



Latvijas Republika

BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009116223, Uzvaras ielā 1, Bauskā, LV-3901, tālr. 63922238, fakss 63924522, dome@bauska.lv

APSTIPRINĀTI
Ar Bauskas novada domes
25.02.2010.sēdes lēmumu
(prot.Nr.2, 56.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Bauskā

2010.gada 25.februārī

Nr.8

Par pašvaldības nodevu būvatļaujas saņemšanai

(Grozījumi 26.09.2013.)

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 10.punktu un Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480 „Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas” 15.punktu

1. Nodeva nosakāma par būvatļaujas saņemšanu būvprojektiem (kuri būvējami saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumiem Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” un Bauskas novada pašvaldības apbūves noteikumiem).
2. Nodevas maksātāji ir fiziskas un juridiskas personas, kuras, saskaņojot būvniecību Bauskas novada administratīvajā teritorijā, Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumos Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktajā kārtībā saņem no Bauskas novada Būvvaldes (tālāk tekstā-Būvvalde) būvatļauju.
3. Pašvaldības nodevas par būvatļaujas saņemšanu (turpmāk tekstā – Nodeva) likmē ietvertas izmaksas, kas rodas būvprojekta saskaņošanas laikā (būvprojekta saskaņošana, nepieciešamo dokumentu sagatavošana un izsniegšana, būvprojektu izmaiņu saskaņošana, kā arī citas ar būvprojekta saskaņošanu saistītas darbības).
4. Nodevas likme par būvatļaujas saņemšanu: *(Grozīts ar 26.09.2013.saistošajiem noteikumiem Nr.22.)*
 - 4.1. vienģimenes dzīvojamām mājām, dzīvokļiem, dārza mājām, garāžām, pirtīm, saimniecības ēkām un citām ar viensētu palīgēkām saistītu apbūvi 28,46 euro;
 - 4.2. inženierkomunikācijām, lauku saimniecību palīgēkām, angāriem, teritoriju labiekārtojumiem, visu objektu rekonstrukcijām u.c. 71,14 euro;
 - 4.3. sabiedriski nozīmīgām būvēm, tai skaitā darījumu, ražošanas un citas nozīmes ēkām atbilstoši sabiedriski nozīmīgas būves definīcijai pēc Vispārīgajiem būvnoteikumiem 113,83 euro.

5. 40 % no nodevas likmes par būvatļaujas saņemšanu maksājami, saņemot Būvvaldes plānošanas un arhitektūras uzdevumu būvprojektēšanai, bet atlikušie 60 % no nodevas likmes maksājami, saņemot būvatļauju.
6. Ja būvniecības saskaņošana netiek pabeigta un būvatļauju neizsniedz, iekasētā nodevas daļa netiek atmaksāta.
7. Vienkāršotas renovācijas vai vienkāršotas rekonstrukcijas gadījumā, saņemot apliecinājuma kartē atzīmi par ieceres akceptēšanu, maksājama nodeva 20 % apmērā no 4.punktā noteiktās attiecīgās likmes.
8. Būvatļaujas atjaunošanas (ja izsniegtā būvatļauja anulēta, nozaudēta u.tml.) gadījumā nodeva maksājama 4.punktā noteiktā kārtībā.
9. Nodeva iemaksājama Bauskas novada pašvaldības pamatbudžetā.
10. Lai saņemtu būvatļauju, jāuzrāda maksājuma dokumenti par nodevas nomaksu pilnā apjomā.
11. No nodevas samaksas tiek atbrīvoti būvatļaujas saņēmēji, ja būvniecību veic par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem, kā arī gadījumos, kad būvniecība nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
12. Saņemtā nodeva par būvatļaujas izsniegšanu galvenokārt tiek izlietota būvniecības dokumentācijas izstrādei un Būvprojektu saskaņošanas, būvniecības uzraudzības un Būvvaldes tehniskā darba nodrošināšanai.
13. Nodevu aprēķina un kontroli pār nodevas samaksu pilnā apmērā veic Būvvalde.
14. Noteikumi stājas spēkā likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

R.ĀBELNIEKS