabājamus dokumentus un personāla dokumentus saskaņā ar Valsts arhīvu ģenerāldirekcijas prasībām nodošanai arhīvā, kā arī sagatavot mantu un dokumentāciju nodošanai Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas pilsētas pārvalde”).
4. Uzdot Bauskas novada domes izpilddirektorei Dagnijai LUDRIKAI līdz 2011.gada 15.jūnijam izveidot iestādes „Bauskas pilsētas Kristīga pamatskola” likvidācijas komisiju, kuras uzdevums ir nodrošināt materiālo vērtību un finanšu līdzekļu inventarizāciju, kā arī finanšu līdzekļu, mantas, saistību un lietvedības nodošanu Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas pilsētas pārvalde”.
5. Uzdot Bauskas novada administrācijas Izglītības pārvaldes vadītājam Aijai SPRINĶEI:
 - 5.1. līdz 2011.gada 4.martam sagatavot dokumentus un iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijā saskaņojuma saņemšanai par Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” likvidēšanu;
 - 5.2. līdz 2011.gada 31.jūlijam sagatavot dokumentus un iesniegt Izglītības kvalitātes valsts dienestā par izglītības iestādes „Bauskas pilsētas Kristīgā pamatskola” svīturošanu no Izglītības iestāžu reģistra.
6. Kontroli pār šī lēmuma izpildi uzdot veikt Bauskas novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jānim FELDMANIM.

12.§

Par pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” likvidācijas nodrošināšanu, pievienojot to izglītības iestādei „Uzvaras vidusskola”.

(L.JURCIKA, V.GRIGORJEVA, R.ĀBELNIEKS, V.VEIPS)

ZIŅO: L.JURCIKA.

Ievērojot izglītības iestāžu tīkla attīstības un optimizācijas plānu, kā arī Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas 9.februāra sēdes lēmumu un apvienoto komiteju 17.februāra sēdes lēmumu, sagatavots lēmuma projekts par pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” likvidāciju, pievienojot to Uzvaras vidusskolai.

V.Veips saka, ka ir pret šādu lēmumu, jo iestāde darbojas sen un neredz jēgu pievienošanai skolai.

Pret ir arī deputāte V.Grigorjeva, sakot, ka neatbalsta mazu bērnu pievienošanu skolai. Iestādē ir savs vadītājs, audzinātāji ar speciālo izglītību, viss sakārtots. Neredz šīs pievienošanas efektivitāti.

Priekšsēdētājs V.Veips lūdz deputātus izteikt attieksmi, balsojot par sagatavoto lēmuma projektu.

Ievērojot Bauskas novada Izglītības iestāžu tīkla attīstības un optimizācijas plānā ietverto informāciju attiecībā uz Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādi „Lācītis”, lai nodrošinātu pašvaldības pārvaldes institucionālās sistēmas pilnveidošanu un darbības efektivitāti, kā arī pašvaldības nektamā īpašuma racionālu un lietderīgu izmantošanu un apsaimniekošanu, samazinot Bauskas novada pašvaldības budžeta izdevumus Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” un vispārējās izglītības iestādes „Uzvaras vidusskola” uzturēšanas izdevumus darbības nodrošinājumam tajā skaitā atlīdzībām saimnieciskajam personālam, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1.punktu, kas paredz to, ka pašvaldībām un pašvaldību iestādēm jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu un mantas izlietojumu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 1.punktu, 23.panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta ceturtās daļas 1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, U.Zeltiņš), „pret” 3 (Ā.Gaile, V.Grigorjeva, V.Veips), „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Līdz 2011.gada 31.augustam likvidēt Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādi „Lācītis” (izglītības iestādes reģistrācijas Nr.4501901476, juridiskā adrese: Kamardes iela 1, Uzvara, Gailīšu pag., Bauskas nov.), pievienojot to Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei „Uzvaras vidusskola” (izglītības iestādes reģistrācijas Nr.4513901292, juridiskā adrese: Sporta iela 3, Uzvara, Gailīšu pag., Bauskas nov.).
2. Noteikt, ka ar 2011.gada 1.septembri vispārējās izglītības iestāde „Uzvaras vidusskola” ir pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” funkciju, uzdevumu, tiesību, saistību, mantas, finanšu līdzekļu, lietvedības un arhīva pārņēmēja.
3. Noteikt, ka no 2011.gada 1.septembra vispārējās izglītības iestādei „Uzvaras vidusskola” ir struktūrvienība „Lācītis”, kuras adrese ir Kamardes iela 1, Uzvara, Gailīšu pag., Bauskas nov., un struktūrvienībai noteiktais uzdevums ir pirmsskolas izglītības programmu īstenošana.

4. Atbrīvot 2011.gada 31.augustā Sarmīti PERŠEVICU no pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” vadītājas amata, nosakot, ka ar 2011.gada 1.septembri S.PERŠEVICA turpina darba tiesiskās attiecības (bez pārtraukuma) vispārējās izglītības iestādē „Uzvaras vidusskola” kā struktūrvienības „Lācītis” vadītāja.

5. Uzdot likvidējamās Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” vadītājai Sarmītei PERŠEVICAI:

5.1. līdz 2011.gada 31.martam brīdināt izglītības pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” pedagogus, tehniskos darbiniekus un izglītojamo vecākus (vai personas, kuras viņus aizstāj) par iestādes likvidāciju, pievienojot to izglītības iestādei „Uzvaras vidusskola”, kā arī rakstveidā paziņot pedagoģiem un tehniskajiem darbiniekiem par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar 2011.gada 1.septembri (bez pārtraukuma) vispārējā izglītības iestādē „Uzvaras vidusskola” sakarā ar tiesību, saistību pārņemšanu;

5.2. līdz 2011.gada 30.jūnijam nodrošināt likvidējamā iestādē „Lācītis” materiālo vērtību un lietu sakārtošanu un sagatavošanu nodošanai vispārējās izglītības iestādei „Uzvaras vidusskola”.

6. Uzdot Bauskas novada domes izpilddirektori Dagnijai LUDRIKAI līdz 2011.gada 30.jūnijam izveidot iestādes „Lācītis” likvidācijas komisiju, kuras uzdevums ir nodrošināt materiālo vērtību un finanšu līdzekļu inventarizāciju, kā arī finanšu līdzekļu, mantas, saistību, lietvedības un arhīva nodošanu Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei „Uzvaras vidusskola”.

7. Uzdot Bauskas novada administrācijas Izglītības pārvaldes vadītājai Aijai SPRINĶEI:

7.1. līdz 2011.gada 4.martam sagatavot dokumentus un iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijā saskaņojuma saņemšanai par Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” likvidēšanu, pievienojot to vispārējās izglītības iestādei „Uzvaras vidusskola”;

7.2. līdz 2011.gada 31.jūlijam sagatavot dokumentus un iesniegt Izglītības kvalitātes valsts dienestā par pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” svīturošanu no Izglītības iestāžu reģistra;

8. Uzdot Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Uzvaras vidusskola” direktori Elitai BORKOVSKAI:

8.1. līdz 2011.gada 31.maijam sagatavot un iesniegt licencēšanai pirmsskolas izglītības programmu Izglītības kvalitātes valsts dienestā;

8.2. līdz 2011. gada 31.jūlijam sagatavot grozījumus Bauskas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes „Uzvaras vidusskola” nolikumā un iesniegt tos Bauskas novada domes priekšsēdētājam.

9. Kontroli pār šī lēmuma izpildi uzdot veikt Bauskas novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jānim FELDMANIM.

13.§

Par jaunas amata vietas izveidi Bauskas bērnu un jauniešu centrā.

(R.ĀBELNIEKS,V.PURMALE)

ZIŅO: R.ĀBLENIEKS.

Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sēdē un apvienoto komiteju sēdē 17.februārī tika skatīts un atbalstīts sagatavotais lēmuma projekts par jauniešu lietu speciālista amata vietas izveidi Bērnu un jauniešu centrā. Šim speciālistam paredzēts noteikt mēnešalgu 340 latu apmērā. Strādājot, daudz kas būs atkarīgs no attiecīgā darbinieka kā personības, līdera spējām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu un otrās daļas 2.punktu, vadoties no Jaunatnes politikas valsts programmas 2009.-2013.gadam,

Dome, atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, T.Milgrāve, E.Millers, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” 2 (J.Landorfs, V.Purmale), „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Izveidot Bauskas Bērnu un jauniešu centrā jaunatnes lietu speciālista amata vietu (profesijas kods 2422 27) ar 2011.gada 1.aprīli.
2. Noteikt jaunatnes lietu speciālistam mēnešalgu Ls 340 (trīs simti četrdesmit latu).

14.§

Par projekta „Atbalsts Bauskas Bērnu un jauniešu centra darbības nodrošināšanai, izveidojot jauniešu informācijas punktu” iesniegšanu.

(J.FELDMANIS)

ZIŅO: J.FELDMANIS.

Lūdz atbalstīt Bērnu un jauniešu centra projekta iesniegumu par atbalstu jauniešu centra darbības nodrošināšanai, izveidojot jauniešu informācijas punktu. Projekta īstenošanas gaitā paredzēts aprīkot šo informācijas punktu ar datoriem, plauktiem, krēsliem u.c. materiāliem. Projektu izsludinājusi Izglītības un zinātnes ministrija. Projekts tiek finansēts no valsts budžeta līdzekļiem.

Iebildumu nav.

Bauskas novada pašvaldības interešu izglītības iestāde „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” (turpmāk – Jauniešu centrs) ir sagatavojusi projekta iesniegumu „Atbalsts Bauskas Bērnu un jauniešu centra darbības nodrošināšanai, izveidojot jauniešu informācijas punktu”, lai radītu apstākļus jauniešu intelektuālai un radošai attīstībai Jauniešu centrā, nodrošinātu jauniešiem lietderīgas brīvā laika izmantošanas iespējas, kā arī piekļuvi jauniešu vajadzībām un interesēm atbilstoši informācijai.

Projekta iesniegums sagatavots saskaņā ar atklāta projektu konkursa „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībā” organizēšanas pamatu – Jaunatnes politikas valsts programmas 2011.gadam 1.4.apakšsadaļas „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībās, attīstot jaunatnes informācijas punktu pieejamību” nolikumu, kā arī, ievērojot Ministru kabineta 2008.gada 16.decembra noteikumus Nr.1018 „Kārtība, kādā piešķir valsts budžeta finansējumu, kas paredzēts, lai veicinātu jauniešu iniciatīvu un līdzdalību lēmumu pieņemšanā un sabiedriskajā dzīvē, kā arī darbam ar jaunatni”.

Projekta īstenošanas gaitā Jauniešu centrā paredzēts izveidot un aprīkot jauniešu informācijas punktu, iegādājoties plauktus, datoru, krēslus, informatīvo un radošo materiālu – grāmatas un spēles. Sabiedrības informēšanai par informācijas punkta esamību, mērķauditoriju un darbības uzsākšanu, tiks nodrošināti publicitātes pasākumi: jauniešu centra atklāšanas pasākums, informācija Bauskas Bērnu jauniešu centra mājas lapā, Bauskas novada mājas lapā un laikrakstā „Bauskas Novada Vēstis”, kā arī sagatavota preses relīze laikrakstam „Bauskas Dzīve”.

Projekta kopējās izmaksas ir Ls 1550,00 t.sk. pievienotās vērtības nodoklis 22% - Ls 279,51.

Projekts tiek finansēts no valsts budžeta līdzekļiem (Izglītības un zinātnes ministrijas budžeta apakšprogramma 06.05.00 „Jaunatnes politikas valsts programma”).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,
NOLEMJ:

1. Atbalstīt Bauskas novada pašvaldības interešu izglītības iestādes „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” sagatavoto projekta iesniegumu „Atbalsts Bauskas Bērnu un jauniešu centra darbības nodrošināšanai, izveidojot jauniešu informācijas punktu”.
2. Uzdot iestādes „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs” direktorei B.SVARENIECEI iesniegt projekta iesniegumu Izglītības un zinātnes ministrijā līdz 2011.gada 25.februārim.
3. Projekta iesnieguma apstiprināšanas gadījumā noteikt, ka to īsteno Bauskas novada pašvaldības interešu izglītības iestāde „Bauskas Bērnu un jauniešu centrs”.

Plkst.12 priekšsēdētājs V.Veips izsludina pārtraukumu 10 minūtes.

Sēde turpinās plkst.12.10

15.§

Par zemes vienības 6,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 4056 002 0050, Dāviņu pagastā ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

(L.ŠARĶE)

ZIŅO: L.ŠARĶE.

Ar domes 2010.gada 25.novembra lēmumu Vladimira T. tika pārtrauktas zemes lietošanas tiesības uz 2 zemes vienībām. Nomas līgums ar viņu noslēgts uz vienu zemes vienību 1,7 ha platībā. Zeme 6 ha platībā ieskaitāma rezerves zemes fondā, tās lietošanas mērķis-lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Jautājumu nav.

Izskatot Vladimira T. 2011.gada 26.janvārī Dāviņu pagasta pārvaldē iesniegto iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu un iepazīstoties ar domes rīcībā esošajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Bauskas rajona Dāviņu pagasta TDP 1992.gada 28.februāra 20.sasaukuma 6.sesijas lēmumu „Par zemes piešķiršanu lietošanā” Vladimiram T. piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 7,7 ha kopplatībā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām, zemnieku saimniecības „Ilgas” izveidošanai.

Ar Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra lēmumu Nr.14, 26.§ „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Vladimiram T. uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0049 un 4056 002 0050 Dāviņu pagastā” Vladimiram T. pastāvīgās zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4056 002 0049, 4056 002 0050 izbeidzās 2010.gada 31.maijā.

2011.gada 26.janvārī starp Bauskas novada Dāviņu pagasta pārvaldi un Vladimiru T. noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienību 1,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 4056 002 0049.

Zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību 6,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 4056 002 0050, Vladimirs T. nevēlas izmantot.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro prim

daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,

NOLEMJ:

1. Zemes vienību 6,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 4056 002 0050, ieskaitīt rezerves zemes fondā.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0050 piešķirt nosaukumu „Mazilgas”.
3. Zemes vienībai 6,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 4056 002 0050, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
4. Zemes vienībai 1,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 4056 002 0049, saglabāt nosaukumu „Ilgas”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 15.panta sesto daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

16.§

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumā „Par uzņemšanas un telpu iznomāšanas nosacījumiem „Biznesa dārzā”.

(I.ŠOMINA)

ZIŅO: I.ŠOMINA.

2010.gada 28.oktobrī Dome pieņēma lēmumu par telpu iznomāšanas nosacījumiem Biznesa dārzā, paredzot atbalstu nomas maksai jaunajiem uzņēmējiem 90% pirmajā gadā, 80% otrajā gadā un 70% trešajā gadā. Sākoties apkures sezonai, redzams, ka telpu izmaksas ir ļoti augstas. Ja šādi nosacījumi, tad nevar cerēt, ka jaunie uzņēmēji gribēs telpas izmantot. Tāpēc sagatavots lēmuma projekts, kas paredz veikt grozījumus 2010.gada 28.oktobra lēmumā, atbalstu paredzot telpu nomas maksai, maksai par siltumapgādi, sakaru pakalpojumu abonēšanu. Lēmuma projekts izskatīts divu apvienoto komiteju sēdēs.

2010. gada 28. oktobrī Bauskas novada Dome pieņēma lēmumu „Par uzņemšanas un telpu iznomāšanas nosacījumiem „Biznesa dārzā”” (prot.Nr.13, 8.§), kas paredzēja noteikt atbalsta apmēru nomas maksai pirmajā darbības gadā - 90% apmērā; otrajā darbības gadā - 80% apmērā; trešajā darbības gadā - 70% apmērā, bet, ja līgums tiek pagarināts vēl uz ceturto gadu - atbalsts netiek noteikts.

Uzsākoties apkures sezonai konstatēts, ka kopējās telpu uzturēšanas izmaksas ir nesamērojami augstas un potenciālajiem uzņēmējiem ir jāmaksā ievērojama summa.

Bauskas novada Dome, parakstot Partnerības līgumu Nr. 09/1-14.1/19 par darbību projektā „Uzņēmējdarbības aktivitātes veicināšana Zemgales reģiona pierobežas teritorijā”, ir apņēmusies līdzdarboties projekta aktivitāšu ieviešanā un nepieciešamības gadījumā piedalīties ar savu ieguldījumu to aktivitāšu īstenošanā, kas pienes tiešu labumu partnerim, piemēram, nodrošināt bezmaksas telpas projekta aktivitātēm, kā arī nodrošināt projektā noteikto indikatoru

izpildi, kas Gailīšu pagasta „Biznesa dārzam” ir četri uzņēmumi, kas izvietoti astoņās darba vietās:

– līdz 2011.gada 30.aprīlim – 2 uzņēmumi;

– līdz 2011. gada 1.septembrim – 2 uzņēmumi.

Lai izpildītu Partnerības līguma nosacījumus, kā arī lai piesaistītu „Biznesa dārza” telpām jaunos uzņēmējus, pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 1.punktu, 7.punktu, 77.punktu.

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt Bauskas novada pašvaldības 2010.gada 28.oktobra lēmumā „Par uzņemšanas un telpu iznomāšanas nosacījumiem „Biznesa dārzā” šādus grozījumus:

1.1. izteikt lēmuma 2.punkta otro teikumu šādā redakcijā:

„Ja pēc līguma termiņa izbeigšanās Uzņēmumam ir pamatota nepieciešamība turpināt izmantot telpas, telpu nomas līgums var tikt pagarināts ar nosacījumu, ka atbalsts vairs netiek paredzēts.”

1.2. izteikt lēmuma 4.punktu šādā redakcijā:

„4. Atbalstu, ievērojot Uzņēmuma atrašanās ilguma „Biznesa dārza” telpās, noteikt šādā apmērā:

4.1. pirmajā darbības gadā - 100% apmērā;

4.2. otrajā darbības gadā - 90% apmērā;

4.3. trešajā darbības gadā - 80% apmērā;

4.4. ja līgums tiek pagarināts - atbalsts netiek noteikts.

Atbalsta apmērā tiek iekļauta telpu nomas maksa, maksa par siltumapgādi un maksa par sakaru pakalpojumiem, izņemot maksu par apmaksas mēneša laikā faktiski notikušajām telefona sarunām.

Uzņēmums pilnā apmērā maksā rēķinus par patērēto ūdeni, elektroenerģiju, kā arī sakaru pakalpojumu sniedzēja rēķina daļu par faktiski notikušajām telefona sarunām.

1.3. Izteikt lēmuma 5.punktu šādā redakcijā:

„5.Lēmumu par nomas objekta – telpu nodošanu iznomāšanai, kā arī citus Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” minētos lēmumus, kas jāpieņem iznomātājam, pieņem un visas nepieciešamās darbības nomas pretendentu izvēlē veic Bauskas novada pašvaldības iestāde „Gailīšu pagasta pārvalde.”

1.4. Svītrot lēmuma 10.punktu.

2. Uzdot Gailīšu pagasta pārvaldes vadītājam A. BIČKOVAM veikt publicitātes pasākumus un citas nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu Partnerības līgumu Nr. 09/1-14.1/19 par darbību projektā „Uzņēmējdarbības aktivitātes veicināšana Zemgales reģiona pierobežas teritorijā” Bauskas novada pašvaldībai noteikto saistību izpildi.

3. Noteikt, ka, noslēdzot nomas līgumus, iestādei „Gailīšu pagasta pārvalde” ir jāņem vērā ar 2010.gada 28.oktobra lēmuma „Par uzņemšanas un telpu iznomāšanas nosacījumiem „Biznesa dārzā”” apstiprinātais telpu nomas parauglīgums, ar šā lēmuma 1.punktu ieviestās

korekcijas, kā arī Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” noteiktie nomas līgumos ietveramie tipveida nosacījumi.

17.§

Par nedzīvojamo telpu nomu pirmsskolas izglītības iestādē „Lācītis” Gailīšu pagastā.

(A.BIČKOVŠ, M.MĀKULĒNS, J.RUMBA)

ZIŅO: A.BIČKOVŠ.

Pārvaldes vadītājs A.Bičkovs informē, ka saņemti iesniegumi no frizierēm V.Fjodorovas un A.Vanagas, kuros lūgts iznomāt telpas frizētavas vajadzībām. Iesniegums saņemts arī no S.Jakobsones, tajā lūgts iznomāt telpu deju nodarbībām. Frizieres līdz šim par telpu nomu maksāja 5 latus mēnesī. Iesniegumi skatīti apvienoto komiteju sēdē un nolemts telpas nodot iznomāšanai, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, bet par zāles izmantošanu deju nodarbībām noslēgt ar S.Jakobsoni nomas līgumu, nomas maksu nosakot Ls 5 mēnesī.

Citu priekšlikumu nav.

Bauskas novada domē ir saņemti un izskatīti Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādei „Lācītis” adresētie fizisko personu V.FJODOROVAS, A.VANAGAS un deju skolotājas S.JAKOBSONES) iesniegumi par nedzīvojamo telpu nomu frizētavas vajadzībām, kā arī zāles iznomāšanu deju nodarbībām Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis” valdījumā esošajā ēkā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 1.punktu, 4.2.2.apakšpunktu un 7.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 16 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” 1 (V.Purmale), „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot iznomāšanai Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - ēkas Kamardes iela 1, Gailīšu pag., Uzvara, Bauskas nov., daļu – divas nedzīvojamās telpas 10 m² un 12 m² platībā, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, nosakot nedzīvojamās telpas iznomāšanas termiņu- 2011.gada 31.decembris.

2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādei „Lācītis” (vadītāja S.Perševica) sadarbībā ar Bauskas novada pašvaldības iestādi „Gailīšu pagasta pārvalde” (pārvaldes vadītājs A.Bičkovs) pieņemt Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” minētos lēmumus šā lēmuma 1.punktā minētās nedzīvojamās telpas nomnieka noskaidrošanā (apstiprināt publicējamo informāciju u.c.), veikt visas citas nepieciešamās darbības šajā lietā, kā arī noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar izvēlēto nomas tiesību pretendentu atbilstoši Bauskas novada domes 2009.gada 23.decembra lēmumam „Par Bauskas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksu” (protokols Nr. 11, 7.§) un minētajos Ministru kabineta noteikumos ietvertajiem nomas

līguma tipveida nosacījumiem.

3. Atļaut Bauskas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestādes „Lācītis” vadītājam S.PERŠEVICAI noslēgt nomas līgumu par ēkas Kamardes iela 1, Gailīšu pag., Uzvara, Bauskas nov., telpas - zāles izmantošanu deju nodarbībām darba dienu (pirmdienā, otrdienā, trešdienā un ceturtdienā) pēcpusdienās dienās laikā no plkst.16.00 līdz plkst.16.40 ar Sigitu JAKOBSONI (personas kods 070678-12057) līdz 2011.gada 31.maijam, nosakot nomas maksu Ls 5,00 mēnesī par deju zāles izmantošanu vienai deju nodarbībai, ietverot nomas līgumā Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 noteiktos tipveida nosacījumus.

18.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jaunžabarti” Gailīšu pagastā un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.

(A.BIČKOVŠ)

ZIŅO: A.BIČKOVŠ.

Saņemts SIA „G-Bergs” iesniegums” ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Jaunžabarti” sadalei, atdalot no tā vienu zemes vienību un nosakot lietošanas mērķi- lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 6.janvārī saņemts, reģistrēts ar Nr.34 SIA „G-Bergs” 2011.gada 6.janvāra iesniegums Nr.2/4 ar lūgumu Bauskas novada domei apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jaunžabarti”, kadastra Nr.4060 004 0064, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Iepazīstoties ar iesniegto zemes ierīcības projekta lietu, Bauskas novada dome konstatēja:

SIA „G-Bergs” ir saņēmusi nekustamā īpašuma „Jaunžabarti” īpašnieces Ernestīnes G. pilnvarotās personas Aijas Priedolas iesniegumu izstrādāt zemes ierīcības projektu minētajam īpašumam un pilnvarojumu SIA „G-Bergs” veikt visas nepieciešamās darbības dokumentu sakārtošanā.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Bauskas novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu „Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Jaunžabarti” Gailīšu pagastā” (prot.Nr.13, 19.§). Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Gailīšu pagasta padomes saistošajiem noteikumiem Nr.7 (2008.) „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018. gadam ar 2008.gada grozījumiem”.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Jaunžabarti”, Gailīšu pag., Bauskas nov., kadastra Nr.4060 004 0064, zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4060 004 0064 saskaņā ar SIA „G-Bergs” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.
2. Atdalītajai zemes vienībai 4,12 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

19.§ Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Mazpurguļi” Īslīces pagastā.

(Z.KONOVŠ)

ZIŅO: Z.KONOVŠ.

Sagatavots lēmuma projekts par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam- zemei un jaunbūvei uz tās. Jautājums izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē. Lūdz pieņemt lēmumu. Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 13.janvārī ir saņemts Maijas Č., kuru saskaņā ar Zvērinātas notāres Ingūnas Bobrovskas 06.07.2010.apliecinātu pilnvaru, ieregistrētu aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.4444, pārstāv Maliks M., iesniegums, reģ.Nr.11, kurā tiek lūgts Bauskas novada domei piešķirt adresi ēkai, kas atrodas uz Maijai Čerņavskai piederošās zemes „Mazpurguļi”, Īslīces pagastā, Bauskas novadā.

Iepazīstoties ar domes rīcībā esošajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Mazpurguļi”, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4068 005 0005, sastāv no vienas zemes vienības 3,0 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 4068 005 0087. Īpašums reģistrēts Bauskas zemesgrāmatu nodaļā Īslīces pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000458047.

Uz nekustamā īpašuma „Mazpurguļi”, Īslīces pag., Bauskas nov. saskaņā ar Bauskas novada Būvvaldē 2010.gada 15.janvārī izsniegto būvatļauju Nr.1 un „G.Saknes arhitektu biroja” izstrādāto tehnisko projektu ir uzcelta ēka - dzīvojamā māja (jaunbūve).

Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktam apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome piešķir nosaukumu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 8., 28., 39.1.punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Nekustamā īpašuma „Mazpurguļi”, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4068 005 0005, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4068 005 0087 un dzīvojamai mājai

(jaunbūvei) uz tās piešķirt adresi: „**Mazpurguļi**”, **Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3914** saskaņā ar grafisko pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

20.§

Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Dārtes” Īslīces pagastā.

(Z.KONOVŠ)

ZIŅO: Z.KONOVŠ.

Īslīces pagasta pārvaldē saņemts Mārča V. iesniegums, kurā lūgts piešķirt adresi zemes vienībai un jaunbūvei uz tās. Priekšlikums- piešķirt adresi saskaņā ar sagatavoto lēmuma projektu.

Bauskas novada Īslīces pagasta pārvaldē 2011.gada 21.februārī ir saņemts Mārča V. iesniegums, reģ.Nr.19-V, kurā tiek lūgts Bauskas novada domei piešķirt adresi vienģimenes dzīvojamai mājai (jaunbūvei), kas atrodas uz Mārcim V. piederošās zemes „Dārtes”, Īslīces pagastā, Bauskas novadā.

Iepazīstoties ar domes rīcībā esošajiem dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Dārtes”, Īslīces pag., Bauskas nov., kadastra Nr.4068 003 0030, sastāv no vienas zemes vienības 6,8 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 4068 003 0030. Īpašums reģistrēts Bauskas zemesgrāmatu nodaļā Īslīces pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.72.

Uz nekustamā īpašuma „Dārtes”, Īslīces pag., Bauskas nov. saskaņā ar arhitektes Aijas Paklones izstrādāto tehnisko projektu ir uzcelta ēka – vienģimenes dzīvojamā māja (jaunbūve).

Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktam apbūvei paredzētai zemes vienībai piešķir adresi un atbilstoši 9.1.punktam pirmajai ēkai (ar to funkcionāli saistītajām ēkām), kas uz tās tiek būvēta, saglabā zemes vienībai piešķirto adresi.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 8., 9.1., 28., 39.punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,

NOLEMJ:

Nekustamā īpašuma „Dārtes”, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4068 003 0030, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4068 003 0030 un vienģimenes dzīvojamai mājai (jaunbūvei) piešķirt adresi: „**Dārtes**”, **Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3901**.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

21.§ Par sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanu ar Juri A.

(S.KAZĀKA)

ZIŅO: S.KAZĀKA.

2010.gada 23.decembra Domes sēdē tika pieņemts lēmums par sociālā dzīvokļa „Veizēs 2- 4” Codes pagastā īres līguma atjaunošanu J.A., bet 24.decembrī šī māja nodega. Tā kā pilsētā ir atbrīvojies sociālais dzīvoklis Strautnieku ielā 6-3 un uzskaitē neviena persona nav reģistrēta, tad dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas sēdē nolēma šo dzīvokli izīrēt Jurim A. Sagatavotais lēmuma projekts paredz dzīvokļa īres līgumu noslēgt uz 6 mēnešiem.

Citu priekšlikumu nav.

2009.gada 7.augustā ar Juri A. tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par sociālā dzīvokļa „Veizes 2”- 4, Codes pagastā, Bauskas novadā īri. Pamatojoties uz Bauskas novada Dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas 2010. gada 9.februāra lēmumu Nr.2, līgums tika pagarināts līdz 2010.gada 6.augustam, par ko Codes pagasta pārvaldē noslēgta vienošanās Nr.12/02/2010/6.

2010. gada 23. decembrī Bauskas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums atjaunot sociālā dzīvokļa „Veizes 2”-4, Codes pag., Bauskas nov. īres līgumu ar J.A., bet 2010.gada 24. decembrī minētā mājvieta nodega.

2011.gada 21.janvārī no J.A. saņemts iesniegums, kurā izteikts lūgums izīrēt sociālo dzīvokli Strautnieku ielā 6 -3, Bauskā, Bauskas nov.

Iesniegumam pievienoti dokumenti:

Akts par ugunsgrēku Nr. 22/11.3-215, kurā teikts, ka ugunsgrēks notika 24.12.2010. Bauskas nov., Codes pag., „Veizēs.” Dega dzīvojamā māja 100 kvadrātmetru platībā.

Bauskas novada Sociālā dienesta 15.11.2010.izziņa Nr.7-9/2123. par J.A. atbilstību trūcīgas personas statusam;

SIA ”Bauskas namsaimnieks” 20.10.2010. paziņojums par atbrīvoto sociālo dzīvokli Strautnieku ielā 6-3, Bauskā, Bauskas nov.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju un dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, kas nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Izīrēt sociālo dzīvokli Strautnieku ielā 6- 3, Bauskā, Bauskas nov., Jurim A. līdz 2011.gada 31.augustam.
2. SIA „Bauskas namsaimnieks” mēneša laikā noslēgt sociālā dzīvokļa Strautnieku ielā 6-3, Bauskā, Bauskas nov. īres līgumu ar Juri A..

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

22.§

Par G.O. iesnieguma izskatīšanu.

(M.MĀKULĒNS, S.KAZĀKA)

ZIŅO: M.MĀKULĒNS.

Bauskas novada domē saņemta Ginta O. sūdzība, kurā apstrīdēts Dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas 2010.gada 14.decembra lēmums, ar kuru atteikts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Mežotnes pagasta „Mazsalakās” tur dzīvojošajām personām. G.O. iesniegumam pievienojis dokumentos par to, ka viņš ir zemes īpašuma „Mazsalakas” īpašnieks. Uz zemesgabala atrodas dzīvojamā māja „Mazsalakas”. G.O. uzskata, ka māja pieder viņam. Komisijas sēdē atteica anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu šiem iedzīvotājiem, jo viņi dzīvokļus ieguvuši īpašumā par pajām un viņiem nav zudis tiesiskais pamats tur būt deklarētiem.

Minētajā jautājumā papildus skaidrojumu sniedz komisijas priekšsēdētāja S.Kazāka. Izvērtējot visu domes rīcībā esošo informāciju un noklausoties papildus skaidrojumus, tiek pieņemts sagatavotais lēmuma projekts.

Bauskas novada Domē 2011.gada 28.janvārī saņemts Ginta O. sūdzība, kurā apstrīdēts Bauskas novada Domes Dzīvojamo māju un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) 2010.gada 14.decembra lēmums „Par Ginta O. iesniegumu” (turpmāk – Lēmums). Saskaņā ar Lēmumu atteikts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Benitai G., Svetlanai P., Anatolijam S., Jūlijai S., Edgaram S., Oksanai S. un Andim V.

Sūdzībā norādīts uz virkni jautājumiem, kas Komisijai, vadoties no normatīvajiem aktiem, kas reglamentē nacionalizēto īpašumu denacionalizācijas procesu, namīpašumu atgūšanu, ir bijis jāizvērtē un jāņem vērā, izdodot apstrīdēto Lēmumu. Bauskas novada Dome, izskatot sūdzību par komisijas Lēmumu, vērtēs sūdzībā minētos apsvērumus un iebildumus, pārbaudot un, vērtējot tikai un vienīgi Komisijas Lēmuma pamatotību un tiesiskumu, neskarot jautājumus, kas risināmi civiltiesiskā kārtībā vispārējās jurisdikcijas tiesā.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, Bauskas novada Dome konstatēja:

Bauskas novada domē 2010.gada 31.maijā tika saņemts Liesmas S., Īrisas L.un Ginta O. iesniegums, kurā lūgts anulēt ziņas par viņu īpašumā „Mazsalakās”, Mežotnes pagastā, Bauskas novadā nelikumīgi deklarētajām personām: Benitu G., Svetlanu P., Anatoliju S., Jūliju S., Edgaru S., Oksanu S. un Andi V.

Lai izvērtētu G.O. iesniegumā norādīto un pieņemtu lēmumu, vai ir tiesisks pamats anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, Andim V., Anatolijam S., Svetlanai P., Benitai G. 2010.gada 3.jūnijā tika nosūtītas ierakstītas vēstules uz deklarēto dzīvesvietu ar lūgumu līdz 2010.gada 2.jūlijam sniegt paskaidrojumu un precizēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, līdz ņemot dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvesvietas deklarēšanai minētajā adresē.

Komisijas priekšsēdētāja 2010.gada 28.jūnijā nosūtījusi uzaicinājumus Nr.10-4/691 minētajām personām ierasties uz Komisijas sēdi 2010.gada 6.jūlijā.

Komisijas priekšsēdētāja atzinusi, ka G.O. parakstījis iesniegumu arī citu īpašnieku vārdā, taču nav pievienojis dokumentu, kas apliecinātu tiesības pārstāvēt L.S. un Ī.L. intereses, kā arī nav pievienojis īpašuma tiesību pierādošu dokumentu uz nekustamo īpašumu- dzīvojamo māju „Mazsalakas”, līdz ar to 2010.gada 1.jūnijā G.O. nosūtīja Komisijas vēstuli ar reģ.Nr.8-2/606 „Par papildus dokumentu pievienošanu iesniegumam”.

Komisijā tika saņemta G.O. atbildes vēstule (08.06.2010.), kurā viņš izteicis neapmierinātību par pieprasītajiem papildus iesniegumam pievienojamiem dokumentiem, kā arī atkārtoti informēja, ka viņš ir nekustamā īpašuma „Mazsalakas” īpašnieks, kļūdaini norādot kadastra Nr.4072020008, kurš LR VZD datu bāzē neeksistē, un papildus norādot, ka iesniegumā minētajām personām nav nekāda tiesiska pamata atrasties un deklarēties viņa īpašumā.

Pārbaudot ziņas LR Iedzīvotāju reģistrā un 2010.gada 15.jūnijā saņemot personu mutiskus paskaidrojumus, Komisija noskaidrojusi, ka A.S. dzīvo un savu dzīvesvietu Mežotnes pagasta „Mazsalakās” ir deklarējis 1989.gada 13.decembrī, viņa dzīvesbiedre S.P. dzīvo un savu dzīvesvietu Mežotnes pagasta „Mazsalakās” ir deklarējusi 1997.gada 27.janvārī. Viņu nepilngadīgie bērni: E.S. dzīvo un viņa dzīvesvieta Mežotnes pagasta „Mazsalakās” ir deklarēta 1996.gada 20.decembrī; O.S. dzīvo un viņas dzīvesvieta Mežotnes pagasta „Mazsalakās” ir deklarēta 2001.gada 20.aprīlī; J.S. dzīvo un viņas dzīvesvieta Mežotnes pagasta „Mazsalakās” ir deklarēta 2009.gada 18.augustā, pamatojoties uz „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma”3.panta trešo daļu, kas nosaka, ka nepilngadīga bērna dzīvesvieta ir vecāku (aizbildņu) dzīvesvieta, ja vecāki (aizbildņi) nav deklarējuši viņa dzīvesvietu citur.

A.S. informējis Mežotnes pagasta pārvaldes darbinieci H.G., ka dzīvoklis, kurā viņš un viņa ģimene dzīvo un deklarējuši savu dzīvesvietu, ir viņa mātes H.S. īpašums. Tas iegūts īpašumā - pret kapitāldaļām atsavinot paju sabiedrības „Strēlnieks” mantu. A.S. paskaidrojis, ka dzīvesvietas deklarēšanas tiesisko pamatu pierādošos dokumentus nevar uzrādīt, jo tie sadeguši dzīvokļa Nr.1 ugunsgrēka laikā.

A.V. dzīvo un savu dzīvesvietu Mežotnes pagasta „Mazsalakās” ir deklarējis 2001.gada 18.aprīlī. A.V. dzīvo mātei Margaritai G. paju sabiedrības „Strēlnieks” darbības laikā izīrētajā dzīvoklī. A.V. iemitinājies un deklarējis savu dzīvesvietu „Mazsalakās”, Mežotnes pag. saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā savu laulāto, vecākus (adoptētājus), darbnespējīgos brāļus un māsas un pilngadīgos bērnus, kuriem nav savas ģimenes, ja tam piekrituši visi attiecīgajā dzīvojamā telpā dzīvojošie īrnieka pilngadīgie ģimenes locekļi un ja iepriekš par to rakstveidā informēts izīrētājs. Persona, kura saskaņā ar šā panta pirmo daļu iemitināta īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā, atzīstama par īrnieka ģimenes locekli.

Visām iepriekšminētajām personām Iedzīvotāju reģistra datu bāzē nav norādīta informācija „dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats”, jo tikai ar 2003.gada 1.jūliju - Dzīvesvietas deklarēšanas likuma spēkā stāšanās- dzīvesvietas deklarācijā bija iekļaujama par dzīvesvietas deklarēšanas tiesisko pamatu. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma Pārejas noteikumu 1.punkts noteica, ka atzīme, kas par personas reģistrāciju dzīvesvietā līdz šā likuma spēkā stāšanās dienai izdarīta Latvijas pilsoņa pasē, Latvijas nepilsoņa pasē, bezvalstnieka personu apliecinošā dokumentā, bēgļa personu apliecinošā dokumentā vai citā Latvijā derīgā personu apliecinošā dokumentā un reģistrēta Iedzīvotāju reģistrā, uzskatāma par dzīvesvietas pirmreizējo deklarāciju līdz laikam, kad persona deklarē citu dzīvesvietu šajā likumā noteiktajā kārtībā.

B.G. 2007.gada 15.augustā deklarējusi savu dzīvesvietu Mežotnes pagasta „Mazsalakās”, pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata un dzīvesvietas deklarācijā tiesisko pamatu norādījusi – mutiska vienošanās. Mutiskā vienošanās ir slēgta ar A.V., jo B.G. deklarēšanās brīdī dzīvoja pie A.V.

Bauskas novada domē 2010.gada 6.jūlijā tika saņemts Anatolija S. iesniegums, kas reģistrēts ar Nr.13-4/143, kurā viņš lūdz lietas par dzīvesvietas anulēšanu, izskatīšanu atlikt uz laiku līdz no Jelgavas zonālā valsts arhīva tiks saņemtas īpašuma tiesību pierādošo dokumentu kopijas.

2010.gada 6.jūlijā Komisijā tika skatīts G.O. iesniegums un sēdē pieņemts lēmums atlikt jautājuma izskatīšanu līdz dokumentu saņemšanai no Jelgavas zonālā arhīva.

Pārbaudot informāciju par nekustamā īpašuma „Mazsalakas”, Mežotnes pag. piederību, tika konstatēts, ka īpašums „Mazsalakas” ar kadastra Nr.4072 002 0008 ir zemes īpašums un tā īpašnieki ir L.S., Ī.L. UN G.O., taču uz šī zemesgabala atrodas dzīvojamā māja, kadastra

Nr.4072 002 0008 001, ar tādu pašu nosaukumu kā zemesgabalam, taču šī ēka nepieder zemes īpašniekam G.O..

2010.gada 10.novembrī H.S. Bauskas novada domē iesniedzis saņemtos īpašuma tiesību pierādošo dokumentu kopijas no Jelgavas zonālā valsts arhīva: 1994.gada 5.augustā noslēgto vienošanos starp paju sabiedrību „Strēlnieks” un H.S. par dzīvokļu „Mazsalakas” Nr.2 un Nr.3 atsavināšanu par pajām. Vienošanās apliecināta pie zvērināta notāra, kā arī 1994.gada 5.augustā noslēgto vienošanos starp paju sabiedrību „Strēlnieks” un J.B. par dzīvokļu „Mazsalakas” Nr.1 atsavināšanu par pajām – arī šī vienošanās apliecināta pie zvērināta notāra.

Sakarā ar to, ka, deklarējot dzīvesvietu un ievadot ziņas LR Iedzīvotāju reģistrā, netiek norādīts nekustamā īpašuma kadastra numurs, Dome secina, ka iepriekšminētās personas faktiski dzīvo un savu dzīvesvietu ir deklarējušas dzīvojamā mājā, kuras adrese ir: „Mazsalakas”, Mežotnes pag., Bauskas nov., nevis zemesgabala adresē „Mazsalakas”, Mežotnes pag., Bauskas nov..

Komisija guvusi apstiprinājumu tam, ka G.O. vairākkārtīgi ir maldinājis Komisiju norādot, ka viņš ir nekustamā īpašuma dzīvojamās mājas „Mazsalakas” īpašnieks, jo ar dokumentiem ir pierādīts, ka dzīvojamās mājas „Mazsalakas” dzīvokļu Nr. 1, Nr.2 un Nr.3 īpašnieki ir citas personas, un līdz ar to ir atzīstams, ka ir pierādīts personu tiesiskais pamats būt deklarētiem dzīvojamā mājā „Mazsalakas”, Mežotnes pagastā.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību; minētā likumā 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka dzīvesvietas deklarēšanas iestāde ziņas anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī Administratīvā procesa likuma 81.panta pirmo daļu, 81.panta otrās daļas 1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Atstāt negrozītu Bauskas novada Domes Dzīvojamo māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas 2010.gada 14.decembra lēmumu „Par Ginta O. iesniegumu” (prot. Nr.12, 19.§) .

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Jelgavas tiesu namā Atmosdas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

23.§

Par adreses piešķiršanu dzīvoklim Pļavu ielā 8, Bauskā.

(V.ČAČS)

ZIŅO: V.ČAČS

Arnis R. veicis dzīvokļa Pļavu ielā 8, Bauskā pārbūvi, izveidojot divus atsevišķus dzīvokļus. Iesniegumā novada domei viņš lūdz piešķirt adreses šiem jaunizveidotajiem dzīvokļiem. Sagatavots atbilstošs lēmuma projekts, kas izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē; lūdz to pieņemt.

2011.gada 14.janvārī Bauskas novada domē saņemts Arņa R., dzīvojoša Pļavu ielā 8-24, Bauskā, Bauskas nov., 14.01.2011. iesniegums, kurā lūgts piešķirt adresi jaunizveidotajam dzīvoklim Bauskā, Pļavu ielā 8.

Izskatot Arņa R. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

A.R. īpašumā ir dzīvoklis Nr. 24 Pļavu ielā 8, Bauskā, kadastra Nr. 4001 900 1820, ar platību 83,1 m². Adresācijas objekta kods Adrešu klasifikatorā ir 115365851.

Saskaņā ar Bauskas pilsētas Būvvaldē 2008.gada 9.oktobrī akceptētu (Nr.193-0910) būvprojektu un 2008.gada 9.oktobrī izsniegtu būvatļauju Nr.19/2008 A.R. ir veicis dzīvokļa Pļavu ielā 8-24, Bauskā rekonstrukciju – pārbūvi. Pārbūves rezultātā ir izveidoti divi atsevišķi dzīvokļi: viens divistabu dzīvoklis ar platību 50,1 m² un viens vienistabas dzīvoklis ar platību 32,8 m².

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.11., 24., 25.2., 28. un 37. punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Jaunizveidotajam vienistabas dzīvoklim ar platību 32,8 m² piešķirt adresi: **Pļavu iela 8-24A, Bauska, Bauskas nov., LV-3901.**
2. Jaunizveidotajam divistabu dzīvoklim ar platību 50,1 m² atstāt iepriekšējo adresi: **Pļavu iela 8-24, Bauska, Bauskas nov., LV-3901.**

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

24.§

Par adreses piešķiršanu dzīvojamajai ēkai un telpu grupām Dārza ielā 36, Bauskā.

(V.ČAČS)

ZIŅO: V.ČAČS.

Domē saņemts Ineses Z. iesniegums, kurā lūgts piešķirt adresi telpu grupām mājā Dārza ielā 36, Bauskā, kas uzcelta kā kopīpašums uz diviem zemesgabaliem. Māja reāli nav sadalīta, ir divas atsevišķas ieejas. Saskaņā ar Adresācijas sistēmas noteikumiem sagatavots lēmuma projekts un izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 25.janvārī saņemti Ainas Z., Ineses Z., Daiņa Z., Mairitas Š. un Lienas Š. iesniegumi, kuros lūgts piešķirt adresi dzīvojamai mājai un telpu grupām Bauskā, Dārza ielā 36.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Divstāvu dzīvojamā māja kā kopīpašums uzcelta uz diviem atsevišķiem zemes īpašumiem ar adresēm Dārza iela 36 (kadastra Nr.40010050126) un Dārza iela 38 (kadastra Nr. 40010050127) un reāli nav sadalīta.

I.Zvejniece 2010.gada 25.maijā bija iesniegusi Bauskas novada domei iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvojamai mājai adresi- Dārza iela 36/38, Bauska. Tā kā Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” nepieļauj ēkai piešķirt dubultnumuru, tika lūgts Valsts zemes dienestam kā Valsts adrešu reģistra pārzinim un turētājam sniegt skaidrojumu par adreses piešķiršanu.

VZD Zemgales reģionālā nodaļa 03.12.2010. vēstulē Nr.2-04-Z/441 ir sniegusi skaidrojumu, ka gadījumā, ja ēku nav iespējams reāli sadalīt, tad ēkai piešķir tādu adresi, kāda ir vienam no zemes īpašumiem, uz kuriem ēka atrodas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 2.11., 9., 23., 28. un 37. punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 4001 005 0126 001 adresi: **Dārza iela 36, Bauska, Bauskas nov., LV-3901.**
2. Piešķirt telpu grupai 1.stāvā adresi: **Dārza iela 36 -2, Bauska, Bauskas nov., LV-3901.**
3. Piešķirt telpu grupai 2.stāvā adresi: **Dārza iela 36 -1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901.**

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

25.§

Par adresācijas objektu izvērtēšanu Bauskas pilsētā.

(V.ČAČS)

ZIŅO: V.ČAČS.

Saņemta Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstule, kurā lūgts pieņemt lēmumu par adrešu neesamību pilsētā, lai varētu tās dzēst no adrešu reģistra sistēmas. Sagatavots lēmuma projekts par 24 adrešu likvidēšanu.

Iebildumu nav.

Bauskas novada dome 2011.gada 17.janvārī saņēmusi Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli Nr.2-04-Z/24 „Par adresēm Bauskas pilsētā”, reģistrētu ar Nr.111.

Izskatot vēstuli, Bauskas novada dome konstatēja:

Bauskas novada dome 17.12. 2010. ir nosūtījusi VZD Zemgales reģionālai nodaļai vēstuli Nr.3-14.29/1404 „Par adresācijas objektu sarakstu Bauskas pilsētā”, kurā minēti 157 adresācijas objekti.

VZD Zemgales reģionālā nodaļa 17.01.2011. vēstulē informē, ka no Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas datu bāzes netika dzēstas vairākas ar pašvaldības lēmumu apstiprinātas adreses Bauskas pilsētā un lūdz pieņemt pašvaldības lēmumu par adrešu neesamību.

Bauskas pilsētas dome 08.06.2000. ar lēmumu Nr.6, 7.p. šādu adresi noteica Bauskas rajona patērētāju biedrības veikalam „Veldze”, kas atradās uz privātīpašniekam piederošā zemesgabala Pionieru ielā 2. Šobrīd šī ēka ir nojaukta.

11. Dārza iela 24k-2, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 14.12.2000. ar lēmumu Nr.12, 17.p. šādu adresi noteica gruntsgabalam ar kadastra Nr. 40010040189. Veicot pašvaldības īpašumu sakārtošanu, gruntsgabals ar kadastra Nr. 40010040189 zemesgrāmatā tika reģistrēts ar adresi Salātu iela 12A.

12. Dārza iela 7k-4, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 14.12.2000. ar lēmumu Nr.12, 17.p. šādu adresi noteica slimnīcas garāžu kompleksam. Veicot pašvaldības īpašumu sakārtošanu, slimnīcas ēku komplekss zemesgrāmatā tika reģistrēts ar adresi Dārza iela 7.

13. Slimnīcas iela 4A, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 14.12.2000. ar lēmumu Nr.12,17.p. šādu adresi noteica slimnīcas morgam. Veicot pašvaldības īpašumu sakārtošanu, ēku komplekss ar kadastra apzīmējumu 4001 004 0102 002, 4001 004 0102 003, 4001 004 0102 004 un 4001 004 0102 005, kā funkcionāli saistītas ēkas zemesgrāmatā reģistrētas ar adresi Slimnīcas iela 4.

14. Slimnīcas iela 2A, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 11.01.2001. ar lēmumu Nr.1, 8.p. šādu adresi noteica zemesgabalam Slimnīcas un Rijas ielu stūrī. Veicot pašvaldības zemes īpašumu sakārtošanu, šis zemesgabals zemesgrāmatā tika reģistrēts ar adresi Rijas iela 13.

15. Vārpas iela 1, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 24.01.2002. ar lēmumu Nr.1, 11.p. šādu adresi noteica gruntsgabalam ar kadastra Nr. 40010010215. Veicot pašvaldības īpašumu sakārtošanu, gruntsgabals ar kadastra Nr.40010010215 zemesgrāmatā tika reģistrēts ar adresi Parka iela 5.

16. Dārza iela 9A, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 29.02.2003. ar lēmumu Nr.2, 15.§ šādu adresi noteica nepabeigtajai jaunbūvei. Pēc jaunbūves nodošanas ekspluatācijā daudzfunkcionālā izglītības centra ēka, kā funkcionāli saistīta ēka ar Bauskas 2.vidusskolu, zemesgrāmatā reģistrēta ar adresi Dārza iela 9.

17. Stacijas iela 1B, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 19.06.2003. ar lēmumu Nr.6, 10.§ šādu adresi noteica zemesgabalam ar kadastra Nr. 40010070075. Veicot īpašumu sakārtošanu un zemesgabala uzmērīšanu, ar Bauskas pilsētas domes 20.10.2005. lēmumu Nr. 13, 16.§. zemesgabalam ar kadastra Nr. 40010070075 adrese tika mainīta uz Īslīces iela 18.

18. Stacijas iela 1C, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 19.06.2003. ar lēmumu Nr.6, 10.§ šādu adresi noteica zemesgabalam ar kadastra Nr. 40010070078. Veicot īpašumu sakārtošanu un zemesgabala uzmērīšanu, ar Bauskas pilsētas domes 20.10.2005. lēmumu Nr. 13, 16.§. zemesgabalam ar kadastra Nr. 40010070078 adrese tika mainīta uz Īslīces iela 20.

19. Biržu iela 19A, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 18.12.2003. ar lēmumu Nr.13, 10.§ šādu adresi noteica zemesgabalam blakus Biržu ielai 19. Veicot pašvaldības zemes īpašumu sakārtošanu, šis zemesgabals zemesgrāmatā tika reģistrēts ar adresi Biržu iela 86.

20. Biržu iela 23A, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 18.12.2003. ar lēmumu Nr.13, 10.§ šādu adresi noteica zemesgabalam blakus Biržu ielai 23. Veicot pašvaldības zemes īpašumu sakārtošanu, šis zemesgabals zemesgrāmatā tika reģistrēts ar adresi Biržu iela 86.

21. Rūpniecības iela 12A, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 18.12.2003. ar lēmumu Nr.13, 10.§ šādu adresi noteica zemesgabalam blakus Rūpniecības ielai 12. Veicot pašvaldības zemes īpašumu sakārtošanu, šis zemesgabals zemesgrāmatā tika reģistrēts ar adresi Rūpniecības iela 10.

22. Rūpniecības iela 6A, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 16.12.2004. ar lēmumu Nr.14, 7.§ šādu adresi noteica no zemesgabala un dzīvojamās ēkas Rūpniecības ielai 6 atdalāmajai reālajai daļai. Šobrīd nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6 reālā sadale nav veikta, un īpašums zemesgrāmatā reģistrēts ar adresi Rūpniecības iela 6.

23. Īslīces iela 5B, Bauska, Bauskas nov.

Pamatojoties uz akciju sabiedrības „Bauskas piens” iesniegumu, Bauskas pilsētas dome 19.05.2005. ar lēmumu Nr.8, 22.§ šādu adresi noteica no nekustamā īpašuma Īslīces ielā 5A atdalāmajam zemesgabalam. Šobrīd nekustamā īpašuma Īslīces ielā 5A sadale nav veikta, akciju sabiedrība „Bauskas piens” ir pasludināta par maksātnespējīgu, un īpašums zemesgrāmatā reģistrēts ar adresi Īslīces iela 5A.

24. Klusā iela 11, Bauska, Bauskas nov.

Bauskas pilsētas dome 15.06.2006. pieņēma lēmumu Nr.7, 8.§ „Par zemes īpašuma Zaļajā ielā 14 sadalīšanu un adrešu noteikšanu”. Adrese Klusā iela 11 tika noteikta vienam no piecdesmit sešiem jaunizveidojamiem zemesgabaliem. Veicot zemes īpašuma Zaļajā ielā 14 detalplānojuma izstrādi, tika konstatēts, ka perspektīvā izbūvējamo Pilskalna, Ozolu, Klusās un Ceraukstes ielu kvartālā var izveidot tikai desmit jaunus zemesgabalus ar adresēm Klusā iela 1...līdz Klusā iela 10.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 30. un 44. punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Likvidēt adresi ar kodu 101102920: Zaļā iela 29, Bauska, Bauskas nov.
2. Likvidēt adresi ar kodu 101103006: Ziedoņu iela 3, Bauska, Bauskas nov.
3. Likvidēt adresi ar kodu 101102857: Brīvības bulvāris 4, Bauska, Bauskas nov.
4. Likvidēt adresi ar kodu 101099485: Zemgaļu iela 32B, Bauska, Bauskas nov.
5. Likvidēt adresi ar kodu 101099122: Plūdoņa iela 24k-2, Bauska, Bauskas nov.
6. Likvidēt adresi ar kodu 101099155: Slimnīcas iela 11A, Bauska, Bauskas nov.
7. Likvidēt adresi ar kodu 101099315: Slimnīcas iela 12B, Bauska, Bauskas nov.
8. Likvidēt adresi ar kodu 101098893: Biržu iela 8C, Bauska, Bauskas nov.
9. Likvidēt adresi ar kodu 101098852: Plūdoņa iela 6A, Bauska, Bauskas nov.
10. Likvidēt adresi ar kodu 101098780: Pionieru iela 2A, Bauska, Bauskas nov.
11. Likvidēt adresi ar kodu 101153655: Dārza iela 24k-2, Bauska, Bauskas nov.
12. Likvidēt adresi ar kodu 101153671: Dārza iela 7k-4, Bauska, Bauskas nov.
13. Likvidēt adresi ar kodu 101153663: Slimnīcas iela 4A, Bauska, Bauskas nov.
14. Likvidēt adresi ar kodu 102699313: Slimnīcas iela 2A, Bauska, Bauskas nov.
15. Likvidēt adresi ar kodu 103243320: Vārpas iela 1, Bauska, Bauskas nov.
16. Likvidēt adresi ar kodu 103894603: Dārza iela 9A, Bauska, Bauskas nov.
17. Likvidēt adresi ar kodu 104373428: Stacijas iela 1B, Bauska, Bauskas nov.
18. Likvidēt adresi ar kodu 104373444: Stacijas iela 1C, Bauska, Bauskas nov.
19. Likvidēt adresi ar kodu 104547031: Biržu iela 19A, Bauska, Bauskas nov.
20. Likvidēt adresi ar kodu 104547048: Biržu iela 23A, Bauska, Bauskas nov.
21. Likvidēt adresi ar kodu 104547064: Rūpniecības iela 12A, Bauska, Bauskas nov.

22. Likvidēt adresi ar kodu 104980026: Rūpniecības iela 6A, Bauska, Bauskas nov.
23. Likvidēt adresi ar kodu 105059577: Īslīces iela 5B, Bauska, Bauskas nov.
24. Likvidēt adresi ar kodu 105255430: Klusā iela 11, Bauska, Bauskas nov.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

26.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Mēmeles ielā 13, Bauskā.

(G.VĪGUPA)

ZIŅO: G.VĪGUPA.

Zanda K. lūdz domei atļauju nekustamā īpašuma Mēmeles ielā 13, Bauskā sadalīšanai, atdalot zemesgabalu 0,3404 ha platībā. Zemesgabala atdalīšanai izstrādājams zemes ierīcības projekts. Sagatavoti nosacījumi, lūdz tos apstiprināt. Lēmuma projekts akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada domē 2011.gada 11.janvārī saņemts un reģistrēts ar Nr.9 Zandas K. 2011.gada 11.janvāra iesniegums lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma Mēmeles ielā 13, Bauskā, Bauskas novadā, sadalīšanu un tam pievienoto grafisko pielikumu.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem, Bauskas novada dome **konstatēja:** Nekustamā īpašuma Mēmeles ielā 13, Bauskā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4001 006 0009, īpašniece Zanda K. lūdz atļauju atdalīt no viņai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4001 006 0009 zemes gabalu aptuveni 0,3404 ha platībā saskaņā ar pievienoto shēmu.

Nekustamais īpašums Mēmeles ielā 13, Bauskā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4001 006 0009, pieder Zandai K. saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Bauskas pilsētas zemesgrāmatas nodaļas Nr.398.

Nekustamais īpašums Mēmeles ielā 13, Bauskā, Bauskas novadā, sastāv no vienas zemes vienības 25940 m² (2,5940 ha) platībā, kadastra apzīmējums 4001 006 0009, un ēkām. Uz zemes vienības atrodas citām personām piederošas ēkas.

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes vienību sadalīšanai izstrādā zemes ierīcības projektu.

Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par zemes ierīcības izstrādes nepieciešamību un sagatavo nosacījumus par projekta izstrādi. To pašu noteikumu 8.punkts nosaka, ka projekta izstrādi nodrošina zemes ierīcībā sertificēta persona atbilstoši teritorijas plānošanas, būvniecības, vides aizsardzības un zemes ierīcības normatīvo aktu prasībām.

Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot Bauskas pilsētas teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembrī pieņemto saistošo noteikumu Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem” 1.punktu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8.un 10.3.punktu, Aizsargjoslu likumu, Bauskas pilsētas teritorijas plānojumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut Zandai K.nekustamā īpašuma Mēmeles iela 13, Bauskā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4001 006 0009, zemes vienības 25940 m² platībā, kadastra apzīmējums 4001 006 0009, sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai saskaņā ar pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Nosacījumi pievienoti protokolam uz 1 lapas.

27.§

Par nekustamo īpašumu pārņemšanu no VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”.

(G.VĪGUPA)

ZIŅO: G.VĪGUPA.

Saņemta VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” vēstule un tai pievienotie pieņemšanas un nodošanas akti par zemesgabaliem, kuru īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz valsts vārda bankas personā un par kuriem nav noslēgti pārdošanas līgumi. Šādi ir 4 īpašumi. Lēmuma projekts paredz šos zemes īpašumus pārņemt no bankas bez atlīdzības un nostiprināt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Bauskas novada domē 2011.gada 7.februārī saņemta un reģistrēta ar Nr.3-14.30/267 valsts akciju sabiedrības „Latvijas Hipotēku un zemes banka” 2011.gada 2.februāra vēstule „Par pieņemšanas – nodošanas aktiem saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma pabeigšanas likuma” 23.panta noteikto kārtību” un tai pievienotiem nekustamo īpašumu pieņemšanas aktiem.

Izskatot iesniegtos dokumentus, Bauskas novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta četrpadsmito daļu zemi, kura ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības „Latvijas Hipotēku un zemes banka personā” un par kuru līdz 2010.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma līgums, nodod bez atlīdzības attiecīgās pašvaldības īpašumā ar pieņemšanas un nodošanas aktu.

VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” iesniegusi pieņemšanas – nodošanas aktus četriem nekustamajiem īpašumiem Bauskas novadā:

Ceraukstes pagasta „Sieriņi”, kadastra Nr.4050 009 0182.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0182 platība 0,2 ha. Uz zemes atrodas Joganam Šk. piederošās ēkas.

Gailīšu pagasta „Vārpas”, kadastra Nr.4060 004 0170.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4060 004 0170 platība 0,27 ha. Uz zemes atrodas Valērijai P., Jevdokijai P. un Jūlijai S. piederošās ēkas.

Gailīšu pagasta „Pāces katlu māja”, kadastra Nr.4060 004 0232.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4060 004 0170 platība 0,4066 ha. Uz zemes atrodas Vasilijam P. piederošās ēkas. Vasilijs P. miris.

Mežotnes pagasta „Mantiņas”, kadastra Nr.4072 004 0095.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0095 platība 0,2330 ha. Uz zemes atrodas Vjačeslavam G. piederošās ēkas.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 21.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta četrpadsmito daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Pārņemt no VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” bez atlīdzības Bauskas novada pašvaldības īpašumā saskaņā ar saņemtajiem pieņemšanas – nodošanas aktiem četrus nekustamos īpašumus Bauskas novadā:

1.1.Ceraukstes pagasta „Sieriņi”, kadastra Nr.4050 009 0182;

1.2.Gailīšu pagasta „Vārpas”, kadastra Nr.4060 004 0170;

1.3.Gailīšu pagasta „Pāces katlu māja”, kadastra Nr.4060 004 0232;

1.4.Mežotnes pagasta „Mantiņas”, kadastra Nr.4072 004 0095.

2. Nekustamos īpašumus nostiprināt zemesgrāmatā uz Bauskas novada pašvaldības vārda trīs mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas.

28.§

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4092 002 0046 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 4092 002 0046 004 Vecsaules pagastā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Pagasta pārvaldē saņemts Ivara G. iesniegums, kurā lūgts piešķirt adresi „Rūķīši-1” mehāniskajām darbnīcām „Leriķi”, jo adresu reģistrā reģistrēti divi īpašumi Vecsaules pagastā ar vienādām adresēm.

Bauskas novada domes Vecsaules pagasta pārvaldē 2011.gada 3.februārī ir saņemts Ivara G. iesniegums, reģ.Nr.22, kurā izteikts lūgums piešķirt adresi „Rūķīši-1” ēkai – mehāniskās darbnīcas „Leriķi”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra apzīmējumu 4092 002 0046 004.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts Adrešu reģistrā adrese „Leriķi”, Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3932, reģistrēta diviem dažādiem īpašumiem un ēkām uz tiem:

Ēkām uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40920020274 (dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 40920020274001, klēts ar kadastra apzīmējumu 40920020274005, kūts ar kadastra apzīmējumu 40920020274004, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 40920020274003),

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40920020046 un ēkai uz tās (mehāniskās darbnīcas ar kadastra apzīmējumu 40920020046004).

Zemes vienība „Leriķi” ar kadastra apzīmējumu 40920020046 (zemes vienība reģistrēta zemesgrāmatu nodaļā) tiek pievienota pie nekustamā īpašuma „Rūķīši” ar kadastra apzīmējumu 40920020461. Ēka – mehāniskās darbnīcas „Leriķi”, kadastra apzīmējums 40920020046004, nav reģistrēta zemesgrāmatu nodaļā.

Lai varētu sakārtot adrešu reģistra datus Vecsaules pagastā atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, mehāniskajām darbnīcām „Leriķi” ar kadastra apzīmējumu 40920020046004 nepieciešams piešķirt adresi, kāda nav reģistrēta Vecsaules pagasta administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 28., 29.5., 39. punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4092 002 0046 un ēkai uz tās- mehāniskajām darbnīcām ar kadastra apzīmējumu 4092 002 0046 004 piešķirt nosaukumu „Rūķīši-1” un noteikt adresi: **„Rūķīši- 1”, Vecsaule, Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3932.**

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

29.§

Par zemesgabala nodalīšanu transformatora ēkas TP-3545 Vecsaules pagastā uzturēšanai, nosaukuma un adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Akciju sabiedrība „Sadales tīkls” Dienvidu reģions lūdz nodalīt zemi transformatora apakšstacijas būves uzturēšanai, piešķirt tai nosaukumu un adresi. Ar šo lēmuma projektu tiek noteikti zemes lietošanas mērķis un aprūtinājumi. Lēmuma projekts izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Bauskas novada Domē 2011.gada 26.janvārī ir saņemta un reģistrēts ar Nr.175 akciju sabiedrības „Sadales tīkls”, Dienvidu reģiona, vienotais reģ.Nr.40003857687, 2011.gada 18.janvāra vēstule Nr.30R3A0-01.03/104 „Par zemes nodalīšanu”, ar lūgumu izvērtēt iespēju nodalīt zemi ap transformatoru apakšstacijām un nodot tās Ekonomikas ministrijai transformatoru apakšstaciju būvju uzturēšanai.

Izskatot Bauskas novada domes rīcībā esošos dokumentus, konstatēts:

Akciju sabiedrība „Sadales tīkls”, Dienvidu reģions lūdz atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 007 0234 zemi transformatora TP-3545 uzturēšanai, piešķirt nosaukumu un adresi „Transformatora ēka TP-3545”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Ar Vecsaules pagasta padomes 2008.gada 27.augusta lēmumu (prot.Nr.8/3.84) zemes vienība 0,97 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 007 0234 atzīta par valstij piekrītošu zemi.

Uz valstij piekritīgās zemes vienības kadastra apzīmējums 4092 007 0234 atrodas transformatora ēka TP-3545, kadastra apzīmējums 4092 007 0121 013.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidus zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo

un piekrītošo zemi”, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 3.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu (prot.Nr.7, 13.§) „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” atstāts spēkā un novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem” apstiprināts ar Vecsaules pagasta padomes 2007.gada 24.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.7 apstiprinātais Vecsaules pagasta teritorijas plānojums „Vecsaules pagasta teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Aizsargjoslu likumu, likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 007 0234 atdalīt zemesgabalu aptuveni 0,01 ha platībā transformatora ēkas TP-3545 uzturēšanai.
2. Noteikt, ka atdalītā zemes vienība piekrīt valstij.
3. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai nosaukumu „Transformatora ēka TP-3545”.
3. Piešķirt zemes vienībai ”Transformatora ēka TP-3545” un būvei uz tās /transformatoru apakšstacija, kadastra apzīmējums 4092 007 0121 013/ adresi: „**Transformatora ēka TP-3545**”, **Zvaigzne, Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3932.**
4. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods 1201.
5. Noteikt apgrūtinājumus – aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem (identifikators 1205).
6. Noteikt, ka atdalītā zemes vienība apliekama ar nekustamā īpašuma nodokli.
8. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību kopplatības un apgrūtinājumi var tikt precizēti.
9. Palielotajai zemes vienībai kadastra apzīmējums 4092 007 0234 noteikt apgrūtinājumu – 4 m platu piebraucamo ceļu par labu atdalītajam zemes gabalam.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

30.§

Par zemesgabala nodalīšanu transformatora ēkas TP-4809 Vecsaules pagastā uzturēšanai, nosaukuma un adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Akciju sabiedrība „Sadales tīkls” Dienvidu reģions lūgusi nodalīt zemi transformatora apakšstacijas būves uzturēšanai Vecsaules pagastā, piešķirt šim zemesgabalam nosaukumu un adresi. Atdalītā zemes vienība piekrīt valstij. Tai noteikts lietošanas mērķis un apgrūtinājumi.

Jautājumu vai iebildumu nav.

Bauskas novada Domē 2011.gada 26.janvārī ir saņemta un reģistrēta ar Nr.175 akciju sabiedrības „Sadales tīkls”, Dienvidu reģiona, vienotais reģ.Nr.40003857687, 2011.gada 20.janvāra vēstule Nr.30R3A0-01.03/127 „Par zemes nodalīšanu un adreses noteikšanu”, ar lūgumu izvērtēt iespēju nodalīt zemi ap transformatoru apakšstacijām un nodot tās Ekonomikas ministrijai transformatoru apakšstaciju būvju uzturēšanai, piešķirt adresi un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Izskatot Bauskas novada domes rīcībā esošos dokumentus, konstatēts:

Akciju sabiedrība „Sadales tīkls”, Dienvidu reģions lūdz atdalīt zemi aptuveni 0,01 ha platībā no nekustamā īpašuma „Ozolaines darbnīcas”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4092 004 0223, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 004 0223 transformatora TP-4809 uzturēšanai, piešķirt nosaukumu un adresi „Transformatora ēka TP-4809”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Ar Vecsaules pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu (prot.Nr.9/3.56) zemes vienība 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 004 0223 atzīta par pašvaldībai piekritošu zemi.

Uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības „Ozolaines darbnīcas”, kadastra apzīmējums 4092 004 0223, atrodas tai nepiederoša būve – transformatora ēka, kadastra apzīmējums 4092 004 0223 002.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu valstij un pašvaldībai piekritošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidus zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi”, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 3.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu (prot.Nr.7, 13.§) „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” atstāts spēkā un novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem” apstiprināts ar Vecsaules pagasta padomes 2007.gada 24.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.7 apstiprinātais Vecsaules pagasta teritorijas plānojums „Vecsaules pagasta teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Aizsargjoslu likumu, likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1.No nekustamā īpašuma „Ozolaines darbnīcas”, kadastra Nr.4092 004 0223, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 004 0223 atdalīt zemesgabalu aptuveni 0,01 ha platībā transformatora ēkas TP-4809 uzturēšanai saskaņā ar pielikumu.

2. Noteikt, ka atdalītā zemes vienība piekrīt valstij.

3. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai nosaukumu „Transformatora ēka TP-4809”.

4. Piešķirt zemes vienībai „Transformatoru ēka TP-4809” un būvei uz tās /transformatoru ēka, kadastra apzīmējums 4092 004 0223 002/ adresi: „**Transformatora ēka TP-4809**”, **Ozolaine, Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3936.**

5. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu,

gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods 1201.

6. Noteikt apgrūtinājumus – aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem (identifikators 1205).

7. Noteikt, ka atdalītā zemes vienība apliekama ar nekustamā īpašuma nodokli.

8. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību kopplatības un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

9. Paliekošajai zemes vienībai kadastra apzīmējums 4092 004 0223 noteikt apgrūtinājumu – 4 m platu piebraucamo ceļu par labu atdalītajam zemesgabalam.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

31.§

Par zemesgabala nodalīšanu transformatora ēkas TP-3515 Vecsaules pagastā uzturēšanai, nosaukuma un adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Akciju sabiedrība „Sadales tīkls” Dienvidu reģions lūgusi nodalīt zemi transformatora apakšstacijas būves uzturēšanai Vecsaules pagastā, piešķirt šim zemesgabalam nosaukumu un adresi. Atdalītā zemes vienība piekrīt valstij. Tai noteikts lietošanas mērķis un apgrūtinājumi.

Jautājumu nav.

Bauskas novada Domē 2011.gada 26.janvārī ir saņemta un reģistrēta ar Nr.175 akciju sabiedrības „Sadales tīkls”, Dienvidu reģiona, vienotais reģ.Nr.40003857687, 2011.gada 20.janvāra vēstule Nr.30R3A0-01.03/127 „Par zemes nodalīšanu un adreses noteikšanu”, ar lūgumu izvērtēt iespēju nodalīt zemi ap transformatoru apakšstacijām un nodot tās Ekonomikas ministrijai transformatoru apakšstaciju būvju uzturēšanai, piešķirt adresi un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Izskatot Bauskas novada domes rīcībā esošos dokumentus konstatēts:

Akciju sabiedrība „Sadales tīkls”, Dienvidu reģions lūdz atdalīt zemi aptuveni 0,01 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0142 transformatora TP-3515 uzturēšanai, piešķirt nosaukumu un adresi „Transformatora ēka TP-3515”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Ar Vecsaules pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu (prot.Nr.8/3.84.) zemes vienība 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0142 atzīta par valstij piekrītošu zemi.

Uz valstij piekrītīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0142 atrodas transformatora ēka TP-3515, kadastra apzīmējums 4092 013 0142 006.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu valstij un pašvaldībai piekrītošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidus zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 3.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu,

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu (prot.Nr.7, 13.§) „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” atstāts spēkā un novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem” apstiprināts ar Vecsaules pagasta padomes 2007.gada 24.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.7 apstiprinātais Vecsaules pagasta teritorijas plānojums „Vecsaules pagasta teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Aizsargjoslu likumu, likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 013 0142 atdalīt zemesgabalu aptuveni 0,01 ha platībā transformatora ēkas TP-3515 uzturēšanai.
2. Noteikt, ka atdalītā zemes vienība piekrīt valstij.
3. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Transformatora ēka TP-3515”.
4. Atdalītajai zemes vienībai un būvei uz tās /transformatoru ēkai, kadastra apzīmējums 4092 013 0142 006/ piešķirt adresi: „**Transformatora ēka TP-3515**”, **Jaunsaule, Vecsaules pag., Bauskas nov., LV-3915.**
5. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods 1201.
6. Noteikt apgrūtinājumus – aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem (identifikators 1205).
7. Noteikt, ka atdalītā zemes vienība apliekama ar nekustamā īpašuma nodokli.
8. Noteikt, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību kopplatības un apgrūtinājumi var tikt precizēti.
9. Paliekošajai zemes vienībai kadastra apzīmējums 4092 013 0142 noteikt apgrūtinājumu – 4 m platu piebraucamo ceļu par labu atdalītajam zemesgabalam.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

32.§

Par nekustamā īpašuma „Nezāles” Vecsaules pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Vecsaules pagasta pārvaldē saņemts Daigas V. un Agneses V. iesniegums. Tajā lūgts atļaut atdalīt vienu zemes vienību, piešķirt tai nosaukumu un lietošanas mērķi. Zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav nepieciešama, jo sadale notiks atbilstoši zemes robežu plānam.

Iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 26.janvārī saņemts Daigas V. un Agneses V. 2011.gada 25.janvāra iesniegums, reģ.Nr.32, kurā lūgts atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Nezāles”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4092 005 0001, ar kopplatību 26,60

ha, vienu zemes vienību 18,21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 005 0088, piešķirt atdalītajai zemes vienībai nosaukumu „Zāles”, noteikt zemes lietošanas mērķi.

Izskatot iesniegumu un tam pievienoto dokumentus, Bauskas novada dome konstatēja: Nekustamais īpašums „Nezāles”, Vecsaules pag., Bauskas nov., kadastra Nr. 4092 005 0001, pieder Daigai V. un Agnesei V. saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Vecsaules pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.300002981804. Īpašums „Nezāles” sastāv no 3 zemes vienībām:

- 1.zemes vienības 1,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 005 0001,
- 2.zemes vienības 7,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 005 0087,
- 3.zemes vienības 18,21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 005 0088.

Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma atsevišķu zemes vienību, sīkāk nesadalot, atbilstoši esošajam zemes robežu plānam.

Lai nostiprinātu atdalīto zemes vienību Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībai piešķirams nosaukums. Īpašnieks lūdzis atdalāmajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu “Zāles”. Minētais nosaukums nav piešķirts nevienam nekustamam īpašumam Vecsaules pagasta teritorijā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Vecsaules pagasta teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Vecsaules pagasta padomes 2007.gada 24.oktobra lēmumu (protokols Nr.10, p.3.1), Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269, „Adresācijas sistēmas noteikumi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Nezāles”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4092 00 50001, ar kopējo platību 26,60 ha, vienu zemes vienību 18,21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 005 0088 bez zemes ierīcības projekta izstrādāšanas saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Atdalītajai zemes vienībai 18,21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 005 0088 piešķirt nosaukumu „Zāles”.
3. Atdalītajai zemes vienībai 18,21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 005 0088 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

33.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Lijas” Vecsaules pagastā.

(D.SAUSĀ)

ZIŅO: D.SAUSĀ.

Imants P. vēlas sadalīt nekustamo īpašumu „Lijas”, atdalot vienu zemesgabalu 6,5 ha platībā un atstājot tikai 2 ha ēkas uzturēšanai. Zemes sadalei izstrādājams zemes ierīcības projekts, sagatavoti nosacījumi, lūdz tos apstiprināt.

Vecsaules pagasta pārvaldē 2011.gada 26.janvārī saņemts Imanta P. iesniegums, reģ.Nr.15, lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma Vecsaules pagasta „Lijas” ar kadastra Nr.4092 001 0146 sadalīšanu pēc klāt pievienotās grafiskās daļas.

Izskatot iesniegumu un tam pievienoto grafisko pielikumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Lijas”, Vecsaules pag., Bauskas nov., kadastra Nr.4092 001 0146, pieder Imantam P. saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Vecsaules pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.338, kas sastāv no vienas zemes vienības 8,50 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas namīpašums – dzīvojamā ēka un sešas palīgceltnes.

Imants P. no nekustamā īpašuma „Lijas”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4092 001 0146, zemes vienības 8,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 001 0146 vēlas atdalīt vienu zemes gabalu aptuveni 6,50 ha platībā, atstājot 2,00 ha zemes ēku uzturēšanai.

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes vienību sadalīšanai izstrādā zemes ierīcības projektu.

Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un sagatavo nosacījumus par projekta izstrādi. To pašu noteikumu 8.punkts nosaka, ka projekta izstrādi nodrošina zemes ierīcības sertificēta persona atbilstoši teritorijas plānošanas, būvniecības, vides aizsardzības un zemes ierīcības normatīvo aktu prasībām.

Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Vecsaules pagasta padomes 2007.gada 24.oktobra lēmumu, protokols Nr.10.3.1. Minimālā atdalāmā platība- 2,00 ha.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8.punktu, 10.3. punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1.Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Lijas”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4092 001 0146, zemes vienību 8,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 001 0146, atdalot vienu zemes vienību aptuveni 6,50 ha platībā, ievērojot Vecsaules pagasta teritorijas plānojuma nosacījumus, saskaņā ar 2.pielikumu.

2.Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4092 001 0146 sadalīšanai nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

3.Apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai nekustamajam īpašumam „Lijas”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā saskaņā ar 1.pielikumu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Nosacījumi pievienoti protokolam pielikumā uz 2 lapām.

34.§ Par stargabaliem Likvertenu ciemā, Vecsaules pagastā.

(G.VĪGUPA)

ZIŅO: G.VĪGUPA.

Sakarā ar ielu izveidi Likvertenu ciemā Vecsaules pagastā dabā veidojas zemesgabali, kas nav ceļi un atzīstami par starpgabaliem. Šis sagatavotais lēmuma projekts saistīts ar iepriekš no darba kārtības izslēgto jautājumu „Par ielu izveidi un nosaukumu piešķiršanu Likvertenu ciemā Vecsaules pagastā”, tāpēc lūdz tā izskatīšanu atlikt.

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Atlikt sagatavotā lēmuma projekta „Par stargabaliem Likvertenu ciemā, Vecsaules pagastā” pieņemšanu.

35.§ Par telpu grupas lietošanas veidu maiņu dzīvojamajai mājai „Padomi” Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA, G.TARVIDS)

ZIŅO: B.MARČENKOVA

Nekustamais īpašums ”Padomi” kā kopīpašums pieder Bauskas novada pašvaldībai- $\frac{3}{4}$ domājamās daļas- un $\frac{1}{4}$ domājamā daļa- Ārim K.. Pašvaldībai piederošās telpas pašlaik netiek izmantotas. Ir izstrādāts ēkas daļas vienkāršotās rekonstrukcijas projekts, paredzot šajās telpās izveidot trīs dzīvokļus, tāpēc maināms telpu grupu lietošanas veids. Lēmuma projekts tika izskatīts un akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Iebildumu nav.

Nekustamais īpašums „Padomi” Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4046 511 0004, saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Brunavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0047 2619 kā kopīpašums pieder Bauskas novada pašvaldībai – $\frac{3}{4}$ domājamās daļas un Ārim K. – $\frac{1}{4}$ domājamā daļa.

Nekustamais īpašums „Padomi” sastāv no divstāvu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 001 un kūts ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 002, adrese: „Padomi”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907 (Adrešu klasifikatora kods 104260365).

Saskaņā ar 04.03.2003. būves tehniskās inventarizācijas lietu divstāvu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 001 sastāv no sešām telpu grupām:

Ēkas pirmajā stāvā:

- dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 001 001;
- dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 001 002.

Ēkas otrajā stāvā:

- zobārstniecības telpu grupa ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 001 003;
- veselības aprūpes telpu grupa ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 001 004;
- pasts ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 001 005;
- telefona stacija ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 001 006;
- koplietošanas telpu grupa ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 4046 011 0087 001 901.

Saskaņā ar izstrādāto projektu „Ēkas daļas vienkāršotā rekonstrukcija (funkcijas maiņa – divu dzīvokļu izbūve)” Nr.25-11-10, kuru 2010.gada 25.novembrī akceptējis Bauskas novada būvvaldes vadītājs A.Paklons, iecerēta ēkas daļas funkcijas maiņa, ierīkojot divu dzīvokļu telpu grupas ēkas otrajā stāvā.

Izstrādāto projektu 2011.gada 26.janvārī saskaņojis ēkas kopīpašnieks Āris K.

Izvērtējot Bauskas novada domes rīcībā esošo informāciju un to, ka šāds risinājums atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem, kā arī to, ka veicamās izmaiņas un pārbūve neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmē tās noturību un izstrādāto projektu „Ēkas daļas vienkāršotā rekonstrukcija (funkcijas maiņa – divu dzīvokļu izbūve)” Nr. 25-11-10, kuru 2010.gada 25.novembrī akceptējis Bauskas novada būvvaldes vadītājs A.Paklons, kurā tiek paredzēta ēkas daļas funkcijas maiņa, ierīkojot divu dzīvokļu telpu grupas ēkas otrajā stāvā,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovskā, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Akceptēt Brunavas pagasta pārvaldes priekšlikumu mainīt ēkas „Padomi” Brunavas pagastā telpu grupas (kadastra apzīmējums 4046 011 0087 001 003) pašreizējo lietošanas veidu – ārstniecības vai veselības aprūpes telpu grupa – 1264 uz lietošanas veidu triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa – 1122.
2. Akceptēt Brunavas pagasta pārvaldes priekšlikumu mainīt ēkas „Padomi” Brunavas pagastā telpu grupas (kadastra apzīmējums 4046 011 0087 001 004) pašreizējo lietošanas veidu – ārstniecības vai veselības aprūpes telpu grupa – 1264 uz lietošanas veidu - triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa – 1122.
3. Akceptēt Brunavas pagasta pārvaldes priekšlikumu mainīt ēkas „Padomi” Brunavas pagastā telpu grupas (kadastra apzīmējums 4046 011 0087 001 005) pašreizējo lietošanas veidu – sakaru, stacijas, termināla telpu grupa – 1241- uz lietošanas veidu triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa – 1122.
4. Akceptēt Brunavas pagasta pārvaldes priekšlikumu mainīt ēkas „Padomi” Brunavas pagastā telpu grupas (kadastra apzīmējums 4046 011 0087 001 006) pašreizējo lietošanas veidu – sakaru, stacijas, termināla telpu grupa – 1241- uz lietošanas veidu triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa – 1122.
5. Uzdot Brunavas pagasta pārvaldes vadītājam B.MARČENKOVAI iesniegt Bauskas novada Būvvaldē ieceres dokumentāciju vienkāršotas rekonstrukcijas apliecinājuma kartes saņemšanai.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

36.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam

„Alejnieki” Brunavas pagastā, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

SIA „G-Bergs” izstrādājusi zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Alejnieki” sadalei un lūdz to apstiprināt. Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar apstiprinātajiem nosacījumiem.

Jautājumu vai iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2011.gada 17.janvārī saņemts (reģistrēts ar Nr.110) SIA „G-BERGS” 2011.gada 17.janvāra iesniegums Nr.2/27 ar lūgumu Bauskas novada domei apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Alejnieki”, kadastra numurs 4046 008 0033, un atdalāmajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Alejnieku lauks”.

Iepazīstoties ar iesniegto zemes ierīcības projekta lietu, Bauskas novada dome konstatēja:

SIA „G-BERGS” ir saņēmusi nekustamā īpašuma „Alejnieki” īpašnieces Sanitas MĒNESES iesniegumu izstrādāt zemes ierīcības projektu minētajam īpašumam un pilnvarojumu SIA „G-Bergs” veikt visas nepieciešamās darbības dokumentu sakārtošanā.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Bauskas novada domes 2010.gada 25.novembra sēdes lēmumu „Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Alejnieki” Brunavas pagastā” (prot. Nr.14, 43.§). Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Brunavas pagasta padomes teritorijas plānojumam. Ar Brunavas pagasta padomes 2003.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.9, 3.1.p.) apstiprināts Brunavas pagasta teritorijas plānojums 2003.-2015.gadam.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamajam īpašumam „Alejnieki”, Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4046 008 0033, zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0033 saskaņā ar SIA „G-BERGS” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.
2. Atdalītajai zemes vienībai 5,60 ha platībā piešķirt nosaukumu „Alejnieku lauki”.
3. Atdalītajai zemes vienībai 5,60 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

37.§

Par īpašuma „Alejas” Brunavas pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajai zemes vienībai.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA

Brunavas pagasta pārvaldē saņemts Ilgvara T. iesniegums. Viņš lūdz atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma „Alejas” vienu zemes vienību, piešķirot atdalītajai zemes vienībai nosaukumu „Liepalejas” un noteikt lietošanas mērķi- lauksaimniecībā izmantojama zeme. Detālpārplānojuma izstrāde nav nepieciešama, jo sadale notiks atbilstoši zemes robežu plānam. Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 28.janvārī saņemts Ilgvara T. 2011.gada 28.janvāra iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.1/13, kurā lūgts Bauskas novada domei atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Alejas”, Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra Nr. 4046 006 0022, vienu zemes vienību 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0023 un piešķirt atdalāmajai zemes vienībai nosaukumu „Liepalejas” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Alejas” Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra Nr. 4046 006 0022, pieder Ilgvaram T. saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Brunavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.128.

Nekustamais īpašums „Alejas” 1.9020 ha kopplatībā kadastra Nr. 4046 006 0022 sastāv no trim zemes vienībām:

-zemes vienības 0,90 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 006 0022, un ēkas uz tās - dzīvojamās mājas ar būves kadastra apzīmējumu 4046 006 0022 001, saimniecības ēkas ar būves kadastra apzīmējumu 4046 006 0022 003, kūts ar būves kadastra apzīmējumu 4046 006 0022 004, šķūņa ar būves kadastra apzīmējumu 4046 006 0022 005 un šķūņa ar būves kadastra apzīmējumu 4046 006 0022 006,

- zemes vienības 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0023 un

- zemes vienības 0,0020 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 006 0025 un ēkas uz tās – sūkņu mājas ar būves kadastra apzīmējumu 4046 006 0025 001.

Atdalāma zemes vienība 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0023.

Sadalīšanas projekta vai detālpārplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz sadalīt nekustamo īpašumu divos atsevišķos īpašumos atbilstoši zemes robežu plānam.

Lai nostiprinātu atdalīto zemes vienību Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībai piešķirams nosaukums. Ilgvars T. savā iesniegumā lūdzis piešķirt atdalāmajai zemes vienībai 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0023 nosaukumu „Liepalejas”. Minētais nosaukums nav piešķirts nevienam nekustamam īpašumam Brunavas pagasta teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Alejas”, Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra Nr. 4046 006 0022, vienu zemes vienību 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0023 saskaņā ar pievienoto plānu.
2. Atdalītajai zemes vienībai 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0023 piešķirt nosaukumu „Liepalejas”.
3. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

38.§ Par adreses „Alejas 1” piešķiršanu Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Lai novērstu to, ka vairākiem adresācijas objektiem ir vienādas adreses, sagatavots lēmuma projekts par adreses piešķiršanu zemes vienībai un sūkņu mājai uz tās Brunavas pagastā. Lēmuma projekts izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu ziņotājam nav.

Brunavas pagasta pārvaldē 2010.gada 29.oktobrī saņemta VZD Zemgales reģionālās nodaļas 2010.gada 25.oktobra vēstule Nr.10-03-Z/123 „Par adrešu noteikšanu (precizēšanu) Brunavas pagastā” un tai pievienotais saraksts „Adresācijas objekti ar vienādām adresēm Brunavas pagastā – 1 lapa”, kurā sniegta informācija par konstatētiem gadījumiem, kad vairākiem adresācijas objektiem tiek izmantota viena adrese, kas ir pretrunā Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmu noteikumi” 6.2. apakšpunkta prasībām, kas nosaka, ka katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi.

Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 28.janvārī saņemts Ilgvara T. 28.01.2011. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 3.15.1/12, kurā izteikts lūgums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0025 un uz tās esošajai ēkai – sūkņu mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0025 001 piešķirt adresi: „Alejas 1”, Ērgļi, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907.

Izskatot Ilgvara T. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Alejas”, Brunavas pagastā, Bauskas novadā, kadastra numurs 4046 006 0022, saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Brunavas pagasta zemesgrāmatu nodaļas Nr.128 pieder Ilgvaram T. un sastāv no:

- zemes vienības 0,90 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0022 un ēkām – dzīvojamās mājas – kadastra apzīmējums 4046 006 0022 001 un četrām funkcionāli saistītām ēkām ar adresi: „Alejas, Ērgļi, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907.
- zemes vienības 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0023, zemes vienības 0,0020 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0025 un ēku – sūkņu māja ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0025 001.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 6.2., 28., 38.punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0025 un ēkai – sūkņu mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0025 001 piešķirt adresi: „**Alejas 1**”, **Ērgļi, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907** saskaņā ar grafisko pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

39.§

Par adreses „Paegli 1” piešķiršanu dzīvojamai mājai Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA

Uz Dainim D. piederošā nekustamā īpašuma- zemes vienības „Paegli”- atrodas divas dzīvojamās mājas. Lai sakārtotu šos adresācijas objektus atbilstoši Adresācijas sistēmas noteikumiem, sagatavots lēmuma projekts par adreses piešķiršanu dzīvojamai mājai saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu.

Brunavas pagasta pārvaldē 2010.gada 29.oktobrī saņemta VZD Zemgales reģionālās nodaļas 25.10.2010. vēstule Nr.10-03-Z/123 „Par adrešu noteikšanu (precizēšanu) Brunavas pagastā” un tai pievienotais saraksts „Adresācijas objekti ar vienādām adresēm Brunavas pagastā – 1 lapa”, kurā sniegta informācija par konstatētiem gadījumiem, kad vairākiem adresācijas objektiem tiek izmantota viena adrese, kas ir pretrunā Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmu noteikumi” 6.2. apakšpunkta prasībām, kas nosaka, ka katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi.

Brunavas pagasta pārvaldē 2010.gada 20.decembrī saņemts Daiņa D. 20.12.2010. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 3.15.1/910, kurā izteikts lūgums dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0002 001 piešķirt adresi: „Paegli 1”, Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907.

Izskatot Daiņa D. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Paegli”, Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4046 008 0002, saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Brunavas pagasta zemesgrāmatu nodalījumu Nr.41 pieder Dainim D. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0002 atrodas divas viena dzīvokļa dzīvojamās mājas – dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0002 001 un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0002 009.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3. novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 6.2., 28., 39.punktiem,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0002 001, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 008 0002, piešķirt adresi: „**Paegli 1**”, **Brunavas pag., Bauskas nov., LV-3907** saskaņā ar pielikumu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

40.§

Par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai, kas atdalīta no nekustamā īpašuma „Dunduri” Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B.MARČENKOVA.

Sagatavots lēmuma projekts par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai Brunavas pagastā. Lūdz pieņemt to.

Jautājumu nav.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 31.janvārī saņemts (reģistrēts ar Nr.3.15.2/14) Sauļa T. 2011.gada 18.janvāra iesniegums ar lūgumu Bauskas novada domei piešķirt nosaukumu atdalītajam zemesgabalam, kas atdalīts no nekustamā īpašuma „Dunduri”, kadastra numurs 4046 015 0006, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 015 0006.

Izskatot iesniegumu un iepazīstoties ar dokumentiem, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Bauskas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumu „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Dunduri” Brunavas pagastā un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu” tika apstiprināts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Dunduri”, kurā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu tika atdalīts zemesgabals 3,30 ha platībā.

Lai nostiprinātu atdalīto zemes vienību Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībai piešķirams nosaukums. Saulis T. savā iesniegumā lūdzis piešķirt atdalītajam zemesgabalam 3,30 ha platībā nosaukumu „Bebrīši”. Minētais nosaukums nav piešķirts nevienam nekustamam īpašumam Brunavas pagasta teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Zemesgabalam 3,30 ha platībā, kas atdalīts no nekustamā īpašuma „Dunduri”, kadastra numurs 4046 015 0006, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 015 0006, piešķirt nosaukumu „Bebrīši”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

41.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Elmāram P. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4046 015 0050 Brunavas pagastā.

(B.MARČENKOVA)

ZIŅO: B/MARČENKOVA.

1992.gadā Elmāram P. tika piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 18 ha platībā zemnieku saimniecības izveidošanai. Īpašums zemesgrāmatā nav reģistrēts. E. P. no šīs zemes atsakās, tāpēc zeme ieskaitāma rezerves zemes fondā.

Bauskas novada Brunavas pagasta pārvaldē 2011.gada 25.janvārī saņemts Elmāra P. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-15.2/9, kurā viņš atsakās no zemes lietošanas tiesībām uz Brunavas pagasta „Stabulnieku” zemi 18,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 015 0050.

Izskatot Elmāra P. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Ar Brunavas pagasta TDP 20.sasaukuma 12.sesijas 25.02.1992.lēmumu Elmāram P. piešķirta pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām zeme 18,0 ha platībā zemnieku saimniecības „Stabulnieki” izveidošanai.

Uz zemes vienības neatrodas ēkas un būves. Nekustamais īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro *prim* daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt Elmāram P. zemes lietošanas tiesības uz Brunavas pagasta „Stabulnieku” zemes vienību 18,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 4046 015 0050, ar 2011.gada 25.janvāri saskaņā ar pielikumu.
2. Zemes vienību 18,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 015 0050 ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Brunavas pagasta pārvalde” vadītājam B.MARČENKOVAI sagatavot dokumentāciju par šā lēmuma 1.punktā minētās zemes iznomāšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

42.§

Par nosaukuma maiņu Ozolkalna ielai Ceraukstes pagastā.

(V.JANŠEVSKIS)

ZIŅO: V.JANŠEVSKIS.

Lai Zaļajai ielai piesaistītu esošos īpašumus un mājas, sagatavots lēmuma projekts par nosaukuma maiņu zemes vienībai 0,05 ha platībā. Lūdz pieņemt to.

Ar Ceraukstes pagasta padomes 16.09.2008. lēmumu (prot.9.-17.p.) „Par lauku apvidus zemes piekritību” zemes vienība 0,05 ha platībā ar nosaukumu “Ozolkalnu iela”, kadastra apzīmējums 4050 002 0249, atzīta par pašvaldībai piekrītošu zemi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu un 41.panta pirmās daļas 3.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 002 0249 nosaukumu no „Ozolkalnu iela” uz nosaukumu „**Zaļā iela**”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

43.§

Par nosaukuma maiņu Ceraukstes ielai Ceraukstes pagastā.

(V.JANŠEVSKIS)

ZIŅO: V.JANŠEVSKIS.

Lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu par nosaukuma maiņu zemes vienībai 1,65 ha platībā, piešķirot tai nosaukumu- Klēts iela.

Iebildumu nav.

Ar Ceraukstes pagasta padomes 2001.gada 5.decembra lēmumu „Par Ceraukstes pašvaldības autoceļu sarakstu apstiprināšanu” (prot.13-2.p.) Ceraukstes pagasta ielu reģistrā Ceraukstes ciema teritorijā apstiprināja un iekļāva šādas ielas - Skolas iela, Ceraukstes iela, Visbijas iela.

Ar Ceraukstes pagasta padomes 16.09.2008. lēmumu (prot.9,17.p.) „Par lauku apvidus zemes piekritību” zemes vienība 1,65 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0219 un nosaukumu “Ceraukstes iela” atzīta par pašvaldībai piekrītošu zemi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu un 41.panta pirmās daļas 3.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai 1,65 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0219 nosaukumu no „Ceraukstes iela” uz nosaukumu „**Klēts iela**”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

44.§

Par nosaukuma- Nameju iela- piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0208 Ceraukstes pagastā.

(V.JANŠEVSKIS)

ZIŅO: V.JANŠEVSKIS.

Sagatavots lēmuma projekts par ielas nosaukuma piešķiršanu autoceļam- Ceraukste-Skultēni. Saskaņā ar Adresācijas sistēmas noteikumiem mājas tiks piesaistītas ielai.

Ceraukstes pagasta Ceraukstes ciemu šķērso Satiksmes ministrijai piederošs autoceļš 0,895 km garumā Ceraukste – Skultēni, autoceļa Nr.V1042, kadastra Nr.4050 009 0208, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0208.

Blakus autoceļam atrodas dzīvojamās mājas. Lai nodrošinātu adresu piešķiršanu atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” valsts autoceļam V1042 posmā no 0,00 km – 0,895 km nepieciešams piešķirt ielas statusu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu un 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 7.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

Satiksmes ministrijas valdījumā esošajam autoceļam Ceraukste – Skultēni, autoceļa Nr.V1042, kadastra Nr.4050 009 0208, zemes vienības ar kadastra apzīmējums 4050 009 0208, posmā no 0,00 km – 0,895 km Ceraukstes ciema teritorijā noteikt ielas statusu un piešķirt nosaukumu „**Nameju iela**” saskaņā ar grafisko pielikumu, neregistrējot to pašvaldību ielu reģistrā.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

45.§

Par adresu piešķiršanu ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām ar piesaisti ielas nosaukumam Ceraukstes pagastā.

(V.JANŠEVSKIS)

ZIŅO: V.JANŠEVSKIS.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem „Adresācijas sistēmas noteikumi” sagatavots lēmuma projekts par adresu piešķiršanu ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām, piesaistot to ielas nosaukumam.

Ar Ceraukstes pagasta padomes 2001.gada 5.decembra lēmumu „Par Ceraukstes pašvaldības autoceļu sarakstu apstiprināšanu” (prot.13-2.p.) Ceraukstes pagasta ielu reģistrā Mūsas ciema teritorijā apstiprināja un iekļāva šādas ielas: Lakāju iela, Līvānu iela, Centra iela, Upes iela, Pūriņu iela, Olavu iela, Bungu iela. Ceraukstes ciema teritorijā apstiprināja un iekļāva šādas ielas: Skolas iela, Stūrīšu iela, Ceraukstes iela, Visbijas iela.

Ar Ceraukstes pagasta padomes 16.09.2008. lēmumu (prot.9.-17.p.) „Par lauku apvidus zemes piekritību” par pašvaldībai piekrītošām atzītas šādas zemes vienības:

zemes vienība 0,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500020161 - Lakāju iela,
zemes vienība 0,40 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500020168 - Līvānu iela,
zemes vienība 0,77 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500020216 - Centra iela,
zemes vienība 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500020163 - Upes iela,
zemes vienība 0,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500020205 - Pūriņu iela,
zemes vienība 0,20 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500020201 - Olavu iela,
zemes vienība 0,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500020199 - Bungu iela,
zemes vienība 0,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500020243 - Vārenu iela,
zemes vienība 0,30 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500090189,
zemes vienība 0,20 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500090243,
zemes vienība 0,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500060020 – Skolas iela,
zemes vienība 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500090188 – Stūrīšu iela,
zemes vienība 1,65 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500090219 – Ceraukstes iela,
zemes vienība 0,41 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40500060031 – Visbijas iela.

Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punktā noteikts, ka ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām piešķir numurus ar piesaisti ielas nosaukumam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3. novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11., 29., 48.2 punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Lakāju ielā, Mūsa, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 1.pielikumu uz 5 lapām.
2. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Līvānu ielā, Mūsa, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 2.pielikumu uz 7 lapām.
3. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Centra ielā, Mūsa, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 3.pielikumu uz 17 lapām.
4. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Upes ielā, Mūsa, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 4.pielikumu uz 2 lapām.
5. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Pūriņu ielā, Mūsa, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 5.pielikumu uz 6 lapām.

6. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Olavu ielā, Mūsa, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 6.pielikumu uz 3 lapām.
7. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Bungu ielā, Mūsa, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 7.pielikumu uz 3 lapām.
8. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Vārenu ielā, Mūsa, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 8.pielikumu uz 2 lapām.
9. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Zaļā ielā, Mūsa, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 9.pielikumu uz 3 lapām.
10. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Skolas ielā, Ceraukste, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 10.pielikumu uz 7.lapām.
11. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Stūrīšu ielā, Ceraukste, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 11.pielikumu uz 3 lapām.
12. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Klēts ielā, Ceraukste, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 12.pielikumu uz 5 lapām.
13. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Visbijas ielā, Ceraukste, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 13.pielikumu uz 4 lapām.
14. Piešķirt adreses ēkām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Nameju ielā, Ceraukste, Ceraukstes pagasta Bauskas novada teritorijā, aizstājot tos ar numuriem un piesaistot ielas nosaukumam, saskaņā ar 14.pielikumu uz 4 lapām.
15. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Ceraukstes pagasta pārvalde” vadītājam Viesturam JANŠEVSKIM paziņot šā lēmuma pielikumā minētajiem ēku un apbūvei paredzēto zemes vienību īpašniekiem par adresu maiņu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

46.§

Par īpašuma „Rumbas” Ceraukstes pagastā sadales apstiprināšanu, nosaukuma un adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu atdalītajai zemes vienībai.

(V.JANŠEVSKIS)

ZIŅO: V.JANŠEVSKIS.

Ceraukstes pagasta pārvaldē saņemts Agijas R. un Mārtiņa R. iesniegums. Viņi vēlas sadalīt savu īpašumu, atdalot no tā 1 ha. Atdalītajai zemes vienībai piešķirama adrese un nosakāms lietošanas mērķis- komercdarbības objektu apbūve. Zemes ierīcības projektu nav nepieciešams izstrādāt.

Bauskas novada Ceraukstes pagasta pārvaldē 2011.gada 2.februārī saņemts Agijas R. un Mārtiņa R. iesniegums, reģistrēts ar Nr. R-14/2011, kurā tiek lūgts Bauskas novada domei

atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Rumbas”, Ceraukstes pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4050 002 0164, vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4050 002 0165 – 1,00 ha, piešķirt atdalītajai zemes vienībai nosaukumu un adresi.

Izskatot iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums „Rumbas”, Ceraukstes pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4050 002 0164, pieder Agijai R. un Mārtiņam R. katram – ½ domājamā daļa saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Ceraukstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0047 7318.

Nekustamais īpašums „Rumbas” ar kopplatību 7,53 ha kadastra numurs 4050 002 0164 sastāv no četrām zemes vienībām – zemes vienība 0,87 ha ar kadastra apzīmējumu 4050 002 0164, zemes vienība 1,0 ha ar kadastra apzīmējumu 4050 002 0165, zemes vienība 0,26 ha ar kadastra apzīmējumu 4050 002 0193 un zemes vienība 5,40 ha ar kadastra apzīmējumu 4050 004 0062.

Atdalāma ir zemes vienība 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 002 0165.

Sadalīšanas projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz sadalīt nekustamo īpašumu divos atsevišķos īpašumos atbilstoši zemes robežu plānam.

Lai nostiprinātu atdalīto zemes vienību Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībai piešķirams jauns nosaukums un adrese. Īpašums atrodas Mūsas ciema Upes ielā, līdz ar to zemes vienības numurs piesaistāms ielas nosaukumam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.apakšpunktu, 8.punktu un 11.punktu, 2008.gada 18.martā pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Ceraukstes pagasta pašvaldības teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Rumbas”, Ceraukstes pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4050 002 0164, vienu zemes vienību 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 002 0165 saskaņā ar pievienoto plānu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Atdalītajai zemes vienībai 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 002 0165 piešķirt nosaukumu-Upes iela 9.
3. Atdalītajai zemes vienībai 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 002 0165 piešķirt adresi: **Upes iela 9, Mūsa, Ceraukstes pag., Bauskas nov., LV-3901.**
4. Atdalītajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve, kods 0801.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

47.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu Zigmāra S. nekustamajiem īpašumiem Codes pagastā.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

Codes pagasta pārvaldē saņemts Zigmāra S. iesniegums, kurā lūgts atļaut apvienot trīs nekustamos īpašumus, pēc apvienošanas to sadalot divās zemes vienībās. Zemes vienības atrodas Jauncodē. Zemes vienību sadalei jāizstrādā zemes ierīcības projekts, tas jāaskaņo ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības biedrību. Jautājums tika izskatīts apvienoto komiteju sēdē 10.februārī.

Jautājumu vai iebildumu nav.

Bauskas novada domē 2010.gada 2.decembrī saņemts un reģistrēts ar Nr.3-14-29/301 Zigmāra S. 2010.gada 1.decembra iesniegums lēmuma pieņemšanai par nekustamo īpašumu „Upeskalni”, „Pīpenes” un „Jaunā laivu māja” Codes pagastā, Bauskas novadā, zemes vienību apvienošanu un apvienotā zemesgabala sadalīšanu divās zemes vienībās un tam pievienoto zemes sadales shēmu.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem, Bauskas novada dome **konstatēja:**

Zigmārs S. lūdzis atļauju apvienot viņam piederošos nekustamos īpašumus Codes pagastā, Bauskas novadā:

1. Īpašuma „Upeskalni”, kadastra Nr.4052 009 0406, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0406 un platību 0,3345 ha,
2. Īpašuma „Pīpenes”, kadastra Nr.4052 009 0497, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0467 un platību 0,3000 ha,
3. Īpašuma „Jaunā laivu māja”, kadastra Nr.4052 009 0527, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0527 un platību 0,34 ha un apvienoto zemesgabalu sadalīt divās zemes vienībās ar savādāku konfigurāciju atbilstoši pievienotajai shēmai.

Saskaņā ar Bauskas zemesgrāmatu nodaļas datiem visi nekustamie īpašumi pieder Zigmāram S.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu zemes vienību robežu pārkārtošanai izstrādā zemes ierīcības projektu.

Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par zemes ierīcības izstrādes nepieciešamību un sagatavo nosacījumus par projekta izstrādi. To pašu noteikumu 8.punkts nosaka, ka projekta izstrādi nodrošina zemes ierīcībā sertificēta persona atbilstoši teritorijas plānošanas, būvniecības, vides aizsardzības un zemes ierīcības normatīvo aktu prasībām.

Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot Codes pagasta teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem”, kura sastāvā ir ar Codes pagasta padomes 2008.gada 29.decembrī saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Aizsargjoslu likumu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8.un 10.3.punktu, Aizsargjoslu likumu, Bauskas novada Codes pagasta teritorijas plānojumu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve,

E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,
NOLEMJ:

3. Atļaut Zigmāram S. nekustamo īpašumu „Upeskalni”, „Pīpenes” un „Jaunā laivu māja” Codes pagastā, Bauskas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4052 009 0406, 4052 009 0497 un 4052 009 0527 apvienošanai un apvienotā zemesgabala sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu saskaņā ar grafisko 2.pielikumu.
4. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai saskaņā ar 1.pielikumu.
Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās diena.

Nosacījumi pievienoti protokolam pielikumā uz 2 lapām.

48.§

Par nekustamā īpašuma „Pumpuri” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

Sagatavots lēmuma projekts par nekustamā īpašuma „Pumpuri” Codes pagastā sadali, atdalot no tā vienu zemes vienību 1,19 ha platībā. Tā ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme, tāpēc nav nepieciešams piešķirt adresi. Lūdz pieņemt lēmumu.

Deputātiem jautājumu nav, balso par lēmuma projektu.

Bauskas novada domē 2011.gada 19.janvārī saņemts nekustamā īpašuma „Pumpuri” īpašnieka Ainara K., kuru saskaņā ar zvērinātas notāres Zentas Reliņas 2011.gada 11.janvārī apliecinātu ģenerālpilnvaru, reģistrētu aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.70, pārstāv SIA „Čapuļi”, vienotais reģistrācijas Nr.43601019532, juridiskā adrese: „Čapuļi”, Mežotnes pag., Bauskas nov., LV-3901, valdes locekļa Jura P., iesniegums, reģistrēts Bauskas novada domē ar Nr.133, kurā tiek lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Pumpuri”, Codes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.40520040231, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40520040232.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu apliecību nekustamā īpašuma „Pumpuri”, Codes pag. Bauskas nov., īpašnieks ir Ainars K., un īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 2,4 ha:

zemes vienības 1,21 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040231, un ēkām uz tās,

zemes vienības 1,19 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040232.

Pēc iesnieguma redzams, ka plānots zemes vienību 1,19 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40520040232 atdalīt kā atsevišķu īpašumu.

Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma atsevišķas zemes vienības, sīkāk nesadalot, atbilstoši esošajam zemes robežu plānam.

Lai nostiprinātu atdalīto zemes vienību Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībai piešķirams nosaukums. Atdalītā zemes vienība ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme un nav adresācijas objekts, tādēļ nevienai no zemes vienībām nav piešķirama adrese.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-

2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi",

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Pumpuri”, kadastra Nr.40520040231, Codes pag., Bauskas nov., vienu zemes vienību 1,19 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 40520040232 saskaņā ar pievienoto plānu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 40520040232 piešķirt nosaukumu „Vecpumpuri”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

49.§

Par nekustamā īpašuma „Palejas” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajām zemes vienībām.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

Nekustamā īpašuma „Palejas”, kas sastāv no 5 zemes vienībām, īpašniece Ilga T. vēlas atdalīt no tā četras zemes vienības 14,4 ha platībā. Detālplānojuma izstrāde nav nepieciešama, jo sadale notiks atbilstoši zemes robežu plānam.

Bauskas novada domē 2010.gada 9.decembrī saņemts nekustamā īpašuma „Palejas” īpašnieces Ilgas Tītas, kuru saskaņā ar zvērinātas notāres Zentas Reliņas 2010.gada 3.decembrī apliecinātu ģenerālpilnvaru, reģistrētu aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.2835, pārstāv SIA „Čapuļi”, vienotais reģistrācijas Nr.43601019532, juridiskā adrese: „Čapuļi”, Mežotnes pag., Bauskas nov., LV-3901, valdes locekļa Jura P., iesniegums, reģistrēts Bauskas novada domē ar Nr.2446, kurā tiek lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Palejas”, Codes pag., Bauskas nov., kadastra Nr.40520040051, atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 40520040052, 40520020012, 40520040171, 40520040053.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu apliecību nekustamā īpašuma „Palejas”, Codes pag. Bauskas nov., īpašniece ir Ilga Tīta, un īpašums sastāv no piecām zemes vienībām ar kopējo platību 14,9 ha:

zemes vienības 0,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040051, un ēkām uz tās,

zemes vienības 0,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520020012,

zemes vienības 1,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040052,

zemes vienības 4,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040053,

zemes vienības 9,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040171.

Pēc iesnieguma redzams, ka plānots zemes vienības 14,4 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 40520020012, 40520040052, 40520040053, 40520040171 atdalīt kā atsevišķu īpašumu.

Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma atsevišķas zemes vienības, sīkāk nesadalot, atbilstoši esošajam zemes robežu plānam.

Lai nostiprinātu atdalītās zemes vienības Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībām piešķirams nosaukums. Atdalāmās zemes vienības ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme un nav adresācijas objekts, tādēļ nevienai no zemes vienībām nav piešķirama

adrese.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Palejas”, kadastra Nr. 40520040051, Codes pag., Bauskas nov., četras zemes vienības 14,4 ha platībā, ar kadastra apzīmējumiem 40520020012, 40520040052, 40520040053, 40520040171 saskaņā ar pievienotajiem plāniem, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 40520020012, 40520040052, 40520040053, 40520040171 piešķirt nosaukumu „Palejas 2”.
3. Saskaņā ar Codes pagasta teritorijas plānojumu un atbilstoši Aizsargjoslu likumam atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4052002005, 240520020012, 40520040171, 40520040053 mainījušies nekustamā īpašuma tiesību apgrūtinājumi. Veikt uz zemes vienībām attiecināmo noteikto nekustamā īpašuma apgrūtinājumu konkretizēšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

50.§

Par nekustamā īpašuma „Svarenieki” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

Nekustamā īpašuma „Svarenieki” īpašnieks Aivars S. lūdz atļauju atdalīt vienu zemes vienību un piešķirt tai nosaukumu „Ogas”. Zemes ierīcības projektu izstrādāt nav nepieciešams, jo zemes vienība sīkāk netiks sadalīta.

Bauskas novada pašvaldības iestādē „Codes pagasta pārvalde” 2010.gada 8.decembrī saņemts nekustamā īpašuma „Svarenieki” īpašnieka Aivara S. iesniegums, reģistrēts ar Nr.279, kurā tiek lūgts atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Svarenieki”, Codes pag., Bauskas nov., kadastra numurs 4052 009 0007, otro zemes vienību ar kadastra Nr. 40520070001.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu nodaļas nostiprinājuma uzrakstu nekustamā īpašuma „Svarenieki”, Codes pagastā, Bauskas novadā, īpašnieks ir Aivars S.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu nodaļas nostiprinājuma uzrakstu nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 4,9 ha:

zemes vienības 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0007,

zemes vienības 2,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 007 0001.

Pēc iesnieguma redzams, ka plānots zemes vienību 2,1 ha platībā ar kadastra

apzīmējumu 4052 007 0001 atdalīt kā atsevišķu īpašumu.

Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma atsevišķu zemes vienību, sīkāk nesadalot, atbilstoši esošajam zemes robežu plānam.

Lai nostiprinātu atdalīto zemes gabalu Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībai piešķirams nosaukums. Atdalītā zemes vienība ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme un nav adresācijas objekts, tādēļ nav piešķirama adrese.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Codes pagasta padomes 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Svarenieki”, Codes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr. 4052 009 0007, zemes vienību 2,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 007 0001 saskaņā ar pievienoto plānu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.

2. Atdalītajai zemes vienībai kadastra apzīmējumu 4052 007 0001 piešķirt nosaukumu „Ogas”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

51.§

Par nekustamā īpašuma „Kalnsētas” Codes pagastā sadales apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.

(D.ŠĶILIŅA)

ZIŅO: D.ŠĶILIŅA.

Sagatavots lēmuma projekts un akceptēts Vides un attīstības komitejas sēdē par īpašuma „Kalnsētas” Codes pagastā sadali. Šā īpašuma sadalīšanai zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav nepieciešama.

Jautājumu vai iebildumu nav.

Bauskas novada pašvaldības iestādē „Codes pagasta pārvalde” 2011.gada 3.februārī saņemts nekustamā īpašuma „Kalnsētas” īpašnieces Jolantas A. iesniegums, reģistrēts Codes pagasta pārvaldē ar Nr.3-4/28, kurā tiek lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Kalnsētas”, Codes pag., Bauskas nov., kadastra Nr.40520040366, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40520040328.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu apliecību nekustamā īpašuma „Kalnsētas”, Codes pag., Bauskas nov., īpašniece ir Jolanta A. un īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 5,6 ha:

zemes vienības 2,3 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040366,

zemes vienības 3,3 ha platībā, kadastra apzīmējums 40520040328.

Pēc iesnieguma redzams, ka plānots zemes vienību 3,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40520040328 atdalīt kā atsevišķu īpašumu.

Zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama, jo iesniedzējs lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma atsevišķas zemes vienības, sīkāk nesadalot, atbilstoši esošajam zemes robežu plānam.

Lai nostiprinātu atdalīto zemes vienību Zemesgrāmatā kā atsevišķu nekustamo īpašumu, zemes vienībai piešķirams jauns nosaukums. Atdalāmā zemes vienība ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme un nav adresācijas objekts, tādēļ nevienai no zemes vienībām nav piešķirama adrese.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Kalnsētas”, kadastra Nr. 40520040366, Codes pag., Bauskas nov., vienu zemes vienību 3,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40520040328 saskaņā ar pievienoto plānu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.

2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 40520040328 piešķirt nosaukumu „Dzeņi”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

52.§

Par adreses piešķiršanu garāžu ēkai un telpu grupām Enerģētiķos Codes pagastā.

(D.ŠĶILIŅA)

ZIŅO: D.ŠĶILIŅA.

Nekustamais īpašums Enerģētiķi sastāv no dzīvojamās ēkas un garāžas ar 9 garāžu boksiem. Garāža nav funkcionāli saistīta ar ēku. Sagatavots lēmuma projekts par adrešu piešķiršanu telpu grupām- garāžu boksiem. Jautājums tika izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Jautājumu ziņotājai nav.

Valsts Zemes dienesta Zemgales reģionālā nodaļa ir informējusi Bauskas novada pašvaldības iestādi „Codes pagasta pārvalde”, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007, kurai Valsts adrešu reģistrā nav ziņu par adreses esamību.

Izskatot Valsts Zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas informāciju, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustamā īpašuma Enerģētiķi, Codes pag., Bauskas nov., kadastra Nr.4052 509 0022, sastāvā ir divas ēkas: dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 001 un garāža ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007, kurā atrodas deviņi garāžu boksi, kuriem veicot privatizāciju piešķirti nedzīvojamo telpu identifikācijas numuri 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608. Garāžu boksi Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēti

kā atsevišķas telpu grupas. Visi garāžas īpašnieki nav arī dzīvojamās mājas „Enerģētiķi” īpašnieki, līdz ar to nav pamata uzskatīt, ka garāžas ēka ir funkcionāli saistīta ar dzīvojamo māju.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 2.11, 18.3, 24., 28. un 38.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Nekustamā īpašuma Enerģētiķi, Codes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4052 509 0022, garāžu ēkai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 piešķirt adresi: **„Enerģētiķu garāža”, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901** saskaņā ar pielikumu.
2. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 009, privatizācijas identifikācijas Nr.600 (kadastra Nr.4052 900 0190), adresi: **„Enerģētiķu garāža”-1, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**
3. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 002, privatizācijas identifikācijas Nr.601 (kadastra Nr.4052 900 0104), adresi: **„Enerģētiķu garāža”-2, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**
4. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 003, privatizācijas identifikācijas Nr.602 (kadastra Nr.4052 900 0182), adresi: **„Enerģētiķu garāža”-3, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**
5. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 004, privatizācijas identifikācijas Nr.603 (kadastra Nr.4052 900 0191), adresi: **„Enerģētiķu garāža”-4, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**
6. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 005, privatizācijas identifikācijas Nr.604 (kadastra Nr.4052 900 0183), adresi: **„Enerģētiķu garāža”-5, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**
7. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 006, privatizācijas identifikācijas Nr.605 (kadastra Nr.4052 900 0253), adresi: **„Enerģētiķu garāža”-6, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**
8. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 007, ar privatizācijas identifikācijas Nr.606 (kadastra Nr.4052 900 0254), adresi: **„Enerģētiķu garāža”-7, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**
9. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 008, privatizācijas identifikācijas Nr.607 (kadastra Nr.4052 900 0168), adresi: **„Enerģētiķu garāža”-8, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**
10. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0057 007 001, ar privatizācijas identifikācijas Nr.608 (kadastra Nr.4052 900 0255), adresi: **„Enerģētiķu garāža”-9, Elektriķi, Codes pag., Bauskas nov., LV-3901.**

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

53.§

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 001 0052 Codes pagastā.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

Saņemts mājas „Strautiņi” kopīpašnieku Emīlijas A. un Annas G. pilnvarotās personas iesniegumi piešķirt zemi mājas apsaimniekošanai. Viņu lietošanas tiesības ir izbeigušās, jo netika nekas darīts, lai zemi iegūtu īpašumā par samaksu. E.A. un A.G. mantiniekiem jānoslēdz līgums ar pagasta pārvaldi par zemes 1,2 ha nomu, katram ½ domājamo daļu. Pārējā zeme ieskaitāma rezerves zemes fondā.

Bauskas novada pašvaldības iestādē „Codes pagasta pārvalde” 2010.gada 8.decembrī saņemts dzīvojamās mājas „Strautiņi” kopīpašnieces Annas G. pilnvarotās personas Sergeja Z., kas darbojas uz 02.12.2010. izdotās ģenerālpilnvaras pamata, iesniegums, reģistrēts ar Nr.275, un 2011.gada 25.janvārī saņemts dzīvojamās mājas „Strautiņi” kopīpašnieces Emīlijas A. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-4/16, kurā tiek lūgts piešķirt zemi mājas „Strautiņi” apsaimniekošanai.

Ar Codes pagasta Zemes komisijas 09.10.1996. lēmumu 16.1.1. Emīlijai A.un Nikolajam G. Codes pagasta administratīvajā teritorijā piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 3,6 ha platībā piemājas saimniecības „Strautiņi” uzturēšanai.

Zemes vienība ir apbūvēta.

Emīlija A. un Nikolajs G. nav veikuši darbības, kas saskaņā ar normatīvajiem dokumentiem bija jāveic, lai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi iegūtu īpašumā par samaksu, līdz ar to viņu zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās.

Nikolajs G. ir miris 2008.gada 25.jūlijā. Saskaņā ar zvērināta notāra Zentas Reliņas 30.11.2010.apstiprinātu mantojumu apliecību, reģistrētu aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.2776, mantojuma tiesībās uz visu Nikolaja G. atstāto mantojumu apstiprināta pārdzīvojušī laulātā Anna G., tai skaitā ½ no ēkām un būvēm „Strautiņi” Codes pagastā, Bauskas novadā. Anna G. ir mirusi 2011.gada 6.februārī.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta četri prim daļā noteikto, ja personai ir izbeigušās zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, bet uz zemesgabala atrodas šai personai piederošas ēkas (būves), pašvaldība pieņem lēmumu par atsevišķa zemesgabala izveidošanu platībā, kas nepieciešama ēku (būvju) uzturēšanai saskaņā ar pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto apbūves platību.

Saskaņā ar 2008.gada 29.decembrī pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, plānotais (atļautais) teritorijas izmantošanas veids konkrētajā Codes pagasta teritorijas daļā ir LAUKSAIMNIECĪBĀ IZMANTOJAMĀS TERITORIJAS, minimālā jaunizveidojamā zemes vienības platība konkrētajā Codes pagasta teritorijas daļā ir 1,0 ha.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punkta, pamatojoties uz likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otrās daļas 1.punktu, 25.panta pirmās daļas 1.punktu, 25.panta ceturto prim daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka Emilijai A. un Nikolaja G. mantniecei Annai G. zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz Bauskas novada Codes pagasta zemes vienības „Strautiņi” 3,6 ha platībā 1/2 domājamo daļu katrai, kadastra apzīmējums 4052 001 0052, ir izbeigušās Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktā, 23.panta otrās daļas 1.punktā noteiktajā datumā - 2006.gada 1.septembrī.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4052 001 0052 mājīpašuma „Strautiņi” uzturēšanai atdalīt zemes vienību 1,2 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu (zemesgabals Nr.1).
3. Noteikt, ka jaunizveidotā zemes vienība piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.
4. Jaunizveidotajai zemes vienībai 1,2 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
5. Jaunizveidotajai zemes vienībai mainīt nosaukumu no „Strautiņi” uz „Strautiņi 1”.
6. Jaunizveidotajai zemes vienībai un ēkām, kas atrodas uz zemes vienības - dzīvojamai mājai un saimniecības ēkām piešķirt adresi: **„Strautiņi 1”, Codes pag., Bauskas nov., LV-3910.**
7. Saskaņā ar Codes pagasta teritorijas plānojumu jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt šādus apgrūtinājumus:
 - 7.1. ceļa servitūta teritorija (identifikators 150301);
 - 7.2. virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas (identifikators 1102).
8. Noteikt, ka Emilijai A. un Annas G. mantniekiem jānoslēdz zemes nomas līgums par piederošā mājīpašuma „Strautiņi 1” uzturēšanai nepieciešamās zemes vienības 1,2 ha platībā 1/2 domājamo daļu katram.
9. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes „Codes pagasta pārvalde” vadītājam D.Šķiliņai sagatavot un noslēgt ar Emiliju A. un Annas G. mantniekiem šā lēmuma 2.punktā minētās zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
10. Noteikt, ka paliekošie zemesgabali 0,6 ha un 1,8 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu (zemesgabali Nr.2 un Nr.3) ieskaitāmi rezerves zemes fondā.
11. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

54.§

Par zemes vienību, uz kurām atrodas kapsētas Codes pagastā, piekritību pašvaldībai.

(D.ŠĶILIŅA)

ZIŅO: D.ŠĶILIŅA.

Codes pagasta pārvaldes vadītāja D.Šķiliņa lūdz pieņemt sagatavoto lēmuma projektu, ar kuru par pašvaldībai piekrītošām noteiktas zemes vienības, uz kurām atrodas pašvaldības apsaimniekotās kapsētas. Jautājums tika izskatīts un atbalstīts Vides un attīstības komitejas sēdē.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” un Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” zemes reformas laikā pašvaldībai jāizvērtē un jāpieņem lēmumus par zemes vienību piekritību pašvaldībai vai valstij, to nodošanu zemes reformas pabeigšanai vai ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā.

Ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu (prot.Nr.7, 13§) „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” atstāts spēkā un novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem” apstiprināts ar Codes pagasta padomes 2008.gada 29.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.8 apstiprinātais Codes pagasta teritorijas plānojums „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas uzmantošanas un apbūves noteikumi”, kurā ir uzskaitītas Codes pagasta teritorijā esošās kapsētas.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kas nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka kapsētu uzturēšana ir pašvaldības autonomā funkcija.

Vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkta, 14.panta otrās daļas 3.punkta un 21.panta pirmās daļas 27.punkta, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt par Bauskas novada pašvaldībai piekrītošām zemes vienības Codes pagastā, Bauskas novadā, uz kurām atrodas pašvaldības apsaimniekotās kapsētas un piešķirt tām nosaukumus saskaņā ar grafiskajiem pielikumiem:

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)	Kapsētas nosaukums
1.	40520010050	2,0	Žagarnieku kapi
2.	40520020119	0,5	Kaķu kapi
3.	40520040346	0,4	Butku kapi
4.	40520040449	0,4	Tūlu kapi
5.	40520040597	1,0	Melšu kapi
6.	40520070065	11,0	Strēļu kapi
7.	40520090339	0,3	Pirmā pasaules kara karavīru kapi

2. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

55.§

Par zemes vienību, uz kurām atrodas pašvaldības ielas un ceļi Codes pagastā, piekritību pašvaldībai.

(D.ŠKILIŅA)

ZIŅO: D.ŠKILIŅA.

Pārvaldes vadītāja lūdz noteikt par pašvaldībai piekrītošām zemes vienības, uz kurām atrodas pašvaldības ielas un autoceļi, kā arī piešķirt tām nosaukumus. Arī šis jautājums izskatīts un atbalstīts apvienoto komiteju sēdē.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” un Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” zemes reformas laikā pašvaldībai jāizvērtē un jāpieņem lēmumus par zemes vienību piekritību pašvaldībai vai valstij, to nodošanu zemes reformas pabeigšanai vai ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā.

Zemes reformas laikā ar Codes pagasta Zemes komisijas 09.10.1996. lēmumu Codes pagasta padomei piešķirta pastāvīgā lietošanā pašvaldības funkciju nodrošināšanai zeme pašvaldības autoceļu uzturēšanai 50 ha platībā.

Zemes vienībām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

Ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu (prot.Nr.7, 13.§) „Par Bauskas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojuma apstiprināšanu” atstāts spēkā un novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Bauskas novada teritorijas plānojumiem” apstiprināts ar Codes pagasta padomes 2008.gada 29.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.8 apstiprinātais Codes pagasta teritorijas plānojums „Codes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas uzmantošanas un apbūves noteikumi”, kurā ir uzskaitītas un raksturotas Codes pagasta teritorijā esošās pašvaldības ielas un autoceļi.

Lēmumā minētās zemes vienības atrodas Bauskas novada domes bilancē, kā arī reģistrēti VAS „Latvijas valsts ceļi”.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta ceturrtā daļā noteikts, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas būves.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 20.un 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu un 3.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996

„Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

1.Noteikt par Bauskas novada pašvaldībai piekrītošām zemes vienības Codes pagastā, Bauskas novadā, uz kurām atrodas šādas pašvaldības ielas un piešķirt tām nosaukumus saskaņā ar grafiskajiem pielikumiem.

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)	Ielas nosaukums
1.	40520090427	2,0	Draudzības iela
2.	40520040592	1,1	Lielā iela
3.	40520040585	1,1	Zemgaļu iela
4.	40520040588	0,3	Mazā iela
5.	40520040677	0,05	Dārza iela
	40520040589	0,02	
6.	40520090443	0,1	Torņa iela
7.	40520090448	0,5	Dreņģerkalna iela
8.	40520090334	0,1	Upes iela
	40520090447	0,1	
9.	40520090442	0,1	Nākotnes iela
10.	40520090441	0,1	Zvaigžņu iela
11.	40520090433	0,1	Draudzības 3 iela
12.	40520090434	0,1	Draudzības 11 iela
13.	40520090449	0,2	Vēja iela

2. Noteikt par Bauskas novada pašvaldībai piekrītošām zemes vienības Codes pagastā, Bauskas novadā, uz kurām atrodas šādi pašvaldības autoceļi, un piešķirt tiem nosaukumus:

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)	Autoceļa nosaukums
1.	40520020063	1,6	A7 šoseja- Rotkalni-A7 šoseja
	40520040379	2,1	
	40520040380	4,2	
	40520060180	3,9	
2.	40520020122	0,05	A7 šoseja- apdzīvota vieta „Dāliņi”
3.	40520020077	3,3	Līči-Kūdras Galenieki
	40520030020	0,7	
4.	40520090331	0,9	A7 šoseja-Silmalnieki-Mežotnes robeža
5.	40520040593	0,3	A7 šoseja-Spiģi
6.	40520020123	1,2	Dāliņi- Viesuļi
	40520020132	0,1	

7.	40520040381	0,6	Sporti-Tīrumi-Šķipari
8.	40520040389 40520040583	0,6 0,2	Sporti-Jaunstienūži
9.	40520040509 4052004517	0,1 0,1	Lielā iela-Cerības
10.	40520060181 40520070005	1,9 1,3	Vizbulītes- Klidziņi
11.	40520060182 40520090335	1,2 0,9	Riekstiņi-Strautnieki- Vecsaules šoseja
12.	40520050127	1,7	Vecumnieku šoseja-Kugas
13.	40520010071	2,0	A7 šoseja-Greizsili
14.	40520020125 40520020131	1,6 0,1	Stintes-Galenieku ceļš
15.	40520010079	2,8	A7 šoseja-Viduči
16.	40520090455	0,2	Aizkraukles šoseja-Jauncodes bibliotēka
17.	40520020126 40520020124	0,9 0,7	A7 šoseja-Grantiņi
18.	40520070065	0,12	Vecumnieku šoseja-Strēļi
19.	40520040595	0,3	A7 šoseja-Mežliepas
20.	40520040586	0,1	Zemgaļu iela- Butku kapi
21.	40520040594	0,2	A7 šoseja-Čapuļi
22.	40520090334	0,2	Aizkraukles šoseja-Upesgrīvas
23.	40520010069	0,1	Veizes-Kociņi
24.	40520060186	0,2	Guntas-Liepiedi

3. Noteikt par Bauskas novada pašvaldībai piekārtošām zemes vienības Codes pagastā, Bauskas novadā, uz kurām atrodas autoceļi:

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)
1.	40520040584	0,3
2.	40520040580	0,4
3.	40520050132	1,1
4.	40520050133	0,3
5.	40520060187	0,2
6.	40520070125	0,8
7.	40520070126	0,5
8.	40520090428	0,2
9.	40520090429	0,1
10.	40520090430	0,05
11.	40520090431	0,2
12.	40520090432	0,05
13.	40520090450	0,1
14.	40520090451	0,05
15.	40520090452	0,05
16.	40520090453	0,01
17.	40520040587	0,3

4. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

56.§ Par nedzīvojamās telpas ēkā „Virsaīši 1” Codes pagastā nodošanu iznomāšanai.

(D.ŠĶILIŅA)

ZIŅO: D.ŠĶILIŅA.

Codes pagasta pārvaldē saņemts Lienas S. iesniegums, kurā lūgts iznomāt telpu pašvaldībai piederošajā īpašumā frizētavas pakalpojumu sniegšanai. Telpas nomnieks noskaidrojams mutiskā izsolē. Nomas maksa nosakāma atbilstoši domes 2009.gada 23.decembra lēmumam.

Bauskas novada pašvaldības iestādē „Codes pagasta pārvalde” 2011.gada 24.janvārī saņemts Lienas S., iesniegums, reģistrēts ar Nr.3-4/14, kurā tiek lūgts iznomāt nedzīvojamo telpu pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā „Virsaīši 1” frizētavas vajadzībām.

Nekustamais īpašums „Virsaīši 1”, Code, Codes pag. Bauskas nov. ir pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, kas atrodas Codes pagasta Codes ciemā. Pašvaldības funkciju izpildei minētā nekustamā īpašuma daļa nav šobrīd nepieciešama.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 1.punktu un 7.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav, **NOLEMJ:**

4. Nodot iznomāšanai Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Virsaīši 1”, Code, Codes pag., Bauskas nov., LV-3910 daļu – vienu nedzīvojamo telpu 10 kvadrātmetru platībā (saskaņā ar pievienoto telpu plānu), nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, nosakot nedzīvojamās telpas iznomāšanas termiņu 1 (viens) gads.

5. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei „Codes pagasta pārvalde” (pārvaldes vadītāja D.Šķiliņa) pieņemt Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” minētos lēmumus nomnieka noskaidrošanā (apstiprināt publicējamo informāciju u.c.), veikt visas citas nepieciešamās darbības šajā lietā, kā arī noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar izvēlēto nomas tiesību pretendentu atbilstoši Bauskas novada domes 2009.gada 23.decembra lēmumam „Par Bauskas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksu” (protokols Nr. 11, 7§) un minētajos Ministru kabineta noteikumos ietvertajiem nomas līguma tipveida nosacījumiem.

57.§

Par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanu.

(J.FELDMANIS, M.MĀKULĒNS, A.FELDMANIS, V.VEIPS, V.PURMALE, U.KOLUŽS, J.LANDORFS, V.GRIGORJEVA)

ZIŅO: J.FELDMANIS.

Lai efektīvāk organizētu darbu un pilnveidotu pārvaldes institucionālo sistēmu, darba grupa ir izstrādājusi priekšlikumus un noteikusi veicamos pasākumus. Ņemot tos vērā, sagatavots lēmuma projekts ar 3 pielikumiem un iesniegts izskatīšanai domes sēdē. 1.pielikumā ir speciālistu saraksts novada administrācijā, Izglītības pārvaldē un pagastu pārvaldēs; 2.pielikumā- pagasta pārvalžu uzdevumi, 3.pielikumā- pašvaldības kapitālsabiedrībām deleģējamo uzdevumu saraksts. Komiteju sēdē bija diskusijas, vai Tūrisma informācijas centrs (TIC) kā struktūrvienība pievienojams Novadpētniecības un mākslas muzejam vai novada administrācijai.

U.Kolužs uzskata, ka tūristu piesaiste ir visa novada jautājums, muzejam esot sava specifika, tāpēc viņaprāt TIC jābūt struktūrvienībai novada administrācijā.

J.Landorfs uzskata, ka TIC var pastāvēt kā iestāde, jo pārveidošana par struktūrvienību neuzlabošot pakalpojumu sniegšanu.

J.Feldmanis skaidro darba grupas viedokli- TIC ir pakalpojumu sniedzējs, arī muzejs ir pakalpojumu sniedzējs, bet novada administrācija nav pakalpojumu sniedzēja, tāpēc nolemts pievienot to muzejam.

V.Veips aicina balsot atsevišķi par lēmuma projekta 2.4.punktu- Tūrisma informācijas centra pievienošanu Novadpētniecības un mākslas muzejam.

Balsojums; 9 balsis „par” (J.Cielavs, V.Purmale, G.Tarvids, U.Zeltiņš, R.Ābelnieks, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, A.Feldmanis, J.Feldmanis), „pret” 8 (V.Veips, T.Milgrāve, U.Kolužs, J.Rumba, E.Millers, I.Dombrovska, R.Čakāne, J.Landorfs), „atturas” nav.
Ar balsu vairākumu pieņemta 2.4.punkta redakcija.

Ievērojot Bauskas novada pašvaldības izveidotās darba grupas iesniegtos priekšlikumus par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanai veicamajiem pasākumiem un

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmito daļu, kas noteic, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1.punktu, kas paredz to, ka pašvaldībām un pašvaldību iestādēm jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu un mantas izlietojumu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma Pārejas noteikumu 8.punkta 1.apakšpunktu, kas noteic, ka 2010. un 2011.gadā, lai ierobežotu ar atlīdzību saistītos izdevumus, valsts un pašvaldību institūcijas var ierosināt institūcijas funkciju pārskatīšanu un citus optimizācijas pasākumus un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 6.punktu un 8.punktu,

Dome, atklāti balsojot, ar 17 balsīm „par” (R.Ābelnieks, J.Cielavs, R.Čakāne, I.Dombrovska, A.Feldmanis, J.Feldmanis, Ā.Gaile, V.Grigorjeva, U.Kolužs, J.Landorfs, T.Milgrāve, E.Millers, V.Purmale, J.Rumba, G.Tarvids, V.Veips, U.Zeltiņš), „pret” nav, „atturas” nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt par pamatu Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanai šim lēmumam pievienoto Bauskas novada pašvaldības struktūrshēmas projektu (1.pielikums).
2. Noteikt atbilstoši struktūrshēmai veicamos pasākumus un šo pasākumu veikšanai atbildīgās personas un termiņus:
 - 2.1. Bauskas novada pašvaldības iestāde „Bauskas pilsētas pārvalde” līdz 2011.gada 31.martam ir likvidējama, pievienojot to Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas novada administrācija”; iestāde „Bauskas novada administrācija” ir iestādes „Bauskas pilsētas pārvalde” funkciju, uzdevumu, tiesību, saistību, mantas, finanšu līdzekļu, lietvedības un arhīva pārņēmēja (tai skaitā tiesību un pienākumu, kas izriet no spēkā esošajām darba tiesiskajām attiecībām).
 - 2.2. Līdz 2011.gada 1.aprīlim izveidojama jauna Bauskas novada pašvaldības iestāde „Bauskas novada Izglītības pārvalde”, reorganizējot Bauskas novada pašvaldības iestādi „Bauskas novada administrācija”, nododot izveidojamai iestādei tās struktūrvienību „Izglītības pārvalde”.
 - 2.3. līdz 2011.gada 31.martam Bauskas novada pašvaldības iestādes – pagastu pārvaldes ir reorganizējamas:
 - 2.3.1. atstājot to kompetencē lēmuma 2.pielikumā minētos uzdevumus;
 - 2.3.2. nododot (deleģējot) to kompetencē esošos uzdevumus Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrībām saskaņā ar lēmuma 3.pielikumu;
 - 2.3.3. atstājot tajās darbinieku skaitu atbilstoši lēmuma 1.pielikumā un 2.pielikumā minētajam;
 - 2.3.4. nododot Ceraukstes pagasta pārvaldes struktūrvienību „Lejenieku muzejs” Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzejs”.
 - 2.4. Bauskas novada pašvaldības iestāde „Bauskas Tūrisma informācijas centrs” līdz 2011.gada 31.martam ir likvidējama, pievienojot to Bauskas novada pašvaldības iestādei „Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzejs”. Iestāde „Bauskas Novadpētniecības un mākslas muzejs” ir iestādes „Bauskas Tūrisma informācijas centrs” funkciju, uzdevumu, tiesību, saistību, mantas, finanšu līdzekļu, lietvedības un arhīva pārņēmēja (tai skaitā tiesību un pienākumu, kas izriet no spēkā esošajām darba tiesiskajām attiecībām).
 - 2.5. Uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektori Dagnijai LUDRIKAI nodrošināt nepieciešamo dokumentu (nolikumu projekti, nolikumu grozījumu projekti, amatu un mēnešalgu saraksti, struktūrvienību reglamentu projekti, pašvaldības kapitālsabiedrībām nododamo tiesību, saistību un mantas pārņemšanai (tai skaitā tiesību un pienākumu, kas izriet no spēkā esošajām darba tiesiskajām attiecībām) u.c.) izskatīšanai 2011.gada marta mēneša Bauskas novada Domes Vides un attīstības komitejas sēdē.
 - 2.6. Uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektori Dagnijai LUDRIKAI trīs darba dienu laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās informēt attiecīgo iestāžu vadītājus par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanas ietvaros veicamajiem pasākumiem, tajā skaitā, institūciju un darbinieku pāreju citai iestādei, rakstiskā paziņojumā ietverot informāciju par pārejas datumu, pamatojumu, tiesiskajām un sociālajām sekām un izsniegt to pret parakstu iestāžu vadītājiem.
 - 2.7. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestāžu „Bauskas novada administrācija”, „Bauskas pilsētas pārvalde”, „Brunavas pagasta pārvalde”, „Ceraukstes pagasta pārvalde”, „Codes pagasta pārvalde”, „Dāviņu pagasta pārvalde”, „Īslīces pagasta pārvalde”, „Gailīšu pagasta pārvalde”, „Mežotnes pagasta pārvalde”, „Vecsaules

- pagasta pārvalde”, „Bauskas Tūrisma informācijas centrs” vadītājiem trīs darba dienu laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās rakstveidā informēt iestāžu attiecīgos darbiniekus par Bauskas novada pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanas ietvaros veicamajiem pasākumiem, tajā skaitā institūciju un darbinieku pāreju citai iestādei (kapitālsabiedrībai), rakstiskā paziņojumā ietverot informāciju par pārejas datumu, pamatojumu, tiesiskajām un sociālajām sekām un izsniegt to pret parakstu darbiniekiem.
3. Kontroli pār šī lēmuma izpildi uzdot veikt Bauskas novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jānim FELDMANIM.

Pielikumi pievienoti protokolam uz 6 lp.

SĒDE BEIGTA 2011.gada 24.februārī plkst.14.

Nākamā kārtējā Domes sēde 2011.gada 31.martā plkst. 10.

SĒDES VADĪTĀJS

V.VEIPS

SĒDES PROTOKOLĒTĀJA

M.DĀBOLA